



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
5^η Υγειονομική Περιφέρεια
Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας
Γ.Ν Λιβαδειάς - Γ.Ν Θήβας
Αποκεντρωμένη Οργανική Μονάδα Θήβας

Θήβα:29/5/2026

Αρ. Πρωτ:4373

Ταχ. Δ/ση: Θέση Κουμέρκι, 32200, Θήβα

Διεύθυνση: Διοικητικού - Οικονομικού

Τμήμα: Προμηθειών

Τηλέφωνο: 2262350115

ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ

για την παροχή υπηρεσίας ετήσιας συντήρησης των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων και FCU της Αποκεντρωμένης Οργανικής Μονάδας Θήβας (CPV:50730000-1 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων)

Το **Γενικό Νοσοκομείο Λιβαδειάς- Γενικό Νοσοκομείο Θήβας / Αποκεντρωμένη Οργανική Μονάδα Θήβας**, προκειμένου να προβεί στην **ετήσια συντήρηση των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων και FCU του Ιδρύματος (CPV:50730000-1 Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ψυκτικών συγκροτημάτων)** λαμβάνοντας υπόψη τις διαδικασίες των άρ. 118 και 120 ν.4412/16 όπως ισχύουν , προσκαλεί κάθε ενδιαφερόμενο φορέα **όπως υποβάλλει προσφορά , σύμφωνα** με τις τεχνικές προδιαγραφές του παραρτήματος Α΄

Τα ζητούμενα να κατατεθούν σε σφραγισμένο φάκελο, στη δ/ση: Ζοχλ Θηβών-Χαλκίδος/ Θέση Κουμέρκι, Τ.Κ. 32200, Θήβα, στο γραφείο Πρωτοκόλλου **ή εναλλακτικά** να αποσταλούν στο email: evenizelou@thebeshospital.eu **έως την 5/6/2026**

Η προσφορά υποβάλλεται στην Ελληνική γλώσσα και πρέπει σ' αυτή να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα:

1.

- ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για την Αποκεντρωμένη Οργανική Μονάδα Θήβας Γ.Ν. Λιβαδειάς- Γ.Ν. Θήβας

στο πλαίσιο της Έρευνας Αγοράς για την **ετήσια συντήρηση των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων και FCU Γ.Ν. Θήβας**

Τα στοιχεία του οικονομικού φορέα/ συμμετέχοντος (τίτλος εταιρείας, ονοματεπώνυμο, διεύθυνση, ΑΦΜ, τηλέφωνο, email)

2. Να αναγράφεται ο κωδικός παρατηρητηρίου είδους/ή υπηρεσίας και η τιμή παρατηρητηρίου τιμών της ΕΠΥ **ή** να κατατεθεί ξεχωριστά υπεύθυνη δήλωση που να αναγράφει ότι το είδος/ή υπηρεσία δεν περιλαμβάνεται στο Παρατηρητήριο Τιμών και ότι η υπηρεσία/ή είδος δεν δύναται να φέρει κωδικό, κατηγορία και περιγραφή .

3. Να αναγράφεται ο χρόνος ισχύος προσφοράς (όχι λιγότερο από 120 ημέρες)

4.Τιμή προσφοράς: Σε ευρώ και να δηλώνεται ο αναλογούν ΦΠΑ. Η τιμή της προσφοράς δεν θα πρέπει να υπερβαίνει την τιμή παρατηρητηρίου (όπου υπάρχει)

Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται.

Σημειώνεται ότι το Νοσοκομείο δεν δεσμεύεται να προβεί σε ανάθεση, καθώς η παρούσα αποτελεί έρευνα αγοράς/έρευνα τιμής στο πλαίσιο προετοιμασίας του φακέλου δημόσιας σύμβασης και τεκμηρίωσης της εκτιμώμενης αξίας αυτής.

Ο ΑΝ. ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
Γ.Ν. ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ- Γ.Ν. ΘΗΒΑΣ

ΒΛΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά:

- α) στην ετήσια συντήρηση των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων (ΚΚΜ) του Νοσοκομείου και
β) στην ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών (FCU) του Νοσοκομείου*

A. ΕΡΓΑΣΙΕΣ**A.1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΝΤΕΚΑ (11) ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ**

Στο νοσοκομείο βρίσκονται εγκατεστημένες οι κάτωθι Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες:

A/A	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (INTERCLIMA)	UNIT TYPE	AIR FLOW (m3/h)
1	ΚΣ 11	MD - 12	10.285
2	ΚΣ 12	MD - 35	28.560
3	ΚΣ 41	MD - 12	9.180
4	AHU 41	MD - 09	7.191
5	AHU 42	MD - 09	6.800
6	AHU 43	MD - 09	6.800
7	AHU 44	MD - 09	7.225
8	AHU 46	MD - 06	6.035
9	AHU 47	MD - 24	21.420
10	AHU 48	MD - 12	11.560
11	AHU 71	MD - 20	16.830

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τα κάτωθι :

1. Αντικατάσταση προφίλτρων (παρέχονται από το Νοσοκομείο)
2. Αντικατάσταση σακόφιλτρων (παρέχονται από το Νοσοκομείο)
3. Χημικό καθαρισμό στοιχείων (με απολυμαντικό διάλυμα εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ.)
4. Καθαρισμό λεκάνης συμπυκνωμάτων
5. Αντικατάσταση μάντων ανεμιστήρων
6. Καθαρισμό περωτής
7. Έλεγχο ηλεκτρικών εγκαταστάσεων , κινητήρων, αυτοματισμών και οργάνων
8. Έλεγχος λειτουργίας τριοδικών βαλβίδων
9. Γρασάρισμα των ρουλεμάν του ανεμιστήρα
10. Τοποθέτηση αντιμικροβιακών πλακιδίων στις λεκάνες συμπυκνωμάτων του στοιχείου και του εναλλάκτη, για την αντιμικροβιακή προστασία τους για διάστημα τουλάχιστον 6 μηνών.
11. Μηχανικό καθαρισμό των ρυθμιστικών διαφραγμάτων αέρα (dampers) με πεπιεσμένο αέρα. Ψεκάσμο των περυγίων του διαφράγματος με απολυμαντικό διάλυμα εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ.
12. Μηχανικό καθαρισμό των εσωτερικών επιφανειών, του σταγονοσυλλέκτη και γενικά των εσωτερικών μερών με πεπιεσμένο αέρα και νερό. Απολύμανση με διάλυμα εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ.

Επισημαίνεται ότι όλες οι Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες είναι της εταιρείας INTERCLIMA.

Α.2 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ (FCU)

Διακόσια οχτώ (208) FCU (69 δαπέδου – 137 οροφής – 2 SPLIT / 24.000 & 1 SPLIT 12.000 btu) στις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τις κάτωθι εργασίες :

*ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΦΙΛΤΡΟΥ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ & ΕΛΕΓΧΟ ΣΤΕΓΑΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΚΑΝΗΣ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟ-
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΥΧΟΝ ΕΜΦΡΑΞΗΣ ΑΥΤΗΣ
ΕΛΕΓΧΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΡΙΟΔΗΣ ΒΑΝΑΣ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΣΤΟΜΙΟΥ ΠΡΟΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΑΓΩΓΗΣ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ
ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΦΤΕΡΩΤΗΣ & ΚΙΝΗΤΗΡΑ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑ
ΕΛΕΓΧΟ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΑΕΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΔΙΑΡΡΟΕΣ
ΕΛΕΓΧΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΤΕΡ
ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΦΙΛΤΡΟΥ ΝΕΡΟΥ
ΕΛΕΓΧΟ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΥΚΛΩΜΑΤΟΣ – ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ Θ/Χ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟ ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΟ ΓΙΑ ΑΝΤΙΜΙΚΡΟΒΙΑΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ*

B. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Για την απόδειξη της καταλληλότητας τους (τεχνική επάρκεια, εμπειρία, δυνατότητα άμεσης ανταπόκρισης), οι συμμετέχοντες θα πρέπει να καταθέσουν τα παρακάτω δικαιολογητικά :

- Κατάθεση σχετικών αδειών (εγκατάσταση εγκαταστάσεων καύσης) του συνεργείου συντήρησης με αναλυτική αναφορά στα τυπικά προσόντα και στο χρόνο σχετικής ενασχόλησης.
- Εμπειρία σε συντήρηση παρόμοιων εγκαταστάσεων (κατάθεση βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης από τουλάχιστον τρεις παρόμοιες συμβάσεις της τελευταίας πενταετίας σε Δημόσια ή Ιδιωτικά Κτίρια, μεταξύ των οποίων μία τουλάχιστον από Νοσηλευτικό Ίδρυμα).
- Οι συμμετέχοντες θα καταθέσουν οπωσδήποτε τιμοκατάλογο συνηθέστερων ανταλλακτικών που θα περιλαμβάνει τιμές ανταλλακτικών αναλυτικά. Ο εν λόγω τιμοκατάλογος θα είναι δεσμευτικός για το ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ και για όλη την χρονική περίοδο ισχύς της σύμβασης.
- Πιστοποιητικό που να αποδεικνύει ότι τα χρησιμοποιούμενα απολυμαντικά είναι εγκεκριμένα από τον Ε.Ο.Φ..

Γ. ΓΕΝΙΚΑ

- Οι εργασίες συντήρησης θα γίνονται σε εργάσιμες ημέρες και πάντα σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία.
- Με το πέρας της συντήρησης θα παραδοθεί στην Τεχνική Υπηρεσία φύλλο συντήρησης ξεχωριστά για κάθε μια κλιματιστική μονάδα και αναλυτικά για τα fcu.
- Ο ανάδοχος οφείλει να αποκαταστήσει με δικές του δαπάνες τυχόν βλάβες ή ζημιές που θα προξενηθούν από δική του υπαιτιότητα στις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου.
- Το προσωπικό του συνεργείου που θα εμφανίζεται για συντήρηση θα πρέπει να πηγαίνει στο χώρο του BMS που βρίσκεται στο χώρο της Τεχνικής Υπηρεσίας, κατά την άφιξη και αναχώρηση του από το Νοσοκομείο.
- Εάν κατά την διάρκεια της Συντήρησης, απαιτηθούν επιπλέον ανταλλακτικά για επισκευή ή αντικατάσταση κάποιου στοιχείου του εγκατεστημένου εξοπλισμού και επιπλέον η βλάβη δεν οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση, τότε η δαπάνη των ανταλλακτικών θα βαρύνει πρόσθετα τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, ύστερα από σχετική ανάλυση της προκύπτουσας δαπάνης και την υποβολή τεχνικής έκθεσης προς την Τεχνική Υπηρεσία.

Χρόνος Ολοκλήρωσης των εργασιών : Τριάντα (30) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.