



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

ΚΟΥΦΑΛΙΑ, 23/ 06/ 2026  
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 9340

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ, ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΗΣ 36  
Ταχ. Κώδικας: 57100-ΚΟΥΦΑΛΙΑ  
Πληροφορίες: Αλεξάνδρα Θεοφίλου  
Τηλέφωνο: 23913-30146  
FAX : 23913-30175  
**E-mail:** a.theofilou@n3.syzefxis.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ  
στους οικισμούς Μ. Μοναστηρίου και Λουδία, για εγκατάσταση Λούνα -Παρκ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ  
Διακηρύσσει ότι :

Εκτίθεται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία οι εκμισθώσεις δημοτικών κοινόχρηστων χώρων, όπως παρακάτω:

Α. Του κοινόχρηστου χώρου της κεντρικής πλατείας του οικισμού Μ.Μοναστηρίου, δηλαδή του δημοτικού κοινόχρηστου χώρου (πλατεία) στο Ο.Τ. 70, Αριθ. Οικ. 492 εκτάσεως 1.622 τ.μ., προκειμένου να γίνει εγκατάσταση υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων (λούνα παρκ) προσωρινού και περιοδικού χαρακτήρα στην Κοινότητα Μ. Μοναστηρίου, στα πλαίσια εορτασμού της θρησκευτικής πανήγυρης “Κοιμήσεως της Θεοτόκου” που πραγματοποιείται εδώ και πολλά χρόνια κάθε χρόνο, και που φέτος θα διαρκέσει 5 ημέρες και συγκεκριμένα από 12/08/2026 έως 16/08/2026. Το ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ θα αναπτυχθεί κατά μήκος της νότιας πλευράς της έκτασης.

Ποσό πρώτης προσφοράς: 600,00 ευρώ ήτοι, εγγυητική επιστολή ποσού 60,00 ευρώ.

Η Δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό κατάστημα στην έδρα του Δήμου στα Κουφάλια ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού,

κατά την 5<sup>η</sup> Ιουλίου ημέρα Τρίτη του έτους 2026 και ώρα 10:00 π.μ. έως 11:00 π.μ.,

Β. Του κοινόχρηστου χώρου της κεντρικής πλατείας του οικισμού Λουδία, δηλαδή του οικοπέδου αριθ.321 έκτασης 4.448 τ.μ. στο Ο.Τ.36, προκειμένου να γίνει εγκατάσταση υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων (λούνα παρκ) προσωρινού και περιοδικού χαρακτήρα στην Κοινότητα Μ. Μοναστηρίου, στα πλαίσια εορτασμού της θρησκευτικής πανήγυρης “Υψώσεως Τιμίου Σταυρού” που πραγματοποιείται εδώ και πολλά χρόνια κάθε χρόνο, και που φέτος θα διαρκέσει 5 ημέρες και συγκεκριμένα από 10/09/2026 έως 14/09/2026.

Ποσό πρώτης προσφοράς: 100,00 ευρώ ήτοι, εγγυητική επιστολή ποσού 10,00 ευρώ.

Η Δημοπρασία θα γίνει στο Δημοτικό κατάστημα στην έδρα του Δήμου στα Κουφάλια ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού,

κατά την 5<sup>η</sup> Ιουλίου ημέρα Τρίτη του έτους 2026 και ώρα 11:00 π.μ. έως 12:00 π.μ.,

Επίσης, θα πρέπει να προσέλθει μαζί με αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα προσκομίσει όλα τα δικαιολογητικά σύμφωνα με την 39/2026 ΑΔΕ.

Οι χρήσεις των χώρων αυτών για το εν λόγω διάστημα θα είναι αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων (ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ) και θα περιέχει μηχανικά μέσα ψυχαγωγίας όπως συγκρουόμενα αυτοκίνητα, σιδηροδρόμους, αιώρες, σκοπευτήρια, θεάματα κ.α. συναφή προς τη μορφή αυτή της ψυχαγωγίας είδη.

Οι όροι της σχετικής διακήρυξης βρίσκονται στο τμήμα Ταμείου, Εσόδων και Περιουσίας του Δήμου στα Κουφάλια, στην ιστοσελίδα του Δήμου και του «Προγράμματος Δι@ύγεια» καθώς και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημαρχείου Χαλκηδόνος στα Κουφάλια και στα δημοτικά καταστήματα των εδρών των

ΑΔΑ: 6Μ35ΩΗ2-8ΘΙ

πρώην δήμων Αγίου Αθανασίου και Χαλκηδόνας, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 4 του Π.Δ./τος 270/1981.

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ**