



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΙΔΡΥΜΑ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΑΣΘΕΝΩΝ «Η ΕΛΠΙΔΑ»

Ταχ.Δ/ση: Ιπποκράτους, Ρίο - Πατρών
Ταχ.Κώδικας: 26500
Πληροφορίες: Π. Καλογεράκη
Τηλέφωνο: 2610-911490
Email : idrymaelpida@2633.syzefxis.gov.gr



Πάτρα, 20/08/2026
Αρ. Πρωτ.:οικ.570

ΠΡΟΣ: BUILDING MANAGEMENT SYSTEM MON. ΙΚΕ
ΤΑΧ.ΔΙΕΥΘ.: Β. ΡΟΥΦΟΥ 96, ΠΑΤΡΑ / ΑΧΑΪΑΣ,26224
ΤΗΛ: 6988036019
E-MAIL: alexdkats@gmail.com

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίου για τις ανάγκες του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και μέχρι του ποσού των 23,741,04€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής»

Το Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 3852/2010 (**ΦΕΚ.87/τ.Α΄/7.6.2010**) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» συστήθηκαν και συγκροτήθηκαν Περιφέρειες ως ΝΠΔΔ - ΟΤΑ Β΄.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ.239/1998 (**ΦΕΚ180/τ.Α΄/29-07-1998**) «Σύσταση Νομαρχιακού Ιδρύματος με την επωνυμία Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ » καθώς και το ΦΕΚ 627/τ.Β΄/12-5-2005 περί Έγκρισης του Οργανισμού Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» και της Οικονομοτεχνικής του μελέτης.
3. Την υπ. αριθ. **34/2024** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας περί εκλογής μελών νέου Δ.Σ. του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και ορισμός Προέδρου και Αντιπροέδρου από τα εκλεγέντα μέλη.
4. Την υπ. αριθ. **102/2024** (ΑΔΑ: 6Τ697Λ6-Γ14) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Δυτικής Ελλάδας με τίτλο: «Έγκριση τροποποίησης της υπ΄ αριθ. 34/2024 (ΑΔΑ: Ψ4ΞΠ7Λ6-Υ46) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου περί «Εκλογή μελών νέου Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και ορισμός Προέδρου και Αντιπροέδρου από τα εκλεγέντα μέλη», ως προς τον ορισμό Αντιπροέδρου από τα εκλεγέντα μέλη».
5. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (**ΦΕΚ 147/τ.Β΄/8-8-2016**) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τις διατάξεις του άρθρου 116 του Ν. **4555/2018**.

Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος

Σελίδα 1

7. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (**ΦΕΚ112/τ.Α΄/13-07-2010**), περί ενίσχυσης της διαφάνειας, με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικούμενων οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
8. Το Π.Δ. 80/2016 (**ΦΕΚ 145/τ.Α΄/5-8-2016**) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες» και την υπ' αριθμό 2/100018/0026/30-12-2016 εγκύκλιο του Γ.Λ.Κ. περί «κοινοποίησης διατάξεων σχετικά με την ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες και παροχής οδηγιών».
9. Το Π.Δ. 54/2018 (**ΦΕΚ 103/τ.Α΄/13-6-2018**)) <<Ορισμός του περιεχομένου και του χρόνου έναρξης της εφαρμογής του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης>>.
10. Τις διατάξεις του Ν. 3310/2005 (**ΦΕΚ30/τ.Α΄/14-02-2005**) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων, κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3414/2005 (**ΦΕΚ279/τ.Α΄/10-11-2005**) και όπως ισχύει.
11. Τις διατάξεις του άρθρου 1 «Σκοπός» του **Ν.4270/2014** (**ΦΕΚ.143Α΄**) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», σύμφωνα με το οποίο σκοπός του παρόντος νόμου είναι η ενσωμάτωση στην ελληνική έννομη τάξη της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ του Συμβουλίου της 8ης Νοεμβρίου 2011 σχετικά με τις απαιτήσεις για τα δημοσιονομικά πλαίσια των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ L 306/41), καθώς και η συστηματική ένταξη σε ενιαίο κείμενο και, κατά περίπτωση, η επικαιροποίηση των ισχυουσών αρχών δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας και των διατάξεων του δημόσιου λογιστικού.
12. Την υπ' αριθ.**42/2025**, με αριθμ.πρωτ.**823/22-12-2025** (ΑΔΑ:ΨΔΧΔΟΞΘΡ-ΣΝ1) Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου, αναφορικά με την ψήφιση του Προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2026, την υπ' αριθ. **86/2025** (ΑΔΑ:ΨΛ677Λ6-ΘΣΘ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της ΠΔΕ καθώς και την επικύρωσή του με την υπ' αριθ. **4809/20-01-2026** (ΑΔΑ:ΡΓ04ΟΡ1Φ-416) απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.
13. Το υπ'αριθ. **526/29-07-2026 (ΑΔΑΜ 26REQ019542586)** Αίτημα δέσμευσης πίστωσης για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίου για τις ανάγκες του ιδρύματος στήριξης ογκολογικών ασθενών - «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.
14. Την υπ'αριθμ. **565/18-08-2026 (ΑΔΑ: 9Ψ4ΙΟΞΘΡ-865, ΑΔΑΜ: 26REQ019640710)** Ανάληψη Δέσμευσης πίστωσης για την ανάγκη δαπάνης σχετικά με παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίου για τις ανάγκες του ιδρύματος στήριξης ογκολογικών ασθενών - «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Την εταιρεία με την επωνυμία «**BUILDING MANAGEMENT SYSTEM MON. ΙΚΕ**» να υποβάλλει έγγραφες σφραγισμένες προσφορές για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίου για τις ανάγκες του **Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος** και μέχρι του ποσού των **23.741,04 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, το οποίο ποσό αναλύετε ως εξής:

- **ΕΤΟΣ 2026: 7.913,68 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%**
- **ΕΤΟΣ 2027: 15.827,36 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%**

με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής.

Η παρούσα Πρόσκληση υπόκειται στους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αντικείμενο είναι **παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίου για τις ανάγκες του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος**, όπως αναλυτικά περιγράφεται στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄**, με απευθείας ανάθεση στον μειοδότη κατόπιν συλλογής προσφορών και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής, συνολικής δαπάνης μέχρι του ποσού των **23.741,04€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.24%.

Ως ανάδοχος θα αναδειχθεί αυτός ο οποίος θα υποβάλλει τη χαμηλότερη προσφορά.

Οι προδιαγραφές και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της εν λόγω υπηρεσίας περιγράφονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ της παρούσας πρόσκλησης το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Οι προσφορές τοποθετούνται μέσα σε ένα ενιαίο σφραγισμένο φάκελο υποχρεωτικά στην Ελληνική γλώσσα.

Ο **ενιαίος σφραγισμένος φάκελος** με τα πλήρη στοιχεία του προσφέροντα θα περιέχει την **Οικονομική του Προσφορά** και την **Τεχνική του Προσφορά**.

Ο παραπάνω ενιαίος φάκελος θα φέρει τις ενδείξεις:

1. «ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ» για την **παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίου για τις ανάγκες του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος** συνολικού ποσού των **23.741,04€** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει της τιμής.
2. «ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΨΗΦΙΟΥ»

3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

3.1 Στο φάκελο της προσφοράς που θα υποβληθεί πρέπει υποχρεωτικά επί ποινή αποκλεισμού να περιέχονται τα παρακάτω δικαιολογητικά, ως εξής:

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου. Η υποχρέωση αφορά ιδίως: αα) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές, ββ) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Για εταιρίες καταστατικό από το ΓΕΜΗ και όλες τις τροποποιήσεις αυτού, αναλυτικό πιστοποιητικό εκπροσώπησης και Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών.
3. Για ατομική επιχείρηση γενικό πιστοποιητικό από το ΓΕΜΗ
4. Φορολογική ενημερότητα για κάθε νόμιμη χρήση.
5. Ασφαλιστική ενημερότητα (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016) για κάθε νόμιμη χρήση.

3.2.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

1. Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή σύμφωνα με το παράρτημα Β, και επιπλέον να περιέχει τα εξής:

1.1. **Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία δηλώνει ότι ως ανάδοχος :

α) με την έναρξη παροχής των υπηρεσιών θα αναρτά το πρόγραμμα των απασχολούμενων στην καθαριότητα σε εμφανές σημείο των γραφείων της Αναθέτουσας Αρχής, όπου θα παρέχει τις υπηρεσίες καθαριότητας.

β) θα καταθέσει στην Αναθέτουσα Αρχή, το αργότερο με την υπογραφή του συμφωνητικού, αντίγραφο του θεωρημένου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου Απασχόλησης (Σ.ΕΠ.Ε.) προγράμματος εργασίας των απασχολούμενων του και δεσμεύεται ότι σε περίπτωση τροποποίησής του θα προσκομίζει το εκάστοτε κάθε φορά ισχύον.

1.2. **Υπεύθυνη δήλωση** της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος στην οποία συμμετέχουν, χωρίς θεώρηση του γνησίου υπογραφής, η οποία θα φέρει ως ημερομηνία, την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς και να δηλώνεται:

α) Ο νόμιμος εκπρόσωπός τους

β) Ότι αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης. Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος Σελίδα 5

γ) Ότι δεν έχουν κώλυμα αποκλεισμού από τη συμμετοχή τους σε διαδικασία σύναψης σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 και 74 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν

δ) Ότι η προσφορά τους είναι σύμφωνη με τις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος Α' τις οποίες αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα

ε) Ότι η προσφορά τους ισχύει για 120 ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

2. Σημειώνεται ότι για όσα δηλώθηκαν υπεύθυνα στο ανωτέρω 1.1. και 1.2. θα ζητηθεί προσκόμιση των αντίστοιχων Δικαιολογητικών μόνο από τον μειοδότη κατόπιν της προσκλήσεως από την υπηρεσία μας και πριν την έκδοση της Απόφασης Ανάθεσης.

3. Όλα τα απαραίτητα έγγραφα και στοιχεία μπορούν να προσκομιστούν σε απλά ευκρινή αντίγραφα και όχι επικυρωμένα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014, άρθρο 1 και άρθρο 3 (Φ.Ε.Κ. 74/τ. Α'/26-03-2014)

4. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Η Οικονομική προσφορά των υποψηφίων θα περιλαμβάνει τα ποσά σε ευρώ (χωρίς ΦΠΑ) και θα πρέπει να συνταχθεί σύμφωνα με το υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ Α'.

Σε περίπτωση που η συνολική τιμή με Φ.Π.Α. υπερβαίνει την προϋπολογισθείσα δαπάνη η προσφορά του συμμετέχοντα θα απορρίπτεται.

5. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Με το άνοιγμα του φακέλου της προσφοράς, ο καθένας συμμετέχοντας θα αξιολογηθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (όπως αναφέρεται στα σχετικά της παρούσας).

Ως τελικός ανάδοχος αναδεικνύεται ο προσφέρων την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει της τιμής (χαμηλότερη τιμή).

6. ΠΛΗΡΩΜΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει από το Ίδρυμα Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας από συγκεκριμένο ΚΑΕ στον οποίο έχει πραγματοποιηθεί δέσμευση και έγκριση δαπάνης μετά την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών/δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής του Ιδρύματος.

Για την πληρωμή του τιμήματος απαιτούνται κατ' ελάχιστον τα εξής δικαιολογητικά:

- Πιστοποιητικό Φορολογικής Ενημερότητας για είσπραξη χρημάτων.
 - Πιστοποιητικά Ασφαλιστικής Ενημερότητας για είσπραξη.
 - Κατάθεση ημερολογίου στο οποίο καταγράφονται η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης, η καθημερινή απασχόληση του προσωπικού σε αριθμό και ειδικότητα, έκτακτα συμβάντα και άλλα στοιχεία που σχετίζονται με την εκτέλεση της σύμβασης
 - Λίστα προσωπικού που απασχολήθηκε στη σύμβαση καθαριότητας για το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα, στην οποία θα φαίνεται κάθε εργαζόμενος-υπάλληλος του Αναδόχου
 - Μισθοδοτική κατάσταση προσωπικού που απασχολήθηκε στην σύμβαση καθαριότητας υπαλλήλων του Αναδόχου για το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.
 - Πίνακας προσωπικού υποβεβλημένος στην Επιθεώρηση Εργασίας. Σε περίπτωση μεταβολής προσωπικού, τροποποιητικός / συμπληρωματικός πίνακας υποβεβλημένος στην Επιθεώρηση Εργασίας.
 - Αναλυτική Περιοδική Δήλωση ΙΚΑ (Ε.Φ.Κ.Α), από την οποία θα προκύπτουν όλοι οι τύποι αποδοχών για κάθε απασχολούμενο στην σύμβαση καθαριότητας υπάλληλο του αναδόχου, καθώς και το αποδεικτικό υποβολής της για το συγκεκριμένο χρονικό διάστημα
- Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον ανάδοχο, ήτοι:
- Παρακράτηση φόρου ποσοστού 8% επί παροχής υπηρεσιών, σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 2α,2ββ του άρθρου 64 του Ν4172/2013(ΦΕΚ 167Α') επί του καθαρού ποσού της αξίας του τιμολογίου
 - Παρακράτηση 0,10% επί της αξίας της αρχικής και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης (εκτός Φ.Π.Α.), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 375 παράγραφος 7 του Ν.4412/16, για την κάλυψη των λειτουργικών αναγκών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
- Όλες οι κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου και τρίτων είναι σε βάρος των προμηθευτών.
- Σε περίπτωση τροποποίησης των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας περί νομίμων κρατήσεων ή/και φόρου εισοδήματος ή οποιαδήποτε άλλη τροποποίηση/συμπλήρωση τυχόν διατάξεων, οι όροι της Πρόσκλησης, καθώς και της σύμβασης, συμμορφώνονται με τις νέες διατάξεις.

7. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο προϋπολογισμός της υπηρεσίας ανέρχεται σε **23.741,04€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%) και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό των ετών 2026 και 2027 στον Α.Λ.Ε. 2420205.001 «Δαπάνες καθαρισμού γραφείων» του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» και αναλύετε ως εξής:

- ΕΤΟΣ 2026: 7.913,68 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%
- ΕΤΟΣ 2027: 15.827,36 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%

8. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να καταθέσουν την προσφορά τους ή να την αποστείλουν ταχυδρομικά σε σφραγισμένο φάκελο από **20 Αυγούστου 2026 ημέρα Πέμπτη έως 24 Αυγούστου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.30 π.μ.** στα γραφεία του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ», Ιπποκράτους – Ρίο Πατρών.

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις **24 Αυγούστου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00 π.μ.** στα γραφεία του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ», Ιπποκράτους – Ρίο Πατρών, από την Επιτροπή Παραλαβής.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία & ώρα, είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν.

Οι προσφορές δεσμεύουν τους υποψηφίους για 120 ημέρες από την επομένη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.

9. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της **έως και την 31/8/2027** και σε κάθε περίπτωση αφού προηγηθεί η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή τους από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 217 του ν.4412/2016.

10. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η Σύμβαση τροποποιείται, παρατείνεται ή λύεται σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις του Ν. 4412/2016 (σχετικά άρθρα 132,133,201,206 του Ν.4412/16) εφόσον συμφωνούν σε αυτό τα συμβαλλόμενα μέρη. Οποιαδήποτε τροποποίηση της παρούσας σύμβασης δύναται να γίνει μόνον εγγράφως.
2. Καμία προφορική συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών, που πραγματοποιήθηκε κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της σύμβασης δεν θα θεωρείται ως ρητή ή σιωπηρή τροποποίηση της όλης σύμβασης ή κάποιου από τους όρους της.
3. Με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, που θα αιτιολογείται, ο συμβατικός χρόνος παράδοσης μπορεί σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, να παραταθεί για ίσο ή μικρότερο χρόνο από τον αρχικό συμβατικό, μετά από σχετικό αίτημα του προμηθευτή που υποβάλλεται υποχρεωτικά πριν από τη λήξη του συμβατικού χρόνου. Εάν λήξει ο συμβατικός χρόνος παράδοσης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή εάν λήξει ο παραταθείς, κατά τα ανωτέρω χρόνος, χωρίς να παραδοθούν οι προς παρεχόμενες λογιστικές υπηρεσίες, ο προμηθευτής κηρύσσεται έκπτωτος.

11. ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Μετά την ολοκλήρωση της προβλεπόμενης εκ του Ν. 4412/2016 διαδικασίας και την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή της Σύμβασης **εντός είκοσι (20) ημερών**.

Η υπογραφή της Σύμβασης έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, (καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής του, εάν υπάρχει) και η κατακύρωση, με την ίδια διαδικασία, γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάση τιμής.

Η Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στο Κ.Η.Μ.Δ.Η.Σ και στον πίνακα ανακοινώσεων του Ιδρύματος Στήριξης Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ».

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίου για τις ανάγκες του Ιδρύματος Στήριξης
Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος,
σύμφωνα με τα οριζόμενα στις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος Β΄

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Σύνολο Καθαρής Αξίας	ΦΠΑ 24%	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ
1.	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (2026)			
2.	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ (2027)			

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 68 ΤΟΥ
Ν.3863/2010

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΕΔΙΟ ΠΡΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ
1	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
2	ΗΜΕΡΕΣ ΚΑΙ ΩΡΕΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	
3	ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	
4	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΩΡΟΜΙΣΘΙΟ	
5	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΤΙΣ ΠΑΣΗΣ ΦΥΣΕΩΣ ΝΟΜΙΜΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	
6	ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΜΕ ΒΑΣΕΙ ΤΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΑ ΠΟΣΑ	
7	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	
8	ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟΣ ΚΕΡΔΟΣ	
9	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
10	ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ ΥΠΕΡ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ		

Ημερομηνία

Υπογραφή και σφραγίδα του
Νόμιμου εκπροσώπου

Για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας κτιρίου για τις ανάγκες του Ιδρύματος Στήριξης
Ογκολογικών Ασθενών «Η ΕΛΠΙΔΑ» της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**A. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

- Εβδομαδιαίος καθαρισμός (Δευτέρα έως Παρασκευή 5 ώρες 8:00πμ-13:00 μμ)
- Καθαρισμός δαπέδου (σκούπισμα-σφουγγάρισμα χώρου αναμονής-κοινόχρηστων χώρων σε ισόγειο και πρώτο όροφο)
- Αποκομιδή απορριμμάτων και καθαρισμός οικείων δοχείων
- Καθαρισμός και απολύμανση των χώρων υγιεινής
- Καθαρισμός δωματίων ασθενών και τζαμιών εσωτερικά των παραθύρων και των επίπλων-επιφανειών
- Καθαρισμός γραφείων προσωπικού και τζαμιών εσωτερικά των παραθύρων και των επίπλων-επιφανειών
- Καθαρισμός των χώρων στάσης νοσηλευτών και τζαμιών εσωτερικά των παραθύρων και των επίπλων-επιφανειών
- Καθαρισμός λοιπών κοινόχρηστων χώρων (σκάλες, διάδρομοι, ανελκυστήρες)
- Καθαρισμός μπαλκονιών και κάγκελα αυτών και παραθύρων μπαλκονοπορτών εξωτερικά (1 μία φορά τον μήνα)
- Πλύσιμο ιματισμού (σεντόνια, κουβέρτες, μαξιλαροθήκες) και σιδέρωμα
- Καθαρισμός υαλοπινάκων των κοινόχρηστων χώρων (4 φορές το έτος)
- Καθαρισμός εξωτερικών εισόδων περιμετρικά του κτιρίου (2 φορές τον μήνα)
- Πλύσιμο κουρτινών και επανατοποθέτησή τους (2 φορές τον χρόνο)
- Καθαρισμός χαλιών (πλύσιμο-ξεστρώσιμο-στρώσιμο 1 φορά το χρόνο)
- Καθαρισμός υπογείου 1 φορά ανά 2 μήνες.

Ο ανάδοχος θα διαθέτει στον χώρο τον κάτωθι εξοπλισμό:

- Κουβάδες - σκούπες -σφουγγαρίστρες – παρκετέζες – πανιά μικροϊνών κλπ.
- Ηλεκτρική σκούπα και τροχήλατο
- Πλυστικά μηχανήματα, σκάλες
- Υλικά καθαρισμού

Τα άτομα που θα απασχοληθούν στην καθαριότητα των χώρων:

- Θα είναι όλοι ειδικά επιλεγμένοι για τους χώρους και ασφαλισμένοι στα εκ του νόμου προβλεπόμενα ασφαλιστικά ταμεία της χώρας και θα απασχολούνται με όλα τα θέματα που σχετίζονται με την υγιεινή και την καθαριότητα .
- Θα είναι ενδεδυμένοι με ειδικές φόρμες εργασίας και θα εκτελούν την εργασία τους διακριτικά και αποτελεσματικά ώστε προσωπικό και επισκέπτες να μένουν ικανοποιημένοι από την καθαριότητα που θα υπάρχει στον χώρο.
- Για τον καθαρισμό του κτιρίου θα απασχολείται 1 άτομο επί 5 ώρες ημερησίως από Δευτέρα – Παρασκευή