



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΗΦΙΣΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κηφισιά: 17/6/2026
Αρ. Πρωτ.: 28601.

ΕΡΓΟ: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΖΩΝΗΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΔΥΟ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΣΤΗΝ Ν. ΚΗΦΙΣΙΑ (Χρηματοδότηση από Πράσινο Ταμείο)»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Α.Λ.Ε 430.3170105032
ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
Α.Λ.Ε 030.3170105032

ΚΩΔΙΚΟΣ CPV: 45211360-0 (Κατασκευαστικές εργασίες ανάπτυξης αστικής περιοχής)

ΚΩΔΙΚΟΣ NUTS: EI301
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 1.034.715,00€ (με ΦΠΑ)

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο Δήμος Κηφισιάς προκηρύσσει Δημόσιο Ανοιχτό διαγωνισμό μέσω του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. για την ανάθεση του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΖΩΝΗΣ ΠΕΡΙΠΑΤΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΔΥΟ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΣΤΗΝ Ν. ΚΗΦΙΣΙΑ (Χρηματοδότηση από Πράσινο Ταμείο)» με προϋπολογισμό 834.447,58 € πλέον ΦΠΑ και 1.034.715,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ σύμφωνα με τους παρακάτω όρους:

1. Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της Διαδικτυακής πύλης Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων «Προμηθεύς» του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ:

<http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/221044>

2. Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί σύμφωνα με το επικαιροποιημένο Τεύχος Διακήρυξης από την ΕΑΑΔΗΣΥ για έργα με χαμηλότερη τιμή κάτω των ορίων.

3. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 13/07/2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ. και ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 16/07/2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ.

4. Το έντυπο οικονομικής προσφοράς, που θα συμπληρωθεί από τους διαγωνιζόμενους παράγεται από την ειδική ηλεκτρονική φόρμα του υποσυστήματος

5. Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και θα υποβληθεί με το σύστημα των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2(α) του Ν. 4412/2016.

6. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

7. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με «ανοιχτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/2016 υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

8. Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό για διάστημα **δεκατριών (13) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

9. Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης <https://publicworks.eprocurement.gov.gr> του ΕΣΗΔΗΣ σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος. Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα ΕΣΗΔΗΣ ακολουθώντας τη διαδικασία εγγραφής. Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με «ανοιχτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/2016 υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

10. Στο διαγωνισμό δικαίωμα συμμετοχής έχουν:

10.1 Φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** εργασιών καθώς και ενώσεις οικονομικών φορέων σύμφωνα με το άρθρο 76 του Ν.4412/2016 υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 73 παρ. 1 & 3 του Ν.4412/2016 και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπíπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

10.2 Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

10.3 Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

11. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δώδεκα (12) μήνες** από την ημερομηνία υπογραφής και πρωτοκόλλησης της σύμβασης

12. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής που ανέρχεται στο ποσό των **16.688,95 ευρώ (δεκαέξι χιλιάδες εξακόσια ογδόντα οχτώ ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτά χρόνου ισχύος δεκατριών (13) μηνών και τριάντα (30) ημερών** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, ήτοι μέχρι **11-09-2027**.

13. Για την παρούσα διαδικασία έχει εκδοθεί: α) Η απόφαση με υπ' αριθμ. πρωτ. 16308/2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ018841297 2026-04-17) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης ύψους 620.829,00 σε βάρος του Α.Λ.Ε430.3170105032 για το οικονομικό έτος 2026 και υπ' αριθμ. 1107 καταχώρισης στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ. και β) η απόφαση με υπ' αριθμ. πρωτ. 16299/2026 (ΑΔΑΜ: 26REQ018841181 2026-04-17) για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης ύψους 200.000,00€, για το έτος 2026 σε βάρος του Α.Λ.Ε030.3170105032 και υπ' αριθμ. 1106 καταχώρισης στο βιβλίο εγκρίσεων και

εντολών πληρωμής της Δ.Ο.Υ και την αριθμ. 1 απόφαση δέσμευσης πολυετούς δαπάνης ύψους 213.886,00 € για το έτος 2027 .

14. Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις: 6%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της υπ' αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2235), της κράτησης 2,5% υπέρ της Π.Ο.Μ.Η.Τ.Ε.Δ.Υ., σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016 και της ΔΝΣβ/51667/ΦΝ466/12-02-2020 απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 2780), καθώς και της κράτησης ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του Ο.Π.Σ. Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ., σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 6 του ν. 4412/2016.

15. Η μελέτη του έργου συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κηφισιάς και τα Τεύχη δημοπράτησης του έργου εγκρίθηκαν με την αριθμ. **486/2026** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΑΣΙΛΗΣ Ι. ΣΥΠΟΥΛΤΑΣ

