



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ & ΑΛΙΕΙΑΣ ΑΕ | ΔΙΟΙΚΗΣΗ
Διεύθυνση Προμηθειών & Marketing | Τμήμα Προμηθειών

Αρ. Πρωτ.: 4190

Άγιος Ιωάννης Ρέντη 14-05-2026

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΠΡΟΣ:

- ΣΟΥΦΛΕΡΟ ΗΡΑΚΛΗ – ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -ΕΔΕ
ΔΑΓΚΛΗ 26, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, Τ.Κ. 546 21
ΤΗΛ. 2310233657/6945931217, email: iraklisoufmeros@hotmail.com
ΑΦΜ : 055822441

- ΣΑΛΑΚΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ -ΕΔΕ
ΤΣΙΜΙΣΚΗ 137,ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, Τ.Κ. 546 21
ΤΗΛ. 2310233027/6983777700, email: gsala@tee.gr
ΑΦΜ : 046822511

- GEOGROUP COMPANY ΕΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ
26ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 28, ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ, Τ.Κ. 546 27
ΤΗΛ: 2310 782824, EMAIL: info@geogroupcompany.gr
ΑΦΜ: 801507763

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Σας γνωρίζουμε ότι ο Οργανισμός Κεντρικών Αγορών & Αλιείας Α.Ε. «Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε.»,
επιθυμεί να προβεί στην «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΑΛΟΣΤΑΣΙΟΥ ΚΑΙ ΥΑΛΟΠΕΤΑΣΜΑΤΩΝ
ΣΤΗΝ ΟΡΟΦΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ Β ΤΗΣ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ ΜΗΧΑΝΙΩΝΑΣ ΤΗΣ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΤΟΥ Ο.Κ.Α.Α. Α.Ε.», συνολικού προϋπολογισμού έως του ποσού των είκοσι έξι χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (€ 26.500,00), πλέον Φ.Π.Α., με κριτήριο κατακύρωσης την οικονομικότερη προσφορά βάσει τιμής και σας καλούμε να καταθέσετε **έγγραφο κλειστή οικονομική προσφορά**, μέχρι την **Τρίτη 26-05-2026** και ώρα 13:00 μ.μ., στο πρωτόκολλο του Οργανισμού. (Τζων Κέννεντυ 1 & Πύργου, Άγ. Ι. Ρέντης, τ.κ. 182 33).

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

1. Προκαταρκτικές Ενέργειες & Αδειοδότηση

- **Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας:** Πριν την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την έκδοση της απαιτούμενης Έγκρισης Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (ΕΕΔΜΚ) από την αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, συμπεριλαμβανομένων όλων των απαραίτητων μελετών.

2. Τεχνικές Προδιαγραφές Εργασιών

A. Αποξηλώσεις & Καθαιρέσεις

- **Υαλοπετάσματα:** Πλήρης αφαίρεση των υφιστάμενων φθαρμένων υαλοπετασμάτων. Απαιτείται ιδιαίτερη προσοχή λόγω των έντονων ρωγμών και του υψηλού κινδύνου θραύσης κατά την αποξήλωση.
- **Σκελετός Έδρασης:** Καθαίρεση της παλαιάς κατασκευής τύπου T 30x30 mm.
- **Λαμαρίνες & Υδρορροές:** Απομάκρυνση των οξειδωμένων λαμαρινών περιμετρικά του στηθαίου και των οριζόντιων υδρορροών.

B. Νέα Μεταλλική Κατασκευή & Μόνωση

- **Δικτύωμα & Σκελετός:** Κατασκευή νέου σκελετού από ενισχυμένη μεταλλική κοιλοδοκό διαστάσεων **50x50x5 mm**.



- **Μικροϋλικά Κατασκευής:** Στις εργασίες περιλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μικροϋλικά για τη δημιουργία του νέου δικτυώματος, όπως ηλεκτρόδια συγκόλλησης, βίδες στερέωσης, ελάσματα σύνδεσης, ειδικά τεμάχια προσαρμογής και ελαστικά παρεμβύσματα.
- **Αντιδιαβρωτική Προστασία & Βαφή:** * Καθαρισμός της μεταλλικής επιφάνειας από ξένα σώματα.
 1. Επάλειψη με αντιδιαβρωτικό αστάρι (μίνιο) υψηλής ποιότητας.
 2. Τελική βαφή με χρώμα διαλύτου σε πολλαπλές στρώσεις μέχρι την επίτευξη τέλειου αποτελέσματος.
- **Θερμομονωτικά Πάνελ:** Τοποθέτηση πάνελ οροφής τύπου DOMOLAM πάχους **40 mm**.
 1. **Υλικό:** Αφρός πολυουρεθάνης PUR (CFC & HCFC free).
 2. **Πιστοποιήσεις:** EN 14509:2013, σήμανση CE, αντίδραση στη φωτιά Cs3d0.
 3. **Στεγανότητα:** Κλάση A (υδατοστεγανότητα) κατά EN 12865, και 0,14 m³/m²/h στα 50 Pa (αεροστεγανότητα) κατά EN 12114
- **Λαμαρίνες & Υδρορροές:** Τοποθέτηση νέων γαλβανιζέ λαμαρινών πάχους **1,0 mm** στο στηθαίο και νέων υδρορροών πάχους **2,0 mm** στις θέσεις των υφιστάμενων.

3. Χρονοδιάγραμμα Εργασιών

- Η συνολική διάρκεια του έργου ορίζεται σε **3 μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

4. Μέτρα Ασφαλείας & Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ)

Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ)



- Κράνος προστασίας για όλους τους εργαζόμενους.
- Ζώνες ασφαλείας / Συστήματα ανακοπής πτώσης (πλήρους εξάρτυσης) για τις εργασίες στην οροφή.
- Γάντια εργασίας (ανθεκτικά στην κοπή για το χειρισμό σπασμένων τζαμιών και λαμαρινών).
- Υποδήματα ασφαλείας με αντιολισθητική σόλα.
- Γυαλιά προστασίας κατά τις καθαιρέσεις και τις κοπές μετάλλων.

Συλλογικά Μέτρα Προστασίας

- Τοποθέτηση ικριωμάτων (σκαλωσιών) ή χρήση ανυψωτικών μηχανημάτων (περιλαμβάνονται στο κόστος).
- Δίχτυα προστασίας κάτω από την περιοχή εργασιών για αποτροπή πτώσης θραυσμάτων στους χώρους της ιχθυόσκαλας.
- Σήμανση και αποκλεισμός της περιοχής κάτω από το σημείο εργασιών για την προστασία εργαζομένων και επισκεπτών της ιχθυόσκαλας.

5. Επίβλεψη & Διαχείριση

- Τήρηση Ωραρίου: Οι εργασίες θα εκτελούνται με αυστηρό χρονοδιάγραμμα ώστε να μην διαταραχθεί η εύρυθμη λειτουργία της ιχθυόσκαλας.
- Έγκριση Υλικών: Πριν την τοποθέτηση, θα προσκομιστεί δείγμα των πάνελ στην Υπηρεσία για τελική έγκριση.
- Διαχείριση Απορριμμάτων: Το κόστος περιλαμβάνει τη διαχείριση και απομάκρυνση όλων των προϊόντων καθαίρεσης (μπάζα, παλαιά τζάμια, μέταλλα).
- Πιστοποίηση: Ο ανάδοχος διαθέτει πιστοποιημένα συστήματα ISO 9001 (Ποιότητα), ISO 14001 (Περιβάλλον) και ISO 45001 (Υγεία & Ασφάλεια).



6. Συνολικές επιφάνειες και κόστος του έργου κατ' αποκοπή

Θερμομονωτικά Πάνελ : 120,00m²

Λαμαρίνα Γαλβανιζέ 1,0mm : 170,00m²

- **Καθαρή Αξία:** 26.500,00 €.
- **ΦΠΑ (24%):** 6.360,00 €.
- **Συνολική Αξία:** 32.860,00 €.

Το έργο θεωρείται ως ΤΕΜΑΧΙΟ 1, τα υλικά, οι εργασίες και οι ποσότητες είναι ενδεικτικές και οποιαδήποτε αλλαγή ή τροποποίηση των ανωτέρω θα περιέχονται στην τιμή προσφοράς.



Κοινοποίηση

Γραφείο Διευθύνοντος Συμβούλου
Γενική Δ/ση ΟΚΑΑ ΑΕ
Δ/ση Υποδομών
Τμήμα Προμήθειών
Υπ/μα Ιχθ/λα Θεσσαλονίκης
Ενδιαφερόμενη Εταιρεία