



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ**

**5η Υγειονομική Περιφέρεια
Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας**

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ

«ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ-ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ»

Λάρισα.6-8-2026

Αρ.Πρωτ. 26104

Ταχ. Δ/νση: Τσακάλωφ 1, 41221, Λάρισα

Γραφείο: Γραφείο Προμηθειών

Πληροφορίες: Ανδρέου Μαρία

Τηλέφωνο: 2413 504379

FAX: 2410 259679

E-mail: gnl-promithies@ghl.gr

ΠΡΟΣ: **ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ**

ΘΕΜΑ: «ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ του Ανοικτού Διαγωνισμού για 'ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟΥ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ' του Γ.Ν.Λάρισας «ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ-ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ» — CPV: 50800000-3 (Διάφορες υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης), για τις ανάγκες του Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας» ΑΛΕ.24101060000001- Υλικά συντήρησης και επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών (ΚΑΕ. 1429) ,ΑΛΕ.24203010000001 - Αμοιβές και έξοδα συντήρησης και επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών (ΚΑΕ.0879) για τις ανάγκες του Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής»

Έχοντας υπόψη

Τις διατάξεις όπως αυτές ισχύουν:

- Του Ν. 3329/2005 «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 81 /4-4-2005), όπως ισχύει σήμερα.
- Του Ν. 3580/2007 «Προμήθειες Φορέων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 134 /18-6-2007) όπως ισχύει σήμερα.
- Του Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ./τ.α' /147/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το Γενικό Νοσοκομείο Λάρισας «ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ», προτίθεται να προβεί σε Ανοικτό Διαγωνισμό για « Εργασίες μετά υλικών αντικατάστασης αντισιλοισθητικού μαρμάρου στα σκαλοπάτια της εισόδου του κτιρίου Υ2 », CPV: 50800000-3 (Διάφορες υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης), ΑΛΕ: 24203010000001,24101060000001, σύμφωνα με τις Τεχνικές προδιαγραφές με αριθμ. πρωτ. 953/12-1-2026 όπως αυτές κατατέθηκαν από την επιτροπή σύνταξης τεχνικών προδιαγραφών για « Εργασίες μετά υλικών αντικατάστασης αντισιλοισθητικού μαρμάρου στα σκαλοπάτια της εισόδου του κτιρίου Υ2 », CPV: 50800000-3 (Διάφορες υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης)

Και καλεί τους ενδιαφερόμενους να καταθέσουν ΜΟΝΟ οικονομικές προσφορές με τιμές, έτσι ώστε να γίνει προγραμματισμός της προμήθειας και η εξασφάλιση των οικονομικών πόρων.

Η παρούσα αναρτάται:

- στην ιστοσελίδα της 5^{ης} ΥΠΕ Θεσσαλίας και Στερεάς Ελλάδας www.dypethessaly.gr,στη διαδρομή : προμήθειες ►**Προμήθειες 2025**► φορέας Γενικό Νοσοκομείο Λάρισας
- στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης - Πρόγραμμα Διαύγεια <http://et.diavgeia.gov.gr>.

Κατάθεση προσφορών στο email: gnl-promithies@ghl.gr έως 19-8-2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 πμ.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

**«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟΥ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ», ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ
«ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ & ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ»**

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Στην παρούσα τεχνική περιγραφή περιγράφονται τα υλικά και οι εργασίες που απαιτούνται για την διαμόρφωση του χώρου μαζί με τηνπρομήθεια και εγκατάσταση συστήματος κλιματισμού για τις ανάγκες των εργαζομένων του φαρμακείου,του Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας «Κουτλιμπάνειο & Τριανταφύλλειο».

1. Εργασίες διαμόρφωσης

Θα διαμορφωθεί ο χώρος του φαρμακείου με τέτοιο τρόπο ώστε να απομονωθούν οι παρούσες θέσεις εργασίας των εργαζομένων από τον υπόλοιπο χώρο, για την βελτίωση του κλιματισμού του χώρου και των συνθηκών εργασίας.

Οι αναφερόμενες παρεμβάσεις που θα γίνουν στο χώρο αποτυπώνονται ενδεικτικά σε σχέδιο το οποίο παρτίθεται στο τέλος της τεχνικής περιγραφής. Οι διαστάσεις είναι ενδεικτικές και ο ανάδοχος οφείλει να αποτυπώσει τις ακριβείς διαστάσεις και απαιτήσεις του χώρου προ της κατάθεσης της προσφοράς του.

1.1. Κατασκευή ξηράς δόμησης

Πιο συγκεκριμένα, ο χώρος θα διαχωριστεί με χρήση υλικών ξηράς δόμησης ακολουθώντας το περίγραμμα της υπάρχουσας μεταλλικής κατασκευής.

Θα δημιουργηθούν χωρίσματα ξηράς δόμησης στην υπάρχουσα διάταξη των θέσεων εργασίας, ώστε να δημιουργηθεί ένας ενιαίος χώρος στο ισόγειο και θα αντικατασταθούν τα φύλλα γυψοσανίδας/ξύλινα στον ημιώροφο της μεταλλικής κατασκευής, επισκευάζοντας και διατηρώντας το κούφωμα που βλέπει προς τον ενιαίο χώρο. Θα τοποθετηθούν οι αντίστοιχες θύρες, ικανού ανοίγματος για χρήση σε χώρο γραφείου, όπως αυτές αποτυπώνονται στο σχέδιο του παραρτήματος.

Ο διαχωρισμός του χώρου θα προεκτείνεται στο πίσω τμήμα προς την τουαλέτα, έτσι ώστε να περιλαμβάνονται εντός του χώρου οι υφιστάμενες θέσεις εργασίας. Πέρα από τον διαχωρισμό, στην προέκταση θα εγκατασταθεί και μεταλλικός σκελετός με ψευδοροφή για την διατήρηση του κλιματισμού του χώρου. Από εκεί και μετά, ο χώρος θα διαχωριστεί έτσι ώστε να μένει ελεύθερος διάδρομος προς την τουαλέτα και τον βοηθητικό χώρο δίπλα από αυτή, ο οποίος θα είναι προσβάσιμος από τον χώρο του γραφείου αλλά και από τον ενιαίο χώρο.

Όπως αποτυπώνεται και στο σχέδιο του Παραρτήματος, το όπισθεν χωρίσμα προς την τουαλέτα δεν θα καταλήγει στον τοίχο αλλά θα συνεχίζει προς το υπάρχον χωρίσμα δίπλα από την σκάλα, έτσι ώστε να δημιουργείται ανάμεσα στο καινούριο χωρίσμα γυψοσανίδας και τον τοίχο του κτιρίου ικανός χώρος πρόσβασης στις σωληνώσεις που βρίσκονται εκεί.

Θα τοποθετηθούν συρόμενα παράθυρα σε κάθε θέση εργασίας κατά μήκος του διαχωριστικού, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η οπτική επαφή των εργαζομένων με τον χώρο εκτός των γραφείων, καθώς και ο αερισμός του χώρου εργασίας. Η τοποθέτηση των παραθύρων θα γίνει επί κατάλληλα ενισχυμένου μεταλλικού σκελετού γυψοσανίδας, με πρόσθετες κατακόρυφες και οριζόντιες ενισχύσεις όπου αυτό απαιτείται.

1.2. Έλεγχος και αποκατάσταση υφιστάμενης μεταλλικής κατασκευής

Στις απαραίτητες εργασίες περιλαμβάνεται ο έλεγχος στατικής επάρκειας την υφιστάμενης μεταλλικής κατασκευής, με υπογεγραμμένη τεχνική έκθεση από αρμόδιο διπλωματούχο μηχανικό σχετικής ειδικότητας. Ο έλεγχος θα πραγματοποιηθεί μέσω εξειδικευμένου λογισμικού στατικής ανάλυσης με χρήση υπολογιστή. Η στατική επάρκεια της μεταλλικής κατασκευής θα πρέπει να διασφαλίζει τη χρήση της ως χώρου γραφείων, λαμβάνοντας υπόψη τα αντίστοιχα φορτία και τους προβλεπόμενους συντελεστές ασφαλείας για το προσωπικό και τα αντικείμενα. Κατόπιν του ελέγχου, εφόσον ο υπεύθυνος μηχανικός του κρίνει απαραίτητο, θα πραγματοποιηθούν εργασίες ενίσχυσης της κατασκευής για αποκατάσταση της στατικής επάρκειας. Το κόστος του ελέγχου και των τυχόν ενισχύσεων επιβαρύνει τον ανάδοχο του έργου.

1.3. Εγκατάσταση συστήματος κλιματισμού

Ο σχεδιασμός και η διαμόρφωση του χώρου συμπεριλαμβάνει την μελέτη, προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος κλιματισμού. Οι νέες θέσεις εργασίας που θα σχηματιστούν, μετά τον διαχωρισμό και την ενοποίηση του χώρου του ισόγειου, θα πρέπει να ψύχονται και να θερμαίνονται επαρκώς, ανάλογα τις ανάγκες του προσωπικού. Θα τοποθετηθούν τουλάχιστον τρεις (3) εσωτερικές διαιρούμενες μονάδες τοίχου (Hi-Wall) σε κατάλληλα επιλεγμένα σημεία στον ενιαίο χώρο εργασίας και στον ημιώροφο. Θα είναι κατάλληλης δυναμικότητας ώστε να καλύπτονται οι ανάγκες των εργαζομένων σε ψύξη και θέρμανση, κατ' ελάχιστον δύο (2) μονάδες δυναμικότητας 9.000 και 12.000BTU στο ισόγειο και μία μονάδα 12.000BTU στον ημιώροφο. Οι αναφερόμενες αποδόσεις είναι ενδεικτικές ελάχιστες απαιτήσεις. Σε κάθε περίπτωση, ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την επιλογή της κατάλληλης δυναμικότητας της κάθε μονάδας, για την εξασφάλιση ψύξης/θέρμανσης ανάλογα με τα χαρακτηριστικά του χώρου. Η εγκατάσταση των κλιματιστικών μονάδων θα πραγματοποιηθεί από αδειούχο ψυκτικό.

Ενδεικτικά, οι εργασίες εγκατάστασης περιγράφονται παρακάτω:

- 1.3.1. εγκατάσταση εσωτερικής μονάδας,
- 1.3.2. εγκατάσταση εξωτερικής μονάδας,
- 1.3.3. διάνοιξη οπών διέλευσης σωληνώσεων και καλωδίων,
- 1.3.4. προμήθεια και εγκατάσταση χαλκοσωληνών ψυκτικού κυκλώματος,
- 1.3.5. θερμομόνωση σωληνώσεων,
- 1.3.6. κατασκευή δικτύου αποχέτευσης συμπυκνωμάτων,
- 1.3.7. ηλεκτρική σύνδεση,
- 1.3.8. δοκιμές στεγανότητας,
- 1.3.9. δημιουργία κενού στο ψυκτικό κύκλωμα,
- 1.3.10. έλεγχος και παράδοση σε πλήρη λειτουργία.

Επιπλέον, πέραν της προμήθειας και εγκατάστασης των μονάδων, περιλαμβάνεται η προμήθεια και η τοποθέτηση όλων των απαραίτητων παρελκομένων για την ορθή και ασφαλή τοποθέτηση/λειτουργία των μηχανημάτων (σωληνώσεις αποχέτευσης, ψυκτικές σωληνώσεις, Θερμομόνωση ψυκτικών σωληνώσεων, αναλώσιμα εγκατάστασης, υλικά στεγανοποίησης, στερέωσης, βάσεις στήριξης, ηλεκτρολογικά υλικά σύνδεσης κτλ.).

Το εγκατεστημένο σύστημα θα παραδίδεται πλήρως λειτουργικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, τους ισχύοντες κανονισμούς ΕΛΟΤ, τις απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ, τις ΤΟΤΕΕ και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

1.4. Υπόλοιπες εργασίες

Οποιοσδήποτε εργασίες απαιτηθούν για την εγκατάσταση και ορθή λειτουργία των κλιματιστικών μονάδων (πχ. τρυπήματα, ανοίγματα και εγκατάσταση ηλεκτρολογικών και σωληνώσεων κα.), καθώς και αποκατάσταση ζημιών λόγω των εργασιών (μερμετίσματα κα.) είναι ευθύνη του αναδόχου και περιλαμβάνονται στην προσφορά χωρίς πρόσθετη αποζημίωση.

Η ηλεκτρολογική εγκατάσταση για κάθε κλιματιστικό έως τον πίνακα με δική του ασφάλεια, καθώς και οι σωληνώσεις με τις μονώσεις τους, αποτελούν υποχρέωση του αναδόχου. Επιπρόσθετα, ο ανάδοχος οφείλει να εγκαταστήσει μία διπλή πρίζα σούκο 16Α / 230V με σύνδεση απευθείας στον υφιστάμενο ηλεκτρικό πίνακα ανά θέση εργασίας, σε κατάλληλη θέση ώστε να εξυπηρετούνται οι ανάγκες τους. Κατόπιν συνεννόησης με το προσωπικό του τμήματος και εφόσον είναι απαραίτητο μετά τις εργασίες ξηράς δόμησης, θα εγκαταστήσει στους νέους χώρους φωτιστικά σώματα τεχνολογίας LED υψηλής ενεργειακής απόδοσης και επιτοίχιους διακόπτες τοποθετημένους σε εργονομική θέση.

Για την αποκατάσταση του δαπέδου εντός του χώρου των γραφείων που θα διαμορφωθεί, ο ανάδοχος θα πραγματοποιήσει τις παρακάτω εργασίες:

- μηχανικό καθαρισμό / τρίψιμο,
- καλός καθαρισμός της επιφάνειας από σκόνη με σκούπα υψηλής απορροφητικότητας, ή ισοδύναμο μέσο.
- εφαρμογή ασταριού πρόσφυσης με ρολό, βούρτσα ή ψεκασμό σε μία στρώση.
- εφαρμογή εποξειδικής επίστρωσης δαπέδου με ρολό σε δύο στρώσεις. Η δεύτερη στρώση ακολουθεί αφού στεγνώσει η πρώτη, αλλά εντός 24 ωρών.

1.5. Πρότυπα, πιστοποιήσεις και τεχνικές απαιτήσεις

Οι εργασίες ξηράς δόμησης θα εκτελεστούν σύμφωνα με τις ελληνικές τεχνικές προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) και τα αντίστοιχα ευρωπαϊκά πρότυπα που είναι σε ισχύ (πχ. ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-03-07-10-01, πρότυπο EN 13964 κα.) και τα αντίστοιχα ΕΛΟΤ που περιγράφονται σ' αυτές. Η επίστρωση δαπέδου θα είναι σε συμμόρφωση με τα πρότυπα EN 13813, EN 1504-2 θα διαθέτει Περιβαλλοντική Δήλωση Προϊόντος (Environmental Product Declaration - EPD) και θα είναι σε συμμόρφωση με τις αντίστοιχες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ).

Οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις θα πραγματοποιηθούν βάσει των αντίστοιχων ΕΤΕΠ (04-20, Σωληνώσεις - Καλωδιώσεις Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων).

Σχετικά με την εγκατάσταση των κλιματιστικών μονάδων, ο ανάδοχος οφείλει να λάβει υπόψη το διεθνές πρότυπο EN 378, τις ισχύουσες ευρωπαϊκές και εθνικές διατάξεις καθώς και τα εγχειρίδια εγκατάστασης των κατασκευαστών και κατασκευαστών ψυκτικών μέσων.

2. Υλικά

2.1. Υλικά Ξηράς Δόμησης

2.1.1. Χωρίσματα

Ο φέρων σκελετός θα αποτελείται από γαλβανισμένα μεταλλικά προφίλ τύπου UW και CW. Η στήριξη θα πραγματοποιείται σε δάπεδο, οροφή και πλευρικές επιφάνειες με κατάλληλα βύσματα και εξαρτήματα στερέωσης.

Τα χωρίσματα θα επενδυθούν αμφίπλευρα με γυψοσανίδες πάχους 12,5 mm, με εφαρμογή υαλοταινίας αρμού γυψοσανίδας, στόκου γυψοσανίδας και στο εσωτερικό των τοιχωμάτων θα τοποθετηθεί πετροβάμβακας πάχους αντίστοιχου του σκελετού. Οι τελικές επιφάνειες θα βαφτούν με κατάλληλο αστάρι και δύο στρώσεις πλαστικού χρώματος άριστης ποιότητας.

2.1.2. Παράθυρα

Τα παράθυρα των εσωτερικών χωρισμάτων θα είναι συρόμενου τύπου με οριζόντια κίνηση επί οδηγών (ράγες ή παρόμοιο), κατάλληλα για τοποθέτηση σε χωρίσματα ξηράς δόμησης (γυψοσανίδας).

Τα πλαίσια θα είναι κατασκευασμένα από λευκά προφίλ PVC βαρέως τύπου ή ισοδύναμου υλικού, κατάλληλα για εσωτερική χρήση και για τοποθέτηση σε συστήματα ξηράς δόμησης. Οι οδηγοί κύλισης θα είναι μεταλλικοί ή ενισχυμένοι συνθετικοί, με τροχίσκους χαμηλού θορύβου και ομαλής λειτουργίας.

Οι υαλοπίνακες θα είναι ασφαλείας τύπου laminated 3+3 mm ή ισοδύναμου επιπέδου προστασίας, ασφαλώς τοποθετημένοι εντός των πλαισίων με τα κατάλληλα παρεμβύσματα στεγάνωσης και συγκράτησης.

Κάθε συρόμενο φύλλο θα διαθέτει απλό μηχανισμό συγκράτησης και ασφάλισης από την εσωτερική πλευρά, χωρίς απαίτηση κλειδώματος με κλειδί. Η λειτουργία των φύλλων θα είναι ομαλή, χωρίς εμπλοκές, με δυνατότητα εύκολου καθαρισμού και συντήρησης.

Η στήριξη των υαλοστασίων θα πραγματοποιηθεί επί κατάλληλα ενισχυμένου μεταλλικού σκελετού γυψοσανίδας, με πρόσθετες κατακόρυφες και οριζόντιες ενισχύσεις όπου απαιτείται, ώστε να εξασφαλίζεται η στατική επάρκεια και η ασφαλής λειτουργία των συρόμενων φύλλων.

Το πλάτος των παραθύρων θα είναι τέτοιο ώστε να εξασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή οπτική επαφή με τον χώρο εκτός των γραφείων. Θα τοποθετηθούν καθ' ύψος επάνω από τα γραφεία και τις θέσεις εργασίας, με ενδεικτικό ύψος παραθύρων τα 0,8 - 1 μέτρο, κατόπιν συνεννόησης με την επιτροπή παραλαβής.

2.1.3. Θύρες

Οι θύρες θα είναι ανοιγόμενες ή συρόμενες (όπως αποτυπώνονται στο σχέδιο παρεμβάσεων), κατάλληλες για τοποθέτηση σε χωρίσματα ξηράς δόμησης (γυψοσανίδας), αποτελούμενες από φύλλο μελαμίνης λευκού χρώματος ή ισοδύναμου υλικού, με κάσα κατάλληλη για το πάχος του χωρίσματος. Θα τοποθετηθούν τρεις (3) ανοιγόμενες θύρες και μία (1) συρόμενη στον ισόγειο χώρο που θα διαμορφωθεί.

Οι ανοιγόμενες θύρες θα φέρουν μεντεσέδες βαρέως τύπου, χειρολαβή και μηχανισμό κλεισίματος, ενώ η συρόμενη θα φέρει πλήρες σύστημα κύλισης με οδηγό και εξαρτήματα ανάρτησης για ομαλή και ασφαλή λειτουργία. Η στήριξη των κασών θα πραγματοποιηθεί επί κατάλληλα ενισχυμένου μεταλλικού σκελετού γυψοσανίδας, ώστε να εξασφαλίζεται η απαιτούμενη μηχανική αντοχή και η απρόσκοπτη λειτουργία των θυρών.

Οι ακριβείς διαστάσεις και η φορά ανοίγματος των θυρών θα καθοριστούν από την Υπηρεσία πριν την κατασκευή και τοποθέτησή τους. Στην τιμή περιλαμβάνονται η προμήθεια των θυρών, των κασών, των μηχανισμών λειτουργίας, των εξαρτημάτων στερέωσης, η τοποθέτηση, οι ρυθμίσεις λειτουργίας και κάθε απαιτούμενο υλικό ή εργασία για την πλήρη και έντεχνη κατασκευή και παράδοση σε κανονική λειτουργία.

2.1.4. Ψευδοροφή

Ο φέρων σκελετός θα αποτελείται από γαλβανισμένες χαλύβδινες διατομές (κύριοι και δευτερεύοντες οδηγοί) και αναρτήσεις κατάλληλης αντοχής, στερεωμένες στον φέροντα οργανισμό του κτιρίου. Η διάταξη των αναρτήσεων και των οδηγών θα είναι σύμφωνη με τα τεχνικά στοιχεία του κατασκευαστή και τα προβλεπόμενα φορτία λειτουργίας. Η επένδυση θα αποτελείται από ψευδοροφές ορυκτών ινών με καλή αντίδραση στη φωτιά.

Στην κατασκευή περιλαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα υλικά, μικροϋλικά, καθώς και κάθε εργασία που απαιτείται για την πλήρη, ασφαλή και έντεχνη ολοκλήρωση της κατασκευής.

2.2. Υλικά επίστρωσης δαπέδου

Προ της επίστρωσης, θα χρησιμοποιηθεί εποξειδικό αστάρι δύο συστατικών με μεγάλη αντοχή στις τριβές και υψηλή σκληρότητα. Το υλικό θα κατατάσσεται στην κατηγορία SR-B2,0 σύμφωνα με το πρότυπο EN 13813 και θα διαθέτει αντοχή σε πρόσφυση μεγαλύτερη των 3 N/mm² (θραύση του σκυροδέματος).

Για την τελική επίστρωση του δαπέδου εντός του χώρου των γραφείων, θα χρησιμοποιηθεί εποξειδικό σύστημα δύο συστατικών. Θα προσφέρει υψηλή σκληρότητα και αντοχή στις τριβές. Θα διαθέτει πιστοποίηση με τη σήμανση CE ως προϊόν προστασίας επιφανειών σκυροδέματος σύμφωνα με το πρότυπο EN 1504-2. Θα διαθέτει Περιβαλλοντική Δήλωση Προϊόντος (Environmental Product Declaration - EPD) κατόπιν αξιολόγησης των περιβαλλοντικών επιπτώσεων του κύκλου ζωής του. Θα διαθέτει ελάχιστες μηχανικές αντοχές σε: τριβή: < 50 μm (EN 13892-4), θλίψη: ≥ 52 N/mm² (EN 13892-2), κάμψη: ≥ 34 N/mm² (EN 13892-2), πρόσφυση: ≥ 3 N/mm².

2.3. Τεχνικά Χαρακτηριστικά Κλιματισμού

Οι κλιματιστικές μονάδες θα πρέπει να διαθέτουν κατ' ελάχιστο τα παρακάτω τεχνικά χαρακτηριστικά:

- **Ρύθμιση Περισόδων.** Οι μονάδες πρέπει να έχουν δυνατότητα να στέλνουν τον αέρα οριζόντια και παράλληλα με το ταβάνι, έτσι ώστε ο ψυχρός αέρας να μην πέφτει απευθείας στο κεφάλι ή στην πλάτη των εργαζομένων.
- **Σύστημα καθαρισμού αέρα, ιονισμού ή ισοδύναμης τεχνολογίας.** Απαραίτητο για εργασιακό περιβάλλον, καθώς φιλτράρει σκόνη, βακτήρια και οσμές, διατηρώντας καθαρή την ατμόσφαιρα
- **Λειτουργία Quiet / Sleep.** Η εσωτερική μονάδα, όταν λειτουργεί σε αθόρυβη ρύθμιση, θα παράγει χαμηλό επίπεδο θορύβου (κάτω από 25 dB)
- **Για Ψύξη (Δείκτης SEER).** Από 6.1 και πάνω, Κλάση A++
- **Για Θέρμανση (Δείκτης SCOP).** Από 4.6 και πάνω, Κλάση A+
- **Εγγύηση.** Οι κλιματιστικές μονάδες θα διαθέτουν εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον τρία (3) έτη, καθώς και ανάλογη εγγύηση διαθεσιμότητας ανταλλακτικών.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για τις εργασίες θα πρέπει να:

- Είναι αποδεκτά από τις αντίστοιχες Ε.Τ.Ε.Π.
- Ικανοποιούν τις απαιτήσεις των αντίστοιχων προτύπων ΕΛΟΤ
- Φέρουν πιστοποίηση CE
- Συνοδεύονται από δήλωση επιδόσεων του κατασκευαστή
- Χρησιμοποιηθούν σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή

3. Γενικοί Όροι - Υποχρεώσεις Αναδόχου

3.1. Οι υποψήφιοι Ανάδοχοι προ της συντάξεως των προσφορών τους θα πρέπει να επισκεφθούν τους αναφερόμενους χώρους και να λάβουν πλήρη γνώση του αντικείμενου, της τεχνικής μελέτης, των ιδιομορφιών του χώρου και των συνθηκών εργασίας, το οποίο θα αποδεικνύεται με βεβαίωση της τεχνικής υπηρεσίας.

3.2. Στο αντικείμενο του Αναδόχου περιλαμβάνεται η πλήρης προμήθεια, μεταφορά, αποθήκευση, εγκατάσταση, συναρμολόγηση, σύνδεση, ρύθμιση, δοκιμή και θέση σε λειτουργία όλων των υλικών, εξαρτημάτων, μικροϋλικών, εξοπλισμού και κατασκευών που προβλέπονται από την παρούσα Τεχνική Περιγραφή.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το έργο πλήρως αποπερατωμένο, ασφαλές και λειτουργικό, αναλαμβάνοντας με δική του ευθύνη και δαπάνη κάθε εργασία, υλικό, εξάρτημα ή παρελκόμενο που απαιτείται για την ορθή και έντεχνη εκτέλεσή του, ακόμη και εάν δεν αναφέρεται ρητά στην τεχνική περιγραφή αλλά είναι απαραίτητο σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, τις ισχύουσες προδιαγραφές και την προβλεπόμενη χρήση του έργου.

- 3.3. Οι διαστάσεις των σχεδίων και εμβαδών είναι προσεγγιστικές. Θα γίνουν μετρήσεις στους χώρους από τον ανάδοχο για την ακρίβεια των διαστάσεων και την καλή προσαρμογή των υλικών.
- 3.4. Η εφαρμογή των υλικών και η εγκατάσταση των εκάστοτε μηχανημάτων θα πρέπει να γίνεται βάσει των προδιαγραφών του κατασκευαστή.
- 3.5. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι θα πρέπει να καταθέσουν οικονομοτεχνική προσφορά για το σύνολο των εργασιών. Επιπρόσθετα οφείλουν να επιμερίσουν τη συνολική δαπάνη σε κόστος εργασιών και υλικών.
- 3.6. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέσει για το έργο όλο το απαιτούμενο πεπειραμένο προσωπικό, τα υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα που είναι απαραίτητα για την υλοποίηση του έργου. Η οργάνωση της εργασίας απαιτεί ολοκληρωμένη εργασία σε πολύ σύντομο χρονικό διάστημα. Ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει ικανό αριθμό προσωπικού για να ανταποκριθεί στο ζητούμενο χρόνο ολοκλήρωσης του έργου.
- 3.7. Όλες οι εργασίες θα γίνονται με μεγάλη σχολαστικότητα και με υλικά Α' ποιότητας.
- 3.8. Ο Ανάδοχος οφείλει, πριν από την υποβολή της προσφοράς του, να έχει μελετήσει πλήρως τις τεχνικές προδιαγραφές και τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου και να έχει ζητήσει εγκαίρως κάθε απαιτούμενη διευκρίνιση. Μετά την υποβολή της προσφοράς δεν αναγνωρίζεται δικαίωμα πρόσθετης αποζημίωσης ή οικονομικής απαίτησης λόγω παραλείψεων, εσφαλμένης εκτίμησης του αντικειμένου, ελλιπούς διερεύνησης των συνθηκών του έργου ή παρερμηνείας των τεχνικών περιγραφών.
- 3.9. Ο ανάδοχος θα προγραμματίσει την εκτέλεση των εργασιών κατόπιν συνεννόησης με την Τεχνική Υπηρεσία.
- 3.10. Στις εργασίες συμπεριλαμβάνονται η απομάκρυνση και συσσώρευση των προϊόντων και μπαζών στις θέσεις φόρτωσης, η φορτοεκφόρτωση με τα χέρια οποιουδήποτε υλικού επί μεταφορικού μέσου και η μεταφορά σε χώρο που θα υποδείξει η Τεχνική Υπηρεσία του Γενικού Νοσοκομείου. Εφόσον απαιτηθεί, η τοποθέτηση κάδου σκεπασμένου, το κόστος ενοικίασης και οι σχετικές άδειες εγκατάστασης βαρύνουν τον ανάδοχο.
- 3.11. Καμία πρωτοβουλία δεν θα λαμβάνεται από τον ανάδοχο σχετικά με τους χώρους συγκέντρωσης, προετοιμασίας των υλικών, των μηχανημάτων, των τρόπων διακίνησης των εργατών χωρίς την πρότερη συνεννόηση και σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας. Το Νοσοκομείο δεν διαθέτει κλειστό και ασφαλισμένο χώρο για τη φύλαξη εργαλείων.
- 3.12. Ο ανάδοχος οφείλει να μετακινεί και να επαναφέρει στην θέση τους μετά το πέρας των εργασιών, οποιοδήποτε εξοπλισμό απαιτηθεί για την εκτέλεση των εργασιών που έχει αναλάβει.
- 3.13. Δεν θα απορρίπτονται άχρηστα υλικά μέσα σε αποχωρητήρια, αποχετεύσεις δαπέδων, απορροές κτλ. αλλά θα φυλάσσονται σε δοχεία και θα απομακρύνονται από το εργοτάξιο υπ' ευθύνη του αναδόχου.
- 3.14. Θα δοθεί προσοχή στις ηλεκτρολογικές και λοιπές εγκαταστάσεις των χώρων για να μην προκληθούν βλάβες. Σε περίπτωση που απαιτηθούν τυχόν επεμβάσεις θα γίνονται κατόπιν συνεννόησης, ώστε να μην δημιουργηθούν προβλήματα στη λειτουργία των χώρων αυτών.
- 3.15. Λήψη όλων των μέτρων ασφαλείας στους χώρους μέχρι να ολοκληρωθούν οι εργασίες για την προστασία, εργαζομένων, διερχομένων, συνεργείου και του χώρου.
- 3.16. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει με δικές του δαπάνες στο εργοτάξιο, όλα τα προβλεπόμενα από τους όρους υγιεινής του άρθρου 24 του Π.Δ. 447/75, όπως αυτό συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα. Επίσης πρέπει να μεριμνήσει για την τήρηση στο εργοτάξιο όλων των στοιχείων που απαιτούνται από τον Νόμο, για την εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας που επιβάλλεται να ληφθούν σ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, σύμφωνα με το Π.Δ. 447/75, περί ασφάλειας των εν τοις οικοδομικές εργασίες ασχολούμενων μισθωτών, το Π.Δ. 778/80, περίμετρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών και το Π.Δ. 1073/81, περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών σε εργοτάξια οικοδομών και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητας πολιτικού μηχανικού και κάθε άλλη διάταξη που θα ισχύει καθ' όλη την διάρκεια της κατασκευής του έργου. Ο ανάδοχος επίσης υποχρεούται να εφαρμόζει τις περί τάξεως και ασφαλείας επί ατυχημάτων αστυνομικές διατάξεις και έχει την αποκλειστική ευθύνη για οποιαδήποτε βλάβη ή ατύχημα που θα συμβεί στον ίδιο, στο προσωπικό του ή σε τρίτους, από ενέργειες που έχουν άμεση ή έμμεση σχέση με την εκτέλεση του έργου.
- 3.17. Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικά και αστικά για κάθε ατύχημα που θα οφείλεται στη μη λήψη των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας. Ο ανάδοχος έχει αποκλειστικά και εξ ολοκλήρου τις ευθύνες του εργοδότη για την εκτέλεση του έργου, το απασχολούμενο εργατοτεχνικό κλπ. προσωπικό, στην περίπτωση που θα συμβεί ατύχημα σ' αυτό, και υποχρεούται να ασφαρίζει όλο το παρά πάνω προσωπικό του στον Εθνικό Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (ΕΦΚΑ) και το κατά κατηγορία εργαζομένων Ταμεία Επικουρικής Ασφάλισης.
- 3.18. Είναι υποχρέωση του αναδόχου η συμμόρφωση με την εργατική και ασφαλιστική νομοθεσία.
- 3.19. Το Νοσοκομείο διατηρεί το δικαίωμα μονομερούς καταγγελίας της σύμβασης σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του τρόπου εργασίας του αναδόχου με τις υποχρεώσεις της παρούσας ειδικής συγγραφής, σε περίπτωση όπου διαπιστωθεί μη τήρηση των τεχνικών προδιαγραφών, καθώς και σε περίπτωση καθυστέρησης των εργασιών από υπαιτιότητα του αναδόχου.
- 3.20. Ο ανάδοχος οφείλει να παρέχει εγγύηση καλής εκτέλεσης εργασιών ενός (1) έτους.

- 3.21. Έπειτα από συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία, ο ανάδοχος έχει δικαίωμα μικρό-τροποποιήσεων και τεχνικών προτάσεων όσον αφορά τις κατασκευές, εφόσον αυτό είναι υπέρ της αντοχής, λειτουργικότητας της κατασκευής και εφόσον δεν προκύπτει υπέρβαση του οικονομικού αντικειμένου.
- 3.22. Οι υποψήφιοι ανάδοχοι οφείλουν να καταθέσουν πέραν της “Οικονομικής Προσφοράς” ξεχωριστή “Τεχνική Προσφορά” στην οποία να αναγράφονται:
- 3.22.1. τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν με τα τεχνικά χαρακτηριστικά τους, την εγγύηση κατασκευαστή, συνοδευόμενα από τα εγχειρίδια που θα αποδεικνύουν τα χαρακτηριστικά αυτά
- 3.22.2. αναλυτικό φύλλο συμμόρφωσης προς τις ανωτέρω τεχνικές προδιαγραφές

Σε κάθε περίπτωση το χρονοδιάγραμμα εργασιών θα μπορεί να τροποποιηθεί κατόπιν απαίτησης του Νοσοκομείου.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Σχέδιο 1. Ενδεικτικό σχεδιάγραμμα χώρων προ και μετά παρεμβάσεων

Ο Διοικητής
του Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας «ΚΟΥΤΛΙΜΠΑΝΕΙΟ
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΕΙΟ»

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΒΛ. ΒΛΑΧΑΚΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ*Σχέδιο 1. Ενδεικτικό σχεδιάγραμμα χώρων προ και μετά παρεμβάσεων*