



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΔΕΛΤΑ

Σίνδος, 11-06-2026  
Αρ.Πρωτ.: 14182

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
Ταχ.Δ/ση : Σίνδος Θεσ/νίκης  
Τ.Κ. : 57 400  
Τηλ. : 2313300510  
Πληροφορίες : Μυλώση Πασχαλίνα  
Email : p.milosi@dimosdelta.gr

## Περίληψη Διακήρυξης Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Μαγνησίας του Δήμου Δέλτα.

### Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΔΕΛΤΑ

Προκηρύσσει **Φανερή, Πλειοδοτική και Προφορική Δημοπρασία** για την εκμίσθωση του Δημοτικού Αναψυκτηρίου της Δημοτικής Κοινότητας Ν. Μαγνησίας του Δήμου Δέλτα, που περιγράφεται παρακάτω:  
Ακίνητο-ιούγιο κατάστημα εμβαδού Ε=49,00τ.μ, με χρήση αναψυκτηρίου, που βρίσκεται στην Δημοτική Κοινότητα Ν. Μαγνησίας, στο υπ' αριθ. 01 οικόπεδο του Ο.Τ303, επί της οδού Δαβάκη 41-42.

- αποτελείται από έναν ενιαίο χώρο αναψυκτηρίου,
- διαθέτει δύο(2) WC με προθάλαμο,
- διαθέτει αποθηκευτικό χώρο,
- διαθέτει επαρκή φωτισμό και αερισμό,
- διαθέτει εξωτερικό ανοικτό πλακόστρωτο χώρο για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στις **29-06-2026, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα από 09:00π.μ. έως 12:00μ.μ** στο Δημοτικό Διαμέρισμα Σίνδου (Συνεδριακό Κέντρο), ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών του Δήμου, του άρθρου 1 του Π.Δ.270/81, με τους παρακάτω όρους:

- ⓐ Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των **150,00€ μηνιαίως**, με υποχρέωση του μισθωτή να καταβάλει μισθώματα **από Μάρτιο έως Οκτώβριο εκάστου έτους**.
- ⓑ Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται σε **δώδεκα (12) έτη** και αρχίζει από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
- ⓒ **Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό ποσού 120,00€** σε εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που προβλέπονται στο άρθρο 7 (ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ) των όρων δημοπρασίας της υπ' αριθμ. 66/2026 (ΑΔΑ:90ΩΨΩ9Ι-Τ56) απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής. Συμμετοχή στη δημοπρασία μπορούν να συμμετέχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα με την προϋπόθεση ότι δεν οφείλουν και δεν έχουν καμιά εκκρεμότητα με το Δήμο για οποιαδήποτε αιτία.

Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στο πρόγραμμα «Διαύγεια», με ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου Δέλτα ([www.dimosdelta.gr](http://www.dimosdelta.gr)) και θα δημοσιευτεί στον Ελληνικό Τύπο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3548/07. Η Διακήρυξη θα τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων της έδρας του Δήμου και αντίστοιχα στον πίνακα ανακοινώσεων όλων των Δημοτικών Καταστημάτων.

Επιπλέον πληροφορίες των όρων της διακήρυξης παρέχονται από το Γραφείο Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Δέλτα, Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες **8:00πμ έως 13:00πμ**.  
Διεύθυνση :Πλατεία Δημοκρατίας 1, Σίνδος. Τηλ. **2313 300510**.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΡΑΚΙΝΑ ΜΠΙΣΜΠΙΝΑ