



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΟΛΥΜΠΙΩΝ & ΖΑΠΠΕΙΟΥ  
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ  
Ταχ. Δ/ση: ΖΑΠΠΕΙΟ ΜΕΓΑΡΟ 10557  
ΑΘΗΝΑ  
Τηλ: 210-3223509  
Ηλεκτρ. Ταχυδ: zappeion\_agri@zappeion.gr  
**Πληροφορίες: Δ. Νικολάου**

Αθήνα 08/06/2026

Αριθμός Πρωτ. 375

**Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς :**

«ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ», ΑΦΜ: 099288968, ΓΕΜΗ:  
3864001000, Δ/ση Λεωφόρος Μεσογείων  
561, Τ.Κ. 15343, Αγία Παρασκευή, ΤΗΛ:  
210 6017402, info@topiodomi.gr

**ΘΕΜΑ:**

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

για την ανάθεση σε ιδιωτικό συνεργείο των εργασιών συστηματικής επιτήρησης για την ασφάλεια των λόφων Αρδηττού και Άγρα για την προστασία τους από πυρκαγιά κατά το διάστημα της αντιπυρικής περιόδου και μέχρι το τέλος του 2026 και την εκτέλεση εργασιών ποτίσματος και καθαριότητας.

**ΣΧΕΤΙΚΑ:**

1. Η Α.Π 372/08-06-26 (ΑΔΑ: ΨΛΞΠ46ΝΜΧΔ-ΕΔΤ) απόφαση του Δ.Σ. της Επιτροπής Ολυμπίων και Ζαππείου Κληροδοτήματος για **ανάληψη υποχρέωσης, ποσού «37.200,00» ευρώ** σε βάρος κωδικού του ΕΓΛΣ 64.98.99 για το έτος 2026 για την ανάθεση σε ιδιωτικό συνεργείο των εργασιών συστηματικής επιτήρησης για την ασφάλεια των λόφων Αρδηττού και Άγρα για την προστασία τους από πυρκαγιά κατά το διάστημα της αντιπυρικής περιόδου 2/6/2026 μέχρι το τέλος του 2026 και την εκτέλεση εργασιών ποτίσματος και καθαριότητας.

2. Η με αριθμό 15<sup>η</sup> 05/06/2026 απόφαση του Δ.Σ. της ΕΟ&ΖΚ η οποία έκρινε ότι λόγω του κατεπείγον του θέματος να διενεργηθεί η διαδικασία της Απευθείας Ανάθεσης (αρ 118 ν 4412/2016) και ενέκρινε την αποστολή της παρούσας Πρόσκλησης για υποβολή Οικονομικής Προσφοράς στον εδώ καλούμενο Οικονομικό Φορέα.

Το ΝΠΙΔ Επιτροπή Ολυμπίων και Ζαππείου Κληροδοτήματος, θα προβεί, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με τα άρθρα 118 & 120 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει, στη σύναψη σύμβασης για την ανάθεση σε ιδιωτικό συνεργείο των εργασιών συστηματικής επιτήρησης για την ασφάλεια των λόφων Αρδηττού και Άγρα για την προστασία τους από πυρκαγιά κατά το διάστημα της αντιπυρικής περιόδου μέχρι το τέλος του 2026 και την

εκτέλεση εργασιών ποτίσματος και καθαριότητας, σύμφωνα με τα ακόλουθα πληροφοριακά στοιχεία :

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ | ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΟΛΥΜΠΙΩΝ ΚΑΙ ΖΑΠΠΕΙΟΥ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ   | ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ ΕΓΛΣ 64.98.99 για το έτος 2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ  | 30.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Φ.Π.Α.          | 7.200,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| ΜΕ Φ.Π.Α.       | 37.200,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ     | <p>Ανάθεση σε ιδιωτικό συνεργείο των εργασιών συστηματικής επιτήρησης για την ασφάλεια των λόφων Αρδηττού και Άγρα για την προστασία τους από πυρκαγιά κατά το διάστημα της αντιπυρικής περιόδου και την εκτέλεση εργασιών ποτίσματος και καθαριότητας.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Τους μήνες Σεπτέμβριο, Οκτώβριο, την ασφαλή κατάσταση του χώρου θα φροντίζει 1 άτομο καθημερινά (και Σάββατα και Κυριακές και αργίες), επί 8 ώρες (10.00π.μ. έως 6.00 μ.μ.) ή εναλλακτικά (11.00π.μ. έως 7.00 μ.μ.) κατόπιν έγγραφης απαίτησης της Υπηρεσίας.</li> <li>• Τους μήνες Ιούνιο, Ιούλιο και Αύγουστο, καθημερινά δύο άτομα, υπάλληλοι του ανάδοχου, θα φροντίζουν για την διατήρηση του χώρου στην επιθυμητή ασφαλή κατάσταση. Η παρουσία των εν λόγω υπαλλήλων θα είναι καθημερινή (και Σάββατα και Κυριακές και αργίες) για την επιτήρηση των Λόφων Αρδηττού και Άγρας, επί 2 επταώρων, ώρες (7 π.μ. έως 9 μ.μ.), τα οποία θα απομακρύνουν οτιδήποτε εύφλεκτο αντικείμενο και θα διαβρέχουν τους χώρους, προς αποφυγή κινδύνου πυρκαγιάς κατά την θερινή περίοδο.</li> <li>• Τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο, την ασφαλή κατάσταση του χώρου θα φροντίζει 1 άτομο καθημερινά (εκτός από Σάββατα και Κυριακές και αργίες), επί 8 ώρες (07.30π.μ. έως 15.30 μ.μ.).</li> </ul> <p>Στις αρμοδιότητές τους περιλαμβάνεται η ειδοποίηση της Υπηρεσίας μας σε περίπτωση εκδήλωσης πυρκαγιάς και η καθημερινή διαβροχή του χώρου χρησιμοποιώντας νερό της γεώτρησης του λόφου του Αρδηττού.</p> <p>Στις εργασίες του Φθινοπώρου περιλαμβάνονται:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Κοπή με χρήση κατάλληλων εργαλείων (τηλεσκοπικό κλαδευτικό) όλων των κλαδίσκων των πεύκων που φέρουν ωοθεσίες ή φωλιές Πιτυοκάμπης από τους λόφους Αρδηττού και Άγρα.</li> <li>• Συλλογή με επιμελημένο τρόπο όλων φωλιών και στην συνέχεια απομάκρυνση αυτών.</li> <li>• Παρακολούθηση του πληθυσμού του εντόμου και ειδοποίηση της Υπηρεσίας ώστε να αποφασίσει αν θα προβεί σε περεταίρω ενέργειες πέραν της μηχανικής καταπολέμησης, όπως ψεκασμός με εντομοπαθογόνο βάκιλο.</li> </ul> |

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ΔΙΑΡΚΕΙΑ                                       | Έναρξη εργασιών <b>11/6/2026</b> και λήξη <b>31/12/2026</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ                            | Απευθείας Ανάθεση σύμφωνα με τα άρθρα 118 και 120 του ν.4412/2016.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΠΛΗΡΩΜΗ | <p>1. Φορολογική και Ασφαλιστική Ενημερότητα και</p> <p>2. Υπεύθυνη Δήλωση του Νομίμου Εκπροσώπου (άρθρο 8 Ν.1599/1986) ότι:</p> <p>α) δεν υφίσταται εις βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για – έστω- ένα από τα αναφερόμενα εγκλήματα στην παράγραφο 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 (Α' 147),</p> <p>β) δεν έχει επιβληθεί η κύρωση οριζόντιου αποκλεισμού από μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, κατ' εφαρμογή της παραγράφου 4 του άρθρου 74 του ν. 4412/2016, και</p> <p>γ) δεν έχουν αθετηθεί και θα τηρούνται, κατά την εκτέλεση των υπό ανάθεση υπηρεσιών, οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, Κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, όπως προβλέπονται στην παράγραφο 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016".</p> <p>3.Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας .</p> <p>4. Πιστοποιητικό Ισχύουσας Εκπροσώπησης ΓΕΜΗ</p> <p>5.Πιστοποιητικό Μεταβολών ΓΕΜΗ</p> <p>6.Επικαιροποιημένο Καταστατικό Ψηφιακά βεβαιωμένο (ΓΕΜΗ).</p> <p>7.Απόφαση Δ.Σ. ή του αρμόδιου καταστατικού οργάνου του (αν υπάρχει συλλογικό όργανο διοίκησης) για την συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία ανάθεσης, την αποστολή προσφοράς και υπογραφή της σχετικής σύμβασης έργου.</p> <p>8. Υπογραφή και παράδοση με την Προσφορά και των σχετικών Υπευθύνων Δηλώσεων του οικονομικού φορέα όπως προβλέπεται στο ν 4412/2016.</p> |

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | 9. Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 52445 ΕΞ 2023/04.04.2023 (Β' 2385) κ.υ.α.                                                                                                                       |
| ΠΛΗΡΩΜΗ           | Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνεται ανά μήνα, με την προσκόμιση των απαιτούμενων δικαιολογητικών.                                                                                                                                                                        |
| ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ         | 1. Φόρος εισοδήματος, σύμφωνα με το άρθρο 64 του ν. 4172/2013 (Α' 167), όπως ισχύει.<br>2. 0,1% επί του καθαρού συμβατικού τιμήματος, υπέρ της Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., σύμφωνα με το ν. 4912/2022 (Α' 59),                                                                         |
| CPV               | 77312000-0: Υπηρεσίες εκκαθάρισης από αγριόχορτα                                                                                                                                                                                                                       |
| ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ | Η προσφορά θα συνοδεύεται από επιστολή κατάθεσης και θα υποβληθεί σε κλειστό φάκελο στο Πρωτόκολλο της Επιτροπής Ολυμπίων και Ζαπτείου Κληροδοτήματος, Καραγιώργη Σερβίας 10, 10562 Αθήνα, 1 <sup>ος</sup> όροφος και ώρες: από 08:00' έως και 11:00', έως 12/06/2026. |
| ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ       | Στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. <a href="http://www.eprocurement.gov.gr">www.eprocurement.gov.gr</a> .                                                                                                                                                                                 |

Επισημαίνουμε ότι για το τρέχον οικονομικό έτος, η αιτούμενη με το παρόν αίτημα υποχρέωση, δεν υπερβαίνει το χρηματικό όριο της παραγράφου 1 του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, σωρευτικά ανά cpv.

**Καλείται** ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία:

«ΤΟΠΙΟΔΟΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ»,

να υποβάλλει προσφορά, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στοιχεία, η οποία θα είναι πλήρης και κοστολογημένη ανά υπηρεσία και έκαστο παραδοτέο αντικείμενο -εξοπλισμό, συνυποβάλλοντας και τα ανωτέρω σχετικά έγγραφα και δηλώσεις.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΓΙΟΒΑΝΙΔΗΣ