

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Καρδίτσα: 18/06/2026
Αρ. πρωτ. :26059

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Διακηρύσσει ότι:

στις εικοσιεννέα (29) του μήνα Ιουνίου, ημέρα Δευτέρα, στο νέο Δημαρχείο Καρδίτσας στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο ισόγειο, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών, θα διεξαχθεί πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία, για την εκμίσθωση τριών ισόγειων καταστημάτων των Λαϊκών Πολυκατοικιών Καρδίτσας και συγκεκριμένα:

- από 10:00 έως στις 10:10 π.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για την εκμίσθωση του Κ-1 καταστήματος, εμβαδού 17,00 τ.μ.. Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς καθορίστηκε στα πενήντα ευρώ #50,00#€ μηνιαίως. Η διάρκεια της μίσθωσης είναι τριετής, με δυνατότητα 3-ετούς παράτασης υπό όρους.

- από 10:15 έως στις 10:20 π.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για την εκμίσθωση του Κ-2 καταστήματος, εμβαδού 16,50 τ.μ.. Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς καθορίστηκε στα πενήντα ευρώ #50,00#€ μηνιαίως. Η διάρκεια της μίσθωσης είναι τριετής, με δυνατότητα 3-ετούς παράτασης υπό όρους. Η χρήση των Κ-1 και Κ-2 καταστημάτων είναι εμπορική/υγειονομικού ενδιαφέροντος.

- από τις 10:30 π.μ. έως τις 10:40 π.μ., θα διεξαχθεί δημοπρασία για την εκμίσθωση του Κ-7, καταστήματος, εμβαδού 17,00 τ.μ.. Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς καθορίστηκε στα τριάντα ευρώ #30,00#€, μηνιαίως. Η διάρκεια της μίσθωσης είναι τριετής με δυνατότητα 3-ετούς παράτασης υπό όρους. Η χρήση του καταστήματος είναι αποθηκευτικός χώρος.

Για να λάβει κάποιος μέρος στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει τα ακόλουθα: α) ως εγγύηση συμμετοχής, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, υπέρ του Δήμου Καρδίτσας, ποσού ίσου προς το 10% του ποσού που ορίζεται ως κατώτατο όριο μισθώματος για ένα έτος, ειδικότερα #60,00# € , για κάθε ένα από τα Κ-1 και Κ-2 κατάστημα και #36,00#€ για το Κ-7 κατάστημα, β) βεβαίωση μη οφειλής από το δήμο Καρδίτσας-δημοτική ενημερότητα, τόσο ο συμμετέχων ως επίδοξος πλειοδότης, όσο και ο εγγυητής του, γ) υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα στη δημοπρασία και του εγγυητή, ότι έχουν λάβει γνώση των όρων εκμίσθωσης και τους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα, δ) απόσπασμα ποινικού μητρώου, ε) πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας και στ) υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα στη δημοπρασία, ότι εξέτασε το μίσθιο, έλαβε πλήρη γνώση της υφιστάμενης κατάστασής του και ότι το κρίνει κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να λάβουν γνώση των όρων εκμίσθωσης από το Γραφείο Δημοτικής Περιουσίας τηλέφωνο 2441350760, καθώς και αντίγραφο της σχετικής διακήρυξης, ύστερα από αίτησή τους που υποβάλλεται στο Δημαρχείο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
α/α

ΜΟΥΤΑΡΕΛΟΣ ΠΕΤΡΟΣ