



**ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ**

Δ/νση: Αριστοτέλους 53, Άλιμος, ΤΚ 17455

Τηλ.: 213 200 8148 – 8032

Email: [epitropes@alimos.gr](mailto:epitropes@alimos.gr)

Άλιμος, 14/5/2026

Αρ. Πρωτ.:14884

**Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας**  
**για την Μίσθωση Ακινήτου που θα καλύψει τις ανάγκες της Διεύθυνσης**  
**Κοινωνικής Αντίληψης (Β' ΚΑΠΗ ΑΛΙΜΟΥ)**

**Ο Δήμαρχος Αλίμου**  
**Προκηρύσσει**

Τη διενέργεια δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη κάλυψη αναγκών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Αντίληψης (Β' ΚΑΠΗ ΑΛΙΜΟΥ) και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης, δηλαδή έως και 8 Ιουνίου 2026 και ώρα 15:00, σύμφωνα με τους όρους διακήρυξης δημοπρασίας, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ.226/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αλίμου και την υπ' αριθμ.252/2026 τροποποιητική απόφαση αυτής.

Το μίσθιο θα πρέπει να έχει εμβαδόν ωφέλιμο συνολικής επιφάνειας 250τ.μ. και πάνω, να υπάρχει η δυνατότητα διαμόρφωσης των χώρων π.χ. διαρρυθμίσεις με εσωτερικά χωρίσματα γυψοσανίδες ή διάφορες μικροκατασκευές που θα εξυπηρετούν το σκοπό για το οποίο έχει μισθωθεί το ακίνητο, να εξασφαλίζεται η ασφαλής πρόσβαση και παραμονή των ατόμων, να διαθέτει τουλάχιστον δύο (2) wc με προθάλαμο και (1) wc για ΑΜΕΑ, να ευρίσκεται σε κεντρικό σημείο του Δήμου με εύκολη πρόσβαση στα μέσα μαζικής μεταφοράς και συγκεκριμένα στο Άνω Καλαμάκι ώστε να μην υπάρχει μεγάλη απόκλιση από την περιοχή που ήδη στεγάζεται το Β' ΚΑΠΗ προς αποφυγή ταλαιπωρίας. Οι προσφορές θα κατατίθενται στο Πρωτόκολλο του Δήμου Αλίμου υπόψη του Γραφείου Μισθώσεων της Διεύθυνσης Διοικητικών υπηρεσιών οι οποίες θα διαβιβαστούν στην Επιτροπή Αξιολόγησης ακινήτων του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81, η οποία κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της οικείας διακηρύξεως, συντασσόμενης σχετικής εκθέσεως, εντός δέκα (10) ημερών από τη λήψη των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Ειδικοί όροι συμμετοχής στο διαγωνισμό αναφέρονται στην υπ' αριθμ.252/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αλίμου με ΑΔΑ 9ΑΑΦΩΨΒ-Ζ3Π και στη διακήρυξη αντίγραφο της οποίας χορηγείται στους ενδιαφερόμενους μετά από αίτηση που υποβάλλεται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 07:00 π.μ.-15:00 μ.μ. στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δημοτικού Καταστήματος, οδός Αριστοτέλους αρ.53 Τ.Κ.17455 Άλιμος και για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευσή της.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 10:00 π.μ. – 14:00 μ.μ. στο Γραφείο Μισθώσεων του Δήμου Αλίμου (αρμόδια κα Άννα Ασλάνη, τηλ.: 2132008032). Αναλυτικοί όροι της διακήρυξης είναι αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου [www.alimos.gov.gr](http://www.alimos.gov.gr) στις προκηρύξεις.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΙΜΟΥ**  
**ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΝΔΥΛΗΣ**