

393258-2026 - Διαγωνισμός

Ελλάδα – Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών – ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΡΙΝΑΣ Δ. ΛΗΜΝΟΥ
ΟJ S 109/2026 09/06/2026

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς
Υπηρεσίες

1. Αγοραστής

1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΛΗΜΝΟΥ

Email: d.limnou.1@gmail.com

Νομική μορφή αγοραστή: Τοπική αρχή

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

2. Διαδικασία

2.1. Διαδικασία

Τίτλος: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΡΙΝΑΣ Δ. ΛΗΜΝΟΥ

Περιγραφή: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΡΙΝΑΣ Δ. ΛΗΜΝΟΥ Εκτιμώμενης αξίας 474.706,99 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 17%)

Αναγνωριστικό διαδικασίας: b3d07a93-5855-49eb-bf37-e519c5267dc1

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών

2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΜΥΡΙΝΑ ΛΗΜΝΟΥ

Πόλη: ΜΥΡΙΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 81400

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Χώρα: Ελλάδα

2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 474 706,99 EUR

2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Αίτηση Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης

5. Παρτίδα

5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΡΙΝΑΣ Δ. ΛΗΜΝΟΥ

Περιγραφή: ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΜΥΡΙΝΑΣ Δ. ΛΗΜΝΟΥ Εκτιμώμενης αξίας 474.706,99 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α. 17%)

5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 71320000 Υπηρεσίες εκπόνησης τεχνικών μελετών

5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Ταχυδρομική διεύθυνση: Πλατεία Ηλία Ηλιού

Πόλη: ΜΥΡΙΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 814 00

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Χώρα: Ελλάδα

5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 6 Μήνες

5.1.5. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 474 706,99 EUR

5.1.6. Γενικές πληροφορίες**Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή:**

Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9. Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ. 71/2019, ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.ΔΕ.) από την έναρξη ισχύος του τελευταίου, στην κατηγορία/ κατηγορίες μελετών του άρθρου 12.1 της παρούσας. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα Μητρώα του Παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Κριτήριο: Επαγγελματική ασφάλιση αποζημίωσης για επαγγελματικούς κινδύνους

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει: Κάθε προσφέρων πρέπει να διαθέτει σε ισχύ Ασφαλιστήριο Συμβόλαιο 1.000.000€ για εκπόνηση μελετών. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Κάθε μεμονωμένος προσφέρων, πρέπει σύμφωνα με το άρθρο 25 του Π.Δ. 71/2019: Α) Απαιτήσεις στελέχωσης 1. Για την κατηγορία μελέτης 06 (Αρχιτεκτονικές μελέτες) να διαθέτει ένα μελετητή ή μελετητές με εμπειρία που αντιστοιχεί σε δυναμική τουλάχιστον τριών (3) μονάδων 2. Για την κατηγορία μελέτης 07 (Ειδικές Αρχιτεκτονικές μελέτες) να διαθέτει ένα μελετητή ή μελετητές με εμπειρία που αντιστοιχεί τουλάχιστον σε δυναμική τριών (3) μονάδων 3. Για την κατηγορία μελέτης 08 (Στατικές μελέτες) να διαθέτει μελετητές με εμπειρία που αντιστοιχεί σε δυναμική τουλάχιστον τριών (3) μονάδων 4. Για την κατηγορία μελέτης 09 (Η/Μ μελέτες) να διαθέτει έναν (1) μελετητή ή μελετητές με εμπειρία που αντιστοιχεί σε δυναμική τουλάχιστον τριών (3) μονάδων 5. Για την κατηγορία μελέτης 14 (Ενεργειακές μελέτες) να διαθέτει έναν (1) μελετητή με εμπειρία που αντιστοιχεί σε δυναμική τουλάχιστον μίας (1) μονάδας 6. Για την κατηγορία μελέτης 21 (Γεωτεχνικές Μελέτες) να διαθέτει έναν (1) μελετητή με εμπειρία που αντιστοιχεί τουλάχιστον σε δυναμική μίας (1) μονάδας Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Β) Απαιτήσεις εμπειρίας - Να έχει εκπονήσει την τελευταία δεκαετία τουλάχιστον δύο (2) μελέτες της κατηγορίας 06 (Αρχιτεκτονικές Μελέτες) που αφορούν ανακατασκευή κτιρίων νεωτέρων μνημείων - Να έχει εκπονήσει την τελευταία δεκαετία τουλάχιστον δύο (2) μελέτες της κατηγορίας 08 (Στατικές μελέτες) που αφορούν ανακατασκευή κτιρίων νεωτέρων μνημείων. - Τα ως άνω κτίρια νεωτέρων μνημείων να έχουν λάβει έγκριση μελετών από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεότερων Μνημείων (Κ.Σ.Ν.Μ.). - Να έχει εκπονήσει τουλάχιστον μία (1) μελέτη της κατηγορίας 08 (Στατική μελέτη) ανάλυσης συμπεριφοράς κτιρίου για σεισμική δόνηση κοντινού πεδίου. - Να διαθέτει τουλάχιστον ένα (1) συντηρητή νεωτέρων μνημείων που να έχει εκπονήσει την τελευταία δεκαετία τουλάχιστον δύο έργα συντήρησης νεωτέρων μνημείων που έχουν λάβει βεβαίωση καλής εκτέλεσης από την υπηρεσία. Επίσης οι προσφέροντες, θα πρέπει να πραγματοποιήσουν αυτοψία στο διατηρητέο κτίριο του γυμνασίου της Μύρινας, ώστε να επιτευχθεί μία γενική αναγνώριση της υφιστάμενης κατάστασής του. Η συγκεκριμένη απαίτηση, θα αποδεικνύεται από βεβαίωση του δήμου.

Κριτήριο: Πιστοποιητικά από ανεξάρτητους φορείς σχετικά με πρότυπα διασφάλισης της ποιότητας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς πρέπει να διαθέτουν πιστοποίηση (σε ισχύ) για τις κατηγορίες μελετών 06, 07, 08, 09, 14 & 21 κατά το σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας EN ISO 9001:2015 σε ισχύ ή ισοδύναμο. Δεν επιτρέπεται η στήριξη στην ικανότητα τρίτων για την εκπλήρωση των απαιτήσεων (Πιστοποιητικά ποιότητας) και σε περίπτωση ένωσης/κοινοπραξίας οι ανωτέρω προϋποθέσεις πρέπει να καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της

5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Ποιότητα

Περιγραφή: Όπως περιγράφεται στην διακήρυξη

Περιγραφή της μεθόδου που πρέπει να χρησιμοποιείται εάν η στάθμιση δεν μπορεί να εκφραστεί με κριτήρια: Όπως περιγράφεται στην διακήρυξη

5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://nepsssearch.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/220909>

5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**Όροι υποβολής:**

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: www.promitheus.gov.gr

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Για τη συμμετοχή στη διαδικασία απαιτείται η κατάθεση εγγύησης συμμετοχής, ποσού εννέα χιλιάδων τετρακοσίων ενενήντα πέντε ευρώ {9.495,00€} (συμπληρώνεται αριθμητικώς και ολογράφως) € ..

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 15 Μήνες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Θερινή ώρα Ανατολικής Ευρώπης

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15. Τεχνικές**Συμφωνία-πλαίσιο:**

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Όπως περιγράφεται στην διακήρυξη

8. Οργανισμοί

8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΛΗΜΝΟΥ

Αριθμός καταχώρισης: 1007.E85501.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: Πλατεία Ηλία Ηλιού

Πόλη: Μύρινα

Ταχυδρομικός κώδικας: 81400

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Λέσβος, Λήμνος (EL411)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: Παντελής Καβαλέρης

Email: d.limnou.1@gmail.com

Τηλέφωνο: +30 2254350038

Ηλεκτρονική διεύθυνση: www.limnos.gov.gr

Προφίλ αγοραστή: www.limnos.gov.gr

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Αριθμός καταχώρισης: 1000.E00961.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΔΩΡΟΥ 7-9

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 10432

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

Email: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +302132141227

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.aepp-procurement.gr/>**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

8.1. ORG-0000

Επίσημη ονομασία: Publications Office of the European Union

Αριθμός καταχώρισης: PUBL

Πόλη: Luxembourg

Ταχυδρομικός κώδικας: 2417

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Luxembourg (LU000)

Χώρα: Λουξεμβούργο

Email: ted@publications.europa.eu

Τηλέφωνο: +352 29291

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://op.europa.eu>**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

TED eSender

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 21531d19-393b-4491-a28b-b457082a43c6 - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 08/06/2026 11:10:51 (UTC+00:00) Ώρα Δυτικής Ευρώπης, GMT

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 393258-2026

Αριθμός τεύχους EE S: 109/2026

Ημερομηνία δημοσίευσης: 09/06/2026