



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης Υ.ΠΕ. ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Ζαχάρωφ 3, Αθήνα, Τ.Κ. 115 21  
Πληροφορίες : Γκάλφα Αναστασία  
e-mail : [agalfa@1dype.gov.gr](mailto:agalfa@1dype.gov.gr)  
Τηλέφωνο : 213 2010 434

Αθήνα, 23/06/2026  
Αρ. Πρωτ. :29160

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Προς  
«Γ.Κ. ΤΟΥΦΕΚΟΥΛΑΣ ΕΤΕ»  
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
Λάμπρου Κατσώνη 74  
Νέα Χαλκηδόνα  
Τ.Κ.: 143 43  
Τηλ.: 210 8547755  
Email: [k\\_toufekou@tee.gr](mailto:k_toufekou@tee.gr) &  
[toufekou@otenet.gr](mailto:toufekou@otenet.gr)

### ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ 105 / 2026

**ΔΙΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΜΕ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΣΩ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ  
– ΣΥΛΛΟΓΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΜΕΣΩ «ΔΙΑΥΓΕΙΑΣ» ΚΑΙ «ΚΗΜΔΗΣ» για**

**«Υπηρεσίες παρέμβασης - ανακαίνισης χώρων Τ.Ε.Π. του Κ.Υ. Ραφήνας, 1<sup>ης</sup> Υ.Πε. Αττικής στη  
διασταύρωση Ραφήνας 19009, Ραφήνα», Διάρκειας Τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών.**

Συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης ύψους Δεκαεπτά Χιλιάδες Τετρακόσια Πενήντα ευρώ (17.450,00€)  
χωρίς Φ.Π.Α., συν ΦΠΑ 24% Τέσσερις Χιλιάδες Εκατόν Ογδόντα ευρώ (4.188,00€) , **Τελικής συνολικής  
προϋπολογισθείσας δαπάνης ύψους Είκοσι Ένα Χιλιάδες Εξακόσια Τριάντα Οκτώ ευρώ (21.638,00€),  
συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.**

CRV: 50700000-2 Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων κτιρίου.

ΑΛΕ: 24203010000001

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα:

1. Το Ν.Δ 496/1974 «Περί λογιστικού των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου» (Φ.Ε.Κ Α'204/19.07.1974)
2. Το Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/τ.Α'/95) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
3. Το Ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/95) άρθρο 84 «Περί Δημοσίου Λογιστικού, Ελέγχων των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
4. Το Ν. 2955/2001 «Προμήθειες Νοσοκομείων και λοιπών μονάδων Υγείας του Πε.Σ.Υ και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ256/02.11.2001) όπως ισχύει σήμερα.
5. Το Ν. 3329/05 (ΦΕΚ 81/τ.Α /05) «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Ν. 3527/2007 (ΦΕΚ 25/Α'/9-2-2007) κεφάλαιο Β' «Λοιπές διατάξεις».
7. Το Ν. 3580/2007(Α'134/18.06.2007) «Προμήθειες Φορέων εποπτευομένων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις».
8. Το Ν. 3918/2011 (ΦΕΚ31/Α/01/03/2011) «Διαρθρωτικές αλλαγές στο Σύστημα Υγείας και άλλες
9. Τις διατάξεις του άρθρου 2 & 21 του Ν. 4238 /2014 (ΦΕΚ 38/Α'/17.02.2014) "Πρωτοβάθμιο Εθνικό Σύστημα Υγείας (ΠΕΔΥ), αλλαγή σκοπού ΕΟΠΥΥ και λοιπές διατάξεις" με τις οποίες οι οικείες Υγειονομικές Περιφέρειες αναλαμβάνουν από 01.01.2015 τις πάσης φύσεως λειτουργικές δαπάνες των Κέντρων Υγείας και Περιφερειακών Ιατρείων αυτών, καθώς και των Μονάδων Παροχής Υπηρεσιών της Π.Φ.Υ.
10. Το Ν. 4250/2014 (Φ.Ε.Κ. 74/26.03.2014 τ. Α'), «*Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις*».
11. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α' /05.08.2016), «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες*» (ΦΕΚ145/τεύχος Α')
12. Τις διατάξεις του Ν. 4412/18.08.2016 "Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών" (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014-24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
13. Τον Κανονισμό 679/2016 ΕU (GDPR) Προστασία Προσωπικών Δεδομένων.
14. Το Ν. 4486/2017 (ΦΕΚ 115/Α' /07.08.2017) «Μεταρρύθμιση της Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας, επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας και άλλες διατάξεις».
15. Το Ν. 4497/2017 (ΦΕΚ 171/Α' ) άρθρο 107 «Τροποποιήσεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147)».

16. Τις διατάξεις του Ν. 4782/09.03.2021 “Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.

17. **Το άρθρο 53 παρ. 3 α και β 4782/09-03-2021 «δύναται να απευθύνεται και σε έναν οικονομικό φορέα».**

18. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. 13535/29.03.2021 έγγραφο του Τμήματος Λειτουργίας και Επιθεώρησης Δικαστηρίων της Γενικής Διεύθυνσης Δικαιοσύνης με Θέμα: «Διαδικασία έκδοσης Ενιαίου Πιστοποιητικού».

19. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. **5081/03.02.2026 (Ορθή Επανάληψη 19.02.2026)** Απόφαση Διοικήτριας περί Έγκρισης Πινάκων Προγραμματισμού Συμβάσεων Υπηρεσιών και Προμήθειας Ιατροτεχνολογικών και Αναλωσίμων υλικών, διαχειριστικού έτους 2026 (Πιστώσεις 2026 και επόμενων ετών) με χρηματοδότηση από τον Τακτικό Προϋπολογισμό της Υπηρεσίας, το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και Λοιπές πηγές με ΑΔΑ: 95Σ7469Η26-7ΞΣ.

20. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. **2740/19.01.2026** (ΑΔΑ: 9Σ35469Η26-ΓΓΕ) Απόφασης Διοικήτριας για Συγκρότηση Επιτροπής διενέργειας Δημόσιων Διαγωνισμών και Αξιολόγησης προσφορών για τις προμήθειες και υπηρεσίες, προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες της Διοίκησης της 1<sup>ης</sup> Υγειονομικής Περιφέρειας Αττικής και των Δημοσίων Δομών παροχής υπηρεσιών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας (ΠΦΥ) αρμοδιότητας 1<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. Αττικής, για το χρονικό διάστημα **Έτους 2026**, για ποσά άνω των δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000,00 €) χωρίς ΦΠΑ και μέχρι τριάντα χιλιάδες ευρώ (30.000,00 €) χωρίς ΦΠΑ.

21. Την υπ’ αριθμ. **Γ4Β/Γ.Π.οικ. 42238/2024** – Τεύχος Υ.Ο.Δ.Δ., Αρ. Φύλλου 855/ 09.08.2024 Απόφαση του Υπουργού Υγείας περί διορισμού της Διοικήτρια της 1ης Υ.Πε Αττικής.

22. Το υπ’ αριθμ. πρωτ. **23854/22.05.2026 Αίτημα** της Δ/νσης Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας – Υποδιεύθυνση Έργων και Μελετών – Τμήμα Συντήρησης, με ΑΔΑΜ: 26REQ019089748.

23. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. **24872/28.05.2026 Απόφαση Έγκρισης** Διενέργειας Διαγωνιστικής Διαδικασίας με Απευθείας Ανάθεση μέσω Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος - Συλλογής προσφορών μέσω ΔΙΑΥΓΕΙΑΣ και ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑ: ΨΒΞ0469Η26-6ΙΘ.

24. Την υπ’ αριθμ. πρωτ. **26498/09.06.2026 Απόφαση Έγκρισης Ανάλυσης Υποχρέωσης** με ΑΔΑ: 9Χ1Ν469Η26-ΘΟ2 και ΑΔΑΜ: 26REQ019212386.

### **Π ρ ο κ η ρ ύ σ σ ε τ α ι**

Διαγωνιστική Διαδικασία με Απευθείας Ανάθεση μέσω Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος – Συλλογή Προσφορών μέσω «ΔΙΑΥΓΕΙΑΣ» και «ΚΗΜΔΗΣ» για

«Υπηρεσίες παρέμβασης - ανακαίνισης χώρων Τ.Ε.Π. του Κ.Υ. Ραφήνας, 1<sup>ης</sup> Υ.Πε. Αττικής στη διασταύρωση Ραφήνας 19009, Ραφήνα», Διάρκειας Τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών.

**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ:**

<u>A/A</u>	<u>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ (ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ)</u>	<u>ΠΟΣΟΤΗΤΑ</u> <u>(κ/α.)</u>	<u>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ (€)</u>
<u>1</u>	«Υπηρεσίες παρέμβασης - ανακαίνισης χώρων Τ.Ε.Π. του Κ.Υ. Ραφήνας, 1 <sup>ης</sup> Υ.Πε Αττικής στη διασταύρωση Ραφήνας 19009, Ραφήνα»	<u>1</u>	<u>17.450,00 €</u>
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ</u>			<u>17.450,00 €</u>
<u>ΦΠΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 24%</u>			<u>4.188,00 €</u>
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΦΠΑ</u>			<u>21.638,00 €</u>

Προϋπολογισθείσα δαπάνη ύψους Δεκαεπτά Χιλιάδες Τετρακόσια Πενήντα ευρώ (17.450,00€) χωρίς Φ.Π.Α., συν ΦΠΑ 24% Τέσσερις Χιλιάδες Εκατόν Ογδόντα ευρώ (4.188,00€) , **Τελικής συνολικής προϋπολογισθείσας δαπάνης ύψους Είκοσι Ένα Χιλιάδες Εξακόσια Τριάντα Οκτώ ευρώ (21.638,00€), συμπεριλαμβανοένου ΦΠΑ 24%.**

CPV: 50700000-2 Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων κτιρίου.

ΑΛΕ: 24203010000001

Υπεύθυνη οργ. μονάδα παρακολούθησης εισήγησης

Δ/σης Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας – Υποδιεύθυνση Έργων και Μελετών – Τμήμα Συντήρησης

email: [sintirisi@1dype.gov.gr](mailto:sintirisi@1dype.gov.gr), [ssafarikas@1dype.gov.gr](mailto:ssafarikas@1dype.gov.gr), Τηλ.: 213 2010 470.

**Κριτήριο Αξιολόγησης** είναι η προσφορά να είναι εντός της προϋπολογισθείσας δαπάνης.

**Η προσφορά υποβάλλεται για το σύνολο της Υπηρεσίας . Προσφορά που υποβάλλεται για μέρος της υπηρεσίας ως ζητείται από την Πρόσκληση θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.**

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Προτείνεται για λόγους εύρυθμης λειτουργίας του χώρου των Τ.Ε.Π της Δομής και με την από 15-05-2026 Σύμφωνη Γνώμη της Υποδιοικήτριας της 1<sup>ης</sup> Υ.Πε Κας Γιαννούλας Νταβώνη , με δεδομένο (για διάστημα τουλάχιστον δέκα ημερολογιακών ημερών) ότι η εξυπηρέτηση περιστατικών θα πραγματοποιείται στον ένα εκ των δύο χώρου των ΤΕΠ και το αντίθετο , οι τεχνικές παρεμβάσεις που θα πρέπει να υλοποιηθούν περιγράφονται αναλυτικά κατωτέρω:

### 1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ.

#### Α. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ (επισυναπτόμενο σχέδιο χώρων με κόκκινο χρώμα).

- Αποξήλωση του υφιστάμενου WC στον χώρο των Τ.Ε.Π. του Κ.Υ. Συγκεκριμένα, καθαίρεση της εσωτερικής τοιχοποιίας (σε σχήμα Γ, φωτό 2) ξηράς δόμησης από γυψοσανίδα του υπάρχοντος w.c. στον κύριο χώρο του εφημερίου του Τ.Ε.Π. μετά των πλακιδίων που είναι επενδεδυμένη και απομάκρυνση εκτός των χώρων.
- Καθαίρεση των γυψοσανίδων που έχουν χρησιμοποιηθεί για σφράγιση των εξωτερικών παραθύρων στον κύριο χώρο του εφημερίου του Τ.Ε.Π. και στο χώρο των μικροχειρουργικών επεμβάσεων και απομάκρυνση εκτός των χώρων.
- Αποξήλωση της θύρας του w.c. και της μεταλλικής κάσας ανάρτησης αυτής με μεταφορά και αποθήκευση σε χώρους που θα υποδειχθούν από τη Δομή.
- Κατά την αποξήλωση της τοιχοποιίας από ξηρά δόμηση θα γίνει πρόβλεψη μεταφοράς των υπαρχόντων θέσεων εργασίας (data , τηλεφωνίας , ρευματοδοτών και διακοπών φωτισμού) σε θέση που υποδειχθεί από την Υπηρεσία εντός του ιδίου χώρου. Αν αυτό δεν είναι εφικτό θα προβλεφθεί η δημιουργία νέων σε πλήρη λειτουργία σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης λαμβάνοντας πάντα υπόψη τους χώρους επέμβασης και τις προδιαγραφές υλικών (antimicrobial ρευματολήπτες, ρευματολήπτες με παροχή από ups, κλπ.) που απαιτούνται.
- Αποξήλωση των ειδών υγιεινής (λεκάνη με επικαθήμενο καζανάκι) και νιπτήρα με αναμικτική βρύση καθώς και των αξεσουάρ στου χώρου μετά προσοχής με μεταφορά και αποθήκευση σε χώρους που θα υποδειχθούν από τη Δομή.
- Αποξήλωση των αποχετεύσεων της λεκάνης , του νιπτήρα (στον τοίχο από γυψοσανίδα που θα καθαρευθεί), του σιφωνιού δαπέδου του w.c. μέχρι του σημείου όδευσης αυτών στο υπόγειο, αποκοπή και σφράγιση αυτών στο ύψος του ταβανιού στο υπόγειο κάτω από το χώρο του ισογείου. Η ίδια διαδικασία θα ακολουθηθεί και για την αποξήλωση της παροχής ύδατος στο καζανάκι και στο νιπτήρα του w.c. μέχρι του σημείου όδευσης αυτών στο υπόγειο όπου και θα τοποθετηθεί διακόπτης για έλεγχο στο ύψος του ταβανιού στο υπόγειο κάτω από το χώρο του ισογείου.

- Καθαίρεση των γυψοσανίδων και του σκελετού ανάρτησης αυτών για την αποκάλυψη των υφισταμένων παραθύρων μετά προσοχής για την αποκάλυψη τους, τόσο στο χώρο εφημερίας όσο και στο χώρο μικροεπεμβάσεων (φωτ. 1 & 4) καθώς και της υπάρχουσας ψευδοροφής του χώρου του w.c. που θα καταργηθεί .
- Αποξήλωση των υφιστάμενων παραθύρων αλουμινίου που θα αποκαλυφθούν μετά την καθαίρεση των γυψοσανίδων , τα οποία από την εξωτερική όψη «φαίνονται» παλαιού τύπου συρόμενα μονού υαλοπίνακα χωρίς θερμομόνωση.
- Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων κατεδαφίσεων με ζεμπίλι, τζιβιέρα, μονότροχο και λοιπά παρεμφερή μέσα, ανά δεκάμετρο μέσης οριζόντιας απόστασης.
- Με δεδομένο τη λειτουργία των χώρων του Τ.Ε.Π. της Δομής σε εικοσιτετράωρη βάση και καθημερινά, όλες οι υπηρεσίες θα εκτελούνται κατόπιν σαφούς προγραμματισμού όχλησης από τον ανάδοχο και σύμφωνης γνώμης της Δομής και υπό προϋποθέσεις άμεσων αποκαταστάσεων τόσο κατά τις καθαυρέσεις – αποξηλώσεις όσο και κατά την αποκατάσταση των χώρων.
- Οι υπηρεσίες θα πραγματοποιούνται με κάλυψη των επιφανειών με φύλλα πολυαιθυλενίου και τμηματικά ανά χώρο αποκατάστασης (κυρίως χώρο εφημερίας – χώρος μικροεπεμβάσεων), για την αποφυγή της διασποράς της σκόνης από τις παραπάνω αναφερόμενες εργασίες.
- Για την αποξήλωση των υφιστάμενων παραθύρων και αντικατάστασή τους με νέα, αποξήλωση και επανατοποθέτηση των κλιματιστικών μονάδων σε νέα θέση, αποκατάσταση της τοιχοποιίας κατά την αποξήλωση και επανατοποθέτηση των ανωτέρω θα χρησιμοποιηθεί σκαλωσιά αλουμινίου εξωτερικά του χώρου από τον περιβάλλοντα αυτού για την ασφαλή πρόσβαση στα σημεία εργασίας.

## **B. ΝΕΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ.**

- **Κουφώματα αλουμινίου επάλληλα – συρόμενα με διπλούς ενεργειακούς υαλοπίνακες με θερμοδιακοπή και σίτα** ( ενδ. επιφ. 2,15 μ. πλ. x 1.25 ύψος, τρία (3) δίφυλλα).

Κατά την αποξήλωση των γυψοσανίδων τα κουφώματα που υπήρχαν είναι συρόμενα μονού υαλοπίνακα χωρίς θερμομόνωση και προτείνεται η αποξήλωσή τους.

Αντί αυτών θα τοποθετηθούν νέα δίφυλλα επάλληλα από αλουμίνιο με θερμοδιακοπή απόχρωσης κατά Ral (ίδιας απόχρωσης με άλλων χώρων που έχουν τοποθετηθεί κατά την ανακαίνιση της Δομής το 2014), διπλών ενεργειακών υαλοπινάκων, με χειρολαβές και σίτα.

**Σίτες παραθύρων συρόμενες**, στερεωμένες σε πλαίσιο από προφίλ αλουμινίου υψηλής ανθεκτικότητας (κράμα 60x60 ή 60x63), βαμμένο με ηλεκτροστατική βαφή για προστασία από τη διάβρωση και τις καιρικές συνθήκες.

Η σίτα είναι κατασκευασμένη από ίνες υάλου με επικάλυψη PVC για αντοχή στη φωτιά και τον ήλιο και στερεώνεται στο πλαίσιο με ειδικό ελαστικό κορδόνι που εφαρμόζει περιμετρικά στην εσοχή του προφίλ.

Το συρόμενο φύλλο κινείται παράλληλα με το κούφωμα πάνω σε οδηγό, ενώ προαιρετικά μπορούν να τοποθετηθούν πλευρικοί οδηγοί για να καλύψουν τα παράγωνα του τοίχου. Κατασκευάζεται με ενισχυμένα προφίλ αλουμινίου και γκρι πανί Fiberglass που τοποθετείται με εμφανή λάστιχα στερέωσης. Τα φύλλα της συρόμενης σήτας διαθέτουν στο κάτω μέρος από δύο ρυθμιζόμενα καθ' ύψος ράουλα για εύκολη και αθόρυβη κύλιση της σίτας. Με τοποθέτηση τραβέρσας σε κάθε φύλλο για περισσότερη αντοχή στις ανεμοπιέσεις.

- **Μεταλλικά στόρια παραθύρων**

Περιλαμβάνεται η τοποθέτηση περσίδων αλουμινίου των παραθύρων. Κατασκευάζονται από οριζόντια φύλλα αλουμινίου (VENETIAN BLINDS). Οι περσίδες θα είναι έγχρωμες ηλεκτροστατικής βαφής, σχεδίου και απόχρωσης επιλογής της Υπηρεσίας, βάσει δειγμάτων, θα έχουν πλάτος έως 25 mm και θα συνοδεύονται με όλα τα εξαρτήματα αναρτήσεως και λειτουργίας τους. Η στήριξη των προπετασμάτων θα γίνεται με κατάλληλο κάθε φορά αλλά και ασφαλή τρόπο επί των κουφωμάτων (παράθυρα) και σε τέτοια θέση ώστε να μην παρεμποδίζεται ο χειρισμός των περσίδων στις διάφορες θέσεις σκίασης, αλλά ούτε το άνοιγμα και το κλείσιμο των κουφωμάτων και ο χειρισμός των κλιθοπομόλων τους προκαλώντας την καταστροφή των προπετασμάτων.

- **Ανακατασκευή ψευδοροφής ορυκτών ινών (ενδ. επιφ. 4 τ.μ.)**

Προμήθεια και τοποθέτηση ψευδοροφής για την αποκατάσταση της συνέχειάς της, λόγω της αποξήλωσης του WC. Συγκεκριμένα στο χώρο του W.C. που θα αποξηλωθούν οι εσωτερικοί προς τον χώρο εφημερίας τοίχοι από γυψοσανίδα θα πραγματοποιηθεί ανακατασκευή της ψευδοροφής (πάντα με προσαρμογή της στις περσίδες εξαερισμού, πυρανίχνευση κλπ.) με σκελετό τύπου SK RAL 9010. Αυτή αναρτάται από εμφανή σκελετό σχήματος " T" 15 MM και ύψους 38 MM στηριζόμενος σε ρυθμιζόμενες αναρτήσεις. Οι πλάκες ορυκτών ινών, , 60X60 εκ. (**Hygiene/Medical**) θα είναι ειδικά επεξεργασμένες πλάκες με αντιμικροβιακή και αντιβακτηριδιακή επίστρωση, σχεδιασμένες για να εμποδίζουν την ανάπτυξη μυκήτων και βακτηρίων (π.χ. MRSA, E. coli) ίδιων εν γένει προδιαγραφών με τις ήδη υπάρχουσες στο χώρο.

Στα σημεία που η οροφή φτάνει ως τον τοίχο, με βάση την παρούσα, στα σημεία επαφής με τους τοίχους και τα άλλα δομικά στοιχεία (υποστυλώματα, τοίχους ελαφράς δόμησης κλπ.)

προβλέπεται η τοποθέτηση γωνίας σχήματος L αλουμινίου με ειδικά γλωσσίδια για την συγκράτηση και εφαρμογή των κομμένων πλακών.

- **Γυψοσανίδες απλές (ενδ. επιφ. 10 τ.μ.).**

Στο κοινό τοίχο μεταξύ του χώρου των μικροεπεμβάσεων και του χώρου του w.c. για επικάλυψη των επίτοιχων κεραμικών πλακιδίων και αποφυγή περαιτέρω προϊόντων καθαιρέσεων θα γίνει επένδυση των κεραμικών πλακιδίων αφού πρώτα πραγματοποιηθεί εφαρμογή χαλαζιακού ασταριού πρόσφυσης (τύπου ISOMAT) για δημιουργία τραχείας επιφάνειας με απλή γυψοσανίδα τύπου GKB (π.χ. Knauf) πάχους 12,5mm για ξηρούς χώρους επί σκελετού ή μη για την κάλυψη των πλακιδίων. Συμπεριλαμβάνονται υλικά και μικρούλικά επί τόπου και εργασία πλήρους τοποθετήσεως.

- **Χρωματισμός επιφανειών γυψοσανίδων και τοιχοποιίας που θα αποκαλυφθεί από την αποξήλωση των γυψοσανίδων επί των ανοιγμάτων.**

- **Προετοιμασία των επιφανειών των γυψοσανίδων, εφαρμογή ειδικής γάζας στις συναρμογές των γυψοσανίδων, αστάρωμα με υλικό έμφραξης των πόρων της γυψοσανίδας (για την μείωση της απορροφητικότητάς της). Ο χρωματισμός των επιφανειών των τοίχων γίνεται με χρήση αντιμικροβιακών χρωμάτων (με ιόντα αργύρου). Καθαρισμός: Οι επιφάνειες πρέπει να είναι λείες, να αντέχουν σε συχνούς καθαρισμούς και να μην παρουσιάζουν ρωγμές.**

- **Τάπητας από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC) (ενδ. επιφ. 3 τ.μ.).**

Προμήθεια και τοποθέτηση δαπέδου PVC, χρώματος παρόμοιου με το υφιστάμενο για την αποκατάσταση της συνέχειας του δαπέδου. Στο δάπεδο του αποξηλωθέντος χώρου w.c. από κεραμικά πλακίδια και αφού γίνει επιπέδωση αυτού με αυτεπιπεδούμενο κονίαμα θα πραγματοποιηθεί επίστρωση με τάπητα από χλωριούχο πολυβινύλιο (PVC) ή παρόμοιο, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-07-06-02 "Βινυλικά δάπεδα", πάχους 2 mm, μονοπαγούς υφής (όχι πολλαπλών στρώσεων), οποιουδήποτε χρωματισμού, επικολλώμενου με συμβατή κόλλα σε λείο, επίπεδο, καθαρό και στεγνό υπόστρωμα. **Υγειονομική Γωνία:** Η ένωση δαπέδου με τον τοίχο πρέπει να είναι **κοίλη (καμπυλωτή)**. Το δάπεδο "σηκώνεται" στον τοίχο σε ύψος 10-15 εκ., ώστε να μην υπάρχουν γωνίες που παγιδεύουν ρύπους. Περιλαμβάνονται ο πλαστικός τάπητας, οι λωρίδες τερμάτων, η ειδική κόλλα και η εργασία πλήρους κατασκευής σε απόχρωση και τύπο ίδιων προδιαγραφών της υπάρχουσας στο χώρο.

**Προδιαγραφές:**

Χρήσεις: [Επαγγελματικοί Χώροι](#), [Νοσοκομεία/Υγειονομικά](#), [Πλοία](#)

Κατηγορία χρήσης: 34 (βαρύ επαγγελματικό)

Πάχος: 2,5 mm (ομογενές)

Βάρος: 3.000 gr/m<sup>2</sup>

Διαστάσεις: ρολά φάρδους 2m

Αντοχή σε καρέκλες με ροδάκια (EN 425)

Αντοχή στα χημικά (EN 423)

Αντοχή του υλικού στην τριβή (EN 660-1)

Ανθεκτικό σε κάψιμο τσιγάρου (EN 1399)

Αντιστατικότητα: <2kV (αντιστατικό)

Ακαυστότητα: Bfl-s1 (βραδύκαυστο)

Αντιολισθηρότητα: R9

- **Αρμοκάλυπτρα στις αλλαγές υλικού δαπέδου.**

Στην προσαρμογή υλικών δαπέδων ή επιπέδων θα τοποθετηθεί αρμοκάλυπτρο για την σύνδεση των διαφορετικών δαπέδων, αλουμινίου σχήματος T, κολλητό ή κουμπωτό σε βάση, κατάλληλων διαστάσεων, σε χρώμα ανάλογο με τα χρώματα των γειτονικών δαπέδων, τοποθετούμενο στον διαμορφωθέντα αρμό σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του προμηθευτικού οίκου και τις οδηγίες της Υπηρεσίας .

- **Ανακαίνιση χρωματισμών χώρων-εισόδου.**

Θα πραγματοποιηθεί χρωματισμός των χώρων σε χρώμα επιλογής της Δ.Ε.Τ.Υ. με διπλή στρώση πλαστικού οικολογικού χρώματος για εσωτερικούς χώρους, με την απαιτούμενη προπαρασκευή και απόξεση (αποκατάσταση της επιφάνειας του επιχρίσματος, αφαίρεση των ανωμαλιών, καθαρισμός, λείανση με γυαλόχαρτο, αστάρωμα με κατάλληλο υλικό βάσεως ακρυλικής ρητίνης, διαλύτη ή ακρυλικού μικρομοριακού υλικού βάσεως νερού, με αντοχή στα αλκάλια, όπου απαιτείται) της επιφάνειας των παλαιών χρωμάτων.

Επισυνάπτεται κάτοψη χώρων ισογείου του Τ.Ε.Π. – Ενδεικτικές φωτογραφίες.

**Β. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ****Α. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ (επισυναπτόμενο σχέδιο χώρων με κόκκινο χρώμα).**

Να σημειωθεί πως σε κανένα σημείο των υπό εξέταση χώρων δε υπάρχει φυσικός αερισμός μέσω ανοιγμάτων (προσαγωγή νωπού αέρα-εξαερισμός), παρά μόνο μέσω κλιματισμού, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Υπουργείου Υγείας.

Αφού πραγματοποιήθηκαν οι σχετικές αυτοψίες από μηχανικούς του Τμήματος Συντήρησης της Δ.Ε.Τ.Υ. με σκοπό την αξιολόγηση του ανωτέρω, οι Υπηρεσίες αναλύονται ως ακολούθως:

**1. Κλιματισμός.**

Στους υπό παρέμβαση χώρους του κτηρίου Τ.Ε.Π. υπάρχει σύστημα κεντρικού κλιματισμού όπως και σε όλη την έκταση των κτιρίων του Κέντρου Υγείας. Όπου υπήρχε η ανάγκη για επιπλέον θέρμανση & ψύξη σ' αυτούς τους χώρους, έχουν τοποθετηθεί τοπικές μονάδες split-unit (όπως στο υπό παρέμβαση Εφημερείο – Αναμονή/Ανάληψη & Χειρουργικό – Πρώτες Βοήθειες).

Οι κλιματιστικές μονάδες των χώρων παρέμβασης στο Τ.Ε.Π. θα μετεγκατασταθούν σε νέες θέσεις, προκειμένου να γίνει η καθαίρεση της γυψοσανίδας και να αποκαλυφθούν έτσι τα υφιστάμενα παράθυρα.

Να σημειωθεί πως ο τρόπος ρευματοδοσίας των δυο (2) κλιματιστικών μονάδων, είτε αυτά συνδέονται στη γραμμή Η/Ζ είτε απευθείας στο δίκτυο της ΔΕΗ, θα παραμείνει ως έχει.

Η επιλογή των λύσεων έγινε με γνώμονα την ασφάλεια, την αξιοπιστία των συστημάτων, την καλύτερη δυνατή εξυπηρέτηση των χρησιμοποιούντων το κτίριο, την ευκολία συντήρησης, την πλήρη προσαρμογή με τις αρχιτεκτονικές προτάσεις, την επιτόπου διερεύνηση των χώρων και τις προδιαγραφές του Υπουργείου Υγείας που αφορά χώρους επειγόντων περιστατικών και εξωτερικών ιατρείων.

**2. Καλωδίωση – Διακοπτικό υλικό – Ρευματοδότες.**

Στους χώρους παρέμβασης, όπου κρίνεται αναγκαίο, λόγω αποξήλωσης των τοίχων w.c., θα μεταφερθούν οι διακόπτες φωτισμού και πριζών στον κοινόχρηστο - μεταξύ Εφημερίου και Χειρουργικού χώρου - τοίχο, αφού επενδυθεί ο τελευταίος με γυψοσανίδα και τοποθετηθεί εσωτερικό κανάλι για την όδευση της καλωδίωσης αυτών. Αν χρειαστεί, θα προστεθούν ρευματοδότες.

Να σημειωθεί πως, όλες οι πρίζες Σούκο θα έχουν την ίδια συνδεσμολογία με την αντίστοιχη γραμμή παροχής (διπλή) που θα είναι εντοιχισμένη σε κοινό κανάλι, ενώ παράλληλα θα εξεταστεί η δυνατότητα να προστεθούν σε υφιστάμενη γραμμή ρευματοδοτών.

Αν κριθεί αναγκαίο θα προστεθούν τρέχοντα μέτρα καλωδίωσης διπλής (DATA και Τηλεφωνίας) και αντίστοιχης καλωδίωσης στον SERVER που βρίσκεται σε υπόγειο χώρο (νοητά κάτω από την κύρια είσοδο του Εφημερίου που βρίσκεται στο ισόγειο), με όδευση που θα ξεκινά από το χώρο του SERVER ROOM και διαμέσου της ψευδοροφής του υπογείου, θα τερματίζει σε θέση εξωτερικού επίτοιχου ρευματοδότη στο ισόγειο.

Στο χώρο του Χειρουργείου, οι ρευματοδότες τοποθετούνται σε ύψος  $h=0,90m$  όπως ορίζει το αρχιτεκτονικό σχέδιο (χειρουργεία και στα εργαστήρια), ενώ στο χώρο Αναμονής/Ανάνηψης οι ρευματοδότες τοποθετούνται σε ύψος  $h=0,30m$  όπως επίσης ορίζει το αρχιτεκτονικό σχέδιο (στα γραφεία, στους θαλάμους ασθενών, στους διαδρόμους και σε άλλους γενικής χρήσης χώρους).

**Σε κάθε γραμμή τροφοδοσίας ρευματοδοτών δεν θα τοποθετούνται παραπάνω από 6 ρευματοδότες.**

ΧΩΡΟΣ	ΡΕΥΜΑΤΟΔΟΤΗΣ ΧΩΡΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΡΕΥΜΑΤΟΔΟΤΗΣ ΓΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	ΡΕΥΜΑΤΟΔΟΤΗΣ ΗΛ. ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟΥ
Κυρίως χώρος Τ.Ε.Π. – Αναμονή/Ανάνηψη.	4	-	-

Επισημαίνεται ότι όλοι οι ρευματοδότες θα πρέπει να είναι του ίδιου κατασκευαστικού οίκου, χωνευτοί, τετράγωνοι, λευκοί, τύπου ΣΟΥΚΟ, έντασης λειτουργίας 16 Α.

Η θέση τους θα συντονιστεί με την αρχιτεκτονική μελέτη, ενώ ο αριθμός τους θα συμβαδίζει με τις εκάστοτε απαιτήσεις της κάθε θέσης εργασίας-χώρου.

Τέλος, θα πραγματοποιηθεί επισκευή όλων των μερεμετιών που θα προκύψουν από τις παραπάνω αναφερόμενες εργασίες.

## Γ. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

### I. Καθαιρέσεις Η/Μ εγκαταστάσεων

#### 1.1 Γενικά

Σε σχέση με τον τρόπο υλοποίησης των εργασιών και τα μέτρα ασφάλειας και υγιεινής θα εφαρμοστεί η Εθνική Τεχνική Προδιαγραφή (Ε.ΤΕ.Π.) με κωδικό ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-15-04-01-00, «Μέτρα υγείας - ασφάλεια και απαιτήσεις περιβαλλοντικής προστασίας κατά τις κατεδαφίσεις - καθαιρέσεις».

### 2 Ηλεκτρικά - Ισχυρά

#### 2.1 Γενικά

Σε σχέση με τον τρόπο υλοποίησης των εργασιών και τα μέτρα ασφάλειας και υγιεινής θα εφαρμοστούν οι Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π.) με κωδικό ΕΛΟΤ:

- ΤΠ 1501-04-20-01-01 Χαλύβδινες σωληνώσεις ηλεκτρικών εγκαταστάσεων
- ΤΠ 1501- 04-20-01-02 Πλαστικές σωληνώσεις ηλεκτρικών εγκαταστάσεων
- ΤΠ 1501- 04-20-01-03 Εσχάρες και σκάλες καλωδίων
- ΤΠ 1501- 04-20-01-06 Πλαστικά κανάλια καλωδίων
- ΤΠ 1501- 04-20-02-01 Αγωγοί - καλώδια διανομής ενέργειας

- Γενικές Επισημάνσεις.

- Οι εργασίες όπως περιγράφονται για κάθε χώρο, θα πρέπει να γίνουν με βάση τις προδιαγραφές και τις αναλύσεις που αναγράφονται στην παρούσα Εισήγηση.
- Όλα τα υλικά είτε αφορούν Η/Μ είτε Οικοδομικές εργασίες (εξοπλισμός, σχετική υποδομή, υλικά στήριξης, μικρούλικά), θα είναι προμήθειας του Αναδόχου.
- Τα χρησιμοποιούμενα υλικά θα είναι εγκεκριμένα και από την Υπηρεσία.
- Η περίληψη των ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ για κάθε χώρο είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική, επ' ουδενί δεν αποτελεί κριτήριο για οποιαδήποτε πρόσθετη οικονομική αξίωση κατόπιν της Προσφοράς, εφόσον αφορά ΥΠΗΡΕΣΙΑ που συνδέεται άρρηκτα με την πλήρη και άρτια εκτέλεση του αντικειμένου.
- Όποιες άλλες μικροεπεμβάσεις εκτός αντικειμένου προκύψουν, θα γίνουν σε συνεννόηση.

- **Επισημάνσεις Οικοδομικών.**

- Όλοι οι χρωματισμοί/βαφές είτε αφορά τοίχους, ταβάνια είτε πόρτες, κάσες θα είναι χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας.
- Σε όλα τα παράθυρα θα τοποθετηθούν σίτες και στόρια αλουμινίου, τα καινούρια στόρια αλουμινίου δε, κατά την τοποθέτηση θα πρέπει να ακολουθούν την ίδια λογική με τα υφιστάμενα (διαστάσεις, μηχανισμοί). Επισημαίνεται ότι κάθε μηχανισμός θα μπορεί να στηρίξει στόρια με άνοιγμα (πλάτος) μέχρι 1,20m, επομένως για μεγαλύτερα ανοίγματα θα τοποθετούνται επιπλέον μηχανισμοί.
- Όλα τα παράθυρα θα είναι πλήρως λειτουργικά.
- Όλα τα μερεμέτια που θα προκύψουν θα αποκατασταθούν πλήρως.

- **Επισημάνσεις Ηλεκτρομηχανολογικών.**

- Ενεργός ηλεκτρολογικός εξοπλισμός προ της αποξήλωσης, θα πρέπει να ελέγχεται με ειδικό όργανο και να απομονώνεται από το ηλεκτρικό δίκτυο τηρώντας τα απαραίτητα μέτρα ασφάλειας.
- Νιπτήρες, βρύσες, θερμαντικά σώματα κτλ., θα πρέπει να έχουν απομονωθεί από το κεντρικό δίκτυο ύδρευσης/αποχέτευσης/θέρμανσης προ της αποξήλωσης.
- Οι ρευματοδότες των κλιματιστικών θα τοποθετούνται στις πλησιέστερες υφιστάμενες θέσεις προς τα ανοίγματα.
- Οι ρευματοδότες και οι πρίζες δικτύου των χώρων εργασίας εφόσον δεν τοποθετούνται σε γυψοσανίδα, θα εγκαθίστανται σε πλαστικό κανάλι ενδεικτικού τύπου LEGRAND DLP μονοβλοκ 105x50 με διαχωριστικό για τη αποφυγή διασταύρωσης καλωδίων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων και όλα τα απαραίτητα εξαρτήματα (στροφές, τερματικά κτλ.).
- Τα καλώδια ισχυρών (όσα δεν ακολουθήσουν τις υφιστάμενες εντοιχισμένες οδεύσεις) και ασθενών ρευμάτων εντός της ψευδοροφής, θα διατρέχουν σε ξεχωριστές γαλβανισμένες εσχάρες στην κύρια διαδρομή τους και σε γαλβανιζέ σωλήνες για τις επιμέρους διαδρομές τους.
- Η εσχάρα καλωδίων ισχυρών ρευμάτων θα είναι κατ' ελάχιστο 60x200x1mm, ενώ η εσχάρα καλωδίων ασθενών 60x100x1mm. Οι όποιες προσθήκες σωλήνων σπιδράλ θεωρούνται δεδομένες.
- Όλες οι διακλαδώσεις καλωδίων ισχυρών ρευμάτων θα γίνονται σε κουτιά διακλάδωσης και δεν επιτρέπεται η μάτιση καλωδίων.
- Ως εγκατάσταση πάσης φύσεως Η/Μ εξοπλισμού νοείται και η απαραίτητη υποδομή για τη σύνδεση του στο ανάλογο δίκτυο.

### ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

#### **Κάθε Προσφέρων έχει την υποχρέωση:**

- Προ της συντάξεως της προσφοράς του να επισκεφθεί τη Δομή ΠΦΥ της 1ης Υ.ΠΕ Αττικής και να λάβει πλήρη γνώση του αντικειμένου, της τεχνικής μελέτης, των ιδιομορφιών του κτιρίου, των σχεδίων και των συνθηκών των υπηρεσιών. Να επαληθεύσει τις αναγραφόμενες διαστάσεις και να διαθέτει το ανάλογο πλήθος προσωπικού για να ανταποκριθεί στο ζητούμενο χρόνο ολοκλήρωσης του αντικειμένου εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ανάθεση.
- Κατά την κατάθεση της οικονομικής προσφοράς να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση που να αναφέρει ότι επισκέφτηκε τους χώρους και έλαβε πλήρη γνώση του αντικειμένου, των ιδιομορφιών του κτιρίου και των συνθηκών, υπογεγραμμένη από τον Επιστημονικά Υπεύθυνο της Δομής με ποινή αποκλεισμού.
- Να προγραμματίσει την εκτέλεση των υπηρεσιών κατόπιν συνεννοήσεως και με την έγκριση της Υπηρεσίας και του υπεύθυνου που θα καθορίσει η Δομή για αυτό το λόγο.

- Να μετακινεί και να επαναφέρει στην θέση τους είδη εξοπλισμού, εντός και εκτός του κτιρίου, εφόσον αυτό απαιτείται για την έντεχνη εκτέλεση των υπηρεσιών που έχει αναλάβει.
  - Να εξασφαλίζεται η ασφάλεια στοιχείων του κτιρίου.
  - Να φροντίζει για τη μεταφορά των μπαζών αυθημερόν και με δική του μέριμνα και έξοδα ώστε οι χώροι να παραδίδονται έτοιμοι προς χρήση την επομένη μέρα της λειτουργίας τους.
  - Ο Ανάδοχος υποχρεούται να λάβει τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά για την ασφάλεια των χρησιμοποιούμενων μέσων και των εκτελουμένων υπηρεσιών, καθώς επίσης για κάθε δυστύχημα, φθορά ή ζημιά, η οποία θα συμβεί κατά την διάρκεια των υπηρεσιών στον ίδιο ή σε οποιονδήποτε τρίτο, εξ' αιτίας του ή από απειρία ή αμέλεια δική του ή των μελών του προσωπικού του ή κατά τύχη.
- Είναι επίσης υπεύθυνος αστικά και για εργατικά ατυχήματα εφόσον ο ατυχήσας δεν είναι ασφαλισμένος στον Ε.Φ.Κ.Α. ή σε άλλο ασφαλιστικό ταμείο.
- Κάθε φθορά ή ζημιά που θα γίνει με υπαιτιότητα δική του ή των υπαλλήλων του πάνω σε οποιοδήποτε στοιχείο του κτιρίου (π.χ. λερώματα χρωμάτων στους τοίχους, φθορές, κ.λπ.) ή σε κτίρια τρίτων και κοινοχρήστων χώρων, τον βαρύνει απόλυτα και είναι υποχρεωμένος να την αποκαταστήσει πλήρως και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

#### ΤΕΥΧΟΣ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΕΠ ΚΥ ΡΑΦΗΝΑΣ



Κύριος χώρος εφημερίου ΤΕΠ ( φωτ. 1).



Χώρος w.c. & είδη υγιεινής που θα καθαρευθούν – αποξηλωθούν για την επέκταση του χώρου εφημερίας (φωτ. 2).



Κοινός τοίχος εφημερίου – χώρου μικρ/κών επεμβάσεων που θα παραμείνει ( φωτ. 3 ).



Χώρος μικροεπεμβάσεων του ΤΕΠ που θα αποξηλωθεί η γυψοσανίδα για την αντ/ση του εξωτερικού παραθύρου (φωτ. 4).



Τοιχοποιία από γυψοσανίδα του χώρου μικρ/σεων του ΤΕΠ που θα αποξηλωθεί εν μέρει για την αντ/ση του εξωτερικού παραθύρου (φωτ. 5).



Εξωτερική όψη χώρων ΤΕΠ (φωτ. 6).



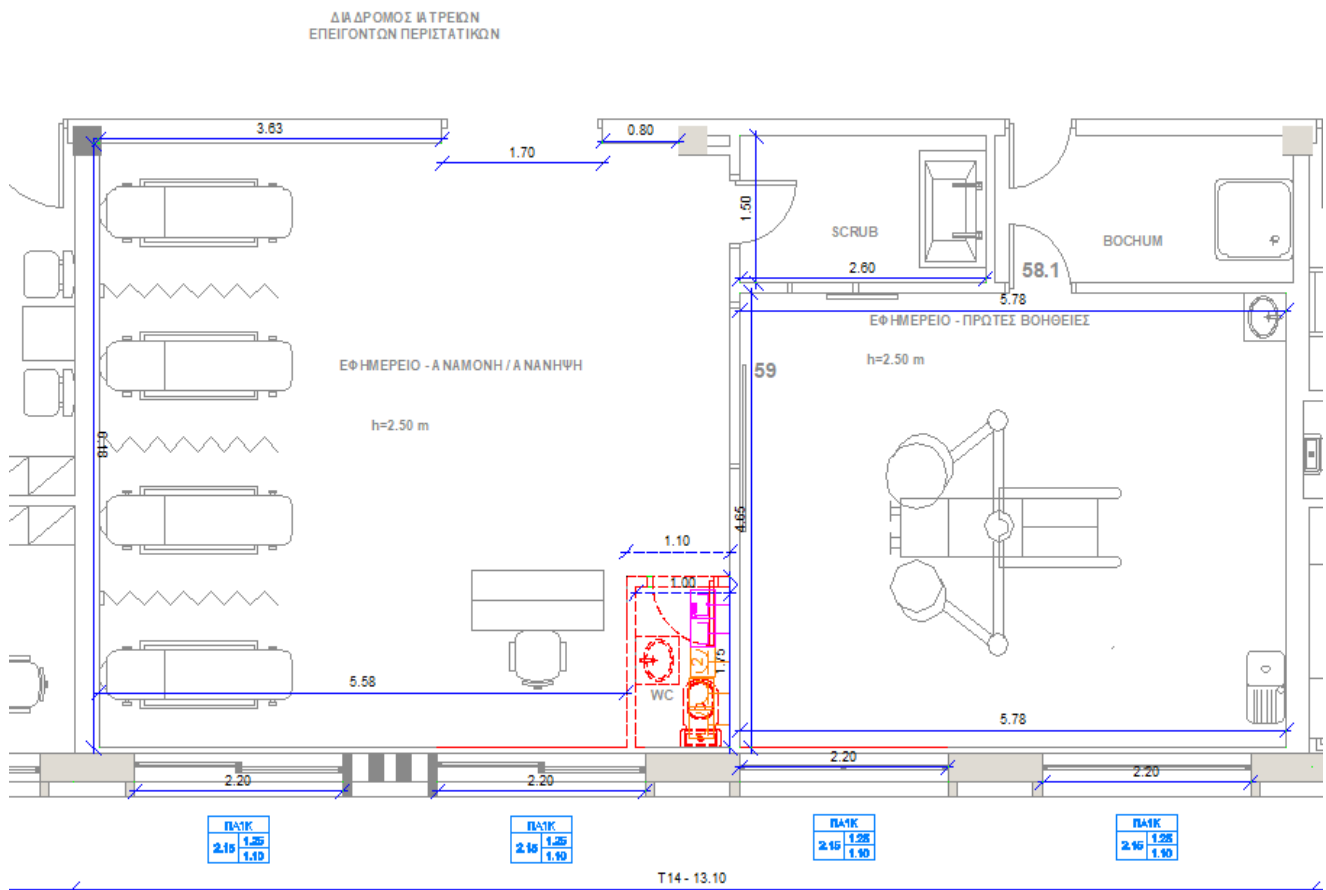
Εξωτερική όψη χώρων ΤΕΠ (φωτ. 7).



Εξωτερική όψη χώρων ΤΕΠ (φωτ. 8).



Κλιματιστική μονάδα που θα τοποθετηθεί εκ νέου υψηλότερα μετά την αποξήλωση τμήματος γυψ/δας και αντικατάσταση κουφώματος (φωτ. 9).



**Γ Ε Ν Ι Κ Ο Ι Ο Ρ Ο Ι**

Οι προμηθεύτριες εταιρείες με την υποβολή της προσφοράς τους θα πρέπει να αποστείλουν **Υπεύθυνη δήλωση** (όπως εκάστοτε ισχύει σε εφαρμογή και των άρθρων 1 & 3 του Ν. 4250/26-03-2014 (ΦΕΚ74/Α/26.03.2014) του Ν.1599/1986, στην οποία αναλυτικά θα πρέπει να αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του υποψηφίου καθώς και τα στοιχεία του διαγωνισμού, στον οποίο συμμετέχουν οι προσφέροντες, και στην οποία θα πρέπει να δηλώνεται ότι :

- Μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους δεν συντρέχει για τους προσφέροντες λόγος αποκλεισμού από τους αναφερόμενους στα άρθρα 73 και 74 του Ν 4412/2016, για τους οποίους οι οικονομικοί φορείς αποκλείονται από την συμμετοχή τους σε διαγωνισμούς του Δημοσίου, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4782/2021.
- Τηρεί όλους τους Ελληνικούς Νόμους, τους σχετικούς με την εργασία (Εργατική – Ασφαλιστική Νομοθεσία).
- Έλαβε γνώση των όρων της πρόσκλησης και τους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα.
- Η Προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης των οποίων οι προσφέροντες έλαβαν πλήρη και ανεπιφύλακτη γνώση.
- Δεν έχει καταδικαστεί για αδίκημα που αφορά την επαγγελματική του διαγωγή βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου, και ότι δεν έχει διαπράξει βαρύ επαγγελματικό παράπτωμα ή ότι κατέχει πιστοποιητικό δικαστικής φερεγγυότητας.
- Δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη απόφαση για κάποιο αδίκημα από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας εφόσον ορίζεται στην πρόσκληση ή κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, και της δόλιας χρεοκοπίας.
- Είναι εγγεγραμμένος στο οικείο επιμελητήριο.
- Τα στοιχεία που αναφέρονται στην προσφορά είναι αληθή και ακριβή.
- Παραίτηται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Υπηρεσίας για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του Διαγωνισμού.
- Δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης εφόσον επιλεγούν.
- Λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

- Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης δεσμεύεται για την απαρέγκλιτη τήρηση των διατάξεων του με αρ. 2016/679 Κανονισμού (ΕΕ) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21<sup>ης</sup> Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα.

Τα πιστοποιητικά που αποδεικνύουν τις παραπάνω προϋποθέσεις δύναται να ζητηθούν από τον μειοδότη, από την Διοίκηση 1<sup>ης</sup> Υ.Πε. Αττικής σύμφωνα με την περί προμηθειών νομοθεσία κατά την υπογραφή της σύμβασης.

#### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

- Οι προσφορές θα αναγράφουν την τιμή χωρίς Φ.Π.Α. και με Φ.Π.Α.
- Στις τιμές θα περιλαμβάνονται όλες οι κρατήσεις, εκτός Φ.Π.Α. Προσφορές που ζητούν απαλλαγή τους από τις κρατήσεις, δεν γίνονται δεκτές.

Η προσφορά να σταλεί έως **30.06.2026** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:00 π.μ.** σε κλειστό φάκελο στο πρωτόκολλο της 1<sup>ης</sup> Υ.Πε. Αττικής (Ζαχάρωφ 3, Αμπελόκηποι, Τ.Κ. 11521) αναγράφοντας:

1. Στον τίτλο τη λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»,
2. Την περιγραφή των αιτούμενων ειδών,
3. Τον πλήρη τίτλο της αρμόδιας υπηρεσίας που διενεργεί την πρόσκληση και τον αριθμό πρωτοκόλλου της παρούσας Πρόσκλησης,
4. Την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού,
5. Τα στοιχεία του αποστολέα,
6. Την ένδειξη σε εμφανές σημείο «ΠΡΟΣΟΧΗ ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΤΕΙ»

#### **ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:**

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει κατόπιν συνεννόησης με την Επιτροπή Αξιολόγησης.

Κριτήριο Αξιολόγησης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής. Προσφορές που υποβάλλονται για μέρος των ειδών, ως ζητείται από την Πρόσκληση θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

**ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ :**

Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι 60 εξήντα ημερολογιακές ημέρες, προσμετρούμενες από την επομένη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

**ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε **τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες** από την υπογραφή της και την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

**ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΟΤΗΤΑ**

Χωρίς την προηγούμενη γραπτή συναίνεση της Αναθέτουσας Αρχής, ο Ανάδοχος δεν αποκαλύπτει εμπιστευτικές πληροφορίες, που του δόθηκαν ή που ο ίδιος ανακάλυψε κατά την υλοποίηση της προμήθειας, ούτε κοινοποιεί στοιχεία, έγγραφα και πληροφορίες των οποίων λαμβάνει γνώση σε σχέση με τη Σύμβαση, υποχρεούται δε, να μεριμνά ώστε το προσωπικό του, και κάθε συνεργαζόμενος με αυτόν να τηρήσει την ως άνω υποχρέωση. Σε περίπτωση αθέτησης από τον Ανάδοχο της ως άνω υποχρέωσής του, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να απαιτήσει την αποκατάσταση τυχόν ζημίας της και την παύση κοινοποίησης των εμπιστευτικών πληροφοριών και την παράλειψή της στο μέλλον.

**ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

Η αναθέτουσα αρχή ενημερώνει το φυσικό πρόσωπο που υπογράφει την προσφορά ως Προσφέρων ή ως Νόμιμος Εκπρόσωπος Προσφέροντος, ότι η ίδια ή και τρίτοι, κατ' εντολή και για λογαριασμό της, θα επεξεργάζονται προσωπικά δεδομένα που περιέχονται στους φακέλους της προσφοράς και τα αποδεικτικά μέσα τα οποία υποβάλλονται σε αυτήν, στο πλαίσιο του παρόντος Διαγωνισμού, για τον σκοπό της αξιολόγησης των προσφορών και της ενημέρωσης έτερων συμμετεχόντων σε αυτόν, λαμβάνοντας κάθε εύλογο μέτρο για τη διασφάλιση του απόρρητου και της ασφάλειας της επεξεργασίας των δεδομένων και της προστασίας τους από κάθε μορφής αθέμιτη επεξεργασία, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί προστασίας προσωπικών δεδομένων, κατά τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην αναλυτική ενημέρωση που επισυνάπτεται στην παρούσα.

**ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ (ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ)**

Τα **δικαιολογητικά κατακύρωσης** (αποδεικτικά μέσα) που καλείται να υποβάλει ο ανάδοχος **με την υπογραφή της σύμβασης** είναι τα κάτωθι:

**Α).** (Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες), **Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου** ή ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, **που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά :

- στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές.
- στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
- στις περιπτώσεις Συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
- σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

**Β).** Όσον αφορά την παράγραφο 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, την **προσκόμιση Υπεύθυνης Δήλωσης** εκ μέρους του Οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νόμιμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του 4605 από την οποία προκύπτει ότι δεν συντρέχουν οι ακόλουθοι λόγοι αποκλεισμού: Όταν αποδεικνύεται, με την επαλήθευση που προβλέπεται στα άρθρα 79 έως 81 του 4412 (έτσι όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) ή είναι γνωστό στην αναθέτουσα αρχή με άλλον τρόπο, ότι υπάρχει εις βάρος του αμετάκλητη, καταδικαστική απόφαση για ένα από τα ακόλουθα εγκλήματα:

- α)** συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση
- β)** ενεργητική δωροδοκία
- γ)** απάτη εις βάρος των οικονομικών συμφερόντων της Ένωσης
- δ)** τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες
- ε)** νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας
- στ)** παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:

- α)** στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ή
- β)** στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, ή
- γ)** στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή
- δ)** στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο.

**Γ). Όσον αφορά την παρ. 2 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016**

- I)** Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των φορολογικών υποχρεώσεων **Αποδεικτικό Ενημερότητας εκδιδόμενο από την Α.Α.Δ.Ε.**
- II)** Για την απόδειξη της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων προς τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης **Πιστοποιητικό εκδιδόμενο από τον e-ΕΦΚΑ.**
- III)** Πλέον των ως άνω πιστοποιητικών, **Υπεύθυνη Δήλωση** ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

*Τα παρόντα δικαιολογητικά υποβάλλονται για τον οικονομικό φορέα – προσωρινό ανάδοχο και στην περίπτωση που είναι ένωση για κάθε φορέα – μέλος της.*

*Σε περίπτωση υπερβολαβίας του άρθρου 12.6 της παρούσας, υποβάλλονται και για τον υπερβολάβο.*

**Τα παραπάνω αποδεικτικά της παρ. Β να είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία κατάθεσής της** άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Συγκεκριμένα:

Αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας, εάν η αναθέτουσα αρχή:

**α)** γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία,

**β)** μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

**γ)** γνωρίζει ή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής: αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ.

Ο λόγος αποκλεισμού δεν εφαρμόζεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ.

**Δ).** Αν ο οικονομικός φορέας της παρ. 2 είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.

Οι υποχρεώσεις των περ. α' και β' της παρ. 2 δεν θεωρείται ότι έχουν αθετηθεί εφόσον δεν έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες ή εφόσον αυτές έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό που τηρείται. Στην περίπτωση αυτή, ο οικονομικός φορέας δεν υποχρεούται να απαντήσει καταφατικά στο σχετικό ερώτημα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ), του άρθρου 79, ή άλλου αντίστοιχου εντύπου ή δήλωσης με το οποίο ερωτάται εάν ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης ή, κατά περίπτωση, εάν έχει αθετήσει τις παραπάνω υποχρεώσεις του. Οι περ. α' και β' της παρ. 2 παύουν να εφαρμόζονται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις ανωτέρω υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους στο μέτρο που τηρεί τους όρους του δεσμευτικού διακανονισμού.

**Ε).** Τα νομιμοποιητικά έγγραφα του ημεδαπού ή αλλοδαπού νομικού προσώπου, όπως το ισχύον καταστατικό κατά περίπτωση Φ.Ε.Κ., ή επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού. Δηλαδή, στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος Α.Ε ή/και τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους, το νομικό πρόσωπο και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

#### **ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Η κατακύρωση γίνεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης του διαγωνισμού γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 103 – 105 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Από την ανακοίνωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού στον Ανάδοχο, η Σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί, το δε έγγραφο (Σύμβαση) που ακολουθεί έχει μόνο αποδεικτικό χαρακτήρα.

#### **ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Μετά από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, θέτοντάς του **προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών** από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.

Η σύμβαση θεωρείται συναφθείσα από την ανάρτησή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

Οι συμβάσεις που ανατίθενται, σύμφωνα με την παρ. 4 και την περ. α' της παρ. 5 του άρθρου 39 και βασίζονται σε συμφωνία - πλαίσιο στη διαδικασία ανάθεσης της οποίας οι προσφορές υποβλήθηκαν με τη μορφή ηλεκτρονικών καταλόγων του άρθρου 35, και η εκτέλεσή της γίνεται με χρήση ηλεκτρονικών καταλόγων του άρθρου 35, οι συμβάσεις που συνάπτονται στο πλαίσιο Δυναμικού Συστήματος Αγορών σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 35, καθώς και οι συμβάσεις του άρθρου 118Α, θεωρούνται συναφθείσες με την κοινοποίηση εντολής αγοράς, που ισοδυναμεί με απόφαση ανάθεσης, από την αναθέτουσα αρχή στον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτήν η εντολή αγοράς επέχει θέση εγγράφου συμφωνητικού με την έννοια του άρθρου 130 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, με την επιφύλαξη αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγύηση συμμετοχής του και ακολουθείται η διαδικασία του άρθρου 103 για τον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περ. β' της παρ. 1 του άρθρου 106. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, στην περίπτωση αυτήν, να αναζητήσει αποζημίωση, πέρα από την καταπίπτουσα εγγυητική επιστολή, ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.

Εάν η αναθέτουσα αρχή δεν απευθύνει την πρόσκληση της παρ. 4 εντός χρονικού διαστήματος εξήντα (60) ημερών από την οριστικοποίηση της απόφασης κατακύρωσης, με την επιφύλαξη της ύπαρξης επιτακτικού λόγου δημόσιου συμφέροντος ή αντικειμενικών λόγων ανωτέρας βίας, ο ανάδοχος δικαιούται να απέχει από την υπογραφή του συμφωνητικού, χωρίς να εκπέσει η εγγύηση συμμετοχής του, καθώς και να αναζητήσει αποζημίωση ιδίως δυνάμει των άρθρων 197 και 198 ΑΚ.».

#### **ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η πληρωμή θα γίνεται μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου με έκδοση του σχετικού εντάλματος πληρωμής εντός δύο μηνών. Ως προς τον τρόπο πληρωμής και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την πληρωμή του αναδόχου ισχύουν τα οριζόμενα στο αρ. 200 του Ν. 4412/2016.

#### **Ο Ανάδοχος υποχρεούται στην έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου.**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ επιβαρύνεται με τις προβλεπόμενες από το νόμο υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεις, που παρακρατούνται κατά την εξόφληση του εντάλματος πληρωμής και αποδίνονται αρμοδίως.

Η αμοιβή του αναδόχου υπόκειται στις ακόλουθες κρατήσεις:

- ο Ποσοστό 2% σύμφωνα με την αρ. ΔΥα/γ./π./οικ. 36932/1703-2009 Κ.Υ.Α σε εφαρμογή του Α:3 του Ν. 3580/2007.
- ο Κράτηση ύψους 0,10 % υπέρ των λειτουργικών αναγκών της ΕΑΑΔΗΣΥ, σύμφωνα με το άρθρο 44 του 4605/2019 (ΦΕΚ 52/01.04.2019 Τεύχος Α') που αντικαθιστά το άρθρο 375 παρ 7 του Ν.4412/2016, επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων. Η ανωτέρω κράτηση υπάγεται σε χαρτόσημο 3% και ΟΓΑ χαρτοσήμου που υπολογίζεται με ποσοστό 20% επί του χαρτοσήμου. Το ποσό αυτό αποτελεί έσοδο του Δημοσίου και του ΟΓΑ αντίστοιχα και αποδίδεται κατά τις κείμενες διατάξεις.
- ο Παρακράτηση φόρου 4% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των ειδών ή παρακράτηση φόρου 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των υπηρεσιών (άρθρο 64 Ν.4172/2013).

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Υπηρεσία.

Οι κρατήσεις υπολογίζονται στην καθαρή (πλην ΦΠΑ) αξία του τιμολογίου και σε αυτές (εκτός του φόρου) επιβάλλεται το νόμιμο χαρτόσημο την ημέρα που γίνεται η πληρωμή.

#### **ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ**

Ενοστάσεις – προσφυγές κατά της διαδικασία σύναψης συμβάσεων μέσω της παρούσης πρόσκλησης υποβάλλονται με την διαδικασία που προβλέπεται από τα άρθρα 127, 205 & 205Α του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

#### **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

1. Ο Ανάδοχος θα είναι πλήρως και αποκλειστικά μόνος υπεύθυνος για την τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας ως προς το απασχολούμενο από αυτόν προσωπικό για την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης. Σε περίπτωση οποιασδήποτε παράβασης ή ζημίας που προκληθεί σε τρίτους υποχρεούται μόνος αυτός προς αποκατάστασή της.

2. Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, οι οποίες έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό Δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

## Η ΔΙΟΙΚΗΤΡΙΑ

ΟΛΓΑ ΜΠΑΛΑΟΥΡΑ

### Υπεύθυνη οργ. μονάδα παρακολούθησης εισήγησης

Δ/ση Ενιαίας Τεχνικής Υπηρεσίας, Υποδιεύθυνση Έργων και Μελετών - Τμήμα Συντήρησης  
email: sintirisi@1dype.gov.gr, ssafarikas@1dype.gov.gr, Τηλ.: 213 2010 470

### Εσωτερική διανομή

1. Τμήμα Προμηθειών
2. Τμήμα Συντήρησης