



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΒΙΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Σέρβια, 25/05/2026
Αριθ. Πρωτ. : 3490

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΣΕΡΒΙΩΝ**

Ο Δήμαρχος Σερβίων διακηρύττει ότι:

Εκτίθεται σε πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση Δημοτικού Καταστήματος-Κυλικείου στο Πάρκο Λάβας του Δήμου Σερβίων σύμφωνα με τα παρακάτω:

Δημοτικό Κατάστημα-Κυλικείο, επιφάνειας 28,00 τ.μ. (ΚΑΕΚ 271190511003)

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για χρονικό διάστημα εννέα (9) ετών με δυνατότητα παράτασης για άλλα εννέα (9) έτη με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου κατόπιν αίτησης του ενδιαφερομένου πριν τη λήξη.

Το κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται στα 1.000€ / ετησίως

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία θα πρέπει ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού να καταθέσει:

1. Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας ή γραμμάτιο συστάσεως από το δημόσιο ταμείο παρακαταθηκών και δανείων, ίση με το 1/10 του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης για τέσσερα (4) έτη **δηλαδή 400,00 €**.
2. Βεβαίωση μη οφειλής, από το ταμείο του Δήμου.
3. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
4. Οι διαγωνιζόμενοι εφόσον είναι φυσικά πρόσωπα παρίστανται αυτοπροσώπως ή με το νόμιμα εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό τους. Εάν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να δηλώσει αυτό στην Επιτροπή δημοπρασίας προ της έναρξης του διαγωνισμού, παρουσιάζοντας προς τούτο το νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, άλλως θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.
5. Ταυτότητα και ΑΦΜ ιδίου και εγγυητή του

Οι συμμετέχοντες κατά τη δημοπρασία πρέπει να παρουσιάσουν αξιόχρεο εγγυητή, για την υπογραφή των πρακτικών αν κριθούν τελευταίοι πλειοδότες και ο οποίος πρέπει να προσκομίσει:

1. Φωτοτυπία Αστυνομικής Ταυτότητας
2. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.

3. Αποδεικτικό δημοτικής ενημερότητας

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στο Δημοτικό Κατάστημα Σερβίων, στις **04-06-2026**, ημέρα Πέμπτη και ώρα **10:00π.μ.** ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής και σε περίπτωση επανάληψης της δημοπρασίας, αυτή θα γίνει στις **11-06-2026**, ημέρα Πέμπτη στον ίδιο τόπο και ώρα.

Αντίγραφο του τεύχους διακήρυξης χορηγείται ή αποστέλλεται στους ενδιαφερόμενους κατόπιν αιτήσεως στο Δημαρχείο Σερβίων μέχρι την προηγούμενη της δημοπρασίας.

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται τις εργάσιμες ώρες και ημέρες, στο Τηλ. 2464350131 κα Τσιλιγγαρίδου Αθηνά.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Χρήστος ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ