



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΑΤΑΞΕΩΝ

& ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Π. Τσαλδάρη 10, Τ.Κ.18450 ΝΙΚΑΙΑ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Αδαμαντία Κατσίκια

ΤΗΛ.: 2132075270 & 2132075330

e-mail: dimotiki_epitropi@nikaia-rentis.gov.gr

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 23^η

της 9^{ης}-06- 2026

Τακτική Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη σύμφωνα με τις διατάξεις των αρ. 8 και 9 του Ν5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023).

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Της με αρ. 380/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη.

7ο ΘΕΜΑ ΤΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Έγκριση ή μη της κατάρτισης των όρων της διακήρυξης του μειοδοτικού διαγωνισμού της μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Δημοτικού Γυμναστηρίου που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες των πολιτών της Δημοτικής Ενότητας Νίκαιας του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη (Νεάπολη).

ΜΕΛΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Κωνσταντίνος Μ. Μαραγκάκης (Πρόεδρος), Γεωργαντζέλη Πολυξένη (Αντιπρόεδρος),
Λεγάκης Γεώργιος, Μάλαμα Αφροδίτη, Αραβαντινού – Τσιμπλάκη Μαρία, Σάμιος Ηλίας,
Αρβανίτης Μιχαήλ, Κατηφές Παναγιώτης, Μόσχου Δημητρούλα.

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Κωνσταντίνος Μ. Μαραγκάκης (Πρόεδρος), Γεωργαντζέλη Πολυξένη,
Αρβανίτης Μιχαήλ, Μόσχου Δημητρούλα.

Η συνεδρίαση έγινε μετά από τη με αρ. πρωτ. **19186/5-06-2026** Πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής κ. Κωνσταντίνου Μ. Μαραγκάκη, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε νόμιμα στα Μέλη του Σώματος της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος και τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Λεγάκης Γεώργιος, προήδρευσε της 23^{ης} Συνεδρίασης, αναπληρώνοντας τον Δήμαρχο & Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής κ. Κωνσταντίνο Μ. Μαραγκάκη ο οποίος απουσίαζε.

Παρών στην Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής ήταν το αναπληρωματικό μέλος κ. Σταματάτος Δημοσθένης με δικαίωμα ψήφου, ο οποίος αντικατέστησε τον Δήμαρχο & Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής κ. Κωνσταντίνο Μ. Μαραγκάκη, ο οποίος απουσίαζε.

Παρών στην Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής με δικαίωμα ψήφου ήταν το αναπληρωματικό μέλος κ. Βακαλάκης Ηλίας, ο οποίος αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Αρβανίτη Μιχαήλ.

Παρούσα στη Συνεδρίαση με δικαίωμα ψήφου ήταν η κ. Αθηνά Μπούτση – Χαραλαμπίδου, αναπληρωματικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Δημητρούλα Μόσχου.

Παρών στην Συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής ήταν το αναπληρωματικό μέλος κ. Μπακιρτζής Νικόλαος με δικαίωμα ψήφου, ο οποίος αντικατέστησε το απόν τακτικό μέλος της, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένη.

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

- 1. Το με αρ. πρωτ. 18926/04-06-2026 εισηγητικό έγγραφο του Τμήματος Εσόδων – Δημοτικής Περιουσίας, της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη, με το οποίο προτείνεται η συζήτηση του θέματος και έχει ως εξής:**

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65 παρ. 1 και 72 παρ. 1 περ. ε του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010), όπως ισχύουν σήμερα.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 75 και 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 ("Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας"), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
3. Την υπ' αρ. 1/2-1-2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής των μελών της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας –Αγ. Ι. Ρέντη (θητεία από 2-1-2024 έως 30-6-2026).
4. Την υπ' αριθμ. 64/05-01-2025 απόφαση Δημάρχου σχετική με την τροποποίηση της με αρ.4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφών στο Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
5. Το άρθρο 58 παρ. 6 του Ν. 3852/2010 που αναφέρεται στις αρμοδιότητες του Δημάρχου και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Αντιδημάρχους.
6. Τον ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α) περί ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
7. Τον υπ' αρ. 4555/19-7-2018 νόμο {Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»} (ΦΕΚ Α' 133), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
8. Την υπ' αρ. 8/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί συγκρότησης Επιτροπής Διενέργειας των δημοπρασιών για την μίσθωση, εκμίσθωση και εκποίηση ακινήτων για το έτος 2026, του άρθρου 1 του Π.Δ 270/1981.
9. Την υπ' αρ. 2/2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί συγκρότησης Επιτροπής Αξιολόγησης Καταλληλότητας Ακινήτων, για το έτος 2026.
10. Την με αρ. 64/05-01-2026 και ΑΔΑ: 983ΘΩΚΑ-Ι6Π τροποποίηση της με αρ. 4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
11. Το Π.Δ. 270/81 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων της διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α' 77).
12. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον Προϋπολογισμό του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη, οικονομικού έτους 2026 μετά την με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. και την με αρ. 4314/21-01-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
13. Την υπ' αριθμ. 57/20-05-2026 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου με την οποία εγκρίθηκε η μίσθωση ακινήτου, για τη στέγαση του Δημοτικού Γυμναστηρίου που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες των πολιτών της Δημοτικής Ενότητας Νικαίας του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη(Νεάπολη)».

Σύμφωνα με την περίπτ. στ. παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19 και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20) (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (άρθρο 26 παρ.1 ν.5056/23), η κατάρτιση των όρων και κατακύρωση όλων των δημοπρασιών είναι αρμοδιότητα της Δημοτικής Επιτροπής.

Σύμφωνα με το άρθρο 194 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 3463/2006- ΦΕΚ Α' 114) ορίζεται ότι : « Για ακίνητα που μισθώνουν οι Δήμοι γίνεται δημοπρασία.....» και με το άρθρο 201 του ίδιου κώδικα, ότι: «Με προεδρικό διάταγμα, που εκδίδεται με πρόταση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, καθορίζεται η διαδικασία για την διεξαγωγή των κάθε είδους δημοπρασιών, που αφορούν, την αγορά ή μίσθωση εκ μέρους των Δήμων και Κοινοτήτων ακινήτων σε τρίτους, οι όροι για την συμμετοχή στις δημοπρασίες αυτές, τα σχετικά με την διακήρυξη, τη δημοσίευση και την επικύρωση των αποτελεσμάτων των δημοπρασιών αυτών, καθώς και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια», μέχρι την έκδοση του εν λόγω διατάγματος εξακολουθεί να ισχύει το π.δ/μα 270/81«Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων της διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ Α' 77), που εκδόθηκε βάσει των όμοιων διατάξεων του προγενέστερου Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, ν. 1065/1980. Κατά τα λοιπά, η μισθωτική σχέση διέπεται από τις διατάξεις περί μισθώσεων ακινήτων για τη στέγαση των δημοσίων υπηρεσιών, εφαρμοζόμενων αναλόγως, ήτοι του ν. 3130/2003 (ΦΕΚ Α' 76), βλ. VII Τμ. Πρ. 114/2007 .

Από το συνδυασμό των ανωτέρω διατάξεων συνάγεται ότι η δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτων για τη στέγαση δημοσίων υπηρεσιών ή για άλλη δημόσια χρήση δηλαδή η μίσθωση θα έχει σκοπό την εκπλήρωση των σκοπών του Δήμου και να εξυπηρετεί τις λειτουργικές του ανάγκες, γίνεται από Επιτροπή (ήδη την Δημοτική Επιτροπή σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 περ.ε του Ν. 3852/2010).

Ο Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων δηλαδή ο ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114) , ορίζει στο άρθρο 75 ότι: «Οι Δημοτικές αρχές και Κοινοτικές Αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής, της τοπικής κοινωνίας....»

Από τις διατάξεις αυτές προκύπτει ότι στα πλαίσια της αρμοδιότητας του, ο Δήμος μπορεί, με απόφασή του, να διαθέτει πιστώσεις για την πληρωμή δαπανών που αφορούν στη μίσθωση χώρων, που αποβλέπουν στην εκπλήρωση των σκοπών του Δήμου και την άμεση ανάγκη εξυπηρέτησης των δημοτών. Ως δαπάνες που αφορούν στη δημιουργία, εξασφάλιση και διαχείριση των χώρων αυτών νοούνται μεταξύ άλλων, εκείνες που καταβάλλονται για την μίσθωση και συντήρηση τους, οι οποίες αν και δεν προβλέπονται από διάταξη νόμου, είναι λειτουργικές και αναγκαίες για την εξασφάλιση της απαραίτητης υλικοτεχνικής υποδομής υλοποίησης των δράσεων αυτών (Τμ. VII Πράξη 42/2012 του Ε.Σ.)

Καθώς επίσης και τις παρακάτω διατάξεις και δικαιολογητικά:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Α' 114).
2. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/07-06-2010), περί Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/Α/13-07-2010), περί Ενίσχυσης της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133 Α'/19-07-2018) περί Μεταρρύθμισης του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κλεισθένης.
5. Τις διατάξεις του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ 134/Α'/9-8-2019).
6. Το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής δήμων και περιφερειών».
7. Την με αρ. 2/02-01-2024 και με ΑΔΑ: ΨΚ1ΚΩΚΑ-ΟΙΡ απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εκλογής τακτικών & αναπληρωματικών μελών Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας-Αγ.Ι.Ρέντη και την με αρ. πρωτ. 4596/15-1-2024 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.
8. Την με αρ. 1/31-01-2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας - Αγ. Ι. Ρέντη περί ορισμού της Δημοτικής Συμβούλου και μέλους της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Γεωργαντζέλη Πολυξένης, ως Αντιπροέδρου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι.Ρέντη, για την περίοδο 2024-2026 και συγκεκριμένα από 31-01-2024 έως 30-06-2026, βάσει του αρ. 8 παρ. 6 του Ν5056/2023 (ΦΕΚ 163'/Α'/06-10-2023) περί «Συγκρότησης και εκλογής Δημοτικής Επιτροπής – Αντικατάστασης του άρθρου 74 του Ν. 3852/2010».
9. Την με αρ. 4799/11-06-2025 και με ΑΔΑ: 6ΣΗΦΩΚΑ-ΓΣΛ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Γενικού Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
10. Την με αρ. 4874/11-06-2025 και ΑΔΑ: ΨΒΓ9ΩΚΑ-ΠΥΓ απόφαση Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
11. Την με αρ. 62/02-01-2026 και με ΑΔΑ: ΨΒΑ8ΩΚΑ-ΕΗΣ απόφαση Δημάρχου περί ορισμού των Αντιδημάρχων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

12. Την με αρ. 64/05-01-2026 και ΑΔΑ: 983ΘΩΚΑ-Ι6Π τροποποίηση της με αρ. 4874/11-06-2025 απόφασης Δημάρχου περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων & εξουσιοδότησης υπογραφών στον Γενικό Γραμματέα του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
13. Την με αρ. 172/29-12-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στον Προϋπολογισμό του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη, οικονομικού έτους 2026 μετά την με αρ. 987/23-12-2025 Γνώμη του Παρατηρητηρίου Οικονομικής Αυτοτέλειας των Ο.Τ.Α. και την με αρ. 4314/21-01-2026 έγκριση της Γενικής Διεύθυνσης Εσωτερικής Λειτουργίας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και τις αναμορφώσεις αυτού.

ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ

Όπως εγκρίνετε ή μη την κατάρτιση των όρων της διακήρυξης της δημοπρασίας της μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση του Δημοτικού Γυμναστηρίου που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες των πολιτών της Δημοτικής Ενότητας Νικαίας του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη(Νεάπολη).

Μετά από σχετική συζήτηση η Δημοτική Επιτροπή

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Καταρτίζει τους όρους διακήρυξης του φανερού προφορικού μειοδοτικού διαγωνισμού, με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του Δημοτικού Γυμναστηρίου, που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες των πολιτών της Δημοτικής Ενότητας Νίκαιας, του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη (Νεάπολη).

ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμαρχος του Δήμου Νίκαιας – Αγίου Ιωάννη Ρέντη , διακηρύττει ότι εκτίθεται σε φανερό προφορικό μειοδοτικό διαγωνισμό με κριτήριο κατακύρωσης την χαμηλότερη τιμή για την μίσθωση ακινήτου για την στέγαση του Δημοτικού Γυμναστηρίου που θα εξυπηρετεί τις ανάγκες των πολιτών της Δημοτικής Ενότητας Νικαίας του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη (Νεάπολη).

Άρθρο 1ο :Τόπος και χρόνος κατάθεσης προσφορών

Οι ενδιαφερόμενοι για το διαγωνισμό δύνανται να εκδηλώσουν ενδιαφέρον εντός προθεσμίας τουλάχιστον είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης ήτοι μέχρι **την 15/07/2026** , ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **13:00 μ.μ.**

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται, αφού πρώτα πρωτοκολληθούν, στον Πρόεδρο της Επιτροπής Αξιολόγησης Καταλληλότητας Ακινήτων του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.
Η διαδικασία που θα ακολουθηθεί, περιγράφεται αναλυτικά στο 3ο άρθρο.

Άρθρο 2° : Περιγραφή μισθίου

Το ακίνητο πρέπει:

1. Να έχει εμβαδόν περίπου 110 τ.μ. και να βρίσκεται στην Νίκαια και συγκεκριμένα στην περιοχή που θα περικλείεται από τις οδούς Κρίτωνος – Κ. Παλαμά – Κάτω Πολεμιδίων (πρώην Μουσών) – Θεμιστοκλέους
2. Να έχει σε λειτουργία πλήρες δίκτυο ηλεκτρολογικό, ύδρευσης, αποχέτευσης και να είναι κατάλληλο για το σκοπό που προορίζεται.

Άρθρο 3°

Η δημοπρασία είναι μειοδοτική, φανερή και προφορική, θα διεξαχθεί δε σε δυο φάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 άρθρο 5 παρ. 4. Στην πρώτη φάση οι ενδιαφερόμενοι θα καταθέσουν προσφορές ενδιαφέροντος στην αρμόδια Επιτροπή, ενώ στη δεύτερη φάση οι ενδιαφερόμενοι που θα επιλεγούν από την Επιτροπή, θα διαγωνίζονται προφορικά μειοδοτώντας ενώπιόν της σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 1 του Π.Δ. 270/81 και του Ν. 3463/2006.

Άρθρο 4º: Τρόπος διενέργειας της δημοπρασίας

Η δημοπρασία διεξάγεται σε δυο φάσεις ως εξής :

A. Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Οι προσφορές ενδιαφέροντος κατατίθενται στο Δήμο μέσα σε προθεσμία είκοσι ημερών από την επόμενη της δημοσίευσης της διακήρυξης και στη συνέχεια η αρμόδια διοικητική υπηρεσία τις αποστέλλει στην επιτροπή του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81, η οποία με επιτόπια έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερόμενων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της παρούσας διακήρυξης. Η Επιτροπή συντάσσει σχετική έκθεση, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ενός ακινήτου αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση. Στην έκθεση αυτή η Επιτροπή θα λάβει υπόψη της τυχόν πλεονεκτήματα που δεν προβλέπονται σε αυτή τη διακήρυξη και θα αιτιολογήσει επαρκώς τους λόγους τυχόν αποκλεισμού κάποιου ή κάποιων από τα προσφερόμενα ακίνητα.

Η έκθεση αξιολόγησης μαζί με τις προσφορές ενδιαφέροντος, αποστέλλονται στο Δήμο, ο οποίος την κοινοποιεί σε κάθε έναν που εκδήλωσε ενδιαφέρον.

B. Διενέργεια δημοπρασίας

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος ορίζει ημέρα και ώρα διεξαγωγής της δημοπρασίας, καλώντας με αποδεικτικό, να λάβουν μέρος σε αυτήν μόνο εκείνοι των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά τη διαδικασία της πρώτης φάσης.

Για τη διενέργεια της δημοπρασίας συντάσσεται πρακτικό το οποίο μετά τη λήξη της δημοπρασίας υπογράφεται από το μειοδότη και τον εγγυητή.

Οι διαγωνιζόμενοι παρίστανται αν είναι φυσικά πρόσωπα αυτοπροσώπως ή με τον νόμιμο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό τους, για δε τα νομικά πρόσωπα τους όπως ορίζεται κατωτέρω:

Για τις ομόρρυθμες και Ετερόρρυθμες Εταιρείες από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας όπως ορίζεται στο καταστατικό της και τυχόν τροποποιήσεις του.

Για τις εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης Ε.Π.Ε. από το διαχειριστή της εταιρείας όπως ορίζεται στο καταστατικό της και τις τυχόν τροποποιήσεις.

Για τις Ανώνυμες Εταιρείες Α.Ε. από το νόμιμο εκπρόσωπο που εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο με το πρακτικό του όπως αυτό έχει οριστεί από το καταστατικό της εταιρείας και τις τυχόν τροποποιήσεις του με τη δημοσίευση σε ΦΕΚ.

Εφόσον τα φυσικά πρόσωπα ή οι νόμιμοι εκπρόσωποι των νομικών προσώπων συμμετέχουν στη δημοπρασία με αντιπροσώπους απαιτείται η προσκόμιση παραστατικού νόμιμης εκπροσώπησης ήτοι συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο εκτός από την περίπτωση των ανωνύμων εταιρειών όπου οι εκπρόσωποι ορίζονται από το Διοικητικό τους Συμβούλιο.

Οι προσφορές των κοινοπραξιών κατατίθενται από όλα τα κοινοπρακτούντα μέλη αυτοπροσώπως ή από κοινό εκπρόσωπο διορισμένο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο. Κανείς δεν μπορεί να εκπροσωπήσει στην ίδια δημοπρασία περισσότερες από μια εταιρείες ή κοινοπραξίες . Δεν μπορεί επίσης να συμμετέχει (ξεχωριστά) και για δικό του λογαριασμό αυτός που εκπροσωπεί διαγωνιζόμενη εταιρεία ή είναι μέλος Διοικητικού Συμβουλίου τέτοιας εταιρείας. Δεν μπορεί να συμμετέχει στη δημοπρασία για δικό του λογαριασμό υπάλληλος εταιρείας η οποία λαμβάνει μέρος σε αυτή ή ειδικοί σύμβουλοι που μισθοδοτούνται ή αμείβονται με οποιοδήποτε τρόπο από την εταιρεία αυτή.

Τα αναφερόμενα στο παρόν άρθρο αποδεικτικά έγγραφα εκπροσώπησης απαιτείται να κατατεθούν ως ευκρινή φωτοαντίγραφα επί ποινή αποκλεισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/26-3-2014.

Άρθρο 5º – Δικαιολογητικά συμμετοχής στη δημοπρασία

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να προσκομίσουν επί ποινή αποκλεισμού, κατά την πρώτη φάση της δημοπρασίας, κυρίως φάκελο ο οποίος θα περιέχει:

- Υπεύθυνη δήλωση περί αποδοχής των όρων της διακήρυξης.
- Βεβαίωση μη οφειλής προς το Δήμο πρωτότυπη ή απλό αντίγραφο αυτής που θα συνοδεύεται με υπεύθυνη δήλωση ότι το πρωτότυπο βρίσκεται στο Δήμο.
- Φάκελο τεχνικής προσφοράς ο οποίος θα περιλαμβάνει :
 - α) Τεχνική Έκθεση στην οποία θα περιγράφονται λεπτομερώς η επιφάνεια, η θέση και τα λοιπά χαρακτηριστικά του ακινήτου που προσφέρουν, και που είναι σύμφωνες με την περιγραφή του μισθίου.
 - β) Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/86 (ΦΕΚ 757) όπως ισχύει σήμερα, στην οποία να δηλώνεται από τον προσφέροντα το δικαίωμα για την εκμίσθωση του ακινήτου, ως επίσης ότι για το υπό μίσθωση ακίνητο συντρέχουν όλες οι προϋποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 1 των όρων της διακήρυξης με τίτλο : «Περιγραφή μισθίου».
- γ) Κάτοψη του ακινήτου, τυχόν ΚΑΕΚ, τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου και χάρτη κλίμακας 1:5.000 ή φωτογραφία από το Google στο οποίο θα σημειώνεται η θέση του ακινήτου.
- δ) Τίτλους ιδιοκτησίας.
- ε) Οικοδομική άδεια που να καλύπτει το σύνολο των προσφερόμενων χώρων είτε βεβαίωση της αρμόδιας Αρχής ότι υφίσταται νόμιμα το ακίνητο Οικοδομική άδεια που να καλύπτει το σύνολο των προσφερόμενων χώρων είτε βεβαίωση της αρμόδιας Αρχής ότι υφίσταται νόμιμα το ακίνητο ως προς όλους τους προσφερόμενους χώρους, μετά την περαίωση της υπαγωγής του στο ν.4495/2017.

Άρθρο 6° : Τρόπος σύνταξης και επίδοσης προσφορών

Οι φάκελοι θα παραδοθούν, σφραγισμένοι, οι οποίοι θα γράφουν απ' έξω την επωνυμία του διαγωνιζόμενου, την ημερομηνία διεξαγωγής και τα στοιχεία του αποστολέα.

Τα δικαιολογητικά θα πρέπει:

- α) να μην έχουν ξυσίματα, σβησίματα, υποσημειώσεις ή υστερόγραφο, μεσόστιχα, παρεμβολές κενά, συγκοπές και συντμήσεις που μπορούν να θέσουν σε αμφιβολία όρους τιμές ή την ταυτότητα των εκμισθωτών.
- β) να αναγράφουν τα ακριβή στοιχεία του εκμισθωτή.
- γ) να είναι σαφή και πλήρη.

Οι ενδιαφερόμενοι, των οποίων τα ακίνητα κρίθηκαν κατάλληλα κατά την διαδικασία της 1^{ης} φάσης του διαγωνισμού, από την Εκτιμητική Επιτροπή, θα κληθούν εγγράφως, να προσέλθουν για την συμμετοχή τους στον διαγωνισμό για την οικονομική προσφορά ενώπιον της Επιτροπής του διαγωνισμού. Σ' αυτούς που θα αποσταλούν προσκλήσεις θα πρέπει να προσκομίσουν, επί ποινή αποκλεισμού:

- Φωτοαντίγραφο της αστυνομικής ταυτότητας είτε πρόκειται για φυσικό πρόσωπο είτε για εκπρόσωπο νομικού προσώπου καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
- Υπεύθυνη δήλωση από φυσικό πρόσωπο ή από το νόμιμο εκπρόσωπο νομικού προσώπου για ορισμό αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστικά στοιχεία αυτού καθώς και το ΑΦΜ του και υπεύθυνη δήλωση του εγγυητή περί αποδοχής του ορισμού του ως αξιόχρεου εγγυητή. Ο εγγυητής θα είναι αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος με τον μειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης, παραιτούμενου του δικαιώματος διαιρέσεως και διζήσεως.
- Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας συμμετέχοντα καθώς και του εγγυητή του που ισχύουν κατά τη διενέργεια της δημοπρασίας.
- Εγγύηση συμμετοχής ποσού ίσου με το 10% του συνόλου των μισθωμάτων ενός έτους επί του προσφερομένου μισθώματος δηλώνοντας τα στην αίτηση του, σε γραμμάτιο κατάθεσης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας.
Η παραπάνω εγγύηση συμμετοχής μετά τη δημοπρασία θα επιστραφεί σε όλους όσους έλαβαν μέρος αλλά δεν αναδείχθηκαν τελευταίοι μειοδότες, ενώ στον τελευταίο μειοδότη θα επιστραφεί με την υπογραφή της σύμβασης.
- Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα ότι δεν έχει κινηθεί διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση σε βάρος του ούτε έχει κηρυχτεί σε πτώχευση ούτε βρίσκεται σε διαδικασία λύσης ή και εκκαθάρισης.
- Βεβαίωση της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου μας ότι ο συμμετέχων δεν έχει ληξιπρόθεσμες βεβαιωμένες οφειλές προς τον Δήμο ή αν τυχόν έχει τέτοιες έχει ήδη εισαχθεί σε ρύθμιση και ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις του ανελλιπώς,
- Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος στη δημοπρασία ή του νόμιμου εκπρόσωπου του ότι:
Έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης τους οποίους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

Όλα ανεξαρτήτως τα έγγραφα που θα κατατεθούν οφείλουν να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας της δημοπρασίας είτε πρωτότυπα είτε φωτοαντίγραφα εκτός της φορολογικής ενημερότητας η οποία θα πρέπει να είναι πρωτότυπη ή θεωρημένη όπως ο νόμος ορίζει.

Κατόπιν οι συμμετέχοντες θα δηλώνουν την οικονομική προσφορά προφορικά κατ' αλφαβητική σειρά εκφωνήσεως και πάσα προσφορά είναι δεσμευτική για τον εκάστοτε μειοδότη. Η δέσμευση αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους επόμενους και επιβαρύνει οριστικά τον τελευταίο μειοδότη.

Οι προσφορές των μειοδοτών αναγράφονται στο Πρακτικό του διαγωνισμού, κατά σειρά της ως άνω εκφωνήσεως, με το ονοματεπώνυμό τους.

Άρθρο 7° Εγγυητής

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας όπως και το ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης, παραιτούμενος του δικαιώματος διαιρέσεως και διζήσεως.

Άρνηση υπογραφής επιφέρει κατάπτωση χρηματικών εγγυήσεων υπέρ του Δήμου ανεξαρτήτως της υπάρξεως ή μη υπαιτιότητας του εκμισθωτή σχετικά με αυτό.

Αντικατάσταση εγγυητή απαγορεύεται.

Άρθρο 8° Δικαίωμα αποζημιώσεως

Ο τελευταίος μειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του Δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

Άρθρο 9° Κατακύρωση αποτελέσματος διαγωνισμού

Μετά το πέρας της δημοπρασίας η Επιτροπή αποφασίζει περί της κατακυρώσεως ή μη του αποτελέσματος της δημοπρασίας, η οποία μπορεί με αιτιολογημένη απόφαση της να μην αποδεχθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού αν το κρίνει ασύμφορο και να μην το κατακυρώσει στον τελευταίο μειοδότη ή να ακυρώσει την δημοπρασία λόγω παραβάσεως τύπου της διαδικασίας ή για άλλο απολύτως αιτιολογημένο λόγο. Στις περιπτώσεις αυτές ο μειοδότης και οι λοιποί συμμετέχοντες στον διαγωνισμό δεν έχουν καμία αξίωση ή δικαίωμα αποζημίωσης κατά του Δήμου λόγω μη εγκρίσεως του πρακτικού της δημοπρασίας από το κατά το νόμο αρμόδιο όργανο ή την εποπτεύουσα αρχή του.

Η κοινοποίηση της κατακυρωτικής απόφασης στον τελευταίο μειοδότη γίνεται με επιδοτήριο έγγραφο που υπογράφεται από τον επιδίδοντα και τον παραλαβόντα.

Σε περίπτωση απουσίας ή άρνησης του μειοδότη να το παραλάβει θυροκολλείται στην κατοικία αυτού και συντάσσεται έκθεση στην οποία υπογράφουν δύο μάρτυρες.

Η έκθεση αυτή κοινοποιείται και στον εγγυητή του μειοδότη.

Άρθρο 10° Επανάληψη δημοπρασίας

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται οίκοθεν από το δήμαρχο εάν δεν παρουσιαστεί σε αυτήν μειοδότης.

Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται κατόπιν αποφάσεως του δημοτικού συμβουλίου όταν :

α) το αποτέλεσμα αυτής δεν εγκρίθηκε από την Επιτροπή λόγω ασύμφορου αποτελέσματος.

β) μετά την κατακύρωση της δημοπρασίας ο τελευταίος μειοδότης και ο εγγυητής τούτου αρνούνται τα πρακτικά. Σε αυτήν την περίπτωση η δημοπρασία επαναλαμβάνεται εις βάρος του τελευταίου μειοδότη και του εγγυητή του.

γ) μετά την κοινοποίηση στον τελευταίο μειοδότη της εγκριτικής επί του αποτελέσματος της δημοπρασίας αποφάσεως της διοικητικής αρχής αυτός δεν παρουσιάστηκε εμπροθέσμως για την σύνταξη και υπογραφή της συμβάσεως.

Οι επαναληπτικές δημοπρασίες γνωστοποιούνται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου που αναφέρεται στους όρους της πρώτης διακηρύξεως και δημοσιευμένης πέντε τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας.

Η επανάληψη της δημοπρασίας ενεργείται επί της βάσει της δοθείσης τελευταίας προσφοράς κατά την προηγούμενη δημοπρασία.

Άρθρο 11° Σύμβαση

Ο τελευταίος μειοδότης υποχρεούται όπως εντός δέκα ημερών από την κοινοποίηση, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής της απόφασης της διοικητικής αρχής περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, αλλιώς η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Με την υπογραφή της σύμβασης κατά τα ανωτέρω, θα επιστραφεί στον τελευταίο μειοδότη η εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία.

Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος του και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται για το μεγαλύτερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας δέκα ημερών, η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίσθηκε οριστικά.

Άρθρο 12° Διάρκεια μίσθωσης

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε **ΕΞΙ (6) ΕΤΗ** και θα αρχίσει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Άρθρο 13°

Το μίσθωμα, από το δεύτερο μισθωτικό έτος και μέχρι τη λήξη της μίσθωσης θα αναπροσαρμόζεται ετησίως κατά ποσοστό ίσο με το μέσο όρο του δείκτη τιμών καταναλωτή των αμέσως προηγούμενων 12 μηνών, όπως αυτός καθορίζεται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία.

Η ετήσια αναπροσαρμογή θα υπολογίζεται πάντοτε επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου μηνιαίου μισθώματος του αμέσως προηγούμενου μισθωτικού έτους .

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται μηνιαίως και αρχίζει από την ημερομηνία εγκατάστασης της υπηρεσίας στο μίσθιο.

Άρθρο 14° : Υποχρεώσεις μειοδότη

Ο μειοδότης υποχρεούται να παραδώσει το μίσθιο την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Σε περίπτωση παρελεύσεως απράκτου της ημερομηνίας αυτής, θεωρείται έκπτωτος με καταλογισμό των προβλεπόμενων, από το Νόμο, κυρώσεων.

Ο μειοδότης εκμισθωτής υποχρεούται μέχρι την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (**ΠΕΑ**), σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3661/2008 και της Δ6/Β/οικ.5825/30-3- 2010 Κ.Υ.Α Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής

Άρθρο 15° : Υποχρεώσεις μισθωτή

Ο Δήμος – μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Ο Δήμος – μισθωτής υποχρεούται με την λήξη της μίσθωσης να παραδώσει το ακίνητο στην κατάσταση την οποία το παρέλαβε, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Το Δήμο βαρύνουν όλες οι δαπάνες για φωτισμό, ύδρευση, καθώς και κάθε άλλη παρόμοια επιβάρυνση, ως επίσης και κάθε δαπάνη κοινόχρηστων ή άλλη τοιαύτη βαρύνουσα το μισθωτή κατά νόμο.

Άρθρο 16° Δικαιώματα μισθωτή

Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του εκμισθωτή για την πραγματική κατάσταση του μισθίου.

Ο Δήμος ως μισθωτής εις ουδεμία υποχρεούται αποζημίωση προς τον εκμισθωτή για τις από συνήθη χρήση φθορές του ακινήτου, ή τις τυχόν εξ οποιουδήποτε τυχαίου ή εξ ανωτέρας βίας γεγονότος βλάβες ή ζημιές κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Ο Δήμος κατά τη διάρκεια της μίσθωσης δύναται να προβαίνει σε μεταρρυθμίσεις, προσθήκες και μεταβολές του μισθίου, προκειμένου τούτο να γίνεται κατάλληλο, για το σκοπό που προορίζεται.

Μετά την λήξη της μίσθωσης, ο Δήμος δικαιούται να αφαιρέσει ό,τι τοποθέτησε στο μίσθιο, ενώ σε κάθε περίπτωση έχει την υποχρέωση, και εφόσον μόνο αυτό ζητηθεί από τον εκμισθωτή, να επαναφέρει το μίσθιο στην αρχική του κατάσταση.

Ο Δήμος διαρκούσης της μίσθωσης μπορεί να την καταγγείλει οποιαδήποτε στιγμή, αν δε χρειάζεται πλέον το ακίνητο, χωρίς οι εκμισθωτές να δικαιούνται καμίας αποζημίωσης.

Επίσης ο Δήμος δικαιούται να αλλάξει τη χρήση του μισθίου οποτεδήποτε χρειαστεί.

Άρθρο 17° : Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση

Σιωπηρή αναμίσθωση ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

Άρθρο 18° : Δυνατότητα τροποποίησης

Η τυχόν τροποποίηση των όρων της διακήρυξης ή και της υπογραφόμενης σύμβασης θα αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνο με έγγραφα αποκλειόμενου οποιουδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού του όρκου. Η τυχόν μη έγκαιρη ενάσκηση από του Δήμου οποιουδήποτε δικαιώματος του άπαξ ή κατ' επανάληψη δε θα σημαίνει παραίτηση από το δικαίωμα του.

Για ό,τι δεν συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα διακήρυξη, ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 «περί καθορισμού των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι'εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων», του Ν. 3463/2006, του Π.Δ/τος 19/19-11-1932 « Περὶ στέγασης δημοσίων υπηρεσιών», του Π.Δ/τος 715/1979 με τις διατάξεις που ισχύουν σήμερα και του Ν. 3130/2003 ΦΕΚ Α' 76.

Άρθρο 19° : Δημοσίευση διακήρυξης

Η διακήρυξη δημοσιεύεται με επιμέλεια του Δημάρχου δέκα τουλάχιστον ημέρες πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στα δημοσιότερα μέρη του Δήμου καθώς και σε μια ημερήσια τοπική εφημερίδα (ή σε δυο τουλάχιστον εβδομαδιαίες εφημερίδες του Δήμου αν εκδίδεται ημερήσια) και μια εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα κατά τις διατάξεις του Ν. 3548/07, όπως και στην ιστοσελίδα του Δήμου. Τα έξοδα δημοσίευσης καταβάλλονται από τον τελευταίο μειοδότη της δημοπρασίας και εξοφλούνται πριν από την υπογραφή του μισθωτηρίου.

Άρθρο 20° : Δαπάνες δημοσιότητας

Οι δαπάνες δημοσιότητας της παρούσης, και τυχόν επαναληπτικής, βαρύνουν εκείνον στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός.

Ο Δήμος δεν υποχρεούται στην καταβολή τυχόν μεσιτικών δικαιωμάτων.

Άρθρο 21° : Πληροφοριακά στοιχεία

Πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και από το Τμήμα Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας (Π. Τσαλδάρη 10, 2^{ος} όροφος) τηλ. **213-2075213** κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ενώ θα βρίσκονται αναρτημένα και στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου (www.nikaia.rentis.gov.gr).

Η παρούσα απόφαση να αναρτηθεί στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου (www.nikaia-rentis.gr) & στο διαδίκτυο.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΚΑΤΣΙΚΑ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ

ΤΟ ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΝ ΜΕΛΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΕΓΑΚΗΣ
ΚΑΙ ΤΑ ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ