

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Δήμος Θεσσαλονίκης 06/07/2026

Α. Π.: 166294

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ Νο 12/2026

Της δημόσιας, φανεράς, προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κοινόχρηστων χώρων με σκοπό τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης σε διαφημιστικά μέσα στεγάστρων αναμονής επιβατών που θα τοποθετηθούν σε υφιστάμενες στάσεις αστικών συγκοινωνιών, τη συντήρηση των οποίων αναλαμβάνει ο ανάδοχος.

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης προκηρύσσει δημόσια, φανερά, προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση κοινόχρηστων χώρων με σκοπό τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης σε διαφημιστικά μέσα στεγάστρων αναμονής επιβατών που θα τοποθετηθούν σε υφιστάμενες στάσεις αστικών συγκοινωνιών, τη συντήρηση των οποίων αναλαμβάνει ο ανάδοχος.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών την **Τρίτη 21/07/2026 και ώρα 11.00 π.μ.** ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής που προβλέπεται από το Π.Δ. 270/81 **στην αίθουσα Μ. Αναγνωστάκης του Δημαρχιακού Μεγάρου** επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α'1.

Σαν ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς του ετήσιου μισθώματος το οποίο αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των **εκατόν πενήντα χιλιάδων ευρώ (150.000,00€)**. Το ποσό του ετήσιου μισθώματος που θα προσφέρει ο τελευταίος πλειοδότης θα αναπροσαρμόζεται ετησίως σε ποσοστό ίσο με το ποσοστό ετήσιας μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ), όπως αυτός δημοσιεύεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή, εφαρμοζόμενο επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου μισθώματος. Η διάρκεια της σύμβασης είναι **δεκαετής (10ετής)** και αρχίζει από την επομένη της υπογραφής του μισθωτηρίου – συμφωνητικού, αλλιώς από την επομένη της εκπνοής της προθεσμίας των δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης του πλειοδότη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία (ποσοστό 10% επί του πενταπλάσιου του ετήσιου μισθώματος του ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς) τόσο για τον πλειοδότη όσο και για τον εγγυητή αυτού, ορίζεται το ποσό των **εβδομήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (75.000,00 €)** για τον καθένα χωριστά και συνίσταται είτε σε γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων είτε με εγγυητική επιστολή πρώτης ζήτησης αναγνωρισμένης ελληνικής τράπεζας ή αναγνωρισμένης τράπεζας Κράτους-μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, συντεταγμένη σύμφωνα με τον τύπο που ισχύει για το Δημόσιο, αορίστου διάρκειας.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους όρους της δημοπρασίας, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο τμήμα Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, γραφείο 106 στο κτίριο Α' του επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α'1 του Δημαρχιακού Μεγάρου, τις εργάσιμες μέρες και ώρες (τηλ. 2313317255 & 231331 7101). Επίσης μπορούν να λαμβάνουν γνώση της διακήρυξης από την ιστοσελίδα του Δήμου: www.thessaloniki.gr.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΧΑΤΖΗΘΕΟΚΛΗΤΟΣ

