



ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ
 Δ/νση: Αριστοτέλους 53, Άλιμος, ΤΚ 17455
 Τηλ.: 213 200 8148 – 8032
 Email: epitropes@alimos.gr

Άλιμος, 10/6/2026
 Αρ. Πρωτ.:18996

Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας
για την Μίσθωση Ακινήτου που θα καλύψει
Δημοτικές υπηρεσίες του Δήμου (εμβαδού τουλάχιστον 250 τ.μ.)

Ο Δήμαρχος Αλίου
Προκηρύσσει

Τη διενέργεια δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου για τη κάλυψη Δημοτικών υπηρεσιών και καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης, δηλαδή έως και 30 Ιουνίου 2026 και ώρα 15:00, σύμφωνα με τους όρους διακήρυξης δημοπρασίας, οι οποίοι εγκρίθηκαν με την υπ' αριθμ.268/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αλίου.

Το μίσθιο θα πρέπει να έχει εμβαδόν ωφέλιμο επιφάνειας 250τ.μ. και πάνω (καταμερισμένο κατά προτίμηση σε δύο ή και τρεις χώρους, προκειμένου να στεγαστούν Δημοτικές υπηρεσίες αλλά και υπηρεσιακές ανάγκες, χωριστά στο ίδιο ακίνητο ενώ δύναται στη συνολική ωφέλιμη επιφάνεια να συμπεριλαμβάνεται και τυχόν βοηθητικός χώρος), να είναι στο ίδιο ή διαφορετικό επίπεδο ισόγειο – όροφος ή και υπογείου προκειμένου να καλύψει τη φύλαξη μέρους δημοτικής περιουσίας, αρχεία κ.λ.π. και να διαθέτει τουλάχιστον δύο (2) wc. Το ακίνητο θα πρέπει να έχει τη δυνατότητα διαμόρφωσης των χώρων π.χ. διαρρυθμίσεις με εσωτερικά χωρίσματα γυψοσανίδες ή διάφορες μικροκατασκευές που θα εξυπηρετούν το σκοπό για το οποίο έχει μισθωθεί, να έχει άνετη πρόσβαση των ΑΜΕΑ, να πληροί όλες τις προϋποθέσεις καταλληλότητας από άποψη φωτισμού και αερισμού και να διαθέτει ηλεκτρολογική εγκατάσταση. Το ακίνητο θα πρέπει να ευρίσκεται στο χώρο του Δήμου Αλίου, προτιμητέο πλησίον του Δημοτικού Καταστήματος (οδού Αριστοτέλους).

Οι προσφορές θα κατατίθενται στο Πρωτόκολλο του Δήμου Αλίου υπόψη του Γραφείου Μισθώσεων της Διεύθυνσης Διοικητικών υπηρεσιών οι οποίες θα διαβιβαστούν στην Επιτροπή Αξιολόγησης ακινήτων του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81, η οποία κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της οικείας διακηρύξεως, συντασσόμενης σχετικής εκθέσεως, εντός δέκα (10) ημερών από τη λήψη των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Ειδικοί όροι συμμετοχής στο διαγωνισμό αναφέρονται στην υπ' αριθμ.269/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αλίμου με ΑΔΑ 9ΚΓΔΩΨΒ-Σ50 και στη διακήρυξη αντίγραφο της οποίας χορηγείται στους ενδιαφερόμενους μετά από αίτηση που υποβάλλεται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 07:00 π.μ. – 15:00 μ.μ. στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δημοτικού Καταστήματος, οδός Αριστοτέλους αρ.53 Τ.Κ. 17455 Άλιμος και για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευσή της.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες 10:00 π.μ. – 14:00 μ.μ. στο Γραφείο Μισθώσεων του Δήμου Αλίμου (αρμόδια κα Άννα Ασλάνη, τηλ.: 2132008032). Αναλυτικοί όροι της διακήρυξης είναι αναρτημένοι στην ιστοσελίδα του Δήμου www.alimos.gov.gr στις προκηρύξεις.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΛΙΜΟΥ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΟΝΔΥΛΗΣ