



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
5^η Υγειονομική Περιφέρεια
Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας
Γ.Ν Λιβαδειάς - Γ.Ν Θήβας
Αποκεντρωμένη Οργανική Μονάδα Θήβας

Θήβα: 16/6/2026

Αρ. Πρωτ: 4825

Ταχ. Δ/ση: Θέση Κουμέρκι, 32200, Θήβα

Διεύθυνση: Διοικητικού - Οικονομικού

Τμήμα: Προμηθειών

Τηλέφωνο: 2262350115

ΠΡΟΣ: **AIR QUALITY IKE**

info@airquality.com.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

για την παροχή υπηρεσιών ετήσιας συντήρησης των ΚΚΜ και FCU του ΓΝ Θήβας

Το **Γενικό Νοσοκομείο Λιβαδειάς- Γενικό Νοσοκομείο Θήβας / Αποκεντρωμένη Οργανική Μονάδα Θήβας**, έχοντας υπόψη:

α. την υπ' αρ. Δ97012-6-2026 (ΑΔΑ: 9ΛΞ14690Β0-ΔΚ5) απόφαση του Αν. Διοικητή

β. την υπ' αρ. 4789/15-6-2026 (ΑΔΑ: ΨΣ0Ν4690Β0-ΝΞΝ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης

και προκειμένου να προβεί στην ανάθεση παροχής υπηρεσιών ετήσιας συντήρησης **των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων και των FCU** με τις διαδικασίες των αρ. 118 και

120 ν.4412/16 όπως ισχύουν, σας προσκαλεί **όπως υποβάλλετε την προσφορά** σας, **σύμφωνα** με τους συνημμένους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές, και **μαζί**

με τα εξής **δικαιολογητικά**:

- Φορολογική και Ασφαλιστική Ενημερότητα,
- Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής ότι δεν τελείται υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή άλλη ανάλογη κατάσταση και επίσης δεν τελεί υπό τη διαδικασία διαχείρισης ή πτωχευτικού συμβιβασμού ή υπό άλλη ανάλογη διαδικασία.
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχετε καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για τα αδικήματα του αρ. 73 παρ. 1 περιπτ. α' έως στ' Ν. 4412/2016

- Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου
- Εφόσον πρόκειται για νομικό πρόσωπο, πιστοποιητικό όπου θα φαίνεται ο νόμιμος εκπρόσωπος.

Τα ανωτέρω να κατατεθούν σε σφραγισμένο φάκελο, στη δ/νση: 3οχλ Θηβών- Χαλκίδος/ Θέση Κουμέρκι, Τ.Κ. 32200, Θήβα, στο γραφείο Πρωτοκόλλου ή εναλλακτικά να αποσταλούν στο email: evenizelou@thebeshospital.eu έως την 22/6/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00

Η προσφορά θα αξιολογηθεί από Αρμόδια Επιτροπή Διενέργειας και Αξιολόγησης.

*Ο Αν. Διοικητής
του Γ.Ν.Λιβαδειάς-Γ.Ν.Θήβας
(Αποκεντρωμένη Οργανική Μονάδα Θήβας)*

ΒΛΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΟΡΟΙ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Αναθέτουσα Αρχή	Γ.Ν. ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ – Γ.Ν. ΘΗΒΑΣ (ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΟΡΓΑΝΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΘΗΒΑΣ)
Ταχυδρομική Δνση	3ο χλμ Θηβών- Χαλκίδος, θέση Κουμέρκι, Τ.Κ. 32200, ΘΗΒΑ
ΤΗΛ	2262350115, 2262350100
Email:	evenizelou@thebeshospital.eu
Τίτλος υπηρεσίας /cpv	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΚΜ & FCU ΤΟΥ ΓΝ ΘΗΒΑΣ CPV 5000000-5(Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης)
Προϋπολογισμός Δαπάνης ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ 24%	5.500,00€
Χρηματοδότηση	ΑΛΕ 24209020000001, Ανάληψη υποχρέωσης α/α 393
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής
Τόπος /τρόπος Υποβολής προσφορών	Γ.Ν. Θηβών, κτίριο Διοίκησης, Γραφείο Πρωτοκόλλου, 3ο χλμ Θηβών-Χαλκίδος, θέση Κουμέρκι, Τ.Κ. 32200, ΘΗΒΑ ή εναλλακτικά στο email: evenizelou@thebeshospital.eu
Καταληκτική Ημερομηνία Υποβολής Προσφορών	22/6/2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00
Χρόνος ισχύος προσφορών	Εκατόν είκοσι (120) μέρες
Τεχνική Προσφορά	<p style="text-align: center;"><u>ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ</u></p> <p>1. Η Τεχνική Προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή, περιγράφοντας ακριβώς πως οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Δύναται να περιλαμβάνει έγγραφα και δικαιολογητικά (όπως π.χ. εγγυήσεις, φυλλάδια, άδεια ίδρυσης επιχείρησης, κτλ) βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα της υπηρεσίας., με βάση το κριτήριο ανάθεσης και τις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος Β΄</p>
Οικονομική Προσφορά	<p style="text-align: center;"><u>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ</u></p> <p>Περιλαμβάνει εγγράφως τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς. Η υποβολή μόνο μίας προσφοράς δεν αποτελεί κώλυμα για τη συνέχιση της διαδικασίας και την ανάθεση της σύμβασης. Ο προμηθευτής υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις.</p>

	Ο Φ.Π.Α βαρύνει το Νοσοκομείο.
Νόμισμα	Ευρώ €
Εγγυήσεις	Δεν απαιτείται εγγυητική επιστολή συμμετοχής και εγγυητική καλής εκτέλεσης (άρθρο 72 Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει).
Κυρώσεις σε βάρος του Αναδόχου	Εκτός από τις κυρώσεις που προβλέπονται στον Ν.4412/2016, ο ανάδοχος θα βαρύνεται και για κάθε ζημιά που τυχόν θα προκύψει στο Νοσοκομείο από τη μη εκτέλεση ή κακή εκτέλεση της σχετικής σύμβασης.
Γενικά	Για ό,τι δεν προβλέπεται στην παρούσα πρόσκληση, ισχύουν οι διατάξεις, όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί, των σχετικών με τις προμήθειες νόμων και προεδρικών διαταγμάτων που έχουν προαναφερθεί στην παρούσα πρόσκληση, τις οποίες θεωρείται ότι γνωρίζουν οι συμμετέχοντες στον διαγωνισμό και δεν μπορούν να επικαλεστούν άγνοιά τους.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά:

- α) στην ετήσια συντήρηση των Κεντρικών Κλιματιστικών Μονάδων (ΚΚΜ) του Νοσοκομείου και
β) στην ετήσια συντήρηση των κλιματιστικών (FCU) του Νοσοκομείου*

A. ΕΡΓΑΣΙΕΣ

A.1. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΝΤΕΚΑ (11) ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ

Στο νοσοκομείο βρίσκονται εγκατεστημένες οι κάτωθι Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες:

A/A	ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ (NTERCLIMA)	UNIT TYPE	AIR FLOW (m3/h)
1	ΚΣ 11	MD - 12	10.285
2	ΚΣ 12	MD - 35	28.560
3	ΚΣ 41	MD - 12	9.180
4	AHU 41	MD - 09	7.191
5	AHU 42	MD - 09	6.800
6	AHU 43	MD - 09	6.800
7	AHU 44	MD - 09	7.225
8	AHU 46	MD - 06	6.035
9	AHU 47	MD - 24	21.420
10	AHU 48	MD - 12	11.560
11	AHU 71	MD - 20	16.830

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τα κάτωθι :

Αντικατάσταση προφίλτρων (παρέχονται από το Νοσοκομείο)
 Αντικατάσταση σακόφιλτρων (παρέχονται από το Νοσοκομείο)
 Χημικό καθαρισμό στοιχείων (με απολυμαντικό διάλυμα εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ.)
 Καθαρισμό λεκάνης συμπυκνωμάτων
 Αντικατάσταση ιμάντων ανεμιστήρων
 Καθαρισμό πτερωτής
 Έλεγχο ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, κινητήρων, αυτοματισμών και οργάνων
 Έλεγχος λειτουργίας τριοδικών βαλβίδων
 Γρασάρισμα των ρουλεμάν του ανεμιστήρα
 Τοποθέτηση αντιμικροβιακών πλακιδίων στις λεκάνες συμπυκνωμάτων του στοιχείου και του εναλλάκτη, για την αντιμικροβιακή προστασία τους για διάστημα τουλάχιστον 6 μηνών.
 Μηχανικό καθαρισμό των ρυθμιστικών διαφραγμάτων αέρα (dampers) με πεπιεσμένο αέρα. Ψεκάσμο των πτερυγίων του διαφράγματος με απολυμαντικό διάλυμα εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ.
 Μηχανικό καθαρισμό των εσωτερικών επιφανειών, του σταγονοσυλλέκτη και γενικά των εσωτερικών μερών με πεπιεσμένο αέρα και νερό. Απολύμανση με διάλυμα εγκεκριμένο από τον Ε.Ο.Φ.

Επισημαίνεται ότι όλες οι Κεντρικές Κλιματιστικές Μονάδες είναι της εταιρείας INTERCLIMA.

A.2 ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ (FCU)

Διακόσια οχτώ (208) FCU (69 δαπέδου – 137 οροφής – 2 SPLIT / 24.000 & 1 SPLIT 12.000 btu) στις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου

Η συντήρηση θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο τις κάτωθι εργασίες :

*ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΦΙΛΤΡΟΥ
 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ & ΕΛΕΓΧΟ ΣΤΕΓΑΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΚΑΝΗΣ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟ-
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΥΧΟΝ ΕΜΦΡΑΞΗΣ ΑΥΤΗΣ
 ΕΛΕΓΧΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΤΡΙΟΔΗΣ ΒΑΝΑΣ
 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΣΤΟΜΙΟΥ ΠΡΟΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΑΠΑΓΩΓΗΣ ΑΕΡΑΓΩΓΩΝ
 ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΦΤΕΡΩΤΗΣ & ΚΙΝΗΤΗΡΑ ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΑ
 ΕΛΕΓΧΟ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΞΑΕΡΙΣΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΔΙΑΡΡΟΕΣ
 ΕΛΕΓΧΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΤΕΡ
 ΕΛΕΓΧΟ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΦΙΛΤΡΟΥ ΝΕΡΟΥ
 ΕΛΕΓΧΟ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΥΚΛΩΜΑΤΟΣ – ΑΥΤΟΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ Θ/Χ
 ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟΥ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟ ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΟ ΓΙΑ ΑΝΤΙΜΙΚΡΟΒΙΑΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ*

B. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Για την απόδειξη της καταλληλότητας τους (τεχνική επάρκεια, εμπειρία, δυνατότητα άμεσης ανταπόκρισης), οι συμμετέχοντες θα πρέπει να καταθέσουν τα παρακάτω δικαιολογητικά :

- Κατάθεση σχετικών αδειών (εγκατάσταση εγκαταστάσεων καύσης) του συνεργείου συντήρησης με αναλυτική αναφορά στα τυπικά προσόντα και στο χρόνο σχετικής ενασχόλησης.
- Εμπειρία σε συντήρηση παρόμοιων εγκαταστάσεων (κατάθεση βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης από τουλάχιστον τρεις παρόμοιες συμβάσεις της τελευταίας πενταετίας σε Δημόσια ή Ιδιωτικά Κτίρια, μεταξύ των οποίων μία τουλάχιστον από Νοσηλευτικό Ίδρυμα).
- Οι συμμετέχοντες θα καταθέσουν οπωσδήποτε τιμοκατάλογο συνηθέστερων ανταλλακτικών που θα περιλαμβάνει τιμές ανταλλακτικών αναλυτικά. Ο εν λόγω τιμοκατάλογος θα είναι δεσμευτικός για το ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ και για όλη την χρονική περίοδο ισχύς της σύμβασης.

Πιστοποιητικό που να αποδεικνύει ότι τα χρησιμοποιούμενα απολυμαντικά είναι εγκεκριμένα από τον Ε.Ο.Φ..

Γ. ΓΕΝΙΚΑ

Οι εργασίες συντήρησης θα γίνονται σε εργάσιμες ημέρες και πάντα σε συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία.

Με το πέρας της συντήρησης θα παραδοθεί στην Τεχνική Υπηρεσία φύλλο συντήρησης ξεχωριστά για κάθε μια κλιματιστική μονάδα και αναλυτικά για τα fcu.

Ο ανάδοχος οφείλει να αποκαταστήσει με δικές του δαπάνες τυχόν βλάβες ή ζημιές που θα προξενηθούν από δική του υπαιτιότητα στις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου.

Το προσωπικό του συνεργείου που θα εμφανίζεται για συντήρηση θα πρέπει να πηγαίνει στο χώρο του BMS που βρίσκεται στο χώρο της Τεχνικής Υπηρεσίας, κατά την άφιξη και αναχώρηση του από το Νοσοκομείο.

Εάν κατά την διάρκεια της Συντήρησης, απαιτηθούν επιπλέον ανταλλακτικά για επισκευή ή αντικατάσταση κάποιου στοιχείου του εγκατεστημένου εξοπλισμού και επιπλέον η βλάβη δεν οφείλεται σε πλημμελή συντήρηση, τότε η δαπάνη των ανταλλακτικών θα βαρύνει πρόσθετα τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ, ύστερα από σχετική ανάλυση της προκύπτουσας δαπάνης και την υποβολή τεχνικής έκθεσης προς την Τεχνική Υπηρεσία.

Χρόνος Ολοκλήρωσης των εργασιών : Τριάντα (30) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.