



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΠΟΛΗΣ

Ταχ. Διεύθυνση : Λαγοπάτη 45 & Αταλάντης
ΤΚ 22132
Τηλέφωνα : 2713 610450

Τρίπολη 26.08.2026

Αρ. Πρωτ: 25521

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

1. Ο Δήμος Τρίπολης προκηρύσσει δημόσιο ανοιχτό διαγωνισμό, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής, για την ανάθεση του έργου **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ, ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ & ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ W.C. ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ Ι.Ν. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Τ.Κ. ΒΟΥΡΒΟΥΡΩΝ Δ.Ε. ΣΚΙΡΙΤΙΔΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ»**, με προϋπολογισμό μελέτης **430.000,00€**.

Το έργο ανήκει στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & Η/Μ** με προϋπολογισμό **430.000,00€** (δαπάνη εργασιών, ΓΕ & ΟΕ, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ 24%).

2. Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.) **αρ. φακέλου: 221669**, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ως άνω συστήματος.

3. Ημερομηνία έναρξης υποβολής προσφορών : **31/08/2026** και ώρα **10:00 πμ.**

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών : **22/09/2026** και ώρα **10:00 πμ.**

Η αποσφράγιση των προσφορών θα διενεργηθεί στις: **29/09/2026** και ώρα **10:00 πμ.** και από την Δ/νση Τ.Υ. & Υ. Δόμησης.

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί» της πύλης **www.promitheus.gov.gr**, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής στην ηλεκτρονική διεύθυνση: **www.tripolis.gr**

Η διακήρυξη του έργου έχει συνταχθεί κατά το εγκεκριμένο, από την Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ., νέο πρότυπο τεύχος διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων έργων μέσω ΕΣΗΔΗΣ, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, με βάση την τιμή, Παράρτημα Β'.

4. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών, που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ & Η/Μ** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις

του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

5. Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό πρέπει να κατατεθούν:

α) εγγυητική επιστολή συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **έξι χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα τριών ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτών (6.843,85€)** και

β) το Τυποποιημένο Έντυπο Υπεύθυνης Δήλωσης (ΤΕΥΔ), σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 79 του Ν. 4412/2016, όπως αυτό τυποποιήθηκε και εγκρίθηκε με την 158/2016 απόφαση της Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.(ΦΕΚ Β' 3698/16- 11-2016).

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι μέχρι **22/11/2027**, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.

6. Κάθε εργοληπτική επιχείρηση, που είναι εγγεγραμμένη στο ΜΕΕΠ και μετέχει στον διαγωνισμό, μεμονωμένα ή ως μέλος Κοινοπραξίας οφείλει να μην έχει ανεκτέλεστο υπόλοιπο εργολαβικών συμβάσεων ανώτερο του νόμιμου ορίου, κατ' εφαρμογή του άρθρου 20, παρ. 4 του Ν. 3669/2008.

Δεν απαιτούνται ελάχιστα όρια οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 51 του Π.Δ. 71/2019.

Στην περίπτωση που, ο προσφέρων αποτελεί ένωση οικονομικών φορέων, που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, ισχύουν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 76, παρ.3 σημείο (β) του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

7. Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις του άρθρου 52, παρ. 1 και των άρθρων 12 και 13 του Π.Δ. 71/2019, στην κατηγορία έργου του άρθρου 21 της Διακήρυξης, όπως αυτό ισχύει κατά τα αναλυτικά οριζόμενα στο Π.Δ. 71/2019, ιδίως κατά την μεταβατική περίοδο εφαρμογής του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) (άρθ. 65 του Π.Δ. 71/2019 όπως ισχύει).

Στην περίπτωση που, ο προσφέρων αποτελεί ένωση οικονομικών φορέων, που είναι εγκατεστημένος στην Ελλάδα, ισχύουν τα προβλεπόμενα στο άρθρο 76, παρ.3 σημείο (β) του Ν. 4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

8. Το έργο χρηματοδοτείται από Έσοδα Κληροδοτήματος Σωκράτη Κοκκινιά **προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Τρίπολης οικ. έτους 2026, (Α.Λ.Ε.: 030.3170105.020).**

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις, που προβλέπονται για τα έργα.

9. Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο μέχρι πέντε τοις εκατό (5%) του αρχικού συμβατικού αντικειμένου, χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ, για δαπάνες πρώτων εγκαταστάσεων, μελέτες και άλλα έξοδα εκκίνησης του έργου και μέχρι δέκα τοις εκατό (10%) του αρχικού συμβατικού αντικειμένου, χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ, για δαπάνες προμηθειών υλικών ή μηχανημάτων, που εγκαθίστανται ή ενσωματώνονται στο έργο, σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν. 4412/2016 και το άρθρο 25 του Ν. 3614/2007, έτσι όπως συμπληρώθηκε με την παρ.3 του άρθρου 242 του Ν. 4072/2012 και εξακολουθεί να ισχύει, δυνάμει της παρ. 15 του άρθρου 59 του Ν.4314/2014.

10. Δεν προβλέπεται η πληρωμή πριμ στον ανάδοχο.

11. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **δεκαοκτώ (18) μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

12. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Τρίπολης.

13. Το έργο ταξινομείται με: **CPV: 45112000-5**

Περισσότερες πληροφορίες δίδονται από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπ. Δόμησης του Δήμου (τηλ. 2713610450) όλες τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο Δήμαρχος Τρίπολης

Κων/νος Τζιούμης