



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΣΑΜΗΣ

Σάμη, 06 Ιουλίου 2025

Αρ.πρωτ: -5305-

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ
ΙΔΙΑΙΤΕΡΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ
ΑΓΚΥΡΟΒΟΛΙΟΥ ΑΓΙΑΣ ΕΥΦΗΜΙΑΣ**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΑΜΗΣ

Εκτίθεται σε φανερή, δημόσια, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία η παραχώρηση ιδιαίτερου δικαίωματος χρήσης τμήματος **κοινόχρηστου χώρου επιφανείας 10,03 τ.μ.**, επί του παραλιακού πεζοδρομίου Αγίας Ευφημίας, εντός της χερσαίας ζώνης **του τουριστικού αγκυροβολίου Αγίας Ευφημίας** του Δήμου Σάμης, αποκλειστικά **για την εξυπηρέτηση δραστηριότητας θαλάσσιων μέσων αναψυχής.**

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης και **λήγει αυτοδικαίως στις 31-12-2028.**

Το ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς (τιμή εκκίνησης) της δημοπρασίας ορίζεται στο ποσό **των χιλίων οκτακοσίων πέντε ευρώ και σαράντα λεπτών (€1.805,40) ετησίως**, σύμφωνα με το υπ' αριθ. 2/2026 πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης Αξίας Ακινήτων. Η πρώτη προσφορά μετά την τιμή εκκίνησης, καθώς και κάθε επόμενη προσφορά, πρέπει να είναι αυξημένη κατά τουλάχιστον 50 ευρώ από την προηγούμενη.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στον χώρο συνεδριάσεων της Δημοτικής Επιτροπής (Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου) στις **20 Ιουλίου 2026**, ημέρα **Δευτέρα**, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών. Η κατάθεση των δικαιολογητικών θα πραγματοποιείται από **09:00 π.μ. έως 09:30 π.μ.**, ενώ η υποβολή των προφορικών προσφορών θα αρχίσει στις **10:00 π.μ.**

Οι ενδιαφερόμενοι, εκτός των λοιπών δικαιολογητικών που προβλέπονται στη διακήρυξη, υποχρεούνται να καταθέσουν εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού ίσου με το **20% της τιμής εκκίνησης** της δημοπρασίας, ήτοι **ποσού 361,08 €.**

Αντίγραφο της διακήρυξης με τους πλήρεις όρους αυτής διατίθεται από το Γραφείο Δημάρχου (τηλ. **26743 60517**) και το Κεντρικό Πρωτόκολλο του Δήμου Σάμης (τηλ. **26743 60500**) κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Η διακήρυξη καθώς και τα απαραίτητα δικαιολογητικά μπορούν να αναζητηθούν στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Σάμης (<https://www.sami.gov.gr/>). Περίληψη αυτής θα δημοσιευθεί στο πρόγραμμα «Διαύγεια» και σε δύο ημερήσιες τοπικές ή νομαρχιακές εφημερίδες ή, εφόσον αυτές δεν εκδίδονται, σε μία τοπική ή νομαρχιακή και μία περιφερειακή εφημερίδα.

Τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης βαρύνουν αποκλειστικά τον παραχωρησιούχο.

Ο Δήμαρχος

ΠΑΝΑΓΗΣ ΔΡΑΚΟΥΛΟΓΚΩΝΑΣ