



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης Υ.ΠΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Αθήνα, 12/06/2026  
Αρ. Πρωτ. :27347

Ταχ. Δ/ση : Ζαχάρωφ 3, Αθήνα, Τ.Κ. 115 21  
Πληροφορίες : Λαζαρίδης Δημήτριος  
e-mail : [dlazaridis@1dype.gov.gr](mailto:dlazaridis@1dype.gov.gr)  
Τηλέφωνο : 213 2010 467

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ: 104/ 2026

**ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕΣΩ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ –  
ΣΥΛΛΟΓΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕΣΩ «ΔΙΑΥΓΕΙΑΣ» ΚΑΙ «ΚΗΜΔΗΣ» για την**

**“Συντήρηση Ηλεκτρικών Υποσταθμών (Υ/Σ) Μέσης Τάσης (Μ.Τ.) και ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (Η/Ζ)  
των Δομών Π.Φ.Υ. και της Κεντρικής Υπηρεσίας της Διοίκησης της 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. Αττικής” για ένα έτος.**

Συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης ύψους Δεκατεσσάρων Χιλιάδων Τετρακοσίων Πενήντα ευρώ **(14.450,00 €)** πλέον Φ.Π.Α. ήτοι Δεκαεπτά Χιλιάδων Εννιακοσίων Δεκαοκτώ ευρώ **(17.918,00 €)** συμπ/νου του Φ.Π.Α. 24% Τριών Χιλιάδων Τετρακοσίων Εξήντα Οκτώ ευρώ **(3.468,00 €)**.

**CPV:50710000-5** Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου, **ΑΛΕ: 24203010000001**

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα:

1. Το Ν.Δ 496/1974 «Περί λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου» (Φ.Ε.Κ Α'204/19.07.1974)
2. Το Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/τ.Α'/95) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
3. Το Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/95) άρθρο 84 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, Ελέγχων των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
4. Το Ν. 2955/2001 «Προμήθειες Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων Υγείας του Πε.Σ.Υ και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ256/02.11.2001) όπως ισχύει σήμερα.
5. Το Ν. 3329/05 (ΦΕΚ 81/τ.Α /05) «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Ν. 3527/2007 (ΦΕΚ 25/Α'/9-2-2007) κεφάλαιο Β' «Λοιπές διατάξεις».
7. Το Ν. 3580/2007(Α'134/18.06.2007) «Προμήθειες Φορέων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις».
8. Το Ν. 3918/2011 (ΦΕΚ31/Α/01/03/2011) «Διαρθρωτικές αλλαγές στο Σύστημα Υγείας και άλλες διατάξεις».
9. Τις διατάξεις του άρθρου 2 & 21 του Ν. 4238 /2014 (ΦΕΚ 38/Α'/17.02.2014) "Πρωτοβάθμιο Εθνικό Σύστημα Υγείας (ΠΕΔΥ), αλλαγή σκοπού ΕΟΠΥΥ και λοιπές διατάξεις" με τις οποίες οι οικείες Υγειονομικές Περιφέρειες αναλαμβάνουν από 01.01.2015 τις πάσης φύσεως λειτουργικές δαπάνες των Κέντρων Υγείας και Περιφερειακών Ιατρείων αυτών, καθώς και των Μονάδων Παροχής Υπηρεσιών της Π.Φ.Υ.

10. Το Ν. 4250/2014 (Φ.Ε.Κ. 74/26.03.2014 τ. Α'), «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».
11. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α'/05.08.2016), «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» (ΦΕΚ145/τεύχος Α')
12. Τις διατάξεις του Ν. 4412/18.08.2016 “Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών” (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014-24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
13. Τον Κανονισμό 679/2016 ΕU (GDPR) Προστασία Προσωπικών Δεδομένων.
14. Το Ν. 4486/2017 (ΦΕΚ 115/Α'/07.08.2017) «Μεταρρύθμιση της Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας, επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας και άλλες διατάξεις».
15. Το Ν. 4497/2017 (ΦΕΚ 171/Α') άρθρο 107 «Τροποποιήσεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147)».
16. Τις διατάξεις του Ν. 4782/09.03.2021 “Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
17. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 13535/29.03.2021 έγγραφο του Τμήματος Λειτουργίας και Επιθεώρησης Δικαστηρίων της Γενικής Διεύθυνσης Δικαιοσύνης με Θέμα: «Διαδικασία έκδοσης Ενιαίου Πιστοποιητικού».
18. Την υπ' αριθμ. Γ4Β/Γ.Π.οικ. 42238/2024 – Τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ., Αρ. Φύλλου 855/ 09.08.2024 Απόφαση του Υπουργού Υγείας περί διορισμού της Διοικήτριας της 1ης Υ.Πε Αττικής.
19. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 5081/03.02.2026/19.02.2026 (Ορθή Επανάληψη) Απόφαση Διοικήτριας περί Έγκρισης Πινάκων Προγραμματισμού Συμβάσεων Υπηρεσιών και Προμήθειας Ιατροτεχνολογικών και Αναλωσίμων υλικών, διαχειριστικού έτους 2026 (Πιστώσεις 2026 και επόμενων ετών) με χρηματοδότηση από τον Τακτικό Προϋπολογισμό της Υπηρεσίας, το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και Λοιπές πηγές με ΑΔΑ:95Σ7469Η26-7ΞΞ.
20. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 2740/19.01.2026 (ΑΔΑ:9Σ35469Η26-ΓΓΕ) Απόφαση Διοικήτριας για την Επιτροπή διενέργειας δημόσιων διαγωνισμών και αξιολόγησης προσφορών για τις προμήθειες και υπηρεσίες, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες της Διοίκησης της 1ης Υγειονομικής Περιφέρειας Αττικής και των Δημοσίων Δομών παροχής υπηρεσιών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας αρμοδιότητας 1ης Υ.ΠΕ. Αττικής, για το χρονικό διάστημα έτους 2026, για ποσά άνω των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00 €) χωρίς ΦΠΑ και μέχρι τριάντα χιλιάδες ευρώ (30.000,00 €) χωρίς ΦΠΑ.
21. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 23900/25.05.2026 Εισήγηση της Δ/σης Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας-Υποδιεύθυνση Έργων & Μελετών - Τμήμα Συντήρησης με ΑΔΑΜ:26REQ019082107.
22. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 24842/28.05.2026 Απόφαση Έγκρισης Διενέργειας Διαγωνιστικής Διαδικασίας μέσω Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος - Συλλογής προσφορών μέσω ΔΙΑΥΓΕΙΑΣ και ΚΗΜΔΗΣ για την “Συντήρηση Ηλεκτρικών Υποσταθμών (Υ/Σ) Μέσης Τάσης (Μ.Τ.) και ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (Η/Ζ) των Δομών Π.Φ.Υ. και της Κεντρικής Υπηρεσίας της Διοίκησης της 1ης Υ.ΠΕ.” για ένα έτος με ΑΔΑ: 6ΑΦ2469Η26-ΔΧΕ.
23. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 26742/10.06.2026 Απόφαση Έγκρισης Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης με ΑΔΑ:ΨΨΛΜ469Η26-Η11 και ΑΔΑΜ:26REQ019203376.

### Π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ε τ α ι

Διαγωνιστική Διαδικασία μέσω Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος – Συλλογή Προσφορών μέσω «ΔΙΑΥΓΕΙΑΣ» και «ΚΗΜΔΗΣ» για την

**“Συντήρηση Ηλεκτρικών Υποσταθμών (Υ/Σ) Μέσης Τάσης (Μ.Τ.) και ηλεκτροπαραγωγών ζευγών (Η/Ζ) των Δομών Π.Φ.Υ. και της Κεντρικής Υπηρεσίας της Διοίκησης της 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. Αττικής για ένα έτος”**

CPV:50710000-5\_Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κτιρίου, ΑΛΕ: 24203010000001

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:**

Πεδίο εφαρμογής της συντήρησης είναι οι Ηλεκτρικοί Υποσταθμοί (Υ/Σ) Μέσης Τάσης (Μ.Τ.), τα Ηλεκτροπαραγωγά Ζεύγη, καθώς και τα Ηλεκτροπαραγωγά Ζεύγη των πυροσβεστικών συγκροτημάτων των Δομών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας και της Κεντρικής Υπηρεσίας αρμοδιότητας της Διοίκησης της 1<sup>ης</sup> Υ.Πε Αττικής, Ετήσιας διάρκειας.

Πιο αναλυτικά, η συντήρηση περιλαμβάνει τις κάτωθι Δομές :

A/A	ΔΟΜΗ Π.Φ.Υ.	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ	Η/Ζ	Η/Ζ ΠΥΡΟΣΒ/ΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ
1.	Κεντρική Υπηρεσία 1 <sup>ης</sup> Υ.Πε (Ζαχάρωφ 3 , Αθήνα)	✓	✓	
2.	Κέντρο Υγείας Αθήνας (Ακαδημίας 58, Αθήνα)		✓	
3.	Κέντρο Ψυχικής Υγιεινής Παιδιών και Εφήβων Αθηνών (Καρόλου 16, Αθήνα)		✓	
4.	Κέντρο Ειδικής Φροντίδας - Οδοντιατρικό Κέντρο (Λένορμαν 200, Αθήνα)	✓	✓	
5.	Κέντρο Υγείας Αλεξάνδρας (Λεωφ. Αλεξάνδρας 119, Αθήνα)	✓	✓	✓
6.	Κέντρο Υγείας Βύρωνα (Κορυτσάς 3, Βύρωνα)		✓	
7.	Κέντρο Υγείας Καλλιθέας (Δαβάκη 11 & Σωκράτους, Καλλιθέα)	✓	✓	
8.	Κέντρο Υγείας Καλυβίων (1 <sup>ο</sup> χλμ. Λεωφόρου Καλυβίων-Αναβύσσου, Καλύβια)	✓	✓	✓
9.	Κέντρο Υγείας Καπανδριτίου (Καπανδρίτι)		✓	
10.	Κέντρο Υγείας Κορωπίου (Β. Κωνσταντίνου 7, Κορωπί)		✓	
11.	Κέντρο Υγείας Λαυρίου (Ιακώβου Διαμαντοπούλου, Λαύριο)		✓	
12.	Κέντρο Υγείας Μαρκόπουλου (Τέρμα Ευαγγελιστρίας, Μαρκόπουλο-Μεσογαίας)		✓	

Α/Α	ΔΟΜΗ Π.Φ.Υ.	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ	Η/Ζ	Η/Ζ ΠΥΡΟΣΒ/ΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ
13.	Κέντρο Υγείας Νέας Μάκρης (Λεωφ. Μαραθώνος & Αρτεμιδος, Νέα Μάκρη)		✓	
14.	Κέντρο Υγείας Πατησίων (Χαλκίδος 15-17, Αθήνα, Πατήσια)	✓	✓	
15.	Κέντρο Υγείας Ραφήνας - Πικερμίου (Διασταύρωση Ραφήνα 19009, Ραφήνα)	✓	✓	
16.	Κέντρο Υγείας Σπάτων (Χρ. Μπέκα & Πικερμίου 1, Σπάτα)		✓	

✓ : Περιλαμβάνονται οι υπηρεσίες που αναφέρονται στο Πίνακα

Οι υπηρεσίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την επισυναπτόμενη Τεχνική Περιγραφή - Προδιαγραφές.

#### ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΙΣΗΓΗΤΗ (ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ) :

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία Ν.158/1975 (ΦΕΚ 189/Α'/8.9.1975), Π.Δ.108/2013, σχετικές διατάξεις, τις οδηγίες των κατασκευαστών μετασχηματιστών μέσης και χαμηλής τάσης, καθώς και των κανονισμών της ΔΕΗ οι υποσταθμοί μέσης τάσης θα πρέπει να ελέγχονται και να συντηρούνται σε ετήσια βάση. Με την προληπτική συντήρηση εξασφαλίζεται i) η έγκαιρη διάγνωση πιθανών μελλοντικών προβλημάτων, ii) η αποφυγή αστοχιών των υλικών και iii) η απροσδόκητη διακοπή της λειτουργίας του υποσταθμού.

Σε συνέχεια: i) της υπ' αριθμ. 176/2024 (ΑΔΑΜ: 24ΣΥΜΝ014968458) Σύμβασης Συντήρησης της Κεντρικής Υπηρεσίας της 1<sup>ης</sup> Υ.Πε Αττικής, ημ. λήξης: 18/06/2026, ii) της κρισιμότητας των εγκαταστάσεων, iii) της ανάγκης αδιάλειπτης λειτουργίας τους, καθώς και iv) για την εύρυθμη και ασφαλή λειτουργία των αναφερόμενων Δομών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας και της Κεντρικής Υπηρεσίας της 1<sup>ης</sup> Υ.Πε και v) την αναγκαιότητα μιας ενιαίας Σύμβασης Συντήρησης εισηγούμαστε την εκτέλεση των αναφερόμενων υπηρεσιών, σύμφωνα με την επισυναπτόμενη τεχνική περιγραφή – προδιαγραφές, μέσω διαδικασίας που προβλέπεται από κείμενες διατάξεις.

#### ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ (τεμ.)	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ (€)
1	Συντήρηση Ηλεκτρικών Υποσταθμών (Υ/Σ) Μέσης Τάσης (Μ.Τ.) και λοιπές υπηρεσίες των Δομών Π.Φ.Υ. Διοίκησης της 1 <sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. του <b>Πίνακα 1</b> , σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές, <b>για ένα (1) έτος</b>	7	650,00 €	4.550,00 €
2	Συντήρηση ηλεκτροπαραγωγών ζευγών	18	550,00 €	9.900,00 €

(Η/Ζ), των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών των πυροσβεστικών συγκροτημάτων και λοιπές υπηρεσίες των Δομών Π.Φ.Υ. Διοίκησης της 1 <sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. του <b>Πίνακα 1</b> , σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές, <b>για ένα (1) έτος</b>			
	<b>Σύνολο χωρίς ΦΠΑ 24%</b>		<b>14.450,00 €</b>
	<b>ΦΠΑ 24%</b>		<b>3.468,00 €</b>
	<b>Σύνολο με ΦΠΑ 24%</b>		<b>17.918,00 €</b>

**Παροχή Υπηρεσιών για ένα (1) έτος:** 14.450,00 € + ΦΠΑ 24% = 17.918,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ ( Δεκαεπτά χιλιάδες εννιακόσια δεκαοκτώ ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%)  
(CPV: 50710000-5 ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΤΙΡΙΟΥ)

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΟΡΓ. ΜΟΝΑΔΑ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΕΙΣΗΓΗΣΗΣ: Δ/ΝΣΗ ΕΝΙΑΙΑΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ - ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:** Email: [sintirisi@1dype.gov.gr](mailto:sintirisi@1dype.gov.gr), Τηλέφωνο: 213 2010565 , 213 2010470

### 1.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

#### 1. ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή – Προδιαγραφές αφορά την συντήρηση των Ηλεκτρικών Υποσταθμών (Υ/Σ) Μέσης Τάσης (Μ.Τ.), των Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών, καθώς και των Ηλεκτροπαραγωγών Ζευγών των πυροσβεστικών συγκροτημάτων των Δομών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας αρμοδιότητας της Κεντρικής Διοίκησης της 1<sup>ης</sup> Υ.Πε Αττικής, **διάρκειας ενός (1) έτους**. Οι υπηρεσίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή - Προδιαγραφές.

#### 2. ΟΡΙΣΜΟΙ

- **Συντήρηση:** Ο συνδυασμός όλων των τεχνικών και διοικητικών ενεργειών συμπεριλαμβανομένης της επίβλεψης, που στοχεύουν στη διατήρηση ή επαναφορά ενός αντικειμένου σε μια κατάσταση όπου αυτό μπορεί να εκτελέσει μια ζητούμενη λειτουργία.
- **Προϋπολογισμός:** Η εκτιμώμενη από την Αναθέτουσα Αρχή ως πιθανή δαπάνη για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας εισήγησης.
- **Επιτροπή Παραλαβής:** Το αρμόδιο συλλογικό όργανο κάθε Κέντρου ή Δομής Υγείας που θα έχει την ευθύνη για την επίβλεψη – παρακολούθηση της εκτέλεσης και παραλαβής των υπηρεσιών της Σύμβασης από τον Ανάδοχο.
- **Ανάδοχος ( ή Συντηρητής):** Ο Προσφέρων που θα επιλεγεί και θα συνάψει Σύμβαση με την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με τον τρόπο και τη διαδικασία που περιγράφονται στην παρούσα εισήγηση.
- **Κατακύρωση:** Η απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής με την οποία κατακυρώνεται η υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας εισήγησης στον Ανάδοχο.
- **Αναθέτουσα Αρχή (ή Εργοδότης):** Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ της 1<sup>ης</sup> Υ. ΠΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ.

- **Δομή Υγείας:** Κέντρο Υγείας, Τοπική Μονάδα Υγείας (ΤΟΜΥ), Τοπικό Ιατρείο, Περιφερειακό Ιατρείο, Πολυιατρείο, Ακτινολογικό Εργαστήριο, Κέντρο Ψυχικής Υγιεινής Παιδιών και Εφήβων Αθηνών, Φυσικοθεραπευτήριο, Παράρτηματα, Αποθήκη της Ραφήνας, κτίριο ή τμήμα υγειονομικού ενδιαφέροντος της Διοίκησης 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. & Κτίριο Διοίκησης της 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. Αττικής κα.

### 3. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Όλες οι υπηρεσίες συντήρησης θα εκτελούνται, σύμφωνα με τους διεθνείς και ελληνικούς κανονισμούς ηλεκτρικών εγκαταστάσεων ισχυρών ρευμάτων (ΕΛΟΤ 60364, IEC 364 & 439, VDE, DIN, ΔΕΗ, ΔΕΔΔΗΕ, ΟΔΗΓΙΕΣ ΤΕΕ, κα). Επίσης, όλα τα υλικά και ο τεχνικός εξοπλισμός που θα χρησιμοποιούνται για τη συντήρηση - επιθεώρηση θα πρέπει να είναι καινούργια, αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (ISO, CE-marking, ΕΛΟΤ 60364, IEC 364 & 439, VDE, DIN, ΔΕΗ, ΔΕΔΔΗΕ, κα).

Επιπρόσθετα αναφέρεται ότι οι υπηρεσίες θα υλοποιηθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς, σχετικές υπουργικές αποφάσεις και διατάξεις και τις αντίστοιχες και σχετικές με την εγκατάσταση Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ)

### 4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

#### 4.1 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΥΠΟΣΤΑΘΜΩΝ (Υ/Σ) ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ (Μ.Τ.), ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΖΕΥΓΩΝ (Η/Ζ), ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΖΕΥΓΩΝ ΤΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ

Η συντήρηση αφορά τις κάτωθι Δομές<sup>1</sup> Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας (ΠΦΥ):

A/A	ΔΟΜΗ Π.Φ.Υ.	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ	Η/Ζ	Η/Ζ ΠΥΡΟΣΒ/ΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ
1.	Κεντρική Υπηρεσία 1 <sup>ης</sup> Υ.Πε (Ζαχάρωφ 3 – Αθήνα)	✓	✓	
2.	Κέντρο Υγείας Αθήνας (Ακαδημίας 58, Αθήνα)		✓	
3.	Κέντρο Ψυχικής Υγιεινής Παιδιών & Εφήβων Αθηνών * (Καρόλου 16, Αθήνα)		✓	
4.	Κέντρο Ειδικής Φροντίδας - Οδοντιατρικό Κέντρο (Λένορμαν 200, Αθήνα)	✓	✓	
5.	Κέντρο Υγείας Αλεξάνδρας * (Λεωφ. Αλεξάνδρας 119, Αθήνα)	✓	✓	✓
6.	Κέντρο Υγείας Βύρωνας (Κορυτσάς 3, Βύρωνας)		✓	
7.	Κέντρο Υγείας Καλλιθέας (Δαβάκη 11 & Σωκράτους, Καλλιθέα)	✓	✓	
8.	Κέντρο Υγείας Καλυβίων (1ο χλμ. Λεωφόρου Καλυβίων-Αναβύσσου, Καλύβια)	✓	✓	✓

<sup>1</sup> Επιπλέον πληροφορίες (στοιχεία επικοινωνίας κλπ) υπάρχουν στον σύνδεσμο: [http://www.1dype.gov.gr/?page\\_id=15](http://www.1dype.gov.gr/?page_id=15)

A/A	ΔΟΜΗ Π.Φ.Υ.	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ	Η/Ζ	Η/Ζ ΠΥΡΟΣΒ/ΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ
9.	Κέντρο Υγείας Καπανδριτίου * (Καπανδρίτι)		✓	
10.	Κέντρο Υγείας Κορωπίου * (Β. Κωνσταντίνου 7, Κορωπί)		✓	
11.	Κέντρο Υγείας Λαυρίου * (Ιακώβου Διαμαντοπούλου, Λαύριο)		✓	
12.	Κέντρο Υγείας Μαρκόπουλου * (Τέρμα Ευαγγελιστρίας, Μαρκόπουλο-Μεσογαίας)		✓	
13.	Κέντρο Υγείας Νέας Μάκρης * (Λεωφ. Μαραθώνος & Αρτεμιδος, Νέα Μάκρη)		✓	
14.	Κέντρο Υγείας Πατησίων * (Χαλκίδος 15-17, Αθήνα, Πατήσια)	✓	✓	
15.	Κέντρο Υγείας Ραφήνας - Πικερμίου (Διασταύρωση Ραφήνα 19009, Ραφήνα)	✓	✓	
16.	Κέντρο Υγείας Σπάτων * (Χρ. Μπέκα & Πικερμίου 1, Σπάτα)		✓	

✓ : Περιλαμβάνονται οι υπηρεσίες που αναφέρονται στο Πίνακα

\*Στις αναφερόμενες Δομές έχουν τοποθετηθεί Νέα Η/Ζ στα πλαίσια Ενεργειακής Αναβάθμισης και Ανακαίνισης αυτών μέσω του προγράμματος RRF

#### Πίνακας 1

#### Παρατήρηση 1:

Εάν πρόκειται για βλάβη στην οποία απαιτείται αντικατάσταση ανταλλακτικών ή και εξαρτημάτων, η προκύπτουσα δαπάνη για την αποκατάσταση της βλάβης περιλαμβάνει το κόστος των ανταλλακτικών ή και των εξαρτημάτων. Το κόστος προμήθειας των υλικών θα βαρύνουν τον εργοδότη (Διοίκηση της 1<sup>ης</sup> Υ.Π.Ε.), ενώ το κόστος της υπηρεσίας θα βαρύνει τον ανάδοχο.

(Συντηρητή). Ο ανάδοχος θα υποβάλει τεchnοοικονομική προσφορά που θα περιλαμβάνει τεχνικά στοιχεία των ανταλλακτικών ή και των εξαρτημάτων, που απαιτούνται για την αποκατάσταση της βλάβης. Μετά από έλεγχο για έγκριση της προκύπτουσας δαπάνης προμήθειας ανταλλακτικών ή και των εξαρτημάτων, εάν εγκριθεί η προσφορά από την 1<sup>η</sup> Υ.Π.ε (υποβολή εισήγησης κλπ.), ο ανάδοχος αναλαμβάνει να αποκαταστήσει την βλάβη.

#### 4.2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

Ενδεικτικά παρακάτω αναφέρονται οι υπηρεσίες προληπτικής συντήρησης που είναι υποχρεωμένος να πραγματοποιήσει ο ανάδοχος (ή συντηρητής). Επιπλέον των αναφερόμενων υπηρεσιών θα υλοποιούνται επιπλέον υπηρεσίες με την συχνότητα, τον τρόπο και τις απαιτήσεις που καθορίζει η κείμενη νομοθεσία και ο κατασκευαστής του εξοπλισμού.

Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελεί όλες τις αναγκαίες υπηρεσίες συντήρησης σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ακόμη και αυτές που δεν προβλέπονται στην Τεχνική Περιγραφή, αλλά όμως

κρίνονται απαραίτητες και συνιστώνται από το κατασκευαστικό οίκο κάθε μηχανήματος ή συσκευής, για την ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης.

#### 4.3 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΠΑΡΑΓΩΓΟΥ ΖΕΥΓΟΥΣ (Η/Ζ)

Το ετήσιο πρόγραμμα περιοδικού ελέγχου και συντηρήσεως θα περιλαμβάνει τον ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟ (Δοκιμή λειτουργίας) Η/Ζ και την ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Ζ. Μετά από την κάθε επίσκεψη θα υποβάλλεται σχετικό δελτίο αναφορικά με τις υπηρεσίες που έγιναν, τις εκάστοτε παρατηρήσεις που διαπιστώθηκαν, τις προτάσεις (τεχνοοικονομική έκθεση) για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία του Η/Ζ καθώς και αναλυτική λίστα καταγραφής του υφιστάμενου και απαιτούμενου εξοπλισμού. Τα αντίστοιχα δελτία με ευθύνη του Επιστημονικά Υπεύθυνου του Κέντρου Υγείας θα παραλαμβάνονται από την Επιτροπή Παραλαβής και θα αποστέλλονται στην αρμόδια οικονομική υπηρεσία της Διοίκησης 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ.

Τα εφεδρικά Ηλεκτροπαραγωγά Ζεύγη, που είναι εγκατεστημένα, αποτελούνται από τα παρακάτω κύρια μέρη:

- Πετρελαιοκινητήρα.
- Μονοφασική ή τριφασική γεννήτρια συζευγμένα και προσαρμοσμένα σε κοινή βάση.
- Ηλεκτρικό πίνακα μεταγωγής και ελέγχου που περιλαμβάνει όλες τις διατάξεις, όργανα και συσκευές για την λειτουργία και προστασία των Η/Ζ.

Έλεγχος θα πρέπει να γίνεται και στα τρία μέρη από τα οποία αποτελείται το Η/Ζ ώστε να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία του, ανεξάρτητα από το εάν πρόκειται για την ετήσια συντήρηση ή την μηνιαία επιθεώρηση. Τα υλικά που χρησιμοποιούνται κατά τις διαδικασίες συντήρησης / επιθεώρησης ενδεικτικά συμπεριλαμβάνουν τα φίλτρα, λάδια, αντιψυκτικά υγρά, υγρά μπαταριών, λιπαντικά, καθαριστικά κα.

##### 4.3.1 ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ (ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ) Η/Ζ

Κατά την μηνιαία επιθεώρηση γίνεται ένας γενικός έλεγχος του Η/Ζ και των παρελκόμενων. Αναλυτικά εξετάζοντας σαν σύνολο το Η/Ζ, θα πρέπει να πραγματοποιούνται οι παρακάτω υπηρεσίες:

- Έλεγχος αερισμού μηχανοστασίου Η/Ζ.
- Έλεγχος αντικραδασμικών Η/Ζ.
- Έλεγχος ηχομονωτικού καλύμματος.
- Εκκίνηση και λειτουργία Η/Ζ για 10 λεπτά τουλάχιστον.
- Έλεγχος γειώσεων.
- Καταγραφή ωρών λειτουργίας.

Οι υπηρεσίες ανά υποσύστημα που θα πραγματοποιούνται παραθέτονται παρακάτω.

#### ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΚΙΝΗΤΗΡΑΣ

- Έλεγχος δεξαμενής πετρελαίου, επάρκειας καυσίμου και αερισμού αυτής.
- Έλεγχος παροχής πετρελαίου και καθαρισμός προφίλτρου.
- Έλεγχος κυκλώματος πετρελαίου και κολάρων.
- Έλεγχος στάθμης λαδιού και οργάνου πίεσεως.
- Έλεγχος κυκλώματος λαδιού και κολάρων.
- Έλεγχος ψυγείου και στάθμης νερού ψύξεως.
- Έλεγχος κυκλώματος νερού και κολάρων.
- Έλεγχος οργάνου θερμοκρασίας νερού.
- Έλεγχος ιμάντων πετρελαιοκινητήρα.
- Έλεγχος αντιστάσεως προθερμάνσεως.
- Έλεγχος ακροδεκτών και των υγρών των μπαταριών.
- Έλεγχος συστήματος συντήρησης μπαταριών.

- Έλεγχος ηλεκτρικών οργάνων ενδείξεως πετρελαιοκινητήρα.
- Έλεγχος κυκλώματος αερισμού και κολάρων.
- Έλεγχος και ρύθμιση των στροφών.

#### ΓΕΝΝΗΤΡΙΑ

- Έλεγχος και καθαρισμός αερισμού γεννήτριας.
- Έλεγχος και ρύθμιση των τάσεων εξόδου και της συχνότητας.

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ Η/Ζ

- Έλεγχος συνδέσεων και καλωδιώσεων πίνακα.
- Έλεγχος ηλεκτρικών οργάνων και λυχνιών πίνακα.
- Δοκιμή αυτόματης και χειροκίνητης λειτουργίας Η/Ζ για την σωστή μανδάλωση σε περίπτωση διακοπής.

#### **4.3.2 ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Η/Ζ**

Οι υπηρεσίες που θα πραγματοποιούνται κατά την ετήσια συντήρηση των Η/Ζ θα περιλαμβάνουν όλους τους προηγούμενους ελέγχους που θα πραγματοποιούνται στον μηνιαίο έλεγχο και επιπλέον τις παρακάτω υπηρεσίες:

#### ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΚΙΝΗΤΗΡΑΣ

Αντικατάσταση των φίλτρων πετρελαίου, νερού, λαδιού, αέρος.

Αντικατάσταση λαδιού πετρελαιοκινητήρα.

Έλεγχος καλωδιώσεων και συνδέσεων.

Έλεγχος αντλίας, μίζας δυναμό και μαγνήτη πετρελαιοκινητήρα.

Έλεγχος εξάτμισης και αντικραδασμικών βάσεων Η/Ζ.

Γενική λίπανση και καθαρισμός.

#### ΓΕΝΝΗΤΡΙΑ

Έλεγχος ηλεκτρονικής διέγερσης.

Γενική λίπανση και καθαρισμός.

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ Η/Ζ

Σύσφιξη των συνδέσεων και καλωδίων του πίνακα.

Πλήρης έλεγχος αυτόματης λειτουργίας του Η/Ζ και με τα φορτία ανάγκης (χωρίς να επηρεάζεται η απρόσκοπτη λειτουργία των Υπηρεσιών).

Γενικός καθαρισμός πίνακα.

Ενδεχομένως κάποιες από τις υπηρεσίες που περιλαμβάνονται στην παρούσα Τεχνική Περιγραφή - Προδιαγραφές να μην αφορούν κάποιους από τους τύπους των εγκατεστημένων Η/Ζ. Σε αυτήν την περίπτωση οι εν λόγω υπηρεσίες θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με τις απαιτήσεις συντήρησης των συγκεκριμένων τύπων Η/Ζ.

#### **4.4 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕΣΗΣ ΤΑΣΗΣ**

Το ετήσιο πρόγραμμα περιοδικού ελέγχου και συντηρήσεως θα περιλαμβάνει δύο (2) επισκέψεις το χρόνο από τις οποίες η μια θα γίνεται για τον Περιοδικό Οπτικό Έλεγχο του ηλεκτρολογικού εξοπλισμού του Υ/Σ (ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ) και η μια (1) θα γίνεται για την ΕΤΗΣΙΑ τακτική συντήρηση του Υ/Σ (με γενική διακοπή ρεύματος). Μετά από την κάθε επίσκεψη θα υποβάλλεται σχετικό δελτίο αναφορικά με τις υπηρεσίες που έγιναν, τις εκάστοτε παρατηρήσεις που διαπιστώθηκαν, τις προτάσεις (τεχνοοικονομική έκθεση) για την καλύτερη και ασφαλέστερη λειτουργία του Υ/Σ καθώς και αναλυτική λίστα καταγραφής του υφιστάμενου

και απαιτούμενου εξοπλισμού. Τα αντίστοιχα δελτία με ευθύνη του Επιστημονικά Υπεύθυνου του Κέντρου Υγείας θα παραλαμβάνονται από την Επιτροπή Παραλαβής και θα αποστέλλονται στην αρμόδια οικονομική υπηρεσία της Διοίκησης 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ.

#### 4.4.1 ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Υ/Σ

- Οπτικός έλεγχος κύριου εξοπλισμού Υ/Σ
- Οπτικός έλεγχος βοηθητικού εξοπλισμού
- Οπτικός έλεγχος συστήματος πυρανίχνευσης και κατάσβεσης Υ/Σ
- Οπτικός έλεγχος λειτουργίας οργάνων ενδείξεων και μετρήσεων
- Οπτικός έλεγχος καλωδίων ισχύος και βοηθητικών
- Ακουστικός έλεγχος
- Έλεγχος θερμοκρασίας και συστήματος αερισμού – ψύξης των χώρων του Υ/Σ
- Καταγραφή κατάστασης εξοπλισμού

#### 4.4.2 ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ Υ/Σ

Κατά την ετήσια συντήρηση θα γίνονται οι υπηρεσίες της εξαμηνιαίας συντήρησης και επιπλέον:

##### Χώρος πίνακα Μέσης Τάσης

- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των διακοπών Μέσης Τάσης και συντήρησης αυτών
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μηχανισμών οπλισμού διακοπής των διακοπών και των γειωτών και συντήρηση αυτών
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μηχανισμών μανδάλωσης των γειωτών και αποζευκτών και συντήρηση αυτών
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των διακοπών
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών
- Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων Μ.Τ.
- Έλεγχος των ζυγών και σύσφιξη όλων των μπουλονιών και βιδών στα αγωγίμα μέρη
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος λειτουργίας της δευτερογενούς προστασίας διαμέσου ηλεκτρονόμων και ηλεκτρονόμου buchholz
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των μετασχηματιστών τάσεως και εντάσεως
- Γενικός καθαρισμός του εσωτερικού του Πίνακα Μ.Τ.
- Έλεγχος του αερίου των αυτομάτων Μέσης Τάση
- Έλεγχος των πηνίων οπλισμού και διακοπής
- Έλεγχος χώρου των πεδίων για επαρκή φωτισμό και φωτισμό ασφαλείας
- Γενικός καθαρισμός του χώρου

##### Χώρος του Μετασχηματιστή Λαδιού

- Ακουστικός έλεγχος
- Έλεγχος της στάθμης του λαδιού του Μ/Σ και συμπλήρωση όπου απαιτείται, με φιλτραρισμένο λάδι διηλεκτρικής αντοχής 75kV/2,5mm
- Μέτρηση Διηλεκτρικής αντοχής του λαδιού
- Έλεγχος και συντήρηση της αναπνευστικής συσκευής του Μ/Σ και αντικατάσταση των υγροσκοπικών κρυστάλλων (Silica Gel)

- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των προστασιών του Μ/Σ (συναγερμού λόγω θερμοκρασίας ελαίου κλπ)
- Έλεγχος διαρροών στον Μ/Σ
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των προστατευτικών του μετασχηματιστή
- Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων Μ.Τ.
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων του Μ/Σ
- Εξωτερικός καθαρισμός του Μ/Σ
- Μέτρηση της τιμής αντίστασης μόνωσης των τυλιγμάτων
- Μέτρηση της τιμής αντίστασης μόνωσης των καλωδίων Μ.Τ.
- Μέτρηση της τιμής αντίστασης μόνωσης των καλωδίων Χ.Τ. έως την είσοδο του γενικού διακόπτη Χαμηλής Τάσης
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας Πυκνωτών Μόνιμης Αντιστάθμισης
- Συσφίξεις κοχλιών
- Θερμογραφικός έλεγχος
- Έλεγχος εξαερισμού του χώρου
- Έλεγχος χώρου του μετασχηματιστή για επαρκή φωτισμό
- Γενικός καθαρισμός του χώρου

#### Χώρος του Μετασχηματιστή Χυτορητίνης

- Ακουστικός έλεγχος
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας των προστατευτικών του μετασχηματιστή
- Έλεγχος και συντήρηση των ακροκιβωτίων των καλωδίων Μ.Τ.
- Έλεγχος και συντήρηση των μονωτήρων
- Εξωτερικός καθαρισμός του Μ/Σ
- Μέτρηση της τιμής αντίστασης μόνωσης των τυλιγμάτων Μέτρηση της τιμής αντίστασης μόνωσης των καλωδίων Μ.Τ.
- Μέτρηση της τιμής αντίστασης μόνωσης των καλωδίων Χ.Τ. έως την είσοδο του γενικού διακόπτη Χαμηλής Τάσης
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας Πυκνωτών Μόνιμης Αντιστάθμισης
- Συσφίξεις κοχλιών
- Θερμογραφικός έλεγχος
- Έλεγχος εξαερισμού του χώρου
- Έλεγχος χώρου του μετασχηματιστή για επαρκή φωτισμό
- Γενικός καθαρισμός χώρου

#### Χώρος Πεδίων Χαμηλής Τάσης

- Θερμογραφικός έλεγχος των αυτομάτων με φορτίο
- Έλεγχος της κανονικής λειτουργίας όλων των διακοπών Χ.Τ. και συντήρηση αυτών
- Έλεγχος προστασιών των αυτομάτων
- Έλεγχος σωστής λειτουργίας των βοηθητικών κυκλωμάτων
- Έλεγχος μετασχηματιστών εντάσεως και όλων των οργάνων μέτρησης
- Έλεγχος σωστής λειτουργίας των μηχανισμών οπλισμού διακοπών και συντήρηση αυτών
- Έλεγχος και συντήρηση των επαφών των ασφαλειών και των διακοπών
- Έλεγχος της σωστής και ασφαλούς λειτουργίας των ηλεκτρικών και μηχανικών μανδαλώσεων μεταγωγής

- Έλεγχος των ζυγών και συσφίξεις
- Έλεγχος της σωστής λειτουργίας του πίνακα των πυκνωτών και της τιμής του συνφ
- Έλεγχος χώρου των Πεδίων Χαμηλής Τάσης για επαρκή φωτισμό και φωτισμού ασφαλείας
- Γενικός καθαρισμός του χώρου

#### Γειώσεις

- Μέτρηση της τιμής αντίστασης γείωσης των μεταλλικών μερών σε όλους τους χώρους του υποσταθμού
- Μέτρηση της τιμής αντίστασης γείωσης κόμβου

#### Σύστημα αυτόματης Πυρανίχνευσης

- Έλεγχος πίνακα πυρανίχνευσης – πυρόσβεσης όλων των οπτικών ενδείξεων – σημάτων, κύριας και εφεδρικής τροφοδοσίας.
- Έλεγχος συστήματος πυρόσβεσης.
- Συντήρηση και έλεγχος ζωνών με την ενεργοποίηση ανιχνευτών και κομβίων (προσομοίωση σεναρίων).
- Έλεγχος ακουστικών και οπτικών μερών συναγερμού.
- Έλεγχος συνδέσεων ανιχνευτών – μονάδας πυρανίχνευσης.

Ο συντηρητής έχει υποχρέωση να διαθέτει χωρίς πρόσθετη αποζημίωση κάθε πιστοποιημένο όργανο, συσκευή, εξοπλισμό ή εργαλείο για την εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης, για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων την επισκευή και ρύθμιση αυτών, καθώς και τα λάδια που ενδεχομένως χρειαστεί να συμπληρωθούν στον Μ/Σ. Επίσης θα έχει την υποχρέωση διενέργειας των μετρήσεων διηλεκτρικής αντοχής στα μονωτικά λάδια του Μ/Σ. Η συντήρηση των εγκαταστάσεων αποβλέπει στη καλή τους λειτουργία, αλλά είναι πιο σημαντικό να προβλέπονται και να προλαμβάνονται τυχόν βλάβες ή ζημιές. Επισημαίνεται ότι στη σύμβαση συμπεριλαμβάνεται και η ανταπόκριση σε περιπτώσεις βλαβών με ή χωρίς χρήση υλικών.

#### **5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

- Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε ένα (1) έτος

#### **6. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Οι ενδιαφερόμενοι θα διαθέτουν ή θα έχουν:

##### **6.1. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

1. Οι ενδιαφερόμενοι θα προσκομίσουν:

- Πιστοποιητικό σύμφωνα με το πρότυπο **ISO 9001:2015** - (Συστήματα Διαχείρισης Ποιότητας). Το πεδίο εφαρμογής του πιστοποιητικού θα περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, υπηρεσίες «εγκατάστασης και συντήρησης ηλεκτρολογικών και βιομηχανικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων μέσης και χαμηλής τάσης<sup>2</sup>» (**ΜΕ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ**).
- Πιστοποιητικό σύμφωνα με το πρότυπο **ISO 14001:2015** - (Συστήματα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης). Το πεδίο εφαρμογής του πιστοποιητικού θα περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, υπηρεσίες «εγκατάστασης και συντήρησης ηλεκτρολογικών και βιομηχανικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων μέσης και χαμηλής τάσης» (**ΜΕ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ**).

<sup>2</sup> Εναλλακτικά αποδεκτή θα είναι και η αναφορά πεδίου εφαρμογής: «συντήρησης ηλεκτρικών εγκαταστάσεων μέσης και χαμηλής τάσης»

- Πιστοποιητικό σύμφωνα με το πρότυπο **ISO 45001:2018** - (Συστήματα διαχείρισης για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία — Απαιτήσεις και οδηγίες εφαρμογής). Το πεδίο εφαρμογής του πιστοποιητικού θα περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, υπηρεσίες «εγκατάστασης και συντήρησης ηλεκτρολογικών και βιομηχανικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων μέσης και χαμηλής τάσης » **(ΜΕ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ)**.
  - Πιστοποιητικό σύμφωνα με το πρότυπο **ISO 37001:2018** - (Συστήματα διαχείρισης για την υγεία και ασφάλεια στην εργασία — Απαιτήσεις και οδηγίες εφαρμογής). Το πεδίο εφαρμογής του πιστοποιητικού θα περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, υπηρεσίες «εγκατάστασης και συντήρησης ηλεκτρολογικών και βιομηχανικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων μέσης και χαμηλής τάσης » **(ΜΕ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ)**.
- 2. Επίσης ο ανάδοχος (συντηρητής) θα διαθέτει ή θα έχει:**
- Έναν τουλάχιστον Διπλωματούχο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό με 15ετή εμπειρία και ένα τουλάχιστον Διπλωματούχο Μηχανολόγο Μηχανικό. Η εμπειρία του Διπλωματούχου Ηλεκτρολόγου μηχανικού θα αποδεικνύεται από την ημερομηνία κτήσης της γενικής άδειας ηλεκτρικών εγκαταστάσεων όλων των ειδικοτήτων και κατηγοριών που διαθέτει και είναι ο υπεύθυνος και επιβλέπων υλοποίησης των υπηρεσιών της σύμβασης. Το συνεργείο συντήρησης θα πρέπει να απαρτίζεται από αδειούχους ηλεκτροτεχνίτες και μηχανοτεχνίτες (κατάθεση αποδεικτικών εγγράφων) οι οποίοι θα είναι υπό την επίβλεψη ηλεκτρολόγου μηχανικού μέλος ΤΕΕ. Οι Μηχανικοί θα έχουν εξαρτημένη σχέση εργασίας με τον υποψήφιο ανάδοχο η οποία θα αποδεικνύεται από την τελευταία κατάσταση προσωπικού **(Με ποινή αποκλεισμού)**.
  - Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης προς απόδειξη της εμπειρίας στο εν λόγω αντικείμενο τουλάχιστον δέκα (10) υπηρεσίες συντήρησης σε υποσταθμούς μέσης τάσης σε δημόσια νοσηλευτικά ιδρύματα κατά την τελευταία 3ετία 2023 – 2025 **(Με ποινή αποκλεισμού)**.
  - Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης προς απόδειξη της εμπειρίας στο εν λόγω αντικείμενο τουλάχιστον δέκα (10) υπηρεσίες συντήρησης σε ηλεκτροπαραγωγά ζεύγη σε δημόσια νοσηλευτικά ιδρύματα κατά την τελευταία 3ετία 2023 – 2025 **(Με ποινή αποκλεισμού)**.
  - Τουλάχιστον δύο (2) βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης για δοκιμή Η/Ζ με εξωτερικό φορτίο σε δημόσια νοσηλευτικά ιδρύματα την τελευταία τριετία (2023 – 2024 - 2025) **(Με ποινή αποκλεισμού)**.
  - Ασφαλιστήριο συμβόλαιο αστικής ευθύνης τεχνικών έργων τουλάχιστον 1.200.000,00€ (Με ποινή αποκλεισμού ).
  - Όργανα μετρήσεων για τον έλεγχο των Μετασχηματιστών Μέσης Τάσης των Υποσταθμών των κτιρίων, τα οποία θα πρέπει να εκτελούν τις παρακάτω μετρήσεις:
    1. Μέτρηση αντίστασης πηνίων Μ/Σ
    2. Μέτρηση Λόγου Μετασχηματισμού
    3. Μέτρηση ρεύματος διέγερσης
    4. Μέτρηση αντίστασης μόνωσης με τάση 15KV (με ψηφιακό όργανο) το οποίο διαθέτει δυνατότητα μέτρησης αντίστασης έως 40TΩ
    5. Μετρήσεις ανάλυσης ενέργειας, (καταγραφή συμβάντων τροφοδοσίας, αρμονική και διαρμονική ανάλυση έως 50η αρμονική, μέτρηση THD, Ανισορροπία, μέτρηση τρεμοπαίγματος, VFD).
    - Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να καταθέσουν τις διακριβώσεις των οργάνων που θα χρησιμοποιήσουν, οι οποίες πρέπει να είναι σε ισχύ κατά τον χρόνο κατάθεσης της προσφοράς τους **(Με ποινή αποκλεισμού)**.
  - Να διαθέτει μηχάνημα εξωτερικού φορτίου (Load Bank) 50Hz, 400V τουλάχιστον 300KW, ώστε μία φορά το έτος, παρουσία υπεύθυνου της τεχνικής υπηρεσίας, να πραγματοποιεί έλεγχο των

γεννητριών σε πλήρες φορτίο χωρίς να προκαλείται όχληση στις εγκαταστάσεις. Να κατατεθεί το πιστοποιητικού διακρίβωσης του εξωτερικού φορτίου (Load Bank) που θα πρέπει να διαθέτει ο Ανάδοχος, εάν απαιτηθεί, και το οποίο θα πρέπει να έχει εκδοθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του προτύπου ISO / IEC 17025. **(Με ποινή αποκλεισμού )**.

- Στην προσφορά του ο κάθε υποψήφιος ανάδοχος πρέπει να αναφέρει την επιπλέον χρέωση, σε περίπτωση χρήσης του εξωτερικού φορτίου για να πραγματοποιήσει τον έλεγχο των γεννητριών.
- Υπεύθυνη Δήλωση του Νόμου 1599/1986 – άρθρο 8, παρ.4 στην οποία θα αναφέρεται ότι επισκέφθηκε τους χώρους προκειμένου να λάβει γνώση του αντικειμένου των υπηρεσιών και των ειδικών συνθηκών του έργου, καθώς και ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της πρόσκλησης **(Με ποινή αποκλεισμού)**.

### **Παρατήρηση 2:**

«Η ανάδοχος εταιρεία υποχρεούται να διατηρεί σε ισχύ τα αναφερόμενα Πιστοποιητικά καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της σύμβασης και της τυχόν μετέπειτα παράτασης αυτής. Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα αυτεπάγγελτης αναζήτησης της ισχύος του εν λόγω πιστοποιητικού καθ' όλη την διάρκεια εφαρμογής της σύμβασης.»

Με την ποινή πιθανόν της διακοπής της σύμβασης ή και της αποζημίωσης της Υπηρεσίας για το διάστημα που το πιστοποιητικό δεν ήταν σε ισχύ.»

## **6.2 ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΥΓΕΙΑΣ – ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

### **Ενδεικτικές Πηγές κινδύνου κατά την εκτέλεση εργασιών**

- Φορτοεκφορτώσεις υλικών
- Χρήση ηλεκτροεργαλείων χειρός, εργαλείων, μετρητών
- Χρήση συσκευών
- Χειρισμός αιχμηρών αντικειμένων

### **Αντιμετώπιση εργασιακών κινδύνων**

Για το σύνολο και το χρονικό εύρος υλοποίησης των υπηρεσιών μέχρι και την τελική παραλαβή τους θα εφαρμόζεται η οδηγία 92/57/ΕΕ “Ελάχιστες απαιτήσεις Υγιεινής και Ασφάλειας προσωρινών και Κινητών εργοταξίων” και η Ελληνική Νομοθεσία επί θεμάτων Υγιεινής και Ασφάλειας (Π.Δ.17/96, Π.Δ. 159/99 κλπ. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, όπως αυτές ισχύουν, καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών, καθώς επίσης υποχρεούται να τηρήσει τις ισχύουσες διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί μέτρων ασφαλείας και υγιεινής και είναι αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας (Π.Δ. 17/96, Π.Δ.159/99) όπως ισχύουν, κλπ. περί υγείας και ασφάλειας και Π.Δ. 305/96 Ελάχιστες Απαιτήσεις Υγείας και Ασφάλειας Προσωρινών και Κινητών Εργοταξίων), όπως αυτή κάθε φορά ισχύει. Οι εκτελούντες τις υπηρεσίες (ανάδοχος) της παρούσας Τεχνικής Περιγραφής θα διαθέτουν επαρκή εμπειρία στις ηλεκτρολογικές υπηρεσίες.

Οι ελάχιστες απαιτήσεις είναι οι εξής:

Προστατευτική Ενδυμασία ΕΛΟΤ EN863:	Protective clothing – Mechanical properties – Test Method: Puncture resistance – Προστατευτική ενδυμασία – Μηχανικές ιδιότητες – Μέθοδος δοκιμής: Αντοχή σε διάτρηση
Προστασία χεριών και βραχιόνων EN 388:2003:	Protective gloves against mechanical risks – Γάντια προστασίας έναντι μηχανικών κινδύνων.
Προστασία κεφαλιού EN 397:1995:	Industrial safety helmets (Amendment A1:2000) -- Κράνη προστασίας.

Προστασία ποδιών EN 345-2:1996:	Safety Footwear for Professional Use - Part 2. Additional Specifications Superseded by EN ISO 20345:2004 – Υποδήματα ασφαλείας για επαγγελματική χρήση (αντικαταστάθηκε από το πρότυπο EN ISO20345:2004).
Προστασία οφθαλμών ΕΛΟΤ EN 165-95:	Mesh type eye and face protectors for industrial and non-industrial use against mechanical hazards and/or heat – Μέσα προστασίας ματιών και προσώπου τύπου μεταλλικού πλέγματος για βιομηχανική και μη βιομηχανική χρήση έναντι μηχανικών κινδύνων ή και θερμότητας

### 6.3 ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

1. Ο ανάδοχος θα έχει δυνατότητα έκδοσης σχετικών παραστατικών εξόφλησης (τιμολόγια) είτε σε τριμηνιαία είτε σε εξαμηνιαία είτε σε ετήσια βάση. Απαραίτητη προϋπόθεση για την εξόφληση του τιμολογίου αποτελεί η έκδοση βεβαίωσης ότι οι υπηρεσίες πραγματοποιήθηκαν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.
2. Ο Ανάδοχος (Συντηρητής) μετά το πέρας κάθε υπηρεσίας συντήρησης θα εκδίδει και θα παραδίδει το αντίστοιχο Δελτίο Επίσκεψης στον Υπεύθυνο Παραλαβής. Το Δελτίο Επίσκεψης θα παραλαμβάνεται από τη αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής της Δομής Υγείας που έχει ορισθεί και θα συντάσσει και θα εκδίδει το σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής, το οποίο θα αποστέλλει στον Ανάδοχο (Συντηρητή). Ο Ανάδοχος (Συντηρητής) αφού συλλέξει τα πρωτόκολλα παραλαβής, τα επισυνάπτει στο αντίστοιχο παραστατικό έγγραφο (τιμολόγιο) και το σύνολο των εγγράφων (πρωτόκολλα παραλαβής, τιμολόγιο, βεβαιώσεις κλπ) θα παραδίδονται στο Γραφείο Διαχείρισης Υλικού της αρμόδιας Διεύθυνσης Οικονομικής Οργάνωσης και Υποστήριξης 1ης Υ.ΠΕ. (Δ2), ώστε να συνεχιστεί η διαδικασία εξόφλησης του τιμολογίου.
3. Η επίβλεψη της λειτουργίας, η συντήρηση, η τυχόν αποκατάσταση βλαβών και αντικατάσταση οργάνων, διακοπών και λοιπών στοιχείων του Υ/Σ θα γίνεται από ειδικούς πεπειραμένους τεχνίτες.
4. Οι υπηρεσίες προληπτικής συντήρησης που απαιτούν διακοπή ρεύματος θα γίνονται σε ώρες που θα έχουν από πριν συμφωνηθεί με την Δ/ση Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας της Διοίκησης 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ
5. Ο συντηρητής έχει την υποχρέωση να ενημερώνει<sup>3</sup> για τον χρόνο κάθε επίσκεψης του εγκαίρως την Δ/ση Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας της Διοίκησης 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ ([det@1dype.gov.gr](mailto:det@1dype.gov.gr) & [sintirisi@1dype.gov.gr](mailto:sintirisi@1dype.gov.gr)).
6. Για την παρακολούθηση - έλεγχο, των υπηρεσιών της συντήρησης και των υπηρεσιών αποκατάστασης βλαβών, ο συντηρητής υποχρεούται να τηρεί φάκελο με τα δελτία συντήρησης.
7. Σε περίπτωση βλάβης, ο ανάδοχος υποχρεούται χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση, και σε διάστημα 1 έως 3 ωρών μετά από τηλεφωνική ή μέσω email εντολή της Διοίκησης της 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. ή της Δ/σης Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας όλες τις ημέρες και ώρες, εργάσιμες ή μη, συμπ/νων και των αργιών, να επιληφθεί του προβλήματος. Εφ' όσον πρόκειται για απλή βλάβη, χωρίς απαίτηση ανταλλακτικών, οφείλει να την αποκαταστήσει άμεσα με τον εντοπισμό της, χωρίς καμία χρέωση της υπηρεσίας. Εάν πρόκειται για βλάβη στην οποία απαιτείται αντικατάσταση ανταλλακτικών ή και εξαρτημάτων, η προκύπτουσα δαπάνη για την αποκατάσταση της βλάβης περιλαμβάνει το κόστος των ανταλλακτικών ή και των εξαρτημάτων καθώς και το κόστος της υπηρεσίας, τα οποία βαρύνουν τον εργοδότη (Διοίκηση της 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ.). Ο ανάδοχος θα υποβάλει τεchnοοικονομική προσφορά που θα περιλαμβάνει τεχνικά στοιχεία των ανταλλακτικών ή και των εξαρτημάτων, που απαιτούνται καθώς και της υπηρεσίας για την αποκατάσταση της βλάβης. Μετά από έλεγχο για έγκριση της προκύπτουσας δαπάνης προμήθειας ανταλλακτικών ή και

<sup>3</sup> Η επικοινωνία μεταξύ του αναδόχου (συντηρητή) και της Τεχνικής Υπηρεσίας της Διοίκησης 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. μπορεί να πραγματοποιείται εγγράφως ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου

των εξαρτημάτων, καθώς και το κόστος της υπηρεσίας, εάν εγκριθεί η προσφορά του αναδόχου αναλαμβάνει να αποκαταστήσει την βλάβη. Σε περίπτωση διαφωνίας του εργοδότη ως προς την δαπάνη για την αποκατάσταση της βλάβης τότε ο εργοδότης έχει το δικαίωμα να αναθέσει την προμήθεια των ανταλλακτικών ή και των εξαρτημάτων καθώς και την υπηρεσία σε άλλη εταιρεία. Ο συντηρητής έχει υποχρέωση να εξασφαλίζει πάντοτε την ομαλή λειτουργία του Υποσταθμού (Υ/Σ).

8. Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελεί όλες τις αναγκαίες υπηρεσίες προληπτικής συντήρησης σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, ακόμη και αυτές που δεν προβλέπονται στην Τεχνική Περιγραφή, αλλά όμως κρίνονται απαραίτητες και συνιστώνται από το κατασκευαστικό οίκο κάθε μηχανήματος ή συσκευής, για την ασφαλή λειτουργία της εγκατάστασης.

9. Εντός 15 (δεκαπέντε) ημερών από την έναρξη της Σύμβασης ο ανάδοχος θα καταθέσει στην 1<sup>η</sup> Υ.Πε. ασφαλιστήριο επαγγελματικής και αστικής ευθύνης

10. Εντός 30 (τριάντα) ημερών από την ανάθεση ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στην Τεχνική Υπηρεσία της 1<sup>ης</sup> Υ.Πε ΑΤΤΙΚΗΣ, τεχνική έκθεση για την λειτουργική κατάσταση του Υποσταθμού (Υ/Σ) και του Η/Ζ που έχει αναλάβει την συντήρηση. Στην έκθεση θα αναγράφονται υποχρεωτικά τα τεχνικά χαρακτηριστικά του εξοπλισμού.

11. Ο ανάδοχος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης των υπηρεσιών και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την εφαρμογή τους.

12. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί απαρεγκλίτως και να εφαρμόζει όλες τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί παράβαση αυτών, θα καταγγέλλεται η σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία.

13. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος και υπόχρεος για την ασφάλιση όλων όσων απασχοληθούν κατά την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας καθώς και για την καταβολή ασφαλιστικών εισφορών εργοδότη και ασφαλισμένων στον αντίστοιχο ασφαλιστικό φορέα. Σε περίπτωση που από οποιοδήποτε ασφαλιστικό φορέα επιβληθεί σε βάρος της 1ης Υ.ΠΕ. η καταβολή οποιοσδήποτε ασφαλιστικής εισφοράς για το ανωτέρω έργο ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλλει σε αυτή το αντίστοιχο ποσό. Επισημαίνεται δε ότι τα άτομα που θα απασχολήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας θα έχουν νόμιμο δικαίωμα παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα.

14. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικώς υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, για οιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί εκ παραβάσεως των ισχυουσών διατάξεων και της κείμενης νομοθεσίας και είναι μοναδικός υπεύθυνος και υπόχρεος για την αποζημίωση οποιουδήποτε, για κάθε φύσεως και είδους ζημιές, που τυχόν υποστεί από πράξεις ή παραλείψεις του ιδίου ή των προσώπων που θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση του Έργου. Στις περιπτώσεις αυτές, αν υποχρεωθεί η 1<sup>η</sup> Υ.ΠΕ. να καταβάλει οποιαδήποτε αποζημίωση, ο ανάδοχος υποχρεούται να καταβάλει σ' αυτήν το αντίστοιχο ποσό, συμπεριλαμβανομένων τυχόν τόκων και εξόδων. Η 1<sup>η</sup> Υ.ΠΕ. δε φέρει καμία αστική ή άλλη ευθύνη έναντι του προσωπικού που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση του Έργου.

Οι προτάσεις (τεχνοοικονομικές εκθέσεις) σχετικά με θέματα επισκευών, ελλείψεις & αστοχίες υλικών, πρόληψης πιθανών κινδύνων & βλαβών κλπ καθώς και τα αποτελέσματα (συνοπτική αναφορά) των διαδικασιών θερμογράφησης θα υποβάλλονται στη Διεύθυνση Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας ([det@1dype.gov.gr](mailto:det@1dype.gov.gr) & [sintirisi@1dype.gov.gr](mailto:sintirisi@1dype.gov.gr)).

#### **Γ Ε Ν Ι Κ Ο Ι Ο Ρ Ο Ι**

Οι προμηθεύτριες εταιρείες με την υποβολή της προσφοράς τους θα πρέπει να αποστείλουν **Υπεύθυνη δήλωση** (όπως εκάστοτε ισχύει σε εφαρμογή και των άρθρων 1 & 3 του Ν.4250/26-03-2014 (ΦΕΚ74/Α/26.03.2014) του Ν.1599/1986, στην οποία αναλυτικά θα πρέπει να αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του υποψηφίου καθώς και τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχουν οι προσφέροντες, και στην οποία θα πρέπει να δηλώνεται ότι :

- Μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους δεν συντρέχει για τους προσφέροντες λόγος αποκλεισμού από τους αναφερόμενους στα άρθρα 73 και 74 του Ν 4412/2016, για τους οποίους οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται από την συμμετοχή τους σε διαγωνισμούς του Δημοσίου, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4782/2021.
- Τηρεί όλους τους Ελληνικούς Νόμους, τους σχετικούς με την εργασία (Εργατική – Ασφαλιστική Νομοθεσία).
- Έλαβε γνώση των όρων της πρόσκλησης και τους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- Η Προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
- Δεν έχει καταδικαστεί για αδίκημα που αφορά την επαγγελματική του διαγωγή βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, και ότι δεν έχει διαπράξει βαρύ επαγγελματικό παράπτωμα ή ότι κατέχει πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας.
- Δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας εφόσον ορίζεται στην πρόσκληση ή κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, και της δόλιας χρεοκοπίας.
- Είναι εγγεγραμμένος στο οικείο επιμελητήριο.
- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- Παιραιτείται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Υπηρεσίας για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του Διαγωνισμού.
- Δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης εφόσον επιλεγούν.
- Λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.
- Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης δεσμεύεται για την απαρύγκλιτη τήρηση των διατάξεων του με αρ. 2016/679 Κανονισμού (ΕΕ) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21<sup>ης</sup> Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Τα πιστοποιητικά που αποδεικνύουν τις παραπάνω προϋποθέσεις δύναται να ζητηθούν από τον μειοδότη, από την Διοίκηση 1<sup>η</sup> Υ.Π.Ε. Αττικής σύμφωνα με την περί προμηθειών νομοθεσία κατά την υπογραφή της σύμβασης.

#### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

- Οι προσφορές θα αναγράφουν την τιμή χωρίς Φ.Π.Α. και με Φ.Π.Α.
- Στις τιμές θα περιλαμβάνονται όλες οι κρατήσεις, εκτός Φ.Π.Α. Προσφορές που ζητούν απαλλαγή τους από τις κρατήσεις, δεν γίνονται δεκτές.

Η προσφορά να σταλεί έως **30.06.2026 ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ.** σε κλειστό φάκελο στο πρωτόκολλο της 1<sup>ης</sup> Υ.Π.Ε. Αττικής (Ζαχάρωφ 3, Αμπελόκηποι, Τ.Κ. 11521) αναγράφοντας:

1. Στον τίτλο τη λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
2. Την περιγραφή των αιτούμενων ειδών.
3. Τον πλήρη τίτλο της αρμόδιας υπηρεσίας που διενεργεί την πρόσκληση και τον αριθμό πρωτοκόλλου της παρούσας Πρόσκλησης.
4. Την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
5. Τα στοιχεία του αποστολέα.

**6. Την ένδειξη σε εμφανές σημείο «ΠΡΟΣΟΧΗ ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΤΕΙ»****ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:**

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει την ίδια ημέρα και ώρα της καταληκτικής των προσφορών. Κριτήριο Αξιολόγησης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής. Προσφορές που υποβάλλονται για μέρος των υπηρεσιών, ως ζητείται από την Πρόσκληση θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

**ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ :**

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι 60 εξήντα ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

**ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε ένα **(1) έτος** από την υπογραφή της και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

**ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ**

Χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ο Ανάδοχος δεν αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες, που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά την υλοποίηση της προμήθειας, ούτε κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση σε σχέση με τη Σύμβαση, υποχρεούται δε, να μεριμνά ώστε το προσωπικό του, και κάθε συνεργαζόμενος με αυτόν να τηρήσει την ως άνω υποχρέωση. Σε περίπτωση αθέτησης από τον Ανάδοχο της ως άνω υποχρέωσής του, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να απαιτήσει την αποκατάσταση τυχόν ζημίας της και την παύση κοινοποίησης των εμπιστευτικών πληροφοριών και την παράλειψή της στο μέλλον.

**ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για τον σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα.

**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ (ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ)**

Τα **δικαιολογητικά κατακύρωσης** (αποδεικτικά μέσα) που καλείται να υποβάλει ο ανάδοχος **με την υπογραφή της σύμβασης** είναι τα κάτωθι:

**Α).** *(Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες), Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.*

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά :

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

**Β).** Όσον αφορά την παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, την **προσκόμιση Υπεύθυνης Δήλωσης** εκ μέρους του Οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του 4605 από την οποία προκύπτει ότι δεν συντρέχουν οι ακόλουθοι λόγοι αποκλεισμού: Όταν αποδεικνύεται, με την επαλήθευση που προβλέπεται στα άρθρα 79 έως 81 του 4412 (έτσι όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) ή είναι γνωστό στην αναθέτουσα αρχή με άλλον τρόπο, ότι υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη, καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

- α)** συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση
- β)** ενεργητική δωροδοκία
- γ)** απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης
- δ)** τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες
- ε)** νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας
- στ)** παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- α)** στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
- β)** στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- γ)** στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- δ)** στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

**Γ).** Όσον αφορά την **παρ. 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016**

- I)** Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων **Αποδεικτικό Ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.**
- II)** Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης **Πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.**
- III)** Πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, **Υπεύθυνη Δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

Τα παρόντα δικαιολογητικά υποβάλλονται για τον οικονομικό φορέα – προσωρινό ανάδοχο και στην περίπτωση που είναι ένωση για κάθε φορέα – μέλος της.

Σε περίπτωση υπεργολαβίας του άρθρου 12.6 της παρούσας, υποβάλλονται και για τον υπεργολάβο.

**Τα παραπάνω αποδεικτικά της παρ. Β να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία κατάθεσής της** άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Συγκεκριμένα:

Αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας, εάν η αναθέτουσα αρχή:

**α)** γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία,

**β)** μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης,

**γ)** γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής: αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ. Ο λόγος αποκλεισμού δεν εφαρμόζεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ.

**Δ).** Αν ο οικονομικός φορέας της παρ. 2 είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2 δεν θεωρείται ότι έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό ερώτημα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ), του άρθρου 79, ή άλλου αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του. Οι περ. α' και β' της παρ. 2 παύουν να εφαρμόζονται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις ανωτέρω υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού διακανονισμού.

**Ε).** Τα νομιμοποιητικά έγγραφα του ημεδαπού ή αλλοδαπού νομικού προσώπου, όπως το ισχύον καταστατικό κατά περίπτωση Φ.Ε.Κ., ή επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού. Δηλαδή, στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Α.Ε ή/και τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους, το νομικό

πρόσωπο και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

#### **ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Η κατακύρωση γίνεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης του διαγωνισμού γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 103 – 105 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Από την ανακοίνωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού στον Ανάδοχο, η Σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί, το δε έγγραφο (Σύμβαση) που ακολουθεί έχει μόνο αποδεικτικό χαρακτήρα.

#### **ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα από την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Οι συμβάσεις που ανατίθενται, σύμφωνα με την παρ. 4 και την περ. α' της παρ. 5 του άρθρου 39 και βασίζονται σε συμφωνία - πλαίσιο στη διαδικασία ανάθεσης της οποίας οι προσφορές υποβλήθηκαν με τη μορφή ηλεκτρονικών καταλόγων του άρθρου 35, και η εκτέλεσή της γίνεται με χρήση ηλεκτρονικών καταλόγων του άρθρου 35, οι συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο Δυναμικού Συστήματος Αγορών σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 35, καθώς και οι συμβάσεις του άρθρου 118Α, θεωρούνται συναφθείσες με την κοινοποίηση εντολής αγοράς, που ισοδυναμεί με απόφαση ανάθεσης, από την αναθέτουσα αρχή στον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή η εντολή αγοράς επέχει θέση εγγράφου συμφωνητικού με την έννοια του άρθρου 130 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 103 για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 106. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, στην περίπτωση αυτή, να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την πρόσκληση της παρ. 4 εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.».

#### **ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η πληρωμή θα γίνεται ανά τρίμηνο μετά την έκδοση του σχετικού παραστατικού (τιμολογίου) από τον Ανάδοχο και μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου με έκδοση του σχετικού εντάλματος πληρωμής εντός δύο μηνών. Ως προς τον τρόπο πληρωμής και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την πληρωμή του αναδόχου ισχύουν τα οριζόμενα στο αρ. 200 του Ν. 4412/2016.

**Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου.**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ επιβαρύνεται με τις προβλεπόμενες από το νόμο υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις, που παρακρατούνται κατά την εξόφληση του εντάλματος πληρωμής και αποδίνονται αρμοδίως.

Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται στις ακόλουθες κρατήσεις:

- ο Ποσοστό 2% σύμφωνα με την αρ. ΔΥα/γ./π./οικ. 36932/1703-2009 Κ.Υ.Α σε εφαρμογή του Α:3 του Ν. 3580/2007.
- ο Κράτηση ύψους 0,10 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της ΕΑΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με το άρθρο 44 του 4605/2019 (ΦΕΚ 52/01.04.2019 Τεύχος Α') που αντικαθιστά το άρθρο 375 παρ 7 του Ν.4412/2016, επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων.
- ο Παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των υπηρεσιών. (άρθρο 64 Ν.4172/2013).

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Υπηρεσία.

Οι κρατήσεις υπολογίζονται στην καθαρή (πλην ΦΠΑ) αξία του τιμολογίου και σε αυτές (εκτός του φόρου) επιβάλλεται το νόμιμο χαρτόσημο την ημέρα που γίνεται η πληρωμή.

**ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ**

Ενστάσεις – προσφυγές κατά της διαδικασίας σύναψης συμβάσεων μέσω της παρούσης πρόσκλησης υποβάλλονται με την διαδικασία που προβλέπεται από τα άρθρα 127, 205 & 205Α του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.
2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, οι οποίες έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό Δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

**Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ**

**ΟΛΓΑ ΜΠΑΛΑΟΥΡΑ**

**Υπεύθυνη οργ. μονάδα παρακολούθησης εισήγησης**

Δ/νση Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας- Υποδιεύθυνση Έργων & Μελετών - Τμήμα Συντήρησης  
email: [sintirisi@1dype.gov.gr](mailto:sintirisi@1dype.gov.gr), [dzervas@1dype.gov.gr](mailto:dzervas@1dype.gov.gr) Τηλ.: 213 2010 565, 213 20 10 470

**Εσωτερική διανομή**

1. Τμήμα Προμηθειών
2. Τμήμα Συντήρησης

