

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ: Καστόρας Νικόλαος
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: Μέξια Χριστίνα
ΤΗΛ : 210-6834569

Αναρτητέο στο ΚΗΜΔΗΣ
Αναρτητέο στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Μαρούσι, 8/7/2026
Αρ.Πρωτ.: 462/20830

ΠΡΟΣ: NEW ALERT
info@newalert.gr

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος υποβολής οικονομικής προσφοράς για την «Νέα Ηλεκτρολογική Παροχή W.C. και Επισκευή τριάντα (30) pillar Τροφοδοσίας Bar-Boutique που βρίσκονται περιμετρικά στο χώρο διακίνησης θεατών του Κεντρικού Σταδίου του ΟΑΚΑ "Σπύρος Λούης", με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά βάσει τιμής, Προϋπολογισμού €29.800,00 πλέον ΦΠΑ, σύμφωνα με την εισήγηση του Τμήματος Η-Μ Εγκαταστάσεων του ΟΑΚΑ. (εισηγ. 462/20830).

Το Ολυμπιακό Αθλητικό Κέντρο Αθηνών «Σπύρος Λούης», προσκαλεί τον παραπάνω Οικ. Φορέα, να καταθέσει ΠΡΟΣΦΟΡΑ σύμφωνα με:

- Άρθρο 118 του Ν. 4412/2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- Την **Κ.Υ.Α. 52445/2023** με την οποία ορίζεται η υποχρέωση για τους προμηθευτές να εκδώσουν και να διαβιβάσουν ηλεκτρονικό τιμολόγιο για τις συμβάσεις που θα συνάψουν και θα εκτελεστούν με τη διαδικασία των διαγωνισμών του δημοσίου μετά την 1/6/2024.
- Το υπηρεσιακό σημείωμα **462/20830** του Τμήματος Η-Μ Εγκαταστάσεων του ΟΑΚΑ.
- Τις **ΑΔΑ 00ΑΙΤ0000732/9Μ6Υ469Η3Π-ΟΩΟ** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Α. ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

- Πίνακες Μέσης Τάσης.
- Πεδία αφίξεως μετασχηματιστών.
- Πεδία μεταγωγής Ηλεκτροπαραγωγών ζευγών
- Ηλεκτροπαραγωγά Ζεύγη με τούς αυτοματισμούς τους
- Πεδία αναχωρήσεων υποσταθμού.
- Κεντρικά και επιμέρους συστήματα αδιάλειπτης λειτουργίας UPS.
- Κεντρικά πεδία ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.
- Κεντρικούς πίνακες κτιρίων.
- Επιμέρους ηλεκτρικούς πίνακες
- Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις ρευματοδότες, φωτισμός σε όλους τους χώρους του Ο.Α.Κ.Α. εσωτερικούς και εξωτερικούς.
- Αγωνιστικός φωτισμός σε όλες τις εγκαταστάσεις.
- Καλωδίωση όλων των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων σε κτήριο και περιβάλλοντα χώρο.

Β. ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ

- Αλλαγή λαμπτήρων.
- Έλεγχος και εντοπισμός βλαβών σε ηλεκτρικούς κινητήρες.
- Έλεγχος και αποκατάσταση βλαβών του Αγωνιστικού φωτισμού σε όλες τις εγκαταστάσεις του Ο.Α.Κ.Α.
- Έλεγχος απλών ηλεκτρικών - ηλεκτρονικών μηχανημάτων, αποκατάσταση βλαβών του σχετικού εξοπλισμού.
- Αποκατάσταση ηλεκτροδότησης σε περίπτωση προβλήματος.
- Αντικατάσταση ηλεκτρικών εξαρτημάτων που έχουν καταστραφεί ή έχουν υποστεί βλάβη (π.χ. λαμπτήρων, πριζο-διακοπών, ηλεκτρικών αντιστάσεων, ασφαλειών, αισθητηρίων, ηλεκτροκινητήρων, ηλεκτρονόμων κ.τ.λ.).

- Έλεγχος, επισκευή ή αντικατάσταση εξαιριστήρων χώρων (π.χ WC) σε περίπτωση βλάβης.
- Άμεσος απεγκλωβισμός ατόμων από τους ανελκυστήρες με χειρισμούς σύμφωνα με τον κατασκευαστή και πάντα με ασφάλεια, τόσο για τους επιβαίνοντες, όσο και για το προσωπικό του αναδόχου (επανεκκίνηση - reset, ξεκλείδωμα των συρόμενων πορτών με το ειδικό κλειδί, κ.λ.π.), και την άμεση ειδοποίηση του επίσημου συντηρητή των ανελκυστήρων.
- Οι εγκαταστάσεις θα καθαρίζονται επιμελώς από κάθε είδος ρύπανση.
- Έλεγχος καλής κατάστασης και ετοιμότητας λειτουργίας εγκατάστασης ηλεκτροπαραγωγών ζευγών.
- Έλεγχος των πεδίων χαμηλής τάσης καθώς και των συστοιχιών των πυκνωτών διόρθωσης συνημιτόνου.
- Έλεγχος των φώτων ασφαλείας στους χώρους του υποσταθμού αλλά και στους άλλους χώρους του Ο.Α.Κ.Α.
- Έλεγχος των συστημάτων πυρανίχνευσης.
- Έλεγχος της λειτουργίας των UPS.
- Έλεγχος των πυροσβεστήρων εντός του υποσταθμού και των χώρων των γεννητριών.
- Έλεγχος των ηλεκτρικών πινάκων χαμηλής τάσης στους χώρους του Ο.Α.Κ.Α

Γ. ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΡΘΩΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Ο ανάδοχος υποχρεούται επιπλέον στην εκτέλεση των παρακάτω εργασιών:

- Επισκευή φωτισμού περιβάλλοντα χώρου με χρήση κατάλληλου ανυψωτικού μηχανήματος το οποίο θα διαθέτει ο ανάδοχος χωρίς επιπλέον κόστος για το χρονικό διάστημα.
- Επισκευή αγωνιστικού ή άλλου φωτισμού σε κλειστούς χώρους (προπονητήρια, Μπάσκετ, Κλειστό Προπονητήριο, Στίβο και αλλού), κατά την οποία επίσης απαιτείται η χρήση κατάλληλης εργοεξέδρας. Το μηχανήμα αυτό θα διαθέτει ο ανάδοχος χωρίς επιπλέον κόστος.
- Επισκευή υπόγειου καλωδίου χαμηλής τάσης στον περιβάλλοντα χώρο του Ο.Α.Κ.Α. με χρήση κατάλληλου σκαπτικού μηχανήματος και αποκατάσταση του δικτύου. Σε αυτές περιλαμβάνεται σκάψιμο έως 3m³ και μετά την επισκευή, την επίχωση και την πλήρη αποκατάσταση της επιφάνειας με ασφαλτό. Στην περίπτωση που η επιφάνεια είναι πλακάκια ή κράσπεδο η εργασία θα τιμολογηθεί με έκπτωση 10% της προσφερόμενης τιμής στην οικονομική προσφορά. Διευκρινίζεται ότι εφόσον απαιτηθούν οι παραπάνω εργασίες πέραν της ποσότητας που προσδιορίζονται στον παραπάνω πίνακα, το Ο.Α.Κ.Α. θα μπορεί με ξεχωριστή εντολή να αναθέτει στον ανάδοχο τις σχετικές εργασίες στο κόστος που προκύπτει με βάση την τιμή μονάδος προσφοράς.

Δ. ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- Η παρακολούθηση, ο συντονισμός και η επίβλεψη των εργασιών του αναδόχου θα ασκούνται από τον υπεύθυνο του τμήματος Η-Μ εγκαταστάσεων του Ο.Α.Κ.Α.
- Η άσκηση της επίβλεψης εκ μέρους του υπευθύνου του τμήματος Η-Μ εγκαταστάσεων αποσκοπεί στην πιστή εκπλήρωση από τον Ανάδοχο των όρων της σύμβασης, που θα υπογράψει με το Ο.Α.Κ.Α., και την εκτέλεση των σχετικών εργασιών σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης με ασφάλεια.

Ε. ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τις συμβατικές του υποχρεώσεις, τις διατάξεις και κανονισμούς για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του ή στο προσωπικό του Ο.Α.Κ.Α. ή σε οποιονδήποτε τρίτο.
- Ο Ανάδοχος βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, όπως είναι οι δαπάνες για τη μετακίνηση του προσωπικού του, οι δαπάνες φθοράς ή συντήρησης ή απόσβεσης ή φύλαξης ή μισθώσεις εργαλείων ή συσκευών ή οργάνων ή μηχανημάτων αναγκαίων για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, οι δασμοί, οι ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι δαπάνες καταμετρήσεων και δομικών, οι δαπάνες για τη δημιουργία και διάλυση κατασκευών για αποθήκευση εργαλείων και υλικών ή χώρων παραμονής προσωπικού και εξυπηρέτησης εν γένει του Αναδόχου, οι δαπάνες πάσης φύσεως αποζημιώσεων λόγω ζημιών στο Ο.Α.Κ.Α οφειλομένων σε υπαιτιότητά του ή του προσωπικού του, οι δαπάνες πάσης φύσεως αποζημιώσεων λόγω ατυχημάτων και εν γένει ζημιών σε προσωπικό του Ο.Α.Κ.Α. ή σε οποιονδήποτε τρίτο σε πράγματα αυτών οφειλόμενη σε υπαιτιότητά του ή του προσθετικού του για γενικά, κάθε άλλη απαραίτητη δαπάνη για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του και εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων.

Ζ. ΕΡΓΑΛΕΙΑ ΚΑΙ ΜΕΣΑ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις με δικά του εργαλεία και μέσα. Τα εν λόγω εργαλεία και μέσα πρέπει να είναι κατάλληλα για το σκοπό για τον οποίο θα χρησιμοποιηθούν και να είναι σε καλή κατάσταση ώστε να μη δημιουργούν κινδύνους ατυχημάτων στο

προσωπικό του Αναδόχου ή σε τρίτους ή φθορές στις εγκαταστάσεις. Βεβαίαι, διαθέσιμα θα είναι και τα εργαλεία και τα μέσα της Τεχνικής Υπηρεσίας, η χρήση των οποίων όμως θα γίνεται με πολύ προσοχή και όχι σε μόνιμη βάση.

Προϋπολογισμός:

Ο προϋπολογισμός της παρεχόμενης υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των **ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΟΚΤΑΚΟΣΙΩΝ ευρώ (€29.800,00)**, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, (ήτοι € 36.952,00 με ΦΠΑ)

Η καταβολή του συνολικού τιμήματος, θα πραγματοποιηθεί με την οριστική παραλαβή και μετά τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδιο Όργανο Παραλαβής, με την προσκόμιση των ακόλουθων δικαιολογητικών:

α) Τιμολόγιο του αναδόχου.

β) Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».

γ) Πιστοποιητικά Φορολογικής και Ασφαλιστικής Ενημερότητας.

Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παροχή των υπηρεσιών στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Ιδίως βαρύνεται με τις ακόλουθες κρατήσεις:

α) Κράτηση 0,1% η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων

β) Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016.

γ) Παρακράτηση φόρου εισοδήματος 8% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των υπηρεσιών & 4% επί της καθαρής συμβατικής αξίας των προμηθειών.

Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού.

Υποβολή Προσφοράς:

Ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να αποστείλει την προσφορά του **ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΛΟ** στο **Πρωτόκολλο του ΟΑΚΑ** (Λεωφ. Σπύρου Λούη αρ. 1, Τ.Κ. 15123, Μαρούσι, Αθήνα) έως **14/07/2026** και ώρα **15:00**.

Στον φάκελο της προσφοράς θα αναγράφεται **ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ** ο αρ. εισήγησης : <462/20830>.

Μαζί με την οικονομική προσφορά θα πρέπει να υποβληθεί:

1) Υπεύθυνη Δήλωση μέσω του Gov.gr ότι «Δεν συντρέχουν λόγοι αποκλεισμού του Οικονομικού Φορέα σύμφωνα με το Άρθρο 73 του Ν.4412/16».

Για την πληρωμή τιμολογίων απαιτείται φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα. Τα τιμολόγια υπόκεινται σε παρακράτηση φόρων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4172/2013 και ν.4013/2011.

Επιτρέπονται προσφορές μόνο για το σύνολο των εργασιών. Προσφορές για τμήματα των εργασιών απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Χρόνος Ισχύος των Προσφορών: 180 ημέρες.

Διάρκεια Σύμβασης: 2 μήνες

Πληροφορίες:

Για οποιαδήποτε πληροφορία επι του αντικειμένου των εργασιών στο τηλ. 2106868450 κ Γρηγόρης Μεταξάς.