

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΟΡΩΝ 1^{ης} ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Ο Πρόεδρος της δημοτικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ. αριθμ. 51/02-07-2026 (ΑΔΑ:913ΥΟΡ59-BMZ)) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, διακηρύττει ότι, πρόκειται να διενεργηθεί 1^η Επαναληπτική δημόσια, προφορική και πλειοδοτική Δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 192 παρ. 1 και 201 του Ν.3463/2006 και των διατάξεων του ΠΔ 270/1981, όπως αυτές ισχύουν, για την εκμίσθωση, με την ταυτόχρονη ανακαίνιση και ανακατασκευή δύο ισόγειων καταστημάτων (Κατάστημα ΙΙΙ και Κατάστημα ΙΙ), που βρίσκονται εντός του Δημοτικού Κοιμητηρίου Αγίων Αναργύρων, επί της Λεωφόρου Δημοκρατίας 208. Τα καταστήματα έχουν συνολική επιφάνεια περίπου 60 τ.μ. και τα οποία θα χρησιμοποιηθούν αποκλειστικά ως ανθοπωλείο, με δυνατότητα πώλησης ανθέων, καλλωπιστικών φυτών και συναφών εκκλησιαστικών ειδών που εξυπηρετούν τις ανάγκες του κοιμητηρίου και μόνον και ως; αποθηκευτικός χώρος αυτού .

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που διαθέτουν αποδεδειγμένη εμπειρία τουλάχιστον πέντε ετών στη λειτουργία ανθοπωλείου και προσκομίζοντας τα προβλεπόμενα από την αρχική Διακήρυξη δικαιολογητικά. Η εκμίσθωση του ως άνω χώρου θα συμπεριλαμβάνει την πλήρη ανακαίνιση - ανακατασκευή του προς εκμίσθωση χώρου, σύμφωνα με την μελέτη που έχει συνταχθεί για λογαριασμό της εκμισθώτριας εταιρείας και ο πλειοδότης-μισθωτής θα αναλάβει το σύνολο της δαπάνης ανακαίνισης - ανακατασκευής και διαμόρφωσης του ανθοπωλείου, οι δε βελτιώσεις θα παραμείνουν προς όφελος του μισθίου.

Σύμφωνα με τους όρους της εγκριθείσας αρχικής Διακήρυξης Δημοπρασίας, οι οποίοι επαναλαμβάνονται και στην ως άνω 1^η Επαναληπτική Διακήρυξη, η διάρκεια της σύμβασης θα είναι εξαετής (6 έτη) με δυνατότητα παράτασης για ακόμη τρία (3) έτη Ως ελάχιστη τιμή πρώτης προσφοράς μισθώματος ορίζεται το ποσό των οκτώ (8.000,00) χιλιάδων Ευρώ.

Η 1η Επαναληπτική δημοπρασία θα διεξαχθεί ενώπιον της τριμελούς Επιτροπής Δημοπρασιών, που έχει οριστεί με την αρχική Διακήρυξη, την **14^η Ιουλίου 2026, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30 π.μ.** στα γραφεία της δημοτικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία

ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, που βρίσκονται στον χώρο του Δημοτικού Κοιμητηρίου Αγίων Αναργύρων του Δήμου Αγίων Αναργύρων – Καματερού επί της Λεωφ. Δημοκρατίας αρ. 208 στους Αγίους Αναργύρους Αττικής και σε τρία στάδια, με ώρα έναρξης παραλαβής των δικαιολογητικών την 09:00 π.μ. έως την 9:30 π.μ.

Ως εγγύηση συμμετοχής στην Δημοπρασία ορίζεται το ποσό των 3.000,00 Ευρώ, με την προσκόμιση εγγυητικής επιστολής αναγνωρισμένου χρηματοπιστωτικού ιδρύματος.

Πληροφορίες για την δημοπρασία, καθώς και αντίγραφα της Διακήρυξης αλλά και των αναφερομένων στους όρους αυτής, εγγράφων, μπορούν να λάβουν με δαπάνες τους οι ενδιαφερόμενοι από τα γραφεία της ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ Α.Ε. κατά τις εργάσιμες ημέρες **Δευτέρα – Παρασκευή και ώρες 09:00-15:00 στην Διεύθυνση, Λεωφ. Δημοκρατίας αρ. 208 στους Αγίους Αναργύρους και στα τηλ. 211205696.**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΓΑΙΑ ΑΓΙΩΝ ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΕ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΠΥΡΟΣ ΚΟΤΣΙΝΗΣ