



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
4η Υ.Πε. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΟΡΓΑΝΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ
Γ.Ν. – Κ.Υ. ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Γουμένισσα 19.05.2026

Αρ. Πρωτ.: 3306

Ταχ. Δ/ση : Μαυροπούλου 9
 61300 Γουμένισσα
 Πληροφορίες : Κιόση Πασχαλίνα
 Τηλέφωνο : 23433 50338
 E-mail : prom3@gngoum.gr

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έρευνα αγοράς με πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης κλιματιστικών, συνολικού προϋπολογισμού **2.000,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (1.612,90€ χωρίς ΦΠΑ), με κριτήριο αξιολόγησης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Είδος διαγωνισμού	Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
Κριτήριο κατακύρωσης	Κριτήριο αξιολόγησης η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής.
Προθεσμία υποβολής προσφορών	Ημερομηνία: 26/05/2025 Ημέρα: Τρίτη Ώρα: 10.00 πμ Στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Γ.Ν.-Κ.Υ. Γουμένισσας
Χρόνος διενέργειας	Ημερομηνία: 27/05/2025 Ημέρα: Τέταρτη Ώρα: 12:00 μμ
Τόπος διενέργειας	Γ.Ν.-Κ.Υ. Γουμένισσας, Μαυροπούλου 9, 61300 Γουμένισσα.
Σύντομη περιγραφή ζητούμενων ειδών	Ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης κλιματιστικών του Γ.Ν.-Κ.Υ. Γουμένισσας.
Κωδικός CPV/ΚΑΕ	CPV: 50730000-1 ΚΑΕ: 0879 ΑΛΕ: 24203010000001
Προϋπολογισμός	2.000,0€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%. (1.612,90€ χωρίς ΦΠΑ)
Πληροφορίες	2343 350338, κα Κιόση Πασχαλίνα
Αποφάσεις ΔΣ/ Διοικητή	<ul style="list-style-type: none"> Η υπ αριθ. πρωτ. ΘΕΜΑ 38^ο της 19^{ης}/13.05.2026 συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Γ.Ν. Κιλκίς (ΑΔΑ:Ρ0ΚΧ4690Β2-ΜΒΖ/ΑΔΑΜ: 26REQ019022675) περί έγκρισης σκοπιμότητας, τεχνικών προδιαγραφών και έγκριση διενέργειας έρευνας αγοράς με πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης κλιματιστικών. Η υπ'αριθ. 177/18.05.2025 (ΑΔΑ:9Φ4Η46904Ξ-9ΔΑ) απόφαση έγκρισης δέσμευσης για την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος.
Χρόνος ισχύος προσφορών	Ενενήντα (90) ημέρες από την επόμενη της ημερομηνίας διενέργειας. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου χρόνου <u>απορρίπτεται ως απαράδεκτη</u> .
Τρόπος αποστολής προσφορών.	Ηλεκτρονικά στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου prom3@gngoum.gr .
Τρόπος σύνταξης προσφοράς.	Η προσφορά θα πρέπει: <ol style="list-style-type: none"> Να φέρει απαραίτητως ΣΦΡΑΓΙΔΑ της εταιρείας και ΥΠΟΓΡΑΦΗ του νόμιμου εκπροσώπου. Να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές όπως αυτές παρατίθενται στο συνημμένο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, περιγράφοντας ακριβώς πώς

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

	<p>αυτές πληρούνται στο ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ του συνημμένου ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ ΙΙ.</p> <p>3. Οι προφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις απαιτήσεις, προδιαγραφές και τους όρους της παρούσας, <u>απορρίπτονται ως απαράδεκτες.</u></p> <p>-Η διαδικασία κατάθεσης προσφορών ξεκινά μετά την ανάρτηση της παρούσας. -Υποβολή προσφορών: έως 26.05.2025 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00πμ ηλεκτρονικά στην διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου prom3@gngoum.gr. - Η προθεσμία υποβολής προσφορών τηρείται απαρέγκλιτα.</p>
<p>Απαιτούμενα δικαιολογητικά</p>	<p>Οι προμηθεύτριες εταιρείες με την υποβολή της προσφοράς τους θα πρέπει να αποστείλουν:</p> <p>1. Υπεύθυνη δήλωση (που εκάστοτε ισχύει σε εφαρμογή και των άρθρων 1 & 3 του Ν. 4250/26-03-2014 (ΦΕΚ74/Α/26.03.2014) του Ν. 1599/1986), στην οποία αναλυτικά θα πρέπει να αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του υποψηφίου καθώς και τα στοιχεία της έρευνας αγοράς, στον οποίο συμμετέχουν οι προσφέροντες, και στην οποία θα πρέπει να δηλώνεται ότι:</p> <ul style="list-style-type: none"> • <u>Μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς</u> δεν συντρέχει για τους προσφέροντες λόγος αποκλεισμού από τους αναφερόμενους στα άρθρα 73 (ειδικά παρ. 1, 2 και 4) και 74 του Ν 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για τους οποίους οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται από την συμμετοχή τους σε διαγωνισμούς του Δημοσίου. • Τηρούν όλους τους Ελληνικούς Νόμους, τους σχετικούς με την εργασία (Εργατική – Ασφαλιστική Νομοθεσία). • Έλαβαν γνώση των όρων της πρόσκλησης και τους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα. • Η Προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας έρευνας αγοράς των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση. • Δεν έχουν καταδικαστεί για αδίκημα που αφορά την επαγγελματική τους διαγωγή βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, και ότι δεν έχουν διαπράξει βαρύ επαγγελματικό παράπτωμα. • Δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας εφόσον ορίζεται στην πρόσκληση ή κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας και της δόλιας χρεοκοπίας. • Είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επιμελητήριο. • Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή. • Παραιτούνται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής τους σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Υπηρεσίας για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του Διαγωνισμού. • Δεν θα ενεργήσουν αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης εφόσον επιλεγούν. • Λαμβάνουν τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες. • Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης δεσμεύονται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων του με αρ. 2016/679 Κανονισμού (ΕΕ) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21^{ης} Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα. • Αναλαμβάνουν την υποχρέωση να προσκομίσουν κάθε σχετικό δικαιολογητικό, εφόσον τους ζητηθεί. <p>2. τεχνική προσφορά, επί ποινή αποκλεισμού, στην οποία ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει τα σχετικά δικαιολογητικά, δηλώσεις, πιστοποιητικά και λοιπά έγγραφα, όπως αυτά απαιτούνται στο συνημμένο «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ» και επίσης να υποβάλει συμπληρωμένο το ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ, από το συνημμένο «ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ», για την υπηρεσία ή τις υπηρεσίες που συμμετέχει.</p> <p>3. Οικονομική προσφορά, σύμφωνα με το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ</p>
<p>ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ</p>	<p>1. 2% υπέρ Οργανισμών Ψυχικής Υγείας (ΦΕΚ 545Β/24-03-2009, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας της κάθε σύμβασης αφαιρούμενων φόρων και κρατήσεων.</p> <p>2. 0,1% υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεως (παρ. 3 του άρ. 350 του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρ. 7 του ν. 4912/2022), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της</p>

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

	<p>αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής ή τροποποιητικής σύμβασης. Οι ως άνω κρατήσεις υπόκεινται στο εκάστοτε ισχύον αναλογικό τέλος (τρέχον χαρτόσημο 3%) και στην επ αυτού εισφορά υπέρ ΟΓΑ (τρέχουσα 20%).</p>
Δημοσίευση	<p>Η παρούσα πρόσκληση θα είναι αναρτημένη:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης-Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ. • Στο Κεντρικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) • Στην ιστοσελίδα του Γ.Ν. Γουμένισσας (www.gngoum.gr)
ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ (ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ) (Άρθρο 80 Ν.4412/2016	<p>Τα δικαιολογητικά κατακύρωσης (αποδεικτικά μέσα) που καλείται να υποβάλει ηλεκτρονικά ο προσωρινός ανάδοχος είναι τα εξής:</p> <p>α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν υφίσταται τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για τα αδικήματα του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να είναι έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της πρόσκλησης υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης.</p> <p>β. Πιστοποιητικό της αρμόδιας κατά περίπτωση αρχής ότι ήταν και είναι ενήμεροι τόσο κατά την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς όσο και κατά την ημερομηνία προσκόμισης των δικαιολογητικών κατακύρωσης, ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις και ως προς τις υποχρεώσεις που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης. Τα πιστοποιητικά να είναι έκδοσης μετά την ημερομηνία κοινοποίησης της πρόσκλησης υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης.</p> <p>γ. Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής από τα οποία να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση. Τα πιστοποιητικά να είναι έκδοσης του τελευταίου τριμήνου πριν από την κοινοποίηση της πρόσκλησης υποβολής των δικαιολογητικών κατακύρωσης.</p> <p>Η διαδικασία ελέγχου των παραπάνω δικαιολογητικών ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρακτικού δικαιολογητικών κατακύρωσης από την αρμόδια Επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης, το οποίο μαζί με το Πρακτικό αξιολόγησης επικυρώνεται με σχετική Απόφαση του Διοικητή του Νοσοκομείου.</p> <p>Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές οι υπεύθυνες δηλώσεις εφόσον έχουν συνταχθεί μετά τη δημοσίευση της πρόσκλησης. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.</p>
ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	<p>Η κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης του διαγωνισμού γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 103-105 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.</p>

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
του ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
με αρμοδιότητα στην Αποκεντρωμένη
Οργανική Μονάδα «ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑ»

ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Α/Α	ΕΙΔΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ	ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
1	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ	<p>Η προληπτική ετήσια συντήρηση μετά των απαραίτητων υλικών αφορά στα εξής:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Μία (1) Κεντρική Ψυκτική Μονάδα TRANE 38,6 KW με είκοσι ένα (21) ενδοδαπέδια fancoil στο χώρο του κτηρίου του Διοικητηρίου του Γ.Ν. - Κ.Υ. Γουμένισσας. • Εβδομήντα πέντε (75) Ατομικών κλιματιστικών σωμάτων διαιρούμενου τύπου (split) σε διάφορους χώρους του Γ.Ν. – Κ.Υ. Γουμένισσας. <p>Περιεχόμενο της προληπτικής συντήρησης</p> <p>Η γενική ετήσια προληπτική συντήρηση των αυτόνομων και μη κλιματιστικών μονάδων που είναι εγκατεστημένα σε διάφορους χώρους των κτιρίων (θάλαμοι ασθενών, γραφεία, εργαστήρια, κ.λ.π.) του Νοσοκομείου -Κ.Υ Γουμένισσας,</p> <p>Α. εβδομήντα πέντε (75) αυτόνομες κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (split unit) που βρίσκονται στους παραπάνω περιγραφόμενους χώρους του Νοσοκομείου και περιλαμβάνει :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Καθαρισμό φίλτρων αέρα "εσωτερικών" τμημάτων. Ο καθαρισμός για τα φίλτρα πλενόμενου τύπου θα γίνεται επιμελώς με νερό. • Έλεγχος ομαλής λειτουργία των ανεμιστήρων και της σωστής φοράς περιστροφής τους. • Αμπερομέτρηση συμπιεστών, έλεγχος των ηλεκτρικών συνδέσεων, των καλωδίων και έλεγχος καλής λειτουργίας των συμπιεστών. • Έλεγχος απωλειών ψυκτικού μέσου. Σε περίπτωση που θα διαπιστώνεται απώλεια του ψυκτικού μέσου, θα εντοπίζεται το σημείο διαρροής του, θα επισκευάζεται το αντίστοιχο ψυκτικό κύκλωμα και θα συμπληρώνεται με την απαραίτητη ποσότητα του ψυκτικού μέσου. • Καθαρισμός των δικτύων αποχέτευσης συμπυκνωμάτων της εγκατάστασης (των λεκανών περισυλλογής συμπυκνωμάτων συσκευών, των σιφονιών ή των σωληνώσεων σύνδεσης συσκευών με τα δίκτυα, των σωληνώσεων των δικτύων, κλπ.) • Καθαρισμός εναλλακτών θερμότητας (στοιχείων) των αερόψυκτων συμπυκνωτών (Condensers) με χρήση αντλίας (εγκεκριμένου από τις αρμόδιες αρχές) χημικού υγρού, επιθεώρηση των συσκευών για πιθανή διάβρωση ή φθορές. • Επιθεώρηση της κατάστασης των σωληνώσεων και των μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων. <p>Β. είκοσι πέντε (25) ενδοδαπέδιων κλιματιστικών μονάδων (fancoil) του κτιρίου του Διοικητηρίου καθώς και της Κεντρικής Ψυκτικής Μονάδας όπου θα περιλαμβάνει:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Έλεγχος και καθαρισμός των στοιχείων με τα κατάλληλα υγρά για το χημικό και μικροβιολογικό καθαρισμό τους, των πτερωτών των ανεμιστήρων, των φίλτρων με πλύσιμό τους με ζεστό νερό, των λεκανών και σωληνών αποχέτευσης των συμπυκνωμάτων • Σχολαστικό καθαρισμό του κυκλώματος ψύξης της μονάδας . • Έλεγχο για διαρροές ψυκτικού υγρού και αποκατάσταση της στεγανότητας εάν υπάρχουν διαρροές. Πλήρωση ψυκτικού υγρού εάν απαιτείται. <p>Υποχρεώσεις Αναδόχου</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ο ανάδοχος μπορεί να επισκεφθεί τους χώρους όπου είναι εγκατεστημένες οι κλιματιστικές συσκευές έτσι ώστε να λάβει υπόψη του την κατάσταση των μηχανημάτων, των τύπων, τις γενικές και ειδικές συνθήκες που επικρατούν 	<p>2.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ</p>

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

		<p>στους χώρους, πριν από την διαμόρφωση της προσφοράς του.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 παρ. 3 της Δ6/Β/14826 (ΦΕΚ 1122/19.06.2008) η προληπτική συντήρηση διενεργείται από τους έχοντες το προς τούτο δικαίωμα και πραγματοποιείται υποχρεωτικά στα στοιχεία της εγκατάστασης που βρίσκονται τόσο στους εσωτερικούς όσο και στους εξωτερικούς χώρους των κτιρίων, όπως ενδεικτικά ο καθαρισμός του συμπυκνωτή, εξατμιστή, ανεμιστήρων ή φίλτρων και ο έλεγχος διαρροών του ψυκτικού κυκλώματος και η αποκατάσταση τυχόν βλάβης. Σε κάθε περίπτωση λαμβάνονται υπόψη οι οδηγίες των κατασκευαστών των κλιματιστικών μονάδων. • Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί, θα πρέπει να είναι άριστο τόσο από απόψεως τεχνικής κατάρτισεως, όσο και από απόψεως συμπεριφοράς και θα τηρεί υποχρεωτικά τους κανόνες ασφαλείας των εργαζομένων, που προβλέπονται από τις διατάξεις και τους νόμους του Κράτους. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει στο ακέραιο την ευθύνη και υποχρέωση για ασφαλιστικές εισφορές, εργοδοτικές υποχρεώσεις, τις υποχρεώσεις που προέρχονται από την μη τήρηση της εργατικής νομοθεσίας και την ευθύνη εργατικού ατυχήματος των μελών του συνεργείου του. • Όλες οι εργασίες ελέγχου συντηρήσεως και των επισκευών που θα απαιτούνται, θα εκτελούνται σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τα σχέδια του κατασκευαστή ή προμηθευτή των μηχανημάτων, καθώς και τις υποδείξεις και οδηγίες των υπαλλήλων του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης της Υπηρεσίας. • Εάν κατά τη διάρκεια της συντήρησης υποπέσει στην αντίληψη του συντηρητή βλάβη ορισμένων κλιματιστικών μηχανημάτων, ο ανάδοχος θα το αναφέρει στον προϊστάμενο της Υπηρεσίας και στη συνέχεια θα συντάσσει αναλυτική έγγραφη προσφορά προς την Υπηρεσία για το κόστος αποκατάστασής (υλικών και εργασία). Θα προχωρεί στην αποκατάσταση της βλάβης κατόπιν σχετικής απόφασης από την αρμόδια Υπηρεσία του Νοσοκομείου. • Όταν το συνεργείο επισκέπτεται κάθε χώρο θα εκδίδει σχετική βεβαίωση όπου θα καταγράφονται τα κλιματιστικά μηχανήματα που συντηρήθηκαν και τυχόν παρατηρήσεις. Η βεβαίωση θα υπογράφεται από τον προϊστάμενο της Υπηρεσίας και θα σφραγίζεται με στρογγυλή σφραγίδα. • Ο ανάδοχος θα συμπληρώνει για κάθε υπηρεσία το "Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού" Παράρτημα ΙΙΙ της υπ' αριθμ. Δ6/Β/14826 (ΦΕΚ 1122/19.06.2008). Μετά το πέρας της προληπτικής συντήρησης θα συντάξει συγκεντρωτικό πίνακα με όλες τις Υπηρεσίες και τον αριθμό των συντηρήσεων προκειμένου να γίνει η αποπληρωμή. Στα πλαίσια αυτά ο ανάδοχος θα καταγράψει σε ηλεκτρονική μορφή για κάθε υπηρεσία των τύπο κάθε μηχανήματος, την μάρκα του, την απόδοσή του, το είδος του ψυκτικού μέσου, την ηλικία του, την κατάστασή του. • Ο συντηρητής μετά την εκτέλεση της προληπτικής συντήρησης, παρέχει (με δήλωση Ν.1599/1986) εγγύηση καλής λειτουργίας ενός έτους. • Ο συντηρητής που θα αναλάβει το έργο πρέπει απαραίτητα να διαθέτει τη σχετική άδεια της αρμόδιας Διεύθυνσης Βιομηχανίας. 	
--	--	---	--

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΦΥΛΛΟ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΑΠΑΙΤΗΣΗ	ΑΠΑΝΤΗΣΗ	ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ
<p>Η προληπτική ετήσια συντήρηση μετά των απαραίτητων υλικών αφορά στα εξής:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Μία (1) Κεντρική Ψυκτική Μονάδα TRANE 38,6 KW με είκοσι ένα (21) ενδοδαπέδια fancoil στο χώρο του κτηρίου του Διοικητηρίου του Γ.Ν. - Κ.Υ. Γουμένισσας. • Εβδομήντα πέντε (75) Ατομικών κλιματιστικών σωμάτων διαιρούμενου τύπου (split) σε διάφορους χώρους του Γ.Ν. – Κ.Υ. Γουμένισσας. <p>Περιεχόμενο της προληπτικής συντήρησης Η γενική ετήσια προληπτική συντήρηση των αυτόνομων και μη κλιματιστικών μονάδων που είναι εγκατεστημένα σε διάφορους χώρους των κτιρίων (θάλαμοι ασθενών, γραφεία, εργαστήρια, κ.λ.π.) του Νοσοκομείου -Κ.Υ Γουμένισσας.</p> <p>A. εβδομήντα πέντε (75) αυτόνομες κλιματιστικές μονάδες διαιρούμενου τύπου (split unit) που βρίσκονται στους παραπάνω περιγραφόμενους χώρους του Νοσοκομείου και περιλαμβάνει :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Καθαρισμό φίλτρων αέρα "εσωτερικών" τμημάτων. Ο καθαρισμός για τα φίλτρα πλενόμενου τύπου θα γίνεται επιμελώς με νερό. • Έλεγχος ομαλής λειτουργία των ανεμιστήρων και της σωστής φοράς περιστροφής τους. • Αμπερομέτρηση συμπίεστών, έλεγχος των ηλεκτρικών συνδέσεων, των καλωδίων και έλεγχος καλής λειτουργίας των συμπίεστών. • Έλεγχος απωλειών ψυκτικού μέσου. Σε περίπτωση που θα διαπιστώνεται απώλεια του ψυκτικού μέσου, θα εντοπίζεται το σημείο διαρροής του, θα επισκευάζεται το αντίστοιχο ψυκτικό κύκλωμα και θα συμπληρώνεται με την απαραίτητη ποσότητα του ψυκτικού μέσου. • Καθαρισμός των δικτύων αποχέτευσης συμπυκνωμάτων της εγκατάστασης (των λεκανών περισυλλογής συμπυκνωμάτων συσκευών, των σιφονιών ή των σωληνώσεων σύνδεσης συσκευών με τα δίκτυα, των σωληνώσεων των δικτύων, κλπ.) • Καθαρισμός εναλλακτών θερμότητας (στοιχείων) των αερόψυκτων συμπυκνωτών (Condensers) με χρήση αντλίας (εγκεκριμένου από τις αρμόδιες αρχές) χημικού υγρού, επιθεώρηση των συσκευών για πιθανή διάβρωση ή φθορές. • Επιθεώρηση της κατάστασης των σωληνώσεων και των μονώσεων ψυκτικών κυκλωμάτων. <p>B. είκοσι ένα (21) ενδοδαπέδιων κλιματιστικών μονάδων (fancoil) του κτηρίου του Διοικητηρίου καθώς και της Κεντρικής Ψυκτικής Μονάδας όπου θα περιλαμβάνει:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Έλεγχος και καθαρισμός των στοιχείων με τα κατάλληλα υγρά για το χημικό και μικροβιολογικό καθαρισμό τους, των πτερωτών των ανεμιστήρων, των φίλτρων με πλύσιμο τους με ζεστό νερό, των λεκανών και σωλήνων αποχέτευσης των συμπυκνωμάτων • Σχολαστικό καθαρισμό του κυκλώματος ψύξης της μονάδας . • Έλεγχο για διαρροές ψυκτικού υγρού και αποκατάσταση της στεγανότητας εάν υπάρχουν διαρροές. Πλήρωση ψυκτικού υγρού εάν απαιτείται. <p>Υποχρεώσεις Αναδόχου</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ο ανάδοχος μπορεί να επισκεφθεί τους χώρους όπου είναι εγκατεστημένες οι κλιματιστικές συσκευές έτσι ώστε να λάβει υπόψη του την κατάσταση των μηχανημάτων, των τύπων, τις γενικές και ειδικές συνθήκες που επικρατούν στους χώρους, πριν από την διαμόρφωση της προσφοράς του. • Όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 παρ. 3 της Δ6/Β/14826 (ΦΕΚ 1122/19.06.2008) η προληπτική συντήρηση διενεργείται από τους έχοντες το προς τούτο δικαίωμα και πραγματοποιείται υποχρεωτικά στα στοιχεία της εγκατάστασης που βρίσκονται τόσο 	ΝΑΙ		

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

<p>στους εσωτερικούς όσο και στους εξωτερικούς χώρους των κτιρίων, όπως ενδεικτικά ο καθαρισμός του συμπυκνωτή, εξατμιστή, ανεμιστήρων ή φίλτρων και ο έλεγχος διαρροών του ψυκτικού κυκλώματος και η αποκατάσταση τυχόν βλάβης. Σε κάθε περίπτωση λαμβάνονται υπόψη οι οδηγίες των κατασκευαστών των κλιματιστικών μονάδων.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί, θα πρέπει να είναι άριστο τόσο από απόψεως τεχνικής κατάρτισεως, όσο και από απόψεως συμπεριφοράς και θα τηρεί υποχρεωτικά τους κανόνες ασφαλείας των εργαζομένων, που προβλέπονται από τις διατάξεις και τους νόμους του Κράτους. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει στο ακέραιο την ευθύνη και υποχρέωση για ασφαλιστικές εισφορές, εργοδοτικές υποχρεώσεις, τις υποχρεώσεις που προέρχονται από την μη τήρηση της εργατικής νομοθεσίας και την ευθύνη εργατικού ατυχήματος των μελών του συνεργείου του. • Όλες οι εργασίες ελέγχου συντηρήσεως και των επισκευών που θα απαιτούνται, θα εκτελούνται σύμφωνα με τις προδιαγραφές και τα σχέδια του κατασκευαστή ή προμηθευτή των μηχανημάτων, καθώς και τις υποδείξεις και οδηγίες των υπαλλήλων του Τμήματος Τεχνικής Υποστήριξης της Υπηρεσίας. • Εάν κατά τη διάρκεια της συντήρησης υποπέσει στην αντίληψη του συντηρητή βλάβη ορισμένων κλιματιστικών μηχανημάτων, ο ανάδοχος θα το αναφέρει στον προϊστάμενο της Υπηρεσίας και στη συνέχεια θα συντάσσει αναλυτική έγγραφη προσφορά προς την Υπηρεσία για το κόστος αποκατάστασής (υλικών και εργασία). Θα προχωρεί στην αποκατάσταση της βλάβης κατόπιν σχετικής απόφασης από την αρμόδια Υπηρεσία του Νοσοκομείου. • Όταν το συνεργείο επισκέπτεται κάθε χώρο θα εκδίδει σχετική βεβαίωση όπου θα καταγράφονται τα κλιματιστικά μηχανήματα που συντηρήθηκαν και τυχών παρατηρήσεις. Η βεβαίωση θα υπογράφεται από τον προϊστάμενο της Υπηρεσίας και θα σφραγίζεται με στρογγυλή σφραγίδα. • Ο ανάδοχος θα συμπληρώνει για κάθε υπηρεσία το "Φύλλο συντήρησης και ρύθμισης του συστήματος κλιματισμού" Παράρτημα ΙΙΙ της υπ' αριθμ. Δ6/Β/14826 (ΦΕΚ 1122/19.06.2008). Μετά το πέρας της προληπτικής συντήρησης θα συντάξει συγκεντρωτικό πίνακα με όλες τις Υπηρεσίες και τον αριθμό των συντηρήσεων προκειμένου να γίνει η αποπληρωμή. Στα πλαίσια αυτά ο ανάδοχος θα καταγράψει σε ηλεκτρονική μορφή για κάθε υπηρεσία των τύπο κάθε μηχανήματος, την μάρκα του, την απόδοσή του, το είδος του ψυκτικού μέσου, την ηλικία του, την κατάστασή του. • Ο συντηρητής μετά την εκτέλεση της προληπτικής συντήρησης, παρέχει (με δήλωση Ν.1599/1986) εγγύηση καλής λειτουργίας ενός έτους. • Ο συντηρητής που θα αναλάβει το έργο πρέπει απαραίτητα να διαθέτει τη σχετική άδεια της αρμόδιας Διεύθυνση Βιομηχανίας. 			
---	--	--	--

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΦΟΡΑΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ
1.	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ (ΚΑΕ: 0879, CPV:50730000-1)	€	€

Ημερομηνία,/...../2026

(Σφραγίδα και υπογραφή νόμιμου εκπροσώπου)