



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ 1ης
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ
ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΑΘΗΝΑ:19-05-2026
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. :142
ΑΡΙΘ. ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ: 1/2026

Πληροφορίες : Γκότσιου Παγώνα
Τηλέφωνο : 210 5277908
email :sch.bthmia.epitropi.akoinot@gmail.com

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΗΣ 1ης ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ.

Η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης 1ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων, αφού έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις της αριθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 ΚΥΑ (Φ.Ε.Κ. 1003/τ. Β' /30-05-2008) με θέμα « Λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων».
- Την με αριθμ. 111526/Δ4 Κ.Υ.Α.(ΦΕΚ 1541/τ.Β'/15-09-2010) που τροποποιεί το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 26 της αριθμ. 64321/Δ4 /16-05-2008 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1003/τ. Β'/30-05-2008).
- Την με αριθμ. Φ2/1553/129578/Δ1 Κ.Υ.Α.(ΦΕΚ 2646/τ.Β'/25-08-2016) που τροποποιεί την αριθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 ΚΥΑ (Φ.Ε.Κ. 1003/τ. Β' /30-05-2008) με θέμα « Λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων και την αριθμ.111526/Δ4 Κ.Υ.Α.(ΦΕΚ 1541/τ.Β'/15-09-2010)) που τροποποιεί το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 26 της αριθμ. 64321/Δ4 /16-05-2008 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1003/τ. Β'/30-05-2008).
- Την με αριθμ. 45243/ΓΔ4/20-04-2023 Κ.Υ.Α.(ΦΕΚ 2607/τ.Β'/21-04-2023) που τροποποιεί την με αριθμ. 64321/Δ4 /16-05-2008 Κ.Υ.Α. (Φ.Ε.Κ. 1003/τ. Β'/30-05-2008)α)ως προς τις παρ.1,3,4,5,6,13,15,23,30,34 οι οποίες αντικαθίστανται β) ως προς τις παρ.29 και 35 οι οποίες καταργούνται, γ) ως προς την παρ.37 η οποία προστίθεται.
- την με αριθμ. **26/30-04-2026/** πράξη της **4ης Συνεδρίασης** της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης **1ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων**, η οποία αναφέρεται στην διενέργεια του πλειοδοτικού διαγωνισμού μίσθωσης κυλικείου.

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την μίσθωση του σχολικού κυλικείου των **42^{ου} ΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ & 4^{ου} ΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ – «Μανώλης Γλέζος»**, όπως εμφανίζεται στο συνημμένο πίνακα.

Α. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

Η ανάθεση από τη Σχολική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Β/θμιας Εκπ/σης γίνεται με βάση τα ανωτέρω σχετικά. Για την ανάδειξη του αναδόχου λαμβάνονται υπόψη:

- α) Η τιμή της προσφοράς,
- β) Η προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,
- γ) Η πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια ,
- δ) Η μονογονεϊκή ιδιότητα ,
- ε) Η πιστοποίηση είτε από τον ΕΦΕΤ είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ ή εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Η μοριοδότηση στις περιπτώσεις α , β , γ ,δ , ε γίνεται ως εξής:

I.Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή, για κάθε μονάδα (ευρώ)

II. προσφοράς υπολογίζεται ένα (01) μόριο.

III. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (09).

IV. Η πολυτεχνική ιδιότητα μοριοδοτείται ως ακολούθως :

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου : πέντε (05) μόρια.
- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια : τρία (03) μόρια.

V. Η Μονογονεϊκή ιδιότητα μοριοδοτείται με τέσσερα (04) μόρια .

VI. Η πιστοποίηση από τον ΕΦΕΤ υποψηφίου εκμεταλλευτή κυλικείου μοριοδοτείται με (01) μόριο/η πιστοποίηση μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ) μοριοδοτείται με (15) μόρια.

Η Κατακύρωση του διαγωνισμού γίνεται στον πλειοδότη που συγκεντρώνει τα περισσότερα μόρια, που προκύπτουν από το άθροισμα των περιπτώσεων α+β+γ+δ+ε

Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Σχολική Επιτροπή.

Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το Διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές μη παραδεκτές ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του Διαγωνισμού ασύμφορο.

Ακόμα διατηρεί το δικαίωμα να αποκλείσει τη συμμετοχή στο Διαγωνισμό ενδιαφερομένου, ύστερα από εκτίμηση λόγων που να επιβάλουν τον αποκλεισμό αυτό ή ακόμα να μην κατακυρώσει υπέρ ατόμου το Διαγωνισμό κατά τον ίδιο τρόπο, εφόσον κριθεί ότι δεν παρέχει τα εχέγγυα της καλής πίστης και της χρηστής λειτουργίας στον ευαίσθητο χώρο της εκπαίδευσης. Προς τούτο η Σχολική Επιτροπή διατηρεί το δικαίωμα να καλέσει κάποιον υποψήφιο σε συνέντευξη, προς διερεύνηση του κατά πόσον αυτός ή αυτή μπορεί ικανοποιητικά να ανταποκριθεί στις ουσιαστικές υποχρεώσεις που συνεπάγεται η εκμετάλλευση σχολικού κυλικείου.

Δικαίωμα συμμετοχής στο πλειοδοτικό διαγωνισμό έχουν:

- α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα
- β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής - Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας. Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

Ας σημειωθεί ότι κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να εκδηλώσει ενδιαφέρον για περισσότερα από ένα κυκλεία, αλλά σε περίπτωση που ανακηρυχθεί ως πλειοδότης σε περισσότερα από ένα, θα αναλάβει μόνο ένα από αυτά μετά από απόφαση της Σχολικής Επιτροπής και σε περίπτωση που αρνηθεί, αποκλείεται από όλα τα κυκλεία στα οποία ήταν πλειοδότης, ενώ οι εγγυήσεις που είχε καταβάλει εκπίπτουν υπέρ της σχολικής επιτροπής.

Δεν γίνονται δεκτοί στο πλειοδοτικό διαγωνισμό:

- α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση
- β) Συνταξιούχοι
- γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2,3και 4) 5, 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007(ΦΕΚ 26τ.Α'9.2.07).
- δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυκλείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου. Κατ'εξαιρέση, γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυκλείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση : εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυκλείου, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.
- ε) Ο εκμεταλλευτής του κυκλείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους. Σε διαφορετική περίπτωση, λύεται η συνεργασία και η Σχολική Επιτροπή καταγγέλλει τη σύμβαση.

Η σύμβαση ισχύει για εννέα χρόνια, αρχίζει την 1^η Σεπτεμβρίου 2026 και λήγει την 30η Ιουνίου 2035, χωρίς καμιάν περαιτέρω παράταση .

B. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

Οι ενδιαφερόμενοι να λάβουν μέρος στον πλειοδοτικό διαγωνισμό πρέπει να υποβάλουν, στο Γραφείο της Σχολικής Επιτροπής για τα κυκλεία των οποίων ενδιαφέρονται, τα παρακάτω δικαιολογητικά :

1. Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για συμμετοχή τους στο διαγωνισμό.(Σχετικό Υπόδειγμα επισυνάπτεται)
2. Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυκλείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.
3. Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.
4. Πρόσφατο Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας
5. Πρόσφατο Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινοι ή φυγόδικοι.
6. Πρόσφατο Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου
7. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται την ημέρα και ώρα έναρξης διεξαγωγής του, ποσό εγγύησης 500,00 Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυκλείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 30% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το σύνολο των μαθητών κατ' έτος διαφέρει για κάθε σχολείο και οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν σχετική βεβαίωση για το **σχολικό έτος 2025 -2026** μαζί με την παρούσα διακήρυξη. Το ποσό της εγγύησης ή η εγγυητική επιστολή, παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

8. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86(Α'75) στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου είτε ότι εμπίπτουν στην εξαίρεση της παρ.3δ. της 45243/21-04-2024/ΓΔ4 ΚΥΑ, ότι πληρούν τις προϋποθέσεις των διατάξεων με θέμα «Λειτουργία κυλικείων Δημόσιων Σχολείων» και ότι αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης της μίσθωσης.

Όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά θα τοποθετούνται σε κλειστό αδιαφανή φάκελο με την ένδειξη **«Δικαιολογητικά συμμετοχής»**

9. Πιστοποιητικό Δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας .

10. Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

11. Έγγραφο οικονομική προσφορά όπου καταγράφεται το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ ανά μαθητή (αριθμητικώς και ολογράφως), η οποία τοποθετείτε σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο με την ένδειξη **«Οικονομική προσφορά»**. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται όταν υπάρχουν σε αυτήν διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Οι παραπάνω 2 (δύο)σφραγισμένοι φάκελοι (φάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής και φάκελος οικονομικής προσφοράς), θα τοποθετούνται σε ένα ενιαίο σφραγισμένο φάκελο με την ένδειξη:

«Προσφορά για το Διαγωνισμό για την μίσθωση κυλικείου των 42^{ου} ΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ & 4^ο ΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ –«Μανώλης Γλέζος».

Στο φάκελο αυτόν θα πρέπει να αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του συμμετέχοντα στον Διαγωνισμό καθώς και τα στοιχεία επικοινωνίας.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/86 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

Τα παραπάνω δικαιολογητικά, σε πρωτότυπα και όχι σε φωτοαντίγραφα θα κατατεθούν στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης 1ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων που εδρεύει στην Πλατεία Ηρώων 3,Ψυρρή,1^{ος} όροφος κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, από την 25-05-2026 έως και την 24-06-2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00 μ.μ., εκτός από την εγγραφή ποσού 500 Ευρώ, η οποία θα καταβληθεί την ημέρα και ώρα έναρξης διεξαγωγής του διαγωνισμού. Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις 25-06-2026 ημέρα Πέμπτη & ώρα 11:00 στο κτίριο που στεγάζονται τα σχολεία 42^{ου} ΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ & 4^οΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ –«Μανώλης Γλέζος», στη συμβολή των οδών ΜΑΙΖΩΝΟΣ 21-29 &ΣΩΝΙΕΡΟΥ 3-5,Τ.Κ 10438 – Αθήνα , στο γραφείο /αίθουσα καθηγητών.

Γ. ΟΡΟΙ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

1. Το ελάχιστο ποσό προσφοράς ορίζεται στα **4 (τέσσερα) Ευρώ** ανά μαθητή ετησίως και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης.
2. Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της διακήρυξης και τις διατάξεις της παρούσης απόφασης.
3. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

4. Όσοι παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό και έχουν δικαίωμα μετά τη διενέργεια του διαγωνισμού να λάβουν γνώση κατόπιν έγγραφης αίτησής τους των δικαιολογητικών συμμετοχής των συμμετεχόντων σε αυτόν. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη.
5. Αντιπροσφορές στους ανωτέρω διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
6. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, **η οποία κατατίθεται την ημέρα και ώρα έναρξης διεξαγωγής του διαγωνισμού.**
7. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών(3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Σχολική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά, για την αποδοχή ή την απόρριψή της. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δε γίνονται δεκτές. Της ένστασης κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτής, κατά του οποίου στρέφεται ο οποίος έχει δικαίωμα να υποβάλλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον της Σχολικής Επιτροπής εντός δύο(2) ημερών από τη γνωστοποίηση.
8. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή, μετά την υπογραφή της συμβάσεως, εντός τριών μηνών.
9. Ρητά αναφέρεται ότι, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την με αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.81025 (ΦΕΚ 2135/τ.Β'/29-08-2013,) Απόφαση του αρμόδιου Υφυπουργού Υγείας, όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την αριθμ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.96005/2013 (ΦΕΚ 2800/τ.Β'/04-11-2021), με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.
10. Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4(παρ 1,2,3 και4), 7,8 και 9 του Ν.3528 /2007 (ΦΕΚ:26Α/9-2-2007), "Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.".
11. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.
12. Ο εκμεταλλευτής του σχολικού κυλικείου καταβάλλει στην αρμόδια Σχολική Επιτροπή κατ' έτος το ποσό του συμφωνήθηκε, σε 3 δόσεις, την πρώτη την 1η εβδομάδα του Δεκεμβρίου, τη δεύτερη μέσα στην πρώτη εβδομάδα του Μαρτίου και την τρίτη κατά την 1η εβδομάδα του Ιουνίου.
13. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: $v=1/189\alpha\chi\beta\chi\gamma$, όπου v = το ύψος των δόσεων, **189** οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α = η προσφορά ανά μαθητή, β = ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ =οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Δεν περιλαμβάνονται στις εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου οι ημέρες κατά τις οποίες ο αριθμός των παρόντων στο σχολείο μαθητών είναι κατώτερος από το τριάντα τοις εκατό(30%) του συνόλου των φοιτώντων στο σχολείο μαθητών. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ και Σ.Α.Ε.Κ στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου.
14. Για την περίοδο από την έναρξη των προαγωγικών εξετάσεων μέχρι τη λήξη τους, θα καταβάλλεται το ήμισυ του μισθώματος.

15. Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο της Σχολικής Επιτροπής και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.
16. Απαγορεύεται στον ανάδοχο του κυλικείου η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του κυλικείου σε άλλο άτομο.
17. Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου έχει αναλάβει κάποιο άτομο του σχολικού περιβάλλοντος (φύλακας, καθαρίστρια, επιστάτης κλπ) και αυτός ή αυτή συνταξιοδοτηθεί ενώ η σύμβασή του βρίσκεται εν ισχύ, θα εξακολουθήσει να έχει την εκμετάλλευση του κυλικείου μέχρι την καταληκτική ημερομηνία της σύμβασης.
18. Αν την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει ο καθαριστής ή η καθαρίστρια του σχολείου, αυτός ή αυτή απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται υποχρεωτικά πριν ή μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου. Για τα λοιπά πρόσωπα του σχολικού περιβάλλοντος, η ενασχόλησή τους με τη λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει να εμποδίζει την εκτέλεση των κυρίων καθηκόντων τους. Επιτρέπεται σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, που ανέλαβαν κατόπιν διαγωνισμού τη λειτουργία των κυλικείων, να απασχολούν πρόσωπα του οικογενειακού τους περιβάλλοντος υπό την εποπτεία τους, ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στα κύρια καθήκοντα τους.
19. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας θα πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στη σχολική Επιτροπή του σχολείου την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.
20. Σε περίπτωση που το σχολείο δεν λειτουργεί για λόγους που δεν ευθύνεται ο μισθωτής του κυλικείου όπως καταλήψεις, απεργίες, σεισμοί, κακές καιρικές συνθήκες, εκλογές κλπ. γίνεται μείωση του μισθώματος με μείωση των δηλούμενων ημερών λειτουργίας.
21. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Σχολική Επιτροπή, είτε τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος σε ποσοστό ανάλογο της μείωσης των μαθητών, είτε τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.
22. Ως χρόνος λειτουργίας του κυλικείου ορίζεται το διάστημα από 08.00 έως 14.00 για όλες τις ημέρες λειτουργίας του σχολείου και ολόκληρη τη διδακτική περίοδο, εκτός από τις περιόδους των θερινών διακοπών, διακοπών Χριστουγέννων και Πάσχα, αποχής των μαθητών και άλλες έκτακτες περιπτώσεις μη λειτουργίας των Σχολικών Μονάδων.
23. Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία σχολείο ή σχολικό συγκρότημα ενταχθεί σε πρόγραμμα διανομής φαγητού(σχολικά γεύματα),μετά τη σύναψη της σύμβασης μίσθωσης του οικείου σχολικού κυλικείου, ο εκμεταλλευτής αυτού δύναται να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της σχολικής επιτροπής.
24. Για τον καθορισμό του μισθώματος λαμβάνεται υπόψη ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις.
25. Η εκμίσθωση του κυλικείου γίνεται για τη χρονική διάρκεια από **1^η Σεπτεμβρίου 2026 μέχρι 30 Ιουνίου 2035.**
26. Η εκμίσθωση μπορεί να καταγγελθεί, αν δεν τηρούνται οι όροι της σύμβασης ή για άλλο σπουδαίο λόγο που θα διαπιστώσει η Σχολική Επιτροπή που προβλέπει η 64321/Δ4/16-05-2008 ΚΥΑ (Φ.Ε.Κ. 1003/τ. Β' /30-05-2008) όπως τροποποιήθηκε, με θέμα « Λειτουργία κυλικείων Δημοσίων Σχολείων».
27. Αν κατά τη μισθωτική περίοδο μεταβληθεί ο αριθμός των μαθητών, το ποσό που συμφωνήθηκε κατά μαθητή δεν μεταβάλλεται.

28.Για τη λειτουργία του κυλικείου εφαρμόζονται όλες οι ισχύουσες διατάξεις της Υγειονομικής Υπηρεσίας, του Υπουργείου Εμπορίου, του Υπουργείου Ανάπτυξης και του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων.

29.Το κυλικείο μετέχει στην κατανάλωση του ηλεκτρικού ρεύματος βάσει ενδιάμεσου μετρητή και με τιμή μονάδος ανά Κwh που προκύπτει από το εκάστοτε ισχύον τιμολόγιο της Δ.Ε.Η. Η καταβολή του ποσού θα γίνεται μαζί με το ποσό των δόσεων στις αντίστοιχες ημερομηνίες που ορίζονται οι δόσεις. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει ενδιάμεσος μετρητής, ο επιμερισμός των δαπανών της ηλεκτρικής ενέργειας θα γίνεται με από κοινού εκτίμηση μεταξύ του εκμεταλλευτή του κυλικείου και του Διαχειριστή - Προέδρου του Σ.Σ.Κ.

30.Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση φορολογικής ταμειακής μηχανής (Φ.Τ.Μ).

31.Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στο αντίστοιχο ταμείο και η έκδοση Ατομικού Βιβλιαρίου Υγείας.

32.Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής άδειας

33.Το κυλικείο ελέγχεται συχνά από την Επιτροπή Ελέγχου του σχολικού κυλικείου, όπως αυτή προβλέπεται και συγκροτείται με απόφαση της Σχολικής Επιτροπής.

34.Ο ανάδοχος προμηθεύεται και εξοπλίζει το κυλικείο με τον εξοπλισμό τον οποίο κρίνει απαραίτητο εκτός των μηχανημάτων και των συσκευών που χρησιμοποιούνται για την παρασκευή ειδών που δεν προβλέπεται να διατίθενται από το σχολικό κυλικείο βάσει των κείμενων διατάξεων. Μετά τη λήξη του χρόνου εκμίσθωσης του κυλικείου, ο συμπληρωματικός εξοπλισμός που αγοράστηκε από τον εκμισθωτή (ανάδοχο) παραλαμβάνεται από τον εκμισθωτή. Σε περίπτωση μη παραλαβής του εξοπλισμού εντός δεκαήμερου ο εξοπλισμός εκποιείται και το ποσόν κατατίθεται στο ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

35.Ο ανάδοχος του κυλικείου θα χρησιμοποιεί μόνο το χώρο που προορίζεται για το κυλικείο, όπως αυτός φαίνεται και ορίζεται σε κάθε περίπτωση.

36.Η λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει σε καμία περίπτωση και με οποιονδήποτε τρόπο να παρεμποδίζει την ομαλή σχολική ζωή.

37.Ο ανάδοχος του κυλικείου υποχρεούται να φροντίζει για την απομάκρυνση των απορριμμάτων που προέρχονται από τα πωλούμενα είδη και γενικά να φροντίζει για την καθαριότητα του χώρου που του αντιστοιχεί.

38.Απαγορεύεται το σερβίρισμα μέσα στο χώρο του κυλικείου, στους χώρους των αιθουσών διδασκαλίας και των εργαστηρίων. Η εξυπηρέτηση των μαθητών θα γίνεται εκτός του χώρου του κυλικείου και δεν θα επιτρέπεται η είσοδος μαθητών εντός του χώρου.

39.Η σύμβαση της μίσθωσης υπογράφεται από την Πρόεδρο της Σχολικής Επιτροπής και τον πλειοδότη.

40.Ρητά αναφέρεται ότι, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την Αριθμ. **91354/24-08-2017 (ΦΕΚ 2983 Β'30-08-2017) παρ.4 του άρθρου 115 του κεφαλαίου 12**, όπως αυτή τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με την αριθμ.107206 (ΦΕΚ4736/τ.Β'12-10-2021) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, σχετικά με τον καθορισμό ανώτατης τιμής πώλησης σε συγκεκριμένα είδη διατιθέμενα από τα κυλικεία Δημοσίων Σχολείων.

41. Κατά την κατάρτιση και υπογραφή της σύμβασης για την εκμετάλλευση των κυλικείων, πέραν των όρων της παρούσας η Σχολική Επιτροπή μπορεί να προσθέσει και άλλους (εκτός οικονομικών) που θα θεωρηθούν απαραίτητοι για την διασφάλιση των συμφερόντων της.

42. Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στη σχετική σύμβαση, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

43. Το χαρτόσημο των εσόδων από το μίσθωμα του κυλικείου θα βαρύνει τη Σχολική Επιτροπή.

44. Ο χώρος που στεγάζεται το κυλικείο επιθεωρήθηκε από τον εκάστοτε υποψήφιο εκμεταλλευτή του κυλικείου και είναι αποδεκτός ως έχει.

45. Οι δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης της δημοπρασίας, αρχικής και τυχόν επαναληπτικής θα βαρύνουν εξ' ολοκλήρου αυτόν στον οποίο θα κατακυρωθεί οριστικά η δημοπρασία.

46. Απαραίτητη προϋπόθεση για την ολοκλήρωση της σύνταξης και της υπογραφής της σύμβασης ανάθεσης της λειτουργίας και εκμετάλλευσης του κυλικείου αποτελεί η προσκόμιση από τον μισθωτή του κυλικείου όλων των αποδεικτικών στοιχείων που τον βαραίνουν σύμφωνα με τα ανωτέρω (εξόφληση εφημερίδων, εγγύηση καλής λειτουργίας κυλικείου κ.λ.π.).

Περίληψη της διακήρυξης αυτής θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων των **42^{ου} ΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ & 4^{ου} ΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ –«Μανώλης Γλέζος»**, σε εμφανές μέρος μπροστά στην είσοδο των Σχολείων και θα δημοσιευτεί μία φορά, στις εφημερίδες « **ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ**» και «**ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ**» του ημερήσιου τύπου.

-Ο-

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ 1ης
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΑΝΑΘΕΣΗΣ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΣΧΟΛΙΚΟΥΚΥΛΙΚΕΙΟΥ
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ 1ης ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Η Σχολική Επιτροπή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης 1ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων, προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές, για την μίσθωση κυλικείου σχολείου των **42^{ου} Γ.Ε.Λ ΑΘΗΝΩΝ & 4^{ου} Γ.Ε.Λ ΑΘΗΝΩΝ – «Μανώλης Γλέζος»**. Η μισθωτική περίοδος θα εκτείνεται από **01-09-2026 έως 30-6-2035** και οι όροι της μίσθωσης περιγράφονται στη σχετική διακήρυξη, την οποία οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν από το γραφείο της **Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης 1ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων, στην Πλατεία Ηρώων 3 Ψυρρή, στον 1^ο όροφο τις εργάσιμες ημέρες και ώρες**. Ταυτόχρονα θα τους δοθεί βεβαίωση στην οποία θα αναφέρεται το πλήθος των μαθητών που φοιτούν στο σχολείο σήμερα. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά πρόσωπα και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα. Τα σχετικά δικαιολογητικά πρέπει να κατατεθούν, από τον ίδιο τον ενδιαφερόμενο, κατά τις **εργάσιμες ημέρες και ώρες από 25-05- 2026 έως και την 24-06-2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00μ.μ. στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής, Πλατεία Ηρώων 3 Ψυρρή, στον 1^ο όροφο**.

Τηλ.: 2105277908.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις **25-06-2026 ημέρα Πέμπτη & ώρα 11:00 στο κτίριο που στεγάζετε το 4^ο Γ.Ε.Λ ΑΘΗΝΩΝ –«Μανώλης Γλέζος»**, στη συμβολή των οδών **ΜΑΙΖΩΝΟΣ 21-29 & ΣΩΝΙΕΡΟΥ 3-5, Τ.Κ 10438 – Αθήνα**, στο γραφείο /αίθουσα καθηγητών.

Αθήνα 20-05-2026

-Ο-

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ 1ης

ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΑΥΓΕΡΙΝΟΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΤΟΥ ΟΠΟΙΟΥ ΤΟ ΚΥΛΙΚΕΙΟ ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ ΠΡΟΣ
ΜΙΣΘΩΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ.**

ΑΑ	ΣΧΟΛΕΙΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	Τ.Κ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ
1η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ				
1	42° ΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ	ΜΑΙΖΩΝΟΣ 21-29 & ΣΩΝΙΕΡΟΥ 3-5	10438	2108812050
2	4° ΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ- «Μανώλης Γλέζος»	ΜΑΙΖΩΝΟΣ 21-29 & ΣΩΝΙΕΡΟΥ 3-5	10438	2108838441
3				

ΑΙΤΗΣΗ

ΠΡΟΣ

Την επιτροπή διενέργειας του δημόσιου
διαγωνισμού για την εκμίσθωση του κυλικείου
των **42^ο ΓΕ.Λ ΑΘΗΝΩΝ & 4^ο ΓΕ.Λ
ΑΘΗΝΩΝ –«Μανώλης Γλέζος»**,

ΑΠΟ

ΕΠΩΝΥΜΟ:

.....

ΟΝΟΜΑ:.....

ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ:.....

ΟΝΟΜΑ ΜΗΤΡΟΣ:.....

Α.Δ.Τ.:.....

ΗΜΕΡ.ΓΕΝΝΗΣΗΣ:.....

ΤΟΠΟΣ ΓΕΝΝΗΣΗΣ:.....

Δ/ΔΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ:.....

.....

.....

ΤΗΛΕΦΩΝΟ/Α:.....

.....

FAX :.....

E MAIL :.....

.....:

Παρακαλώ όπως δεχτείτε την υποψηφιότητά μου
ως εκμεταλλευτή του κυλικείου
σύμφωνα με τη σχετική διακήρυξη της Σχολικής
Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης 1ης
Δημοτικής Κοινότητας Δήμου Αθηναίων.

Ο Αιτών/ουσα

.....

(Υπογραφή)

Αθήνα/...../2026