



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

ΚΟΥΦΑΛΙΑ, 23/ 06 / 2026
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 9337

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 36
Ταχ. Κώδικας: 57100-ΚΟΥΦΑΛΙΑ
Πληροφορίες: ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΘΕΟΦΙΛΟΥ
Τηλέφωνο: 23913-30146
FAX : 23913-30175
E-mail: a.thefilou@n3.syzefxis.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ εκ νέου Δημοπρασίας κατόπιν τροποποίησης των όρων
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
στην Κοινότητα Κουφαλίων για εγκατάσταση Λούνα -Παρκ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ 2026**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ
Διακηρύσσει ότι :**

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία η εκμίσθωση έκτασης περίπου τεσσάρων (4) στρεμμάτων, με υπό στοιχεία «Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α» που αποτελεί το βορειοδυτικό τμήμα του δημοτικού κοινόχρηστου χώρου του Αριθ. Οικ. 2 του Ο.Τ.2, συνολικής έκτασης 14.692 τ.μ. της Δ.Κ. Κουφαλίων, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα, για επτά (7) ημέρες και συγκεκριμένα από 25/08/2026 έως 31/08/2026, προκειμένου να γίνει η εγκατάσταση υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων (Λούνα παρκ) προσωρινού και περιοδικού χαρακτήρα στα πλαίσια της “ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ 2026”, σύμφωνα με τους όρους εκμίσθωσης που καταρτίστηκαν με την αρ.38/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Χαλκηδόνος.

Η χρήση του χώρου αυτού για το εν λόγω διάστημα θα είναι αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων (ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ) και θα περιέχει μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας όπως συγκρουόμενα αυτοκίνητα, σιδηροδρόμους, αιώρες, σκοπευτήρια, θεάματα κ.α. συναφή προς τη μορφή αυτή της ψυχαγωγίας είδη.

Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίστηκε στο ποσό των 800,00 ευρώ.

Η Δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό κατάστημα στην έδρα του Δήμου στα Κουφάλια ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού,

κατά την 7^η του μήνα Ιουλίου του έτους 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00π.μ. έως 10:00 π.μ.,

Στην δημοπρασία για να γίνει κάποιος δεκτός πρέπει να προσκομίσει Εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης τράπεζας, ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου της πρώτης προσφοράς, **δηλαδή 100,00 ευρώ, καθώς και αξιόχρεο εγγυητή καθώς και όλα τα δικαιολογητικά σύμφωνα με την αρ.38/2026 και την αρ.97/2026, ΑΔΕ.**

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο τμήμα Ταμείου, Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου στα Κουφάλια, στην ιστοσελίδα του Δήμου και του «Προγράμματος Δι@ύγεια» καθώς και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου Χαλκηδόνος στα Κουφάλια και στα δημοτικά καταστήματα των εδρών των πρώην δήμων Αγίου Αθανασίου και Χαλκηδόνας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ./τος 270/1981.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ