



26PROC019067629 2026-05-21

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

21/05/2026  
Δ.Ε.Υ.Α.Χ.  
7486**ΔΕΥΑ ΧΑΝΙΩΝ**

Γραφείο Λειτουργίας και Συντήρησης Δικτύων

Αποχέτευσης

ΑΦΜ: 997570622 ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΑΑΗΤ: 1007.F00678.0001

Μεγίστης Λαύρας 15, 73300 Μουρνιές Χανίων

Πληροφορίες: Νίκος Παπαντωνακης

Τηλ. 28210 36259

Email: papantonakis@deyach.gr

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ**

Αρ. Πρωτ.:

Προς:

Επωνυμία

ΥΙΟΙ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΤΖΙΚΑ ΟΕ

**ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

ΑΦΜ: 999817298 ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ Δ/ΝΣΗ:

ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ ΧΑΝΙΩΝ

email: giannistzikas1969@gmail.com

Χανιά – Πέμπτη, 21 Μαΐου, 2026

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ  
ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Χανίων (ΔΕΥΑΧ) ενδιαφέρεται να αναθέσει την Υπηρεσία με τίτλο ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ, προϋπολογισμού 16.740,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. (3.240,00 €) με τη διαδικασία της **απευθείας ανάθεσης** ως κάτωθι πίνακας προϋπολογισμού της ανωτέρω προμήθειας:

A/A	Ομάδα	Όνομα	M/M	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη (€)	Φ.Π.Α (€)	Συνολική Δαπάνη
1		ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ	Τμχ	27	€500,00	€13.500,00	€3.240,00	€16.740,00
		Γενικά Σύνολα				€13.500,00	€3.240,00	€16.740,00

Παρακαλούμε, αφού λάβετε υπόψη τις τεχνικές προδιαγραφές όσο και τον ενδεικτικό προϋπολογισμό της υπηρεσίας μας, όπως μας αποστείλετε την οικονομική σας προσφορά αυτοπροσώπως στα γραφεία της Δ.Ε.Υ.Α.Χ. Μεγίστης Λαύρας 15 ή στο email [protokollo@deyach.gr](mailto:protokollo@deyach.gr) έως και την Πέμπτη, 28 Μαΐου, 2026 12:00:00 συνοδευόμενη από τα παρακάτω έγγραφα που αφορούν τους λόγους αποκλεισμού :

1. Φορολογική ενημερότητα<sup>1</sup> σε ισχύ (η έκδοση της θα αφορά κάθε νόμιμη χρήση εκτός εισπραχης και μεταβίβασης ακινήτου) ,
2. Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ (η έκδοση της θα αφορά συμμετοχή σε διαγωνισμό προμηθειών Δημοσίου και των Ν.Π.Δ.Δ.)
3. Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου (το οποίο να έχει εκδοθεί το τελευταίο τρίμηνο) ή εναλλακτικά:

<sup>1</sup> Από 2.500€ και έως τα όρια του αρθ. 118 και 328 Ν. 4412/16, εν προκειμένω μέχρι του ποσού των 30.000€ (Αρθ. 73 παρ. 11 Ν. 4412/16, όπως τροποπ. με το αρθ. 22 Ν. 4782/21). Στα παραπάνω ποσά δεν περιλαμβάνεται ο ΦΠΑ (αρθ. 2 παρ. 1 περιπτ. 48 Ν. 4412/16, όπως τροποπ. με το αρθ. 1 Ν. 4782/21).



26PROC019067629 2026-05-21

# ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του 4412/2016(η υπεύθυνη δήλωση θα πρέπει να είναι θεωρημένη από δημόσια ή δικαστική αρχή ή ψηφιακά υπογεγραμμένη)

4. Υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου στην οποία να δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ.1 του Ν.4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του Ν.5090/2024.

Κριτήριο κατακύρωσης της σύμβασης είναι<sup>2</sup>: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής

Συνημμένα Έγγραφα :

- 1) Τεχνική Περιγραφή
- 2) Προϋπολογισμός

Ο Αναπληρωτής  
Γενικός διευθυντής Δ.Ε.Υ.Α.Χ

Ελευθερία Λουπασάκη  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

<sup>2</sup> (ΒΙΒΛΙΟ I) Σε περίπτωση που έχει προσκληθεί να υποβάλλει προσφορά μόνο ένας οικονομικός φορέας το κριτήριο είναι η υποβαλλόμενη προσφορά να πληροί τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών που έχει ορίσει η υπηρεσία και η προσφερόμενη τιμή να μην υπερβαίνει την τιμή που έχει ορισθεί στον προϋπολογισμό της μελέτης δεδομένου ότι αυτή έχει προκύψει κατόπιν έρευνας αγοράς.

Σε περίπτωση που έχουν υποβληθεί περισσότερες της μίας προσφορές κριτήριο ανάθεσης είναι η χαμηλότερη τιμή ή η συμφερότερη προσφορά μεταξύ των προσφορών που πληρούν τις απαιτήσεις των τεχνικών προδιαγραφών που έχουν ορισθεί.

(ΒΙΒΛΙΟ II) Η ανάθεση γίνεται με κριτήριο την δυνατότητα της καλής και έγκαιρης εκτέλεσης της σύμβασης και της οικονομικής προσφοράς.



26PROC019067629 2026-05-21

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ  
Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

ΔΕΥΑ ΧΑΝΙΩΝ

Μεγίστης Λαύρας 15

73300 Μουρνιές Χανίων

Τηλ. 28210 36747

Email: [papantonakis@deyach.gr](mailto:papantonakis@deyach.gr)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'

Α/Μ: 3/2026

Τμήμα Σύνταξης: Γραφείο Λειτουργίας και Συντήρησης

Δικτύων Αποχέτευσης

Συντάκτης: Νίκος Παπαντωνάκης

Χανιά, Τρίτη, 12 Μαΐου, 2026

## ΜΕΛΕΤΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Προϋπολογισμός Δαπάνης: 16.740,00 € (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)

Προϋπολογισμός	13.500,00 €
Φ.Π.Α 24%	3.240,00 €
Συνολική Δαπάνη	16.740,00 €



26PROC019067629 2026-05-21

# ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

Αντικείμενο: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΧΑΝΙΩΝ

Α/Μ: 3/2026

Προϋπολογισμός: 16.740,00 €

Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΕΚΘΕΣΗ –ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ
2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ / ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
4. ΓΕΝΙΚΗ & ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ



26PROC019067629 2026-05-21

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ**  
**Δ.Ε.Υ.Α.Χ.**

Αντικείμενο: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ  
Α/Μ: 3/2026

Προϋπολογισμός: 16.740,00 € με Φ.Π.Α  
Χρηματοδότηση από: Ίδιους Πόρους

**1. ΕΚΘΕΣΗ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε από το Γραφείο Λειτουργίας και Συντήρησης Δικτύων Αποχέτευσης της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης/Αποχέτευσης Χανίων (Δ.Ε.Υ.Α.Χ) και αφορά την ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 16.740,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α) και θα καλυφθεί από Ίδιους Πόρους

Για την εκτέλεση της προμήθειας, έχει προβλεφθεί αντίστοιχη πίστωση, στον προϋπολογισμό της ΔΕΥΑΧ οικονομικού έτους 2026 ως εξής:

Κωδικός Αριθμός	Περιγραφή	Ποσό (€)
6263.152	Προμήθειες και Υπηρεσίες Αποχέτευσης , Υπηρεσία Κατασκευής Παροχών Αποχέτευσης	€ 30.000,00

Η προμήθεια θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν (Ν. 4782/2021).

Χανιά, Τρίτη, 12 Μαΐου, 2026

Ο Συντάξας

Ο Προϊστάμενος της Αποχέτευσης

Θεωρήθηκε  
Ο Δ/ντης Τ.Υ. Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Νίκος Παπαντωνακης  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Κατιάνα Πατρελάκη  
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

Αγγελική Σταθοπούλου  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



26PROC019067629 2026-05-21

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ**  
**Δ.Ε.Υ.Α.Χ.**

Αντικείμενο: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Α/Μ: 3/2026

Προϋπολογισμός: 16.740,00 € με Φ.Π.Α

Χρηματοδότηση: Ίδιους Πόρους

**2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ / ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Η εκτέλεση της υπηρεσίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/08.08.2016), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν (Ν. 4782/2021) και του Π.Δ. 3463/2006 "Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας".

Προσφορές γίνονται δεκτές για το σύνολο των υπό προμήθεια προϊόντων/υπηρεσιών:

A/A	Ομάδα	Περιγραφή	M/M
1		ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ	Τμχ
		Γενικά Σύνολα	

Λόγω της αύξησης της οικοδομικής δραστηριότητας στο Δήμο Χανίων παρατηρείται ραγδαία αύξηση στον αριθμό των αιτήσεων στο Τμήμα Αποχέτευσης της ΔΕΥΑΧ που αφορούν στην κατασκευή νέων παροχών αποχέτευσης. Οι αιτήσεις για κατασκευή νέας παροχής είναι σήμερα πάνω από εβδομήντα, ένας αριθμός μόνιμα αυξανόμενος λόγω της ζήτησης σε σχέση με τη δυναμικότητα του συνεργείου της αποχέτευσης.

Για την όσο το δυνατόν αμεσότερη εξυπηρέτηση των αιτήσεων που βρίσκονται σε εκκρεμότητα προτείνεται η ανάθεση σε εξωτερικό συνεργείο για την ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να παρέχει στην Δ.Ε.Υ.Α.Χ τον αναγκαίο μηχανικό εξοπλισμό (jcb, τσαπάκι, φορτηγό) με τον οδηγό – χειριστή του το κάθε ένα και το κατάλληλο εργατοτεχνικό προσωπικό για τη κατασκευή των παροχών. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου είναι η μεταφορά των υλικών (άμμος, υπόβαση, σωληνώσεις, ειδικά τεμάχια, καπάκια, ξυλότυπος, πλέγμα, τσιμέντα) από την αποθήκη της ΔΕΥΑΧ στη θέση της κάθε παροχής καθώς και η μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής σε θεσμοθετημένο χώρο εναπόθεσης. Επίσης ο ανάδοχος υποχρεούται για την πλήρωση και αποκατάσταση των τομών. Από την πλευρά της η Δ.Ε.Υ.Α.Χ. οφείλει να παρέχει στον ανάδοχο έναν εργοδηγό όπου θα κατευθύνει τις εργασίες και τα απαιτούμενα υλικά ανά περίπτωση για την κατασκευή των παροχών αποχέτευσης, όπως άμμο, υπόβαση, σωληνώσεις – αγωγούς δομημένου τοιχώματος HDPE, ειδικά τεμάχια, καπάκια, ξυλότυπο, πλέγμα, τσιμέντα.

Ο Ανάδοχος οφείλει ως μοναδικός και αποκλειστικός υπεύθυνος να λαμβάνει κάθε φορά τα ανάλογα για κάθε περίπτωση και αναγκαία σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις ασφαλείας και υγιεινής κατά την εκτέλεση έργων μέτρα ασφαλείας κατά το στάδιο της εκτέλεσης των εργασιών, για την ασφάλεια των εργαζομένων, του έργου, της κυκλοφορίας, των οδών και των εγκαταστάσεων τους, των πεζών και των οχημάτων, των υπογείων αγωγών και καλωδίων και εν γένει για την πρόληψη οιασδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς, έχοντας αυτός αποκλειστικά όλες τις αστικές και ποινικές ευθύνες για κάθε ατύχημα που θα συμβεί από υπαιτιότητα δική του ή του εργατοτεχνικού του προσωπικού.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα ασφαλείας, να διαθέτει το κατάλληλο



26PROC019067629 2026-05-21

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ**  
**Δ.Ε.Υ.Α.Χ.**

εκπαιδευμένο προσωπικό, να διαθέτει τον κατάλληλο εξοπλισμό και να οργανώνει την εργασία του με τρόπο ώστε να εκτελούνται με ασφάλεια οι εργασίες.

Για την υλοποίηση των αναγκαίων μέτρων οι δαπάνες βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο.

		Χανιά, Τρίτη, 12 Μαΐου, 2026
Ο Συντάξας	Ο Προϊστάμενος της Αποχέτευσης	Θεωρήθηκε Ο Δ/ντης Τ.Υ. Δ.Ε.Υ.Α.Χ.
Νίκος Παπαντωνακης Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.	Κατιάνα Πατρελάκη Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός	Αγγελική Σταθοπούλου Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



Αντικείμενο: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ  
Α/Μ: 3/2026  
Προϋπολογισμός: 16.740,00 € με Φ.Π.Α  
Χρηματοδότηση: Ίδιους Πόρους

### 3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

#### 3.1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

α. Οι τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού αφορούν την ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ και Α.Μ.3/2026 σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή.

β. Οι αναφερόμενες τιμές επιβαρύνονται με τον Φ.Π.Α.

γ. Ως προς τον τρόπο παραλαβής, ισχύουν τα οριζόμενα υπό των Συμβατικών Όρων και των όρων της Γενικής και Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

#### 3.2. ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ

Για την παροχή των ζητούμενων σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή ισχύουν οι παρακάτω τιμές μονάδας:

A/A	Ομάδα	Περιγραφή	M/M	Ποσότητα	Μονάδα (€)	Δαπάνη (€)	Φ.Π.Α. (€)	Συνολική Δαπάνη (€)	CPV
1		ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΝΕΑΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΕΥΡΥΤΕΡΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ	Τμχ	27	€500,00	€13.500,00	€3.240,00	€16.740,00	45232400-6
		Γενικά Σύνολα				€13.500,00	€3.240,00	€16.740,00	

Χανιά, Τρίτη, 12 Μαΐου, 2026

Ο Συντάξας

Ο Προϊστάμενος της Αποχέτευσης

Θεωρήθηκε  
Ο Δ/ντης Τ.Υ. Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Νίκος Παπαντωνακης  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Κατιάνα Πατρελάκη  
Αγρ. & Τοπογράφος Μηχανικός

Αγγελική Σταθοπούλου  
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.



26PROC019067629 2026-05-21

# ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ Δ.Ε.Υ.Α.Χ.

Αντικείμενο: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΧΑΝΙΩΝ  
Α/Μ: 3/2026

Προϋπολογισμός: 16.740,00 € με Φ.Π.Α  
Χρηματοδότηση: Ίδιους Πόρους

## 4. ΓΕΝΙΚΗ & ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### Άρθρο 1<sup>ο</sup>

#### ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η εκτέλεση της προμήθειας με τίτλο: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ 27 (ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ) ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΕΣ Δ.Ε. ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 16.740,00 € ευρώ, με Φ.Π.Α., και θα καλυφθεί από πιστώσεις Ίδιους Πόρους.

### Άρθρο 2<sup>ο</sup>

#### ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα που ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης και δεν μπορεί να υπερβαίνει τους δώδεκα (12) μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από αυτόν που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης απορρίπτεται ως μη κανονική.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη από τα έγγραφα της σύμβασης αρχική διάρκεια ισχύος της προσφοράς. Μετά από τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου χρονικού ορίου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν ο αναθέτων φορέας κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν από την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους. Η διαδικασία ανάθεσης συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

Αν λήξει ο χρόνος ισχύος των προσφορών και δεν ζητηθεί παράταση της προσφοράς, ο αναθέτων φορέας δύναται, με αιτιολογημένη απόφασή της, εφόσον η εκτέλεση της σύμβασης εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, να ζητήσει εκ των υστέρων από τους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία να παρατείνουν την προσφορά τους.

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του αρ.39 του Ν.4782/2021.

### Άρθρο 3<sup>ο</sup>

#### ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΠΟΥ ΙΣΧΥΟΥΝ

Η ανάθεση της σύμβασης Υπηρεσία θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του Ν.3463/2006/ ΦΕΚ Α'114 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
2. Του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. Α' 87/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/κησης πρ. Καλλικράτης».
3. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α 147/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν (Ν. 4782/2021) .

### Άρθρο 4<sup>ο</sup>

#### ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα τεύχη της μελέτης αλληλοσυμπληρώνονται, σε περιπτώσεις δε ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων εις αυτά όρων, η σειρά ισχύος των ως άνω τευχών καθορίζεται ως κάτωθι:

1. Έκθεση – Περιγραφή Φυσικού Αντικειμένου



2. Τεχνική Περιγραφή - Προδιαγραφές
3. Ενδεικτικός Προϋπολογισμός
4. Γενική & Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων

**Άρθρο 5°****ΤΡΟΠΟΣ ΑΝΑΘΕΣΕΩΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Η παραπάνω υπηρεσία θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν (Ν. 4782/2021), με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης .

**Άρθρο 6°****ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

1. Εγγυήσεις Συμμετοχής και Καλής εκτέλεσης δεν απαιτούνται βάσει του αρ. 21 του ν.4782/2021

**Άρθρο 7°****ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Ο Ανάδοχος δε δικαιούται να μεταβιβάσει ή εκχωρήσει τη Σύμβαση ή μέρος αυτής χωρίς την έγγραφη συναίνεση του αναθέτοντος φορέα. Εάν ο Ανάδοχος προβεί σε μεταβίβαση ή εκχώρηση χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση της ΔΕΥΑΧ, η τελευταία δικαιούται, χωρίς προηγούμενη όχληση, να επιβάλει αυτοδικαίως τις κυρώσεις για αθέτηση της Σύμβασης.

**Άρθρο 8°****ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου

**Άρθρο 9°****ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΟΝΟΜΕΡΟΥΣ ΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η Δ.Ε.Υ.Α Χανίων μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

- α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης
- β) Η ανάδοχος εταιρεία, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία της σύναψης σύμβασης,
- γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

**Άρθρο 10°****ΠΛΗΡΩΜΗ**

1. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί τμηματικά ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών και στο 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή της υπηρεσίας, με την έκδοση σχετικού Τιμολογίου Παροχής Υπηρεσίας του αναδόχου.
2. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 102 παρ. 4 του ν.4782/2021, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή. Αναλυτικότερα: α) Πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, σύμφωνα με το άρθρο 208 περί παραλαβής υλικών. β) Αποδεικτικό εισαγωγής του υλικού στην αποθήκη του φορέα. γ) Τιμολόγιο του προμηθευτή **(Οι οικονομικοί φορείς υποχρεούνται να υποβάλλουν το ηλεκτρονικό τιμολόγιό τους,**

**αποκλειστικά μέσω του Κέντρου Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων με τη χρήση πιστοποιημένου παρόχου).** δ) Πιστοποιητικά φορολογικής ενημερότητας και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

3. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% υπέρ ΕΑΔΗΣΥ η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων επιβάλλεται (επί όλων των συμβάσεων που υπάγονται στον παρόντα νόμο ν.4912/22 (Α' 59) και στον ν.4413/2016 (Α' 148), αξίας άνω των χιλίων (1.000) ευρώ προ ΦΠΑ.)

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016<sup>1</sup>

**ΑΡΘΡΟ 11<sup>ο</sup>****ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά τη διάρκεια της σύμβασης να ακολουθεί πιστά τις οδηγίες και τις υποδείξεις της ΔΕΥΑΧ .
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στο ΔΕΥΑΧ οποιοσδήποτε αναφορές και πληροφορίες του ζητηθούν σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης.
3. Ο Ανάδοχος ρητά ευθύνεται για κάθε ενέργεια των υπαλλήλων, τυχόν συμβούλων ή αντιπροσώπων αυτού, συμπεριλαμβανομένου ανεξαιρέτως οποιουδήποτε χρησιμοποιηθεί από αυτόν για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.
4. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε Υπηρεσία, Επιτροπή ή και κάθε τρίτο, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια Δ/ση της ΔΕΥΑΧ.
5. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εξασφαλίσει την έγκαιρη και άριστης ποιότητας προμήθεια των υπηρεσιών, που συνιστούν το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.
6. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος θα τηρεί τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν.4412/16.
7. Ο ανάδοχος δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης
8. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης, ο ανάδοχος θα λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

**ΑΡΘΡΟ 12<sup>ο</sup>****ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΝΤΟΛΕΑ**

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Χανίων (ΔΕΥΑΧ) είναι υποχρεωμένη να παρέχει όλα τα μέσα και στοιχεία, τα οποία κρίνονται απαραίτητα για την υλοποίηση της ανατιθέμενης προμήθειας.

**ΑΡΘΡΟ 13<sup>ο</sup>****ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ**

Ο ανάδοχος της εργασίας, υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο το προσωπικό του.

Η δαπάνη για τα ασφάλιστρα στο σύνολό τους βαρύνει τον ανάδοχο. Σε καμία περίπτωση δεν επιβαρύνεται η

<sup>1</sup> Ο χρόνος, τρόπος και η διαδικασία κράτησης των ως άνω χρηματικών ποσών, καθώς και κάθε άλλο αναγκαίο θέμα για την εφαρμογή της ως άνω κράτησης εξαρτάται από την έκδοση της κοινής απόφασης των Υπουργών Ψηφιακής Διακυβέρνησης και Οικονομικών της παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016



Δ.Ε.Υ.Α ΧΑΝΙΩΝ ΚΡΗΤΗΣ με αποζημιώσεις ατυχημάτων του εν γένει προσωπικού του αναδόχου, ως και με αποζημιώσεις για ζημιές που προκάλεσε το προσωπικό του αναδόχου και τα μεταφορικά του μέσα σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου και κάθε είδους κοινωφελή έργα.

#### **ΑΡΘΡΟ 14°**

##### **ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Συνολική προθεσμία εκτέλεσης της προμήθειας είναι 6 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Απόφαση για παράταση εκτέλεσης της προμήθειας γίνεται από τον φορέα ύστερα από αίτηση του αναδόχου.

#### **ΑΡΘΡΟ 15°**

##### **ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ**

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι : εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο ανάδοχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του αναδόχου κ.α. Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας, Ο ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στον αναθέτοντα φορέα τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία

#### **ΑΡΘΡΟ 16°**

##### **ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες.

#### **ΑΡΘΡΟ 17°**

##### **ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ – ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ**

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις των ν. 4412/2016, 4782/2021 και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, η Δημοτική Επιχείρηση και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική επίλυσή τους, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

3. Η ανάδοχος εταιρεία μπορεί να στραφεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος της κυρώσεις, δυνάμει των όρων των άρθρων 173 του ν.4782/2021 (Εκπτώση Αναδόχου - Κυρώσεις), 171 του ν. 4782/2021 (Χρόνος παράδοσης υλικών), 213 του ν.4412/2016 (Απόρριψη συμβατικών υλικών – αντικατάσταση), μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

4. Κάθε διαφορά που θα προκύψει μεταξύ των Υπηρεσιών και του Αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, την εφαρμογή ή γενικά τις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στην Περιφέρεια Κρήτης αρμόδια δικαστήρια.

#### **ΑΡΘΡΟ 21°**

##### **ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Με την επιφύλαξη του άρθρου 9 της παρούσας, η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της,



26PROC019067629 2026-05-21

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΧΑΝΙΩΝ**  
**Δ.Ε.Υ.Α.Χ.**

---

όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της παρούσας.