



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΡΜΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ
ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Α.Π. 42223/ 18-8-2026

ΕΡΓΟ:

«Κατασκευή νέας Δεξαμενής
ύδρευσης και υπολοίπων δικτύων
στην περιοχή επέκτασης του
οικισμού Θέρμης, Δήμου Θέρμης
(ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ)»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 2.897.459,84 € (ΦΠΑ 0%)

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ «ΚΕΝΤΡΙΚΗ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ 2021-2027» με Κωδικό
ΟΠΣ 6001901

Αρ. Μελ.: 8/2026

CPV: 45231300-8 (Κατασκευαστικές
εργασίες για αγωγούς ύδρευσης και
αποχέτευσης)
45247270-3 (Κατασκευαστικές
εργασίες δεξαμενής)

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμος Θέρμης (Σωτήρη Πέτρουλα 24, 57001, Θέρμη, NUTS EL 522, τηλ. 2310-483400-365-637-460539, e-mail: texniko@thermi.gov.gr ή info@thermi.gov.gr, πληροφορίες Μ. Κόιου, Θ. Πασιά, προκηρύσσει ηλεκτρονικό διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για την ανάθεση του έργου: «Κατασκευή νέας Δεξαμενής ύδρευσης και υπολοίπων δικτύων στην περιοχή επέκτασης του οικισμού Θέρμης, Δήμου Θέρμης (ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ)» (ΑΜ 8/2026), CPV: 45231300-8 , 45247270-3 , με προϋπολογισμό 2.897.459,84 € (Δαπάνη Εργασιών, ΓΕ&ΟΕ, Απρόβλεπτα και Αναθεώρηση), χωρίς Φ.Π.Α., με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης ανά ομάδα ομοειδών εργασιών (άρθρο 95, παρ.2α του ν.4412/16).

Το έργο χρηματοδοτείται από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος το «ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ 2021-2027» και έχει ενταχθεί στην Προτεραιότητα: «Βελτίωση της ποιότητας και εξοικονόμηση της ποσότητας πόσιμου νερού – Έργα phasing».

Το έργο κατασκευής της δεξαμενής, θα εκτελεστεί εντός του αγροτεμαχίου 20 του Δήμου Θέρμης και το έργο των αγωγών επί παρακείμενων οδών.

Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου έχει υπολογιστεί στους δεκαπέντε (15) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ ΕΡΓΑ** και στην κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΡΓΑ** που είναι εγκατεστημένα σε :

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 , 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.



Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται εγγύηση συμμετοχής συνολικού ύψους **πενήντα επτά χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα εννέα ευρώ και είκοσι λεπτών (57.949,20 €)** και ισχύος δεκατεσσάρων (14) μηνών από την ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών του διαγωνισμού σύμφωνα με το άρθρο 15 της ηλεκτρονικής διακήρυξης, με ημερομηνία λήξης την 11η/10/2027.

Ο Διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), μέσω της διαδικτυακής πύλης του Συστήματος www.promitheus.gov.gr, και ως ημερομηνία λήξης ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών ορίζεται η **11η/9/2026 και ώρα 14:00**, ενώ ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών, ορίζεται η **15η/09/2026 και ώρα 10:00**.

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό για διάστημα δεκατριών (13) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Εναλλακτικές προσφορές δεν θα γίνουν αποδεκτές.

Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

Η ανάθεση θα γίνει σύμφωνα με τη μέθοδο της ανοικτής διαδικασίας και με μόνο κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάσει την τιμή.

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από τη Δημοτική Επιτροπή (Δ.Ε.) του Δήμου Θέρμης.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.thermi.gov.gr).

Προδικαστικές προσφυγές κατά πράξεων του αναθέτοντα φορέα υποβάλλονται σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της Διακήρυξης.

Η παρούσα προκήρυξη θα δημοσιευτεί τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την προαναφερόμενη ημερομηνία διεξαγωγής του διαγωνισμού και σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 38 § 3 και 377 § 1 περ.(31) του ν.4412/16.

ΘΕΡΜΗ, / /2026
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΘΕΡΜΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ