



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

& ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 105592 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 30/07/2026

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

ΙΟΥΣΤΙΝΙΑΝΟΥ 1, 52100 ΚΑΣΤΟΡΙΑ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ**Β' Επαναληπτικής** δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου

για την στέγαση του **Τμήματος Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων Καστοριάς** και
του **Τμήματος Επιθεώρησης Ασφαλείας & Υγείας στην Εργασία Καστοριάς**.

Ο Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Καστοριάς διακηρύσσει τη διενέργεια Α' επαναληπτικής μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου, με τους όρους της με αριθμό 27203 ΕΞΕ 2026/05-03-2026 (ΑΔΑ: 6ΧΠΑΗ-8Υ0) αρχικής διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου, για τη στέγαση του **Τμήματος Επιθεώρησης Εργασιακών Σχέσεων Καστοριάς** και του **Τμήματος Επιθεώρησης Ασφαλείας & Υγείας στην Εργασία Καστοριάς**.

Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να διαθέτει χώρους συνολικής επιφάνειας **172,50 τ.μ.** (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατυσκάλων και κοινοχρήστων διαδρόμων), ήτοι **γραφειακοί χώροι ωφέλιμης επιφάνειας 137,50 τ.μ, αρχειακοί - βοηθητικοί χώροι 35,00 τ.μ**, όπως οι χώροι αυτοί αναλύονται στο συνημμένο κτιριολογικό πρόγραμμα.

Το ακίνητο πρέπει να βρίσκεται στην πόλη της Καστοριάς.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **επτακοσίων πενήντα (750) ευρώ**.

Η αναπροσαρμογή του μισθώματος που θα προκύψει από τη δημοπρασία θα καθορίζεται σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά σχετικές διατάξεις περί αναπροσαρμογής μισθωμάτων. Η μίσθωση αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο και λήγει μετά την πάροδο δώδεκα (12) ετών.

Η Α' Επαναληπτική δημοπρασία θα διεξαχθεί την **Δευτέρα 24 Αυγούστου 2026** και από ώρα **11:00 π.μ** έως **12:00 μ.μ**, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Καστοριάς στην οδό Ιουστινιανού, στον αριθμό 1, στον 1ο όροφο, στην πόλη της Καστοριάς.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στα τηλέφωνα 2467353601 – 603 & 604, 2467028311.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης βρίσκεται στον φάκελο της Υπηρεσίας, στο πρόγραμμα Διαύγεια (ΑΔΑ: 6ΧΠΑΗ-8Υ0), καθώς και στο διαδικτυακό τόπο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας (<http://minfin.ggps.gsis/>).

Ο Προϊστάμενος
Κτηματικής Υπηρεσίας Καστοριάς

Γεωργάκης Α. Νικόλαος