



**Αναπτυξιακή Αθήνας Ανώνυμη Εταιρεία -  
Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης  
Λειτουργική Μονάδα Σχεδιασμού & Υλοποίησης Έργων**

Αθήνα: **21/05/2026**

Αρ. Γεν. Πρωτ.: **1759 ΜΟΣΥΕ 1682**

Εχειλιδών 19 & Πειραιώς 144,  
Τ.Κ. 118 54, Αθήνα,  
Τηλ. 2103253123,  
Email: [info@developathens.gr](mailto:info@developathens.gr)

**Προς:**  
**Uni Systems M.A.E.**  
Αλ. Πάντου 19-23,  
ΤΚ 17671, Αθήνα  
email: [ch.karali@epsilon.net.gr](mailto:ch.karali@epsilon.net.gr)

**ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής προσφοράς.**

Αξιότιμες/οι κυρίες/οι,

Διά της παρούσης σας καλούμε να μας υποβάλετε προσφορά για την προμήθεια δύο (2) αδειών χρήσης του προγράμματος διαχείρισης δημοσίων έργων «ACE ERP eCM», την τεχνική υποστήριξη αυτού καθώς και τις υπηρεσίες εγκατάστασης και εκπαίδευσης των χρηστών ως προς τη χρήση και λειτουργία του συστήματος, στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου “GreenInCities” (Πρόγραμμα Horizon - IA, με στόχο την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή και στην υλοποίηση λύσεων βασισμένων στη φύση – Κωδικός Έργου 101139730).

Συγκεκριμένα το πρόγραμμα διαχείρισης δημοσίων έργων «ACE ERP eCM θα πρέπει να περιλαμβάνει και τα παρακάτω υποσυστήματα:

- «ACE ERP eCM –Μελέτη/Κοστολόγηση» το οποίο συντάσσει και εκδίδει τα τεύχη δημοπράτησης για τους μελετητές δημοσίων έργων και τα πρωτόκολλα νέων τιμών για τους εργολήπτες. Περιλαμβάνει τις Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) καθώς επίσης και την τελευταία έκδοση των ενιαίων Τιμολογίων Οικοδομικών, Οδοποιίας, Υδραυλικών, Πρασίνου, Λιμενικών, Φραγμάτων και Ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών.
- «ACE ERP eCM -ΣΑΥ/ΦΑΥ» συντάσσει και εκδίδει εύκολα και γρήγορα ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας & Υγείας/ Φάκελος Ασφάλειας & Υγείας).
- «ACE ERP eCM -Επιμετρήσεις» συντάσσει τις αναλυτικές επιμετρήσεις και προμετρήσεις σε όλα τα είδη των τεχνικών έργων. Προσφέρει πλήρη και αμφίδρομη συμβατότητα με το MS Excel.
- «ACE ERP eCM Μετρήσεις από σχέδια» για την αυτόματη προμέτρηση & επιμέτρηση από διανυσματικά αρχεία CAD και από σκαναρισμένα σχέδια.



### ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Η συνολική διάρκεια υλοποίησης του ως άνω έργου ορίζεται σε δεκαοκτώ (18) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Οι όροι εκτέλεσης, εποπτείας και παρακολούθησης του Έργου θα προβλέπονται εκτενώς στη σύμβαση που θα υπογραφεί μεταξύ της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» και του προμηθευτή.

Η προμήθεια θα λάβει χώρα στην πόλη της Αθήνας, ή σε οποιονδήποτε άλλο τόπο και σε χρόνο εντός ή εκτός του προβλεπόμενου ωραρίου λειτουργίας των γραφείων της Αναθέτουσας, ανάλογα με τις ανάγκες που ανακύπτουν για την άρτια εκτέλεση του Έργου κατά την κρίση του Παρόχου Υπηρεσιών.

### ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός του Έργου ανέρχεται σε έξι χιλιάδες ευρώ (6.000,00€), πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., μείον των νόμιμων κρατήσεων και αναλύεται ως εξής:

- Για την προμήθεια του προγράμματος εγκατάστασης, εκπαίδευσης και παραμετροποίησης, ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε τρεις χιλιάδες επτακόσια ογδόντα ευρώ (3.780,00€), πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., μείον των νόμιμων κρατήσεων
- Για την 18μηνη υποστήριξη του προγράμματος, ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε χίλια διακόσια είκοσι ευρώ (1.220,00€), πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α., μείον των νόμιμων κρατήσεων.

Το σύνολο του ποσού αυτού θα καλυφθεί από την ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε., ως φορέα υλοποίησης του έργου «Green in cities» ή/και από ίδιους πόρους αυτής. Ο τρόπος καταβολής του συμβατικού τιμήματος θα προβλέπεται αναλυτικά στη σύμβαση που θα υπογραφεί επί τη βάση των όρων της Πρόσκλησης και θα είναι συνδεδεμένος με τα Παραδοτέα αλλά και το χρονοδιάγραμμα υποβολής τους.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει ηλεκτρονικό τιμολόγιο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 148 έως 154 του Ν.4601/2019 (ΦΕΚ 44/2019 τεύχος Α'), της ΚΥΑ 98979 ΕΞ 2021/10.08.2021 (ΦΕΚ 3766/2021 τεύχος Β'), της ΚΥΑ 63446/31.05.2021 (ΦΕΚ 2338/2021 τεύχος Β') και της ΚΥΑ 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (ΦΕΚ 2385/2023 τεύχος Β').

Ο Κωδικός της Αναθέτουσας Αρχής για την Ηλεκτρονική Τιμολόγηση, στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών Ηλεκτρονικής Τιμολόγησης είναι 1007.E90014.0001.

### ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η προσφορά δύναται να υποβληθεί είτε σε έγχαρτη μορφή, είτε ηλεκτρονικά. Στην περίπτωση που υποβληθεί σε έγχαρτη μορφή, ο φάκελος της Προσφοράς θα πρέπει να περιέχει





πρωτότυπη ενυπόγραφη επιστολή της οικονομικής προσφοράς, ενώ σε περίπτωση που υποβληθεί σε ηλεκτρονική μορφή, αποστέλλεται στην ηλεκτρονική διεύθυνση [info@developathens.gr](mailto:info@developathens.gr) και επισυνάπτεται στο ηλεκτρονικό μήνυμα ενυπόγραφη επιστολή της οικονομικής προσφοράς (δεν διατίθεται υπόδειγμα).

#### **ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

Σε συνέχεια των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως υποβάλετε την Προσφορά σας, αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά, σε έντυπη μορφή εντός σφραγισμένου φακέλου στη διεύθυνση Εχειλιδών 19 & Πειραιώς 144, Τ.Κ. 118 54, Α Όροφος (Γραφείο Πρωτοκόλλου – Σεράφειο Δήμου Αθηναίων) ή με ηλεκτρονικό μήνυμα στην ηλεκτρονική διεύθυνση [info@developathens.gr](mailto:info@developathens.gr) και εντός αποκλειστικής προθεσμίας που λήγει **την Τρίτη 26 Μαΐου 2026 και ώρα 16:00**. Σημειώνεται ότι για την κατάθεση της προσφοράς διά εξουσιοδοτημένου αντιπροσώπου αρκεί σχετική απλή εξουσιοδότηση, χωρίς βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής. Η προσφορά πρέπει να φτάσει στα γραφεία ή στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» μέχρι την ημέρα και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής. Επισημαίνεται ότι στην περίπτωση έγχαρτης υποβολής φακέλου προσφοράς η ημερομηνία σφραγίδας του ταχυδρομείου δεν λαμβάνεται υπόψη, ενώ η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε. δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για τη μη εμπρόθεσμη παραλαβή του φακέλου προσφοράς ή για το περιεχόμενό του. Σε κάθε περίπτωση, ο φάκελος προσφοράς θα πρέπει να έχει πρωτοκολληθεί στην εταιρεία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» πριν ή κατά την καταληκτική ημερομηνία και ώρα 16:00. Η υποβολή προσφοράς **συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον Πάροχο Υπηρεσιών όλων των όρων της Πρόσκλησης**. Δεν θα ληφθεί υπόψη προσφορά που θα υποβληθεί εκπρόθεσμα και δεν πληροί τις προϋποθέσεις που ορίζονται ως υποχρεωτικές σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα. **Η ημερομηνία υποβολής του φακέλου προσφοράς αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο εισερχόμενων της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.»**.

#### **Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον Πάροχο για τρεις (3) μήνες.**

Σε περίπτωση ανάθεσης του Έργου, ο Πάροχος Υπηρεσιών δεσμεύεται να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης προσκομίζοντας τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο άρθρο 80 του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

#### **Ο φάκελος της προσφοράς πρέπει να έχει την ένδειξη:**

Προς την «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.» για την με αριθμ. πρωτ. 1759/ΜΟΣΥΕ 1682/21.05.2026 Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς για τη σύναψη σύμβασης με αντικείμενο την «Προμήθεια δύο (2) αδειών χρήσης του προγράμματος διαχείρισης δημοσίων έργων "ACE ERP eCM", την τεχνική υποστήριξη αυτού καθώς και τις υπηρεσίες εγκατάστασης και





εκπαίδευσης των χρηστών ως προς τη χρήση και λειτουργία του συστήματος, στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου “GreenInCities” (Πρόγραμμα Horizon - IA, με στόχο την προσαρμογή στην κλιματική αλλαγή και στην υλοποίηση λύσεων βασισμένων στη φύση – Κωδικός Έργου 101139730)».

**Με εκτίμηση**

**Ελισσαίος Σαρμάς**

**Διευθύνων Σύμβουλος**

**ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΘΗΝΑΣ Α.Ε.**

