



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ  
**ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ**  
Δικαστικό Μέγαρο Καβάλας  
Τενέδου & Τρίτωνος- Καβάλα  
Τ.Κ: 65404  
Τηλ: 2510834122 - 2510227531  
e-mail: grammateia@protodikeio-kavalas.gov.gr  
Πληρ: Δημήτριος Μπακόλας

Καβάλα 20/05/2026  
Αρ. Πρωτ: 578

Προς:

- 1. «ΓΚΟΥΛΟΥΣΗΣ Κ. ΚΩΝ/ΝΟΣ**  
Τεχνικό Γραφείο- Εθν. Αντίστασης 2 – ΚΑΒΑΛΑ.
- 2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ Σ. ΚΑΦΕΤΖΗΣ-**  
Διπλ. Μηχ/γος Ηλ/γος Μηχ/κος Ε.Δ.Ε  
ΝΕΑ ΗΡΑΚΛΕΙΤΣΑ-ΚΑΒΑΛΑΣ
- 3. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ Α. & ΣΙΑ ΟΕ**  
ΘΕΡΜΑΝΣΗ-ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΣ  
Χάλκης 1 – ΚΑΒΑΛΑ

**ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την συντήρηση των Η/Μ εγκαταστάσεων (πλην ανελκυστήρων) του Δικαστικού Μεγάρου Καβάλας για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους.**

Ο Πρόεδρος Πρωτοδικών Καβάλας έχοντας υπόψη την υπ' αρ. πρωτ.185/02-03-2026 (ΑΔΑ:Ψ8ΔΩ4ΝΡ-72Ψ και ΑΔΑΜ:26REQ018590333) απόφαση της Επιτροπής Διαχείρισης της Επιχορήγησης του Εφετείου Θράκης (αρθ.64 ν. 3900/2010 όπως ισχύει) σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε και δεσμεύτηκε πίστωση τριάντα τεσσάρων χιλιάδων εκατό ευρώ (**34.100,00 €**) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%, (ΑΛΕ: 2420301001) οικ. έτους 2026, για την ανάθεση της συντήρησης των Η/Μ εγκαταστάσεων (πλην ανελκυστήρων) του Δικαστικού Μεγάρου για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης (άρθρο 118 Ν. 4412/2016) και με κριτήριο κατακύρωσης την οικονομικότερη προσφορά.

**Προσκαλεί** τους ανωτέρω οικονομικούς φορείς για την υποβολή της οικονομικής προσφοράς τους στο πλαίσιο της ανάθεσης της ανωτέρω σύμβασης μέχρι την **Τετάρτη 03/06/2025 και ώρα 15:00.**

Η κατάθεση των προσφορών θα γίνει είτε αυτοπροσώπως, είτε δια του νόμιμου εκπροσώπου τους ή με νόμιμα εξουσιοδοτημένο πρόσωπο, είτε ταχυδρομικώς (με συστημένη επιστολή) ή μέσω εταιρείας ταχυμεταφορών (courier), στη Διεύθυνση της Γραμματείας του Πρωτοδικείου Καβάλας στον 4ο όροφο του Δικαστικού Μεγάρου Καβάλας στο γραφείο -B420-, (αρμόδιοι Δημήτριος Μπακόλας και Κωνσταντίνα Στούπα, τηλ. 2510227531 & 2510834122.- Email: [grammateia@protodikeio-kavalas.gov.gr](mailto:grammateia@protodikeio-kavalas.gov.gr)).

Ταχυδρομική Διεύθυνση: ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ- Διεύθυνση Γραμματείας, Δικαστικό Μέγαρο Καβάλας, Τενέδου & Τρίτωνος, Τ.Κ. 65404, ΚΑΒΑΛΑ.

Οι προσφορές θα πρωτοκολλώνται από τη Διεύθυνση της Γραμματείας του Πρωτοδικείου Καβάλας το αργότερο μέχρι και την καταληκτική ημέρα και ώρα υποβολής των προσφορών (Τετάρτη 03/06/2025 και ώρα 15:00).

Προσφορά που κατατίθεται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμη και επιστρέφεται.

Η έγκαιρη υποβολή των προσφορών θα αποδεικνύεται μόνο από τον αριθμό πρωτοκόλλου της Υπηρεσίας. Η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου δε λαμβάνεται υπόψη, σε περίπτωση εκπρόθεσμης υποβολής των προσφορών. Οποιαδήποτε καθυστέρηση, λόγω α-

νωτέρας βίας ή ατυχήματος, δεν θα συνιστά δικαιολογημένη αιτία, για την καθυστερημένη υποβολή αυτών.

## ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ:

▪ Η διαδικασία διενεργείται με την παρούσα πρόσκληση σύμφωνα με το άρθρο 118 και δυνάμει της παρ. 3 του άρθρου 120 ν. 4412/2016 όπως ισχύει, σύμφωνα με το οποίο: «Ειδικά για συμβάσεις προμήθειας αγαθών και παροχής υπηρεσιών με εκτιμώμενη αξία άνω του ορίου των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) ευρώ η αναθέτουσα αρχή δύναται να απευθύνεται και σε έναν οικονομικό φορέα και αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης. Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά».

▪ Η σύμβαση διέπεται από τις γενικότερες διατάξεις του Ν. 4412/2016.

## ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ:

Οι ανωτέρω οικονομικοί φορείς καλούνται να καταθέσουν στην ανωτέρω διεύθυνση την οικονομική προσφορά τους η οποία τοποθετείται σε ενιαίο σφραγισμένο φάκελο στον οποίο θα αναγράφεται ευκρινώς με κεφάλαια γράμματα η ένδειξη:

α. «ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΠΛΗΝ ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΩΝ) ΤΟΥ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΥ ΜΕΓΑΡΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ»

β. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας (ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ-ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ-ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ)

γ. Ο αριθμός πρωτοκόλλου της παρούσας πρόσκλησης.

δ. Τα στοιχεία του αποστολέα (επωνυμία και διεύθυνση του υποψήφιου Αναδόχου, οδός, αριθμός, πόλη, ΤΚ, τηλέφωνα, e-mail).

Ο φάκελος θα περιέχει τα εξής:

1) Αναλυτικό έντυπο οικονομικής προσφοράς με τιμές άνευ και με Φ.Π.Α. για την ετήσια συντήρηση των Η/Μ εγκαταστάσεων (πλην ανελκυστήρων) του Δικαστικού Μεγάρου Καβάλας.

2) Δικαιολογητικά (αποδεικτικά μέσα):

- Υπεύθυνη Δήλωση του ν.1599/1986 στην οποία να βεβαιώνεται από το νόμιμο εκπρόσωπο ότι: α) δεν συντρέχουν για τον οικονομικό φορέα οι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016 κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν. 5090/2024, β) ότι δεν έχει επιβληθεί σε βάρος του η κύρωση του οριζόντιου αποκλεισμού του άρθρου 74 παρ. 4 του ν. 4412/2016 και γ) αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της παρούσας πρόκλησης.

- Φορολογική ενημερότητα [εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του] από την φορολογική Αρχή

- Ασφαλιστική ενημερότητα [εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του] από ασφαλιστικό/ούς φορέα/είς.

- Ποινικό/-ά μητρώο/-α ανάλογα με τη νομική του μορφή, το οποίο να έχει εκδοθεί να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

## ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ/ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους υποψηφίους αναδόχους για εξήντα (60) ημέρες από την επόμενη ημέρα της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής τους.

Η συνολική προσφερόμενη τιμή, χωρίς Φ.Π.Α., θα ληφθεί υπόψη για τη σύγκριση των προσφορών.

Η αποσφράγιση των προσφορών και η αξιολόγηση τους ως προς την πληρότητα και την καταλληλότητα θα γίνει δυνάμει του άρθρου 118 του ν. 4412/2016 όπως έχει αντικατασταθεί από το άρθρο 50 του ν. 4782/2021, από την αρμόδια Εκτελεστική Επιτροπή του Δικαστικού Μεγάρου Καβάλας η οποία και θα συγκληθεί για τον λόγο αυτό την Τρίτη 09/06/2026 και ώρα 9:00.

Ανάδοχος αναδεικνύεται ο προσφέρων την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή). Καθώς κριτήριο ανάθεσης είναι η χαμηλότερη τιμή, ισότιμες θεωρούνται οι προσφορές με την ίδια ακριβώς τιμή. Στην περίπτωση αυτή η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων

που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση γίνεται ενώπιον της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δικαστικού Μεγάρου Καβάλας και παρουσία αυτών των οικονομικών φορέων.

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται αποδεκτές και απορρίπτονται, καθώς και όσες δεν καλύπτουν την ανάθεση όπως περιγράφεται στην παρούσα πρόσκληση.

Κατόπιν της αξιολόγησης των προσφορών, εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις της παρούσας, εκδίδεται σχετική απόφαση ανάθεσης με την οποία ανακηρύσσεται ο ανάδοχος, ο οποίος και καλείται εντός προθεσμίας να προσέλθει στην αναθέτουσα αρχή προκειμένου να υπογράψει τη σχετική σύμβαση.

- Περισσότερες πληροφορίες και λεπτομέρειες που αφορούν τις υποχρεώσεις του αναδόχου, το προσωπικό του, τα υλικά και τα εργαλεία που θα χρησιμοποιηθούν καθώς και τον τρόπο αμοιβής του δίδονται καθημερινά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα τηλ: 2510227531 & 2510834122 καθώς και στο email: [grammateia@protodikeio-kavalas.gov.gr](mailto:grammateia@protodikeio-kavalas.gov.gr)

- Η πληρωμή θα γίνει με την προσκόμιση από τον ανάδοχο των απαιτούμενων δικαιολογητικών καθώς και του σχετικού ηλεκτρονικού τιμολογίου παροχής υπηρεσιών το οποίο θα έχει πρωτίστως καταχωρηθεί στις αντίστοιχες φορολογικές πλατφόρμες-παρόχους (ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/ 4-4-23, ΑΔΑ 97Κ8Η-ΖΗ5). Το ηλεκτρονικό τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών επί πιστώσει πρέπει να εκδοθεί στην παρακάτω επωνυμία: «ΕΦΕΤΕΙΟ ΘΡΑΚΗΣ, Χαριλάου Τρικούπη 32, ΤΚ 69132, Κομοτηνή - ΑΦΜ: 997689031 / Δ.Ο.Υ: ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ».

- Η Αναθέτουσα αρχή (Πρωτοδικείο Καβάλας) διατηρεί το δικαίωμα, χωρίς καμία επιβάρυνση για το Ελληνικό Δημόσιο: α) για την ματαίωση ή ακύρωση της παρούσας πρόσκλησης και β) για την ματαίωση και την επανάληψή της με τροποποίηση ή μη των όρων της πρόσκλησης.

- Η παρούσα Πρόσκληση δημοσιεύεται στο Διαδίκτυο, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.) [www.eprocurement.gov.gr](http://www.eprocurement.gov.gr) και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δικαστικού Μεγάρου Καβάλας.

Ο Διευθύνων το Πρωτοδικείο Καβάλας

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΧΑΤΖΗΠΑΝΤΑΖΗΣ  
Πρόεδρος Πρωτοδικών