



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΙΦΟΥ**

**Αριθ. Απόφ. 128/2026**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το Πρακτικό της 12<sup>ης</sup> συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου  
Σερίφου.**

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>:** Λήψη απόφασης για τη μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών και αναπροσαρμογή των συναφών προθεσμιών της διακήρυξης του έργου «Αποκατάσταση Όψεων Δημοτικών Σχολείων Δήμου Σερίφου» (Α/Α ΕΣΗΔΗΣ:220192).

Στη Σέριφο, σήμερα, 15 Ιουνίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00 π.μ., στο Δημοτικό Κατάστημα (Δημαρχείο) του Δήμου Σερίφου, συνήλθε σε έκτακτη, κατεπείγουσα, δια περιφοράς συνεδρίαση, η Δημοτική Επιτροπή, ύστερα από την 2304-14/06/2026 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 8 και 9 του Ν.5056/2023 και τις υπ' αριθμόν 1237/94548/6-11-2023 και 1328/110575/23-12-2023 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (4) μέλη:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ρεβίνθης Κωνσταντίνος, Πρόεδρος.
2. Γκιολές Δημήτριος, Αντιπρόεδρος.
3. Λιβάνιος Στέλιος, μέλος.
4. Μάναλη Βικτωρία, μέλος.

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Σγουρδαίου Αικατερίνη, μέλος.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη μόνιμη υπάλληλο του Δήμου Σερίφου, κυρία Στερκούδη Ειρήνη.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπ' όψιν των μελών της επιτροπής τα εξής:

Στις 25/02/2026 υπογράφηκε η Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Σερίφου και της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.-Α.Ο.Τ.Α. για την παροχή

υπηρεσιών υποστήριξης για την εκτέλεση του έργου «Αποκατάσταση Όψεων Δημοτικών Σχολείων Δήμου Σερίφου». Στο πλαίσιο αυτό, με την υπ' αριθμόν 91/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής εγκρίθηκαν οι όροι της διακήρυξης του έργου, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΚΗΜΔΗΣ και στη Διαύγεια στις 08/06/2026, ενώ την ίδια ημερομηνία αναρτήθηκε στο ΕΣΗΔΗΣ και έλαβε Α/Α Συστήματος 220192.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 161.290,32€ πλέον Φ.Π.Α 24%, ήτοι συνολικά 200.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α και περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό και στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Σερίφου για το έτος 2026. Το έργο χρηματοδοτείται κατά ποσό 160.000,00€ από το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» έτους 2025 του Πράσινου Ταμείου, στο πλαίσιο της υπ' αριθμόν 324.4.1/2025 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του και κατά ποσό 40.000,00€ από ίδιους πόρους του Δήμου Σερίφου.

Κατά την εξέλιξη της διαγωνιστικής διαδικασίας διαπιστώθηκε ότι η περίληψη της διακήρυξης πρόκειται να δημοσιευθεί στην εβδομαδιαία εφημερίδα «Ο Λόγος των Κυκλάδων» στις 18/06/2026, ημερομηνία η οποία αποτελεί την πλησιέστερη διαθέσιμη ημερομηνία δημοσίευσης. Δεδομένου ότι η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών έχει οριστεί για τις 25/06/2026 και ώρα 14:00μ.μ., το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί μεταξύ της δημοσίευσης της περίληψης και της λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφορών κρίνεται περιορισμένο.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα ανωτέρω, καθώς και την ανάγκη διασφάλισης των αρχών της διαφάνειας, της ίσης μεταχείρισης των οικονομικών φορέων και της ευρύτερης δυνατής δημοσιότητας της διαδικασίας, κρίνεται σκόπιμη η παροχή πρόσθετου χρόνου για την ενημέρωση και προετοιμασία των ενδιαφερομένων. Η μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών θα συμβάλει στην ενίσχυση του ανταγωνισμού και θα παράσχει στους οικονομικούς φορείς τη δυνατότητα να λάβουν πλήρη γνώση των όρων της διακήρυξης και να προετοιμάσουν πληρέστερα τις προσφορές τους.

Για τους ανωτέρω λόγους εισηγούμαι την έγκριση της τροποποίησης των ημερομηνιών και των συναφών προθεσμιών της διακήρυξης του έργου «Αποκατάσταση Όψεων Δημοτικών Σχολείων Δήμου Σερίφου» (ΑΔΑΜ: 26PROC019183397 2026-06-08, ΑΔΑ: ΕΚΩΝΩ1Η-ΣΩΖ).

Ειδικότερα, εισηγούμαι την τροποποίηση του άρθρου 18 της διακήρυξης, ώστε ως ημερομηνία και ώρα λήξης της **προθεσμίας υποβολής των προσφορών να οριστεί η 07/07/2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00μ.μ., και ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών να οριστεί η 08/07/2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00π.μ.**

Περαιτέρω, εισηγούμαι την αντίστοιχη προσαρμογή των λοιπών προθεσμιών της Διακήρυξης και συγκεκριμένα την τροποποίηση της παραγράφου 2.3, ώστε, εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, **ήτοι έως την 02/07/2026**, η Αναθέτουσα Αρχή να παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης το αργότερο **έως την 03/07/2026**.

Επιπλέον, εισηγούμαι την τροποποίηση της παραγράφου 15.3 της Διακήρυξης, ώστε να προβλέπεται ότι η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της διακήρυξης, **ήτοι μέχρι την 06/06/2027**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται, ενώ η Αναθέτουσα Αρχή δύναται, πριν από τη λήξη της προσφοράς, να ζητήσει από τους

προσφέροντες την παράταση της διάρκειας ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Τέλος, εισηγούμαι την τροποποίηση της παραγράφου 24.2.γ της Διακήρυξης, ώστε η προβλεπόμενη αυτοψία με φυσική παρουσία στα προς επισκευή σχολικά κτήρια του Δήμου Σερίφου από το νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα ή από πληρεξούσιο αυτού να μπορεί **να πραγματοποιηθεί έως τις 02/07/2026**, κατόπιν αιτήματος μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.

Κατά τα λοιπά, οι όροι της Διακήρυξης να παραμείνουν αμετάβλητοι και σε πλήρη ισχύ. Η σχετική τροποποίηση να αναρτηθεί στο Πρόγραμμα «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», στο ΚΗΜΔΗΣ, στην πύλη του ΕΣΗΔΗΣ και στην ιστοσελίδα του Δήμου Σερίφου, ενώ περίληψη της διακήρυξης με τις τροποποιημένες ημερομηνίες να δημοσιευθεί στον Τύπο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε τον Πρόεδρο, έπειτα από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις:

- Του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει,
- Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει,
- Του άρθρου 206 παρ.1 του Ν.4555/2018 σύμφωνα με το οποίο: «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]», όπως ισχύει,
- Του άρθρου 72 παρ.1 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 «1.Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: [...]θ) Αποφασίζει την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, για έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους. ιδ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση. [...]», όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 31 του Ν. 5013/2023.
- Την διακήρυξη του έργου «Αποκατάσταση Όψεων Δημοτικών Σχολείων Δήμου Σερίφου» (ΑΔΑΜ: 26PROC019183397 2026-06-08, ΑΔΑ: ΕΚΩΝΩ1Η-ΣΩΖ).

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- Α) Υπερ του κατεπείγοντος του θέματος
- Β) Την έγκριση της τροποποίησης των ημερομηνιών και των συναφών προθεσμιών της διακήρυξης του έργου «Αποκατάσταση Όψεων Δημοτικών Σχολείων Δήμου Σερίφου» (ΑΔΑΜ: 26PROC019183397 2026-06-08, ΑΔΑ: ΕΚΩΝΩ1Η-ΣΩΖ),
- Γ) Την τροποποίηση του άρθρου 18 της διακήρυξης, ώστε ως ημερομηνία και ώρα λήξης της **προθεσμίας υποβολής των προσφορών να οριστεί η 07/07/2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 14:00μ.μ., και ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών να οριστεί η 08/07/2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00π.μ.**
- Δ) Την αντίστοιχη προσαρμογή των λοιπών προθεσμιών της Διακήρυξης και συγκεκριμένα την τροποποίηση της παραγράφου 2.3, ώστε, εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, **ήτοι έως την 02/07/2026**, η Αναθέτουσα Αρχή να παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης το αργότερο **έως την 03/07/2026**.
- Ε) Την τροποποίηση της παραγράφου 15.3 της Διακήρυξης, ώστε να προβλέπεται ότι η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της διακήρυξης, **ήτοι μέχρι την 06/06/2027**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται, ενώ η Αναθέτουσα Αρχή δύναται, πριν από τη λήξη της προσφοράς, να ζητήσει από τους προσφέροντες την παράταση της διαρκείας ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.
- ΣΤ) Την τροποποίηση της παραγράφου 24.2.γ της Διακήρυξης, ώστε η προβλεπόμενη αυτοψία με φυσική παρουσία στα προς επισκευή σχολικά κτήρια του Δήμου Σερίφου από το νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα ή από πληρεξούσιο αυτού να μπορεί **να πραγματοποιηθεί έως τις 02/07/2026**, κατόπιν αιτήματος μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος της ηλεκτρονικής πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 128/2026.**

**Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
------------	---------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ