

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 69828 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 28/05/2026



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ

ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας

Ταχ. Δ/ση: Θέσπιδος 2,

Τ.κ.38001 Βόλος

Ηλεκτρ. ταχ.: ky-magnisias@gspp.gr

Τηλ.: 24213-54702, 24213-54719-21-22

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ ΤΗΣ ΠΕ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878/ 22-04-2024 (ΦΕΚ 2419/Β'/22-04-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972/ 23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/Β'/23-04-2024) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης, όπως ισχύει.
4. Την υπ' αριθμ. 6656/15-01-2026 (ΑΔΑ: Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ) Απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με τις οποίες ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 "Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών" (181 Α').
6. Την με αριθμ.πρωτ. 56091ΕΞΕ2026/05-05-2026 (ΑΔΑ 96ΚΦΗ-ΩΚΦ) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας.
7. Την με αρ.πρωτ. 69700/28-05-2026 Έγκριση του με αρ. 10/2026 Πρακτικού της ηλεκτρονικής δημοπρασίας που διεξήχθη στις 27-05-2026.

Διακηρύσσει ότι :

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **05-05-2026** αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: 96ΚΦΗ-ΩΚΦ) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **04** του μηνός **Ιουνίου** του έτους **2026**, **ημέρα Πέμπτη** και με ώρα έναρξης **10:30 π.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στις παρακάτω θέσεις ανά Δήμο:

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Α1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια-σκοπός-τιμή εκκίνησης)

Δήμος Αλμυρού/ΠΕ Μαγνησίας.

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης **ΜΑΓΝ168: ΝΗΣ -ΜΕΤΟΧΙ**, συνολικού εμβαδού $E=161,14\text{τ.μ.}$, με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων και με τιμή εκκίνησης $907,22\text{€/έτος}$, ήτοι συνολική τιμή εκκίνησης $907,22\text{€} \times 3 \text{έτη} = 2.721,66\text{€}$

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ - ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

	Χ	Ψ
1	407700,22	4329195,12
2	407698,08	4329201,01
3	407704,31	4329203,26

4	407720,16	4329209,21
5	407725,47	4329211,45
6	407727,67	4329207,09

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΜΑΓΝ173: ΝΗΣ-ΜΕΤΟΧΙ, συνολικού εμβαδού Ε=15,00τ.μ., με σκοπό παραχώρησης την τοποθέτηση καντίνας με τιμή εκκίνησης 168,75€ /έτος, ήτοι συνολική τιμή εκκίνησης 168,75€/έτος x 3 έτη =506,25€

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: 3 έτη

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΚΑΝΤΙΝΑ:

	X	Y
1	407694,71	4329192,72
2	407690,13	4329190,72
3	407688,93	4329193,47
4	407693,51	4329195,47

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία.

Βόλος, 28 - 05 - 2026

Η Προϊσταμένη

της Κτηματικής Υπηρεσίας

Μαγνησίας

Εγκρίνεται

Βόλος, 28 - 05 - 2026

Η Προϊσταμένη της

Κτηματικής Υπηρεσίας

Μαγνησίας

Ακριβές Αντίγραφο



Εμβαδόν: 161.14 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	407700.22	4329195.12
1	407698.08	4329201.01
2	407704.31	4329203.26
3	407720.16	4329209.21
4	407725.47	4329211.45
5	407727.67	4329207.09



Εμβαδόν: 15.00 τ.μ.

Ιδιότητα:		
A/A	X	Y
0	407694.71	4329192.72
1	407690.13	4329190.72
2	407688.93	4329193.47
3	407693.51	4329195.47