



ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης

ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.-
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΓΕΜΗ 155877103000

Δ/νση: Λεωφ. Μαραθώνος, θέση «Οινοποιείο»,

Πικέρμι Αττικής, Τ.Κ. 19009

Τηλ: 210 -6043220, 210 -6038922

e-mail: texniki@evdimos.grΙστοσελίδα: www.evdimos.gr**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ****Πικέρμι, 31/07/2026****Αρ. πρωτ.: 426**

ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ, ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ PORCELANA»

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α., διακηρύσσει ανοικτή διαδικασία για την επιλογή αναδόχου μελέτης και κατασκευής του έργου με τίτλο: **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ, ΠΡΩΗΝ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ PORCELANA»**, με εκτιμώμενη αξία **10.080.645,16 €** πλέον Φ.Π.Α..

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) με αξιολόγηση μελέτης (άρθρο 50 ν.4412/2016).

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων δίδεται αποκλειστικά κατ' αποκοπή για ολόκληρο το έργο, συντάσσεται και υποβάλλεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(γ) του ν. 4412/2016.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης[iii] στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, με τον συστημικό αριθμό 222036 καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.evdimos.gr).

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται **η 03/09/2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00 π.μ.**

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται **η 07/09/2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ.**

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται **στα Οικοδομικά έργα και στα Ηλεκτρομηχανολογικά έργα** και που είναι εγκατεστημένα:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **διακοσίων μια χιλιάδων εξακοσίων δώδεκα ευρώ και ενενήντα λεπτών (201.612,90 €).**

Η επιλογή του Αναδόχου, θα γίνει σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του ν.4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού.

**Πικέρμι – Ιούλιος 2026
(Τόπος – Ημερομηνία)**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΣΠΡΟΥΛΑΚΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.



**Ιωάννης Ασπρουλάκης
Πολιτικός Μηχανικός
Τεχνική Υπηρεσία
Αναπτυξιακού Οργανισμού
ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.**

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

**Παναγιώτης Αντωνόπουλος
Πολιτικός Μηχανικός
Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρε-
σίας Αναπτυξιακού Οργανισμού
ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.**

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ' αριθ. 0724072026/24.07.2026 (ΑΔΑ: ΡΛΥΖ46Μ5ΙΔ-Ζ2Δ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.