

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ: Καστόρας Νικόλαος  
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Μέξια Χριστίνα  
ΤΗΛ : 210-6834569

Αναρτητέο στο ΚΗΜΔΗΣ  
Αναρτητέο στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Μαρούσι, 25/06/2026  
Αρ.Πρωτ.: 284/20584

ΠΡΟΣ:

ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΦΟΙ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΟΙ ΟΕ  
[techniki-athinon@otenet.gr](mailto:techniki-athinon@otenet.gr)

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υποβολής οικονομικής προσφοράς για την «Τρίμηνη Συντήρηση Λεβητοστασίου και Αγωγού Φυσικού Αερίου του Κλειστού Κολυμβητηρίου του ΟΑΚΑ "Σπύρος Λούης", με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, Προϋπολογισμού €29.500,00 πλέον ΦΠΑ, σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Η-Μ Εγκαταστάσεων του ΟΑΚΑ. (εισηγ. 284/20584).

Το Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών «Σπύρος Λούης», προσκαλεί τον παραπάνω Οικ. Φορέα, να καταθέσει ΠΡΟΣΦΟΡΑ σύμφωνα με:

- Άρθρο 118 του Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- Την **Κ.Υ.Α. 52445/2023** με την οποία ορίζεται η υποχρέωση για τους προμηθευτές να εκδώσουν και να διαβιβάσουν ηλεκτρονικό τιμολόγιο για τις συμβάσεις που θα συνάψουν και θα εκτελεστούν με τη διαδικασία των διαγωνισμών του δημοσίου μετά την 1/6/2024.
- Το υπηρεσιακό σημείωμα **284/20584** του Τμήματος Η-Μ Εγκαταστάσεων του ΟΑΚΑ.
- Τις **ΑΔΑ 00ΑΙΤ0000514/ΡΡΜΠ469Η3Π-273** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**  
**ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΩΝ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΟΑΚΑ ΤΡΙΜΗΝΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ**

**Εισαγωγή**

Οι εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης βλαβών που θα πραγματοποιεί ο ανάδοχος στις εγκαταστάσεις του Ο.Α.Κ.Α. θα είναι σύμφωνες με την κείμενη νομοθεσία και θα ακολουθεί όλους τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης. Θα λαμβάνονται δε όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ασφάλεια των εργαζομένων του αναδόχου, όσο και των εργαζομένων του Ο.Α.Κ.Α.  
Με την υπογραφή της σύμβασης θα δηλώνεται και ο υπεύθυνος τεχνικός ασφαλείας του αναδόχου.

**1. ΛΕΒΗΤΕΣ**

**1.1. ΛΕΒΗΤΕΣ ΚΑΥΣΗΣ**

Τα παρακάτω ισχύουν για τους λέβητες που είναι εγκατεστημένοι στο λεβητοστάσιο του Κολυμβητηρίου:  
**Εργασίες προληπτικής συντήρησης (μία φορά)**

Στις εργασίες προληπτικής συντήρησης των λεβήτων που θα πραγματοποιηθούν στην αρχή της σύμβασης, περιλαμβάνονται:

■ **Καθαρισμός / εκκαπνισμός του θαλάμου καύσης .**

Θα πρέπει με τη βοήθεια μηχανικών μέσων (συρματόβουρτσες κτλ) και απορροφητικής σκούπας να καθαριστούν όλες οι επιφάνειες του θαλάμου καύσης από την αιθάλη και από τα στερεά κατάλοιπα της καύσης του πετρελαίου.

■ **Καθαρισμός / εκκαπνισμός των φλογοαυλών.**

Αφού αφαιρεθούν οι στροβιλιστές καυσαερίων από τους φλογοαυλούς, θα πρέπει να ακολουθήσει η ίδια διαδικασία μηχανικού καθαρισμού τους.

■ **Καθαρισμός των στροβιλιστών καυσαερίων.**

Οι στροβιλιστές καυσαερίων, πριν επανατοποθετηθούν στους φλογοαυλούς θα πρέπει να απαλλαγούν από όλα τα κατάλοιπα της καύσης που φέρουν πάνω τους.

■ **Καθαρισμός / εκκαπνισμός του καπνοθαλάμου.**

Οι καπνοθάλαμοι θα πρέπει να καθαριστούν από όλα τα κατάλοιπα της καύσης που είναι συσσωρευμένα στο εσωτερικό τους.

■ **Έλεγχος του εσωτερικού των λεβήτων για τυχόν σημεία διάβρωσης ή παραμόρφωσης.**

■ **Έλεγχος και αποκατάσταση της πυρίμαχης επένδυσης της πόρτας.**

Η πυρίμαχη επένδυση της πόρτας των λεβήτων θα πρέπει να ελεγχθεί για ρωγμές, σκασίματα, αποκολλήσεις υλικού κτλ. Εάν οι όποιες φθορές είναι επισκευάσιμες, αυτές θα επισκευαστούν με τη χρήση κατάλληλου πυρίμαχου υλικού (μαστίχα κτλ) αλλιώς θα πρέπει να αφαιρεθεί όλη η επένδυση (γκρέμισμα) και να τοποθετηθεί νέα από υλικά κατάλληλα για αυτή τη χρήση. Τα υλικά αυτά θα είναι της αποδοχής της τεχνικής υπηρεσίας του Ο.Α.Κ.Α. Η εκ νέου κατασκευή πόρτας δεν περιλαμβάνεται στο προσφερόμενο κόστος.

■ **Έλεγχος για διαρροή καυσαερίων από το λέβητα και αποκατάσταση αυτής.**

Σε αυτή τη φάση ( πριν γίνει δοκιμή κανονικής λειτουργίας ) θα πρέπει να ελεγχθούν οπτικά όλα τα στεγανοποιητικά υλικά (σαλαμάστρες ύαλου κτλ) και εάν είναι σε κακή κατάσταση να αντικατασταθούν με νέα. Πάντως ο τελικός έλεγχος για διαρροές καυσαερίων από το φλογοθάλαμο και από τον καπνοθάλαμο θα πρέπει να γίνει με το λέβητα και τον καυστήρα σε πλήρη λειτουργία.

■ **Έλεγχος και αποκατάσταση της περιφερειακής μόνωσης.**

Αφού αποτοποθετηθούν οι λαμαρίνες του εξωτερικού περιβλήματος των λεβήτων θα ελεγχθεί η κατάσταση της θερμικής μόνωσης του σώματος των λεβήτων και θα αποκατασταθούν όποιες ατέλειες διαπιστωθούν. Σ' αυτή τη φάση θα πρέπει να ελεγχθεί και το σώμα του λέβητα για τυχόν φθορές λόγω σκουριάς ή παραμορφώσεις.

■ **Έλεγχος και αποκατάσταση του εξωτερικού περιβλήματος (σκουριές, οπές κτλ).**

Το εξωτερικό περίβλημα των λεβήτων θα πρέπει να αντικατασταθεί με νέο εάν παρουσιάζει οπές που έχουν προκληθεί από σκουριά και να βαφεί με κατάλληλο χρώμα όπου απαιτείται (π.χ. σε σημεία που λόγω διαρροής καυσαερίων το υφιστάμενο χρώμα έχει υποστεί φθορά λόγω υψηλής θερμοκρασίας).

## 2. ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ

Τα παρακάτω ισχύουν για τους καυστήρες που είναι εγκατεστημένοι στο λεβητοστάσιο του Κολυμβητηρίου.

### 2.1. Εργασίες προληπτικής συντήρησης (κάθε μήνα)

Οι εργασίες προληπτικής συντήρησης των 8 καυστήρων θα πραγματοποιηθούν τρεις φορές στη διάρκεια της σύμβασης – μία ανά μήνα και θα ακολουθείται η παρακάτω πορεία εργασιών :

- Απομόνωση του καυστήρα από την ηλεκτρική παροχή
- Απομόνωση του καυστήρα από την παροχή καυσίμου (πετρέλαιο, φ. αέριο)
- Καθαρισμός εξωτερικών επιφανειών καυστήρα
- Εξάρμωση του καυστήρα από το λέβητα
- Αποσύνδεση και καθαρισμός φλογοσωλήνα (μπούκα)
- Καθαρισμός διασκορπιστήρα αέρα
- Καθαρισμός ή αντικατάσταση αν απαιτείται των μπεκ
- Καθαρισμός των ηλεκτροδίων ανάφλεξης
- Καθαρισμός των καλωδίων υψηλής τάσης
- Καθαρισμός των μπεκοσωλήνων και της φλογοκεφαλής
- Καθαρισμός του φωτοκυττάρου ή του ιονιστή φλόγας
- Καθαρισμός φτερωτής αέρα
- Καθαρισμός φίλτρου αντλίας πετρελαίου και φίλτρου αερίου
- Σύσφιξη όλων των επαφών του ηλεκτρικού κυκλώματος του καυστήρα.
- Επανατοποθέτηση όλων των εξαρτημάτων και ρύθμιση της θέσεως αυτών
- Σύνδεση της ηλεκτρικής παροχής και της παροχής καυσίμου
- Θέση σε δοκιμαστική λειτουργία
- Έλεγχος για ασυνήθιστους θορύβους – κραδασμούς κ.τ.λ.
- Έλεγχος της αλληλουχίας των λειτουργιών που ελέγχονται από τον αυτόματο καύσης του καυστήρα.
- Έλεγχος για διαρροές καυσίμου.
- Ρυθμίσεις αντλιών, πρεσοστατών και όλων των εξαρτημάτων για την ομαλή και ασφαλή λειτουργία των καυστήρων

## 2.2. Μετρήσεις καυσαερίων

Μία φορά το μήνα και μετά το πέρας των εργασιών συντήρησης των καυστήρων του λεβητοστασίου θα πραγματοποιούνται οι μετρήσεις των εκπεμπόμενων καυσαερίων και η ρύθμιση του καυστήρα ώστε η λειτουργία του να είναι εντός των νομοθετημένων ορίων. Ενδεικτικά η πορεία που θα ακολουθηθεί θα είναι :

- Λήψη καυσαερίων από τον καπναγωγό
- Ρύθμιση αναλογίας αέρα – καυσίμου
- Επαναληπτική διαδικασία δειγματοληψίας καυσαερίων / ρύθμισης αναλογίας αέρα – καυσίμου, με σκοπό την εύρυθμη και εντός των ορίων του ΥΠΕΧΩΔΕ λειτουργία του συστήματος λέβητα – καυστήρα
- Καταγραφή των τελικών μετρήσεων καυσαερίων σε θεωρημένο από το ΥΠΕΧΩΔΕ τετράδιο.

Η λήψη των καυσαερίων, η μέτρηση των περιεκτικοτήτων CO<sub>2</sub>, CO, NO<sub>x</sub>, θερμοκρασίας καυσαερίων, θερμοκρασίας χώρου λεβητοστασίου, ελκυσμού, περίσσειας αέρα και ο υπολογισμός του βαθμού απόδοσης του συστήματος λέβητα – καυστήρα **θα πρέπει να γίνεται με χρήση κατάλληλα βαθμονομημένου ηλεκτρονικού αναλυτή καυσαερίων.**

## 3. ΑΛΛΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

- Καθαρισμός φίλτρου γραμμής τροφοδοσίας καυσίμου.
- Έλεγχος και αντικατάσταση αν απαιτείται των ευκάμπτων σωλήνων πετρελαίου.
- Έλεγχος ηλεκτρομαγνητικών βαλβίδων πετρελαίου.

## 4. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΑ

### 4.1. Βαλβίδες ασφαλείας

Στους λέβητες είναι εγκατεστημένες ρυθμιζόμενες βαλβίδες ασφαλείας με ελατήριο. Οι βαλβίδες αυτές θα πρέπει να συντηρηθούν, να ρυθμιστούν ώστε να "ανοίγουν" στην επιθυμητή πίεση των 3 bar και να υποβληθούν σε δοκιμή. Εάν είναι αδύνατη η στεγανοποίηση ή η ρύθμιση κάποιας βαλβίδας, αυτή θα πρέπει να αντικατασταθεί με νέα.

### 4.2. Κλειστά δοχεία διαστολής

Στο λεβητοστάσιο βρίσκονται εγκατεστημένα Κλειστά Δοχεία Διαστολής. Στα δοχεία αυτά θα πρέπει να γίνει έλεγχος για διαβρώσεις, για την κατάσταση της μεμβράνης, για την πίεση που επικρατεί στο εσωτερικό τους και τη ρύθμιση αυτής με πλήρωση ή εκκένωση αέρα από τη βαλβίδα που διαθέτουν.

### 4.3. Αυτόματοι πλήρωσης

Οι αυτόματοι πλήρωσης που διαθέτουν οι λέβητες θα συντηρηθούν και θα ελεγχθούν ως προς την καλή λειτουργία τους.

## 5. ΠΙΝΑΚΕΣ ΟΡΓΑΝΩΝ ΛΕΒΗΤΩΝ

Οι λέβητες φέρουν ηλεκτρολογικούς πίνακες με ενδεικτικά όργανα (θερμόμετρα, μανόμετρα), όργανα ρύθμισης (θερμοστάτες) και διακόπτες on/off. Οι πίνακες αυτοί θα πρέπει να ελεγχθούν για τη σωστή λειτουργία όλων των οργάνων τους, καθώς και για την κατάστασή τους. Εάν διαπιστωθεί ότι κάποιο όργανο (ενδεικτικό ή ρυθμιστικό) δεν λειτουργεί σωστά, θα πρέπει να αντικατασταθεί με νέο κατόπιν έγγραφης εντολής της τεχνικής υπηρεσίας του Ο.Α.Κ.Α. Απαραίτητη επίσης είναι και η αντικατάσταση φθαρμένων καλωδίων καθώς και η σύσφιξη όλων των ηλεκτρικών επαφών.

## 6. ΚΑΠΝΑΓΩΓΟΙ – ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΣ

Τόσο οι καπναγωγοί όσο και το τμήμα της καπνοδόχου μέσα στο λεβητοστάσιο θα πρέπει να ελεγχθούν ως προς τη στεγανότητά τους.

## 7. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΒΛΑΒΩΝ

Στην περίπτωση που εμφανιστεί βλάβη στον εξοπλισμό του λεβητοστασίου, ο συντηρητής υποχρεούται να μεταβαίνει στο Ο.Α.Κ.Α. και να διενεργεί τα δέοντα για την ταχεία αποκατάσταση της λειτουργίας των καυστήρων.

Στις περιπτώσεις αποκατάστασης βλαβών εάν διαπιστωθεί φθαρμένο εξάρτημα θα πρέπει να γίνει αντικατάσταση αυτού με νέο κατόπιν έγγραφης εντολής της τεχνικής υπηρεσίας του Ο.Α.Κ.Α.

Ο χημικός καθαρισμός θα πραγματοποιηθεί άπαξ στην αρχή της συντήρησης. Αφορά στην απομάκρυνση των καθαλατώσεων από το εσωτερικό του υδροθαλάμου και των έξι (6) λεβήτων του κολυμβητηρίου. Συνίσταται δε στην πλήρωση του λέβητα με διάλυμα αδρανοποιημένου υδροχλωρικού οξέος, με το οποίο οι σκληρές καθαλατώσεις μετασχηματίζονται σε μαλακό ίζημα και καταπίπτουν στον πυθμένα του υδροθαλάμου. Απαραίτητη είναι η ανακυκλοφορία του διαλύματος οξέος με ειδική αντλία και δοχείο αναμίξεως, η συνεχής μέτρηση του pH και η πρόκληση αναταράξεων στο εσωτερικό του υδροθαλάμου με χρήση πεπιεσμένου αέρα. Μετά την ολοκλήρωση του χημικού καθαρισμού και πριν την καθολική απομάκρυνση των στερεών καταλοίπων από τον πυθμένα του υδροθαλάμου, είναι επιβεβλημένη η αδρανοποίηση του διαλύματος για την ασφαλή απόρριψή του.

Επισημαίνεται ότι με το τέλος των εργασιών, θα γίνει έλεγχος από την Τεχνική Υπηρεσία του Ο.Α.Κ.Α. και σε περίπτωση που δεν έχει καθαριστεί ο λέβητας, η διαδικασία θα επαναληφθεί, χωρίς επιπλέον κόστος και για όσες φορές χρειαστεί.

## 9. ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Επειδή στην παρούσα φάση δεν μπορούμε να γνωρίζουμε το είδος και την ποσότητα των υλικών – ανταλλακτικών που θα απαιτηθούν για την ολοκλήρωση των εργασιών συντήρησης του εξοπλισμού και για την αποκατάσταση των βλαβών αυτού, το κόστος προμήθειας όλων αυτών των υλικών – ανταλλακτικών θα βαρύνει το Ο.Α.Κ.Α. (Εκτός της περίπτωσης κατά την οποία η βλάβη προέκυψε από κακό χειρισμό προσωπικού του εργολάβου ή από πλημμελή συντήρηση). Υποχρέωση του εργολάβου είναι η έγκαιρη ειδοποίηση του Ο.Α.Κ.Α. για την προμήθεια των υλικών αυτών. Η προμήθεια των παραπάνω υλικών – ανταλλακτικών μπορεί να γίνει από τον ίδιο τον εργολάβο εφόσον οι τιμές είναι συμφέρουσες για το Ο.Α.Κ.Α. Γι' αυτό είναι υποχρεωτική η κατάθεση τιμοκαταλόγου μαζί με την προσφορά του. Αναλώσιμα υλικά (λάδια, στεγανοποιητικά, γράσο, κ.τ.λ) δεν θα χρεώνονται.

Κατά τη διαδικασία παράδοσης του έργου θα γίνει έλεγχος της καταστάσεως του εξοπλισμού του λεβητοστασίου από την Τεχνική Υπηρεσία του Ο.Α.Κ.Α. Σε περίπτωση που διαπιστωθούν βλάβες οι οποίες προήλθαν από πλημμελή συντήρηση ή κακούς χειρισμούς από το προσωπικό του εργολάβου, το κόστος αποκαταστάσεώς των θα βαρύνει τον Εργολάβο.

Σε κάθε επίσκεψη του αναδόχου θα συμπληρώνεται δελτίο εργασιών από τον ανάδοχο και θα παραδίδεται στην Τεχνική Υπηρεσία του Ο.Α.Κ.Α.

## Β. ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ

### Τεχνικές απαιτήσεις – προδιαγραφές συντήρησης συστήματος Φυσικού Αερίου.

*Α. Δίκτυο αερίου, διάταξη κεντρικής ηλεκτροβαλβίδας, παράκαμψη αυτής και διατάξεις τροφοδοσίας καυστήρων (gas trains).*

Οπτικός έλεγχος στην διαδρομή των αγωγών καθώς και στις επιμέρους διατάξεις ρύθμισης, μέτρησης και ασφάλειας.

Έλεγχος στεγανότητας του δικτύου που δεν είναι μέσα στο έδαφος.

Έλεγχος φίλτρων, καθαρισμός ή πιθανή αντικατάσταση των στοιχείων.

Έλεγχος ρυθμίσεων και εσωτερικής στεγανότητας, διατάξεων ρύθμισης και ασφάλειας.

Έλεγχος λειτουργίας κεντρικής αποφρακτικής βαλβίδας και εσωτερικής στεγανότητας αυτής.

Έλεγχος λειτουργίας λοιπών αποφρακτικών βαλβίδων και εσωτερικής στεγανότητας αυτών.

*Β. Σύστημα πυρανίχνευσης, κατάσβεσης και ανίχνευσης αερίων(φυσικού αερίου και CO).*

Οπτικός έλεγχος και έλεγχος καλής λειτουργίας

Καθαρισμοί των ανιχνευτών και των πινάκων.

Έλεγχος τροφοδοσίας πινάκων και φόρτισης μπαταριών

Λειτουργικός έλεγχος με προσομοίωση διαρροών αερίου.

Έλεγχος ορίων συναγερμού πινάκων ανιχνευτών.

### Συγκεκριμένα διευκρινίζονται τα εξής:

#### 1. Οπτικός Έλεγχος

Στον οπτικό έλεγχο των σωληνώσεων πρέπει να δίδεται μεγαλύτερη έμφαση στα εξής:

- Διαρροές στις συνδέσεις σωλήνων και στα υπόγεια τμήματα του δικτύου καθώς και στα τμήματα εισόδου του δικτύου σε κτίρια.
- Κατάσταση της αντιδιαβρωτικής προστασίας.
- Προσιτότητας της κεντρικής αποφρακτικής βαλβίδας και άλλων αποφρακτικών βαλβίδων της εγκατάστασης.

- Πίεση εξόδου από τους ρυθμιστές πίεσης της εγκατάστασης.
  - Κατάσταση των εύκαμπτων συνδέσμων και των συνδέσεων παροχής αερίου στους καυστήρες.
  - Ευκρίνεια της σήμανσης των σωλήνων.
2. Έλεγχος στεγανότητας.  
Οι έλεγχοι στεγανότητας πρέπει να γίνονται με τη χρήση ανιχνευτή διαρροών και με χρήση αφρίζοντος μέσου (π.χ. σαπουνόνερο) των κρισίμων συνδέσεων ή συνδέσεων τοποθετημένων σε μη προσιτά σημεία, όπως σε μηχανοστάσια, φρεάτια κ.α.
3. Έλεγχος αποφρακτικών βαλβίδων.  
Η κεντρική αποφρακτική βαλβίδα καθώς και οι υπόλοιπες αποφρακτικές βαλβίδες πρέπει να επιθεωρούνται και η λειτουργία τους να ελέγχεται με την τοποθέτηση τους στην κλειστή ή στην μερικώς κλειστή θέση. Η θέση εξαρτάται από τις επιπτώσεις που θα επιφέρει μια πιθανή διακοπή στην παροχή του αερίου.
4. Έλεγχος ρυθμιστών πίεσης.  
Οι μονάδες ρύθμισης πίεσης αερίου στην εγκατάσταση του χρήστη πρέπει να επιθεωρούνται και η δοκιμή των εξαρτημάτων να γίνεται με τον ενδεικνυόμενο από τον κατασκευαστή τους τρόπο.  
Στις μονάδες ρύθμισης πίεσης αερίου πρέπει να γίνονται οι παρακάτω έλεγχοι:
- α) Έλεγχος ρύθμισης.  
Ο έλεγχος για την εξασφάλιση του σωστού σημείου ρύθμισης στον ρυθμιστή πίεσης και της πίεσης ενεργοποίησης των ασφαλιστικών διατάξεων, εκτελείται ακριβώς όπως και ο χειρισμός ρύθμισης κατά την έναρξη της χρήσης.
  - β) Έλεγχος εσωτερικής στεγανότητας.  
Πρέπει να ελέγχεται η εσωτερική στεγανότητα στα παρακάτω όργανα:
    - Ρυθμιστές πίεσης (ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στην πίεση κλεισίματος του ρυθμιστή).
    - Επιτηρητές ρυθμιστές.
    - Αποφρακτικές βαλβίδες ασφαλείας.
    - Βαλβίδες ασφαλείας εκτόνωσης πίεσης.
  - γ) Έλεγχος των φίλτρων και συστημάτων απομάκρυνσης υγρών.

Γενικά σε κάθε επίσκεψη θα συμπληρώνεται δελτίο εργασιών από τον ανάδοχο και θα παραδίδεται στην τεχνική υπηρεσία του Ο.Α.Κ.Α.

### Προϋπολογισμός:

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΥΡΩ (€29.500,00)**, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, (ήτοι € 36.580,00 με ΦΠΑ)

Η καταβολή του συνολικού τιμήματος, θα πραγματοποιηθεί με την οριστική παραλαβή και μετά τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδιο Όργανο Παραλαβής, με την προσκόμιση των ακόλουθων δικαιολογητικών:

α) Τιμολόγιο του αναδόχου.

β) Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».

γ) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.

γ) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των υπηρεσιών & 4% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των προμηθειών.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού.

26PROC019306723 2026-06-25

**Υποβολή Προσφοράς:**

Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να αποστείλει την προσφορά του ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΛΟ στο Πρωτόκολλο του ΟΑΚΑ (Λεωφ. Σπύρου Λούη αρ. 1, Τ.Κ. 15123, Μαρούσι, Αθήνα) έως 30/06/2026 και ώρα 15:00.

Στον φάκελο της προσφοράς θα αναγράφεται ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ο αρ. εισήγησης : <284/20584>.

Μαζί με την οικονομική προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί:

- 1) Υπεύθυνη Δήλωση μέσω του Gov.gr ότι «Δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του Οικονομικού Φορέα σύμφωνα με το Άρθρο 73 του Ν.4412/16».

Για την πληρωμή τιμολογίων απαιτείται φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα. Τα τιμολόγια υπόκεινται σε παρακράτηση φόρων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4172/2013 και ν.4013/2011.

Επιτρέπονται προσφορές μόνο για το σύνολο των εργασιών. Προσφορές για τμήματα των εργασιών απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

**Χρόνος Ισχύος των Προσφορών:** 180 ημέρες.

**Διάρκεια Σύμβασης:** 3 μήνες

**Πληροφορίες:**

Για οποιαδήποτε πληροφορία επι του αντικειμένου των εργασιών στο τηλ. 2106868450 κ. Γρηγόρη Μεταξά.

Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
ΚΑΣΤΟΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ