



ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
Δ/νση : Πέτρου Ράλλη & Θηβών 250
Αιγάλεω Τ.Κ.12244
Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα
Πληροφορίες: Ηλίας Βαβάσης
Τηλ.: 210-5381118
Φάξ: 210-5623847
E-mail: promith@uniwa.gr

Ημερομηνία :
Αρ.πρωτ.:

ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΙΣΘΩΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ ΤΗΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥΠΟΛΗΣ ΑΛΣΟΥΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Συνοπτικά στοιχεία:

ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ:	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΙΤΛΟΣ:	Μίσθωση και Εκμετάλλευση των Κυλικείων του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και του Εστιατορίου της Πανεπιστημιούπολης Άλσους Αιγάλεω
ΦΟΡΕΑΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ:	Για το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής
ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:	Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα: Π. Ράλλη και Θηβών 250, Αιγάλεω 12244. Οι σφραγισμένες προσφορές υποβάλλονται στο Τμήμα Πρωτοκόλλου Διεκπεραίωσης και Αρχείου Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα: Π. Ράλλη και Θηβών 250, Αιγάλεω 12244.
ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ:	Δημόσιος Ανοικτός Διαγωνισμός
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ-ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘΩΜΑ:	- Σταθερό μίσθωμα ποσού ύψους : 6.000,00 €, Μηνιαίως και - Σταθερό ποσοστό 5 % επί των Καθαρών Πωλήσεων, Μηνιαίως
CPV:	70220000-9 Υπηρεσίες ενοικίασης ή χρηματοδοτικής μίσθωσης ιδιόκτητων ακινήτων που δεν προορίζονται για κατοίκηση
ΙΣΧΥΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	Εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την επομένη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού.
ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	Πέμπτη 24 Σεπτεμβρίου 2026 και ώρα 11:00π.μ στο Τμήμα Πρωτοκόλλου Διεκπεραίωσης και Αρχείου, Π. Ράλλη και Θηβών 250, Τ.Κ 12244 Αιγάλεω (Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα). Προσφορές που υποβάλλονται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα απορρίπτονται.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1: ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**1.1 Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής**

Επωνυμία	ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ταχυδρομική διεύθυνση	ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ ΚΑΙ ΘΗΒΩΝ 250
Πόλη	ΑΙΓΑΛΕΩ
Ταχυδρομικός Κωδικός	122 44
Χώρα	ΕΛΛΑΔΑ
Κωδικός NUTS	GR30
Τηλέφωνο	210 5381701-02
Φαξ	210 5623847
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	promith@uniwa.gr
Αρμόδιοι για πληροφορίες	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ Αρμόδιοι Υπάλληλοι: Βαβάσης Ηλίας, Σιγάλας Αρτέμιος
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	www.uniwa.gr

Είδος Αναθέτουσας Αρχής

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου και ανήκει στον Υποτομέα της Κεντρικής Κυβέρνησης (ΝΠΔΔ).

1.2 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού αντικειμένου της σύμβασης

Το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής προκηρύσσει Δημόσιο Διαγωνισμό, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 715/79, με κλειστές προσφορές για την **Μίσθωση και Εκμετάλλευση των Κυλικίων του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και του Εστιατορίου της Πανεπιστημιούπολης Άλσους Αιγάλεω**, προς εξυπηρέτηση των φοιτητών καθώς και του διδακτικού και διοικητικού προσωπικού.

Α) Μίσθωση και Εκμετάλλευση των κυλικίων του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής της Πανεπιστημιούπολης Άλσους Αιγάλεω που βρίσκονται στις κεντρικές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος επί της οδού Αγίου Σπυρίδωνος στο Αιγάλεω :

- α) Κεντρικό Κυλικείο
- β) ΣΤΕΦ - Νότιο Κυλικείο
- γ) Ζεστή Γωνιά - Μεσαίο 1 Κυλικείο
- δ) Μικρό Καφέ – Μεσαίο Κυλικείο
- ε) Σημείο εξυπηρέτησης προσωπικού ΠΑΔΑ Μικρογευμάτων-Γευμάτων, 64 περίπου θέσεων (κατά τις ώρες 12:00 έως 16:00 από Δευτέρα μέχρι και Παρασκευή, με το Μενού του Φοιτητικού Εστιατορίου και την καταβολή αντιτίμου 4€ από τους εξυπηρετούμενους)

Β) Μίσθωση και Εκμετάλλευση των κυλικίων του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής της Πανεπιστημιούπολης Αρχαίου Ελαιώνα που βρίσκονται στις κεντρικές εγκαταστάσεις του Ιδρύματος επί της οδού Πέτρου Ράλλη και Θηβών 250:

- α) Κεντρικό Κυλικείο, στο ισόγειο του Α' κτιρίου
- β) Κυλικείο στο κτίριο Δ' της ΣΔΟ
- γ) Κυλικείο στο κτίριο Διοίκησης
- δ) Κυλικείο στο κτίριο Ζ'

Γ) Μίσθωση και Εκμετάλλευση του υπό κατασκευή κυλικείου του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής που βρίσκεται στο κτίριο του Πανεπιστημίου επί της οδού Πειραιώς αριθ.52 στο Μοσχάτο.

Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί την **25^η Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ.**

1.2 Διάρκεια Μίσθωσης – Μίσθωμα

Η συνολική διάρκεια της μίσθωσης θα είναι **τρία (3) έτη**, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής έχει το δικαίωμα, έπειτα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου να παρατείνει μονομερώς τη σύμβαση, με έγγραφη δήλωσή του που απευθύνεται στον ανάδοχο πριν από τη λήξη της σύμβασης με τους ίδιους όρους. Το μηνιαίο τίμημα της παράτασης θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, σε ποσοστό ίσο με το 75% της απλής δωδεκάμηνης μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους, όπως αυτή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.).

• Ως μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται το ποσό των **Έξι Χιλιάδων Ευρώ 6.000,00€, Μηνιαίως** και

• **Σταθερό ποσοστό 5 %** επί των Καθαρών Πωλήσεων, Μηνιαίως

Το μίσθωμα θα παραμείνει σταθερό για όλη την διάρκεια της Σύμβασης

Στο μίσθωμα δεν συμπεριλαμβάνονται τα έξοδα ύδρευσης και ηλεκτρισμού. Τα έξοδα ηλεκτρισμού και ύδρευσης βαρύνουν αποκλειστικά και μόνο τον μισθωτή.

1.3 Θεσμικό πλαίσιο

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

1. Τις διατάξεις του Ν. 4521/2018 (Φ.Ε.Κ. 38/2-03-2018, τ. Α') : «Ίδρυση Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και Άλλες Διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του Ν. 4610/2019 (Φ.Ε.Κ. 70/7-05-2019, τ. Α') : «Συνέργειες Πανεπιστημίων και Τ.Ε.Ι., Πρόσβαση στην Τριτοβάθμια Εκπαίδευση, Πειραματικά Σχολεία, Γενικά Αρχεία του Κράτους και Λοιπές Διατάξεις».
3. Τη με αριθμ. 52110/Ζ1/13-05-2025 (Φ.Ε.Κ. 2465/20-05-2025, τ. Β') Απόφαση των Υφυπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, σχετικά με την «Ίδρυση Πολυτεχνικής Σχολής στο Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής (ΠΑ.Δ.Α.)».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4957/2022 (Φ.Ε.Κ. 141/21-07-2022, τ. Α') : «Νέοι Ορίζοντες στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα : Ενίσχυση της Ποιότητας, της Λειτουργικότητας και της Σύνδεσης των Α.Ε.Ι. με την Κοινωνία και Λοιπές Διατάξεις», όπως ισχύει σήμερα με τις τροποποιήσεις και τις συμπληρώσεις του.
5. Τη με αριθμ. 36347/3-04-2023 (Φ.Ε.Κ. 307/3-04-2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) Πράξη του Πρύτανη του Πανεπιστημίου, σχετικά με τη «Συγκρότηση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής», καθώς και τη με αριθμ. 76785/31-08-2023 (ΑΔΑ : ΡΖ4046Μ9ΞΗ-ΖΥΤ) Πράξη, με την οποία ανασυγκροτήθηκε το εν λόγω Συλλογικό Όργανο.
6. Τη με αριθμ. 46969/12-05-2023 (Φ.Ε.Κ. 454/15-05-2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) Διαπιστωτική Πράξη του Αντιπρύτανη Έρευνας και Δια Βίου Εκπαίδευσης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, σχετικά με την «Εκλογή Πρύτανη του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής».
7. Τη με αριθμ. 77275/1-09-2023 (Φ.Ε.Κ. 921/7-09-2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) Πράξη του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής σχετικά με τον «Ορισμό Αντιπρυτάνεων, Τομέων Ευθύνης Αυτών, Κατανομής Αρμοδιοτήτων και Σειράς Αναπλήρωσης του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής», καθώς και της με αριθμ. 94297/12-10-2023 (Φ.Ε.Κ. 1141/20-10-2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) τροποποίησης αυτής.
8. Τη με αριθμ. 36347/3-04-2023 (Φ.Ε.Κ. 307/3-04-2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) Πράξη του Πρύτανη του Πανεπιστημίου, σχετικά με τη «Συγκρότηση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής», καθώς και τις με αριθμ. 76785/31-08-2023 (ΑΔΑ : ΡΖ4046Μ9ΞΗ-ΖΥΤ) και 126430/8-12-2025 (ΑΔΑ : 9ΥΙΧ46Μ9ΞΗ-86Θ) Πράξεις του ιδίου Οργάνου Διοίκησης, με τις οποίες ανασυγκροτήθηκε το εν λόγω Συλλογικό Όργανο.
9. Τη με αριθμ. 82885/18-09-2023 (Φ.Ε.Κ. 1049/2-10-2023, τ. Υ.Ο.Δ.Δ.) Πράξη του Πρύτανη του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής σχετικά με την «Τοποθέτηση Εκτελεστικού Διευθυντή στο Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής».
10. Τις διατάξεις του Ν. 2121/1993 (Φ.Ε.Κ. 25/3-03-1993, τ. Α') : «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα».
11. Τις διατάξεις του Ν. 2690/1999 (Φ.Ε.Κ. 45/9-03-1999, τ. Α') : «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και Άλλες Διατάξεις».

12. Τις διατάξεις του Ν. 2859/2000 (Φ.Ε.Κ. 248/07-11-2000, τ. Α΄) : «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».
13. Τον Ν. 4624/2019 (Α΄ 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
14. Τον Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119
15. Τις διατάξεις του Ν. 3310/2005 (Φ.Ε.Κ. 30/14-02-2005, τ. Α΄) : «Μέτρα για τη Διασφάλιση της Διαφάνειας και την Αποτροπή Καταστρατηγήσεων κατά τη Διαδικασία Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων» για τη διασταύρωση των στοιχείων του Αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., του Π.Δ. 82/1996 (Φ.Ε.Κ. 66/11-04-1996, τ. Α΄) : «Ονομαστικοποίηση των Μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που Μετέχουν στις Διαδικασίες Ανάληψης Έργων ή Προμηθειών του Δημοσίου ή των Νομικών Προσώπων του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα», την κοινή Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας με αριθμ.20977/23-08-2007 (Φ.Ε.Κ. 1673/23-08-2007, τ. Β΄) σχετικά με τα «Δικαιολογητικά για την Τήρηση των Μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005», καθώς και τη με αριθμ. 1108437/2565/ΔΟΣ/15-11-2005 (Φ.Ε.Κ. 1590/16-11-2005, τ. Β΄) Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών : «Καθορισμός Χωρών στις Οποίες Λειτουργούν Εξωχώριες Εταιρείες».
16. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (Φ.Ε.Κ. 112/13-07-2010 τ. Α΄) : «Ενίσχυση της Διαφάνειας με την Υποχρεωτική ανάρτηση Νόμων και πράξεων των Κυβερνητικών, Διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο Διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και Άλλες Διατάξεις και η Τροποποίηση Αυτού με το Άρθρο 23 του Ν.4210/2013 (Φ.Ε.Κ. 254/21-11-2013, τ. Α΄).
17. Τις διατάξεις του Ν. 4129/2013 (Φ.Ε.Κ. 52/28-02-2013, τ. Α΄) : «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο.
18. Τις διατάξεις της υποπαραγράφου Ζ.5 του Ν. 4152/2013 (Φ.Ε.Κ. 107/09-05-2013, τ. Α΄) : «Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής των Νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013» και ιδίως «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16-02-2011 για την Καταπολέμηση των Καθυστερήσεων Πληρωμών στις Εμπορικές Συναλλαγές».
19. Τις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (Φ.Ε.Κ. 74/26-03-2014, τ. Α΄) : «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα - Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α' 161) και Λοιπές Ρυθμίσεις» και ιδίως το άρθρο 1.
20. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 (Φ.Ε.Κ. 143/28-06-2014, τ. Α΄) : «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – Δημόσιο Λογιστικό και Άλλες Διατάξεις».
21. Τις διατάξεις του Ν. 4314/2014 (Φ.Ε.Κ. 265/23-12-2014, τ. Α΄) : «Α) Για τη Διαχείριση, τον Έλεγχο και την Εφαρμογή Αναπτυξιακών Παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο Ελληνικό Δίκαιο, Τροποποίηση του Ν. 3419/2005 (Α 297) και Άλλες Διατάξεις», καθώς και του Ν. 3614/2007 (Φ.Ε.Κ. 267/3-12-2007, τ. Α΄) : «Διαχείριση, Έλεγχος και Εφαρμογή Αναπτυξιακών Παρεμβάσεων για την Προγραμματική Περίοδο 2007 – 2013».
22. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Φ.Ε.Κ. 147/8-08-2016, τ. Α΄) : «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
23. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 496/1974 (Φ.Ε.Κ. 204/19-07-1974, τ. Α΄): «Περί Λογιστικού των Ν.Π.Δ.Δ.», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.
24. Τις διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 (Φ.Ε.Κ.212/10-09-1979, τ. Α΄) : «Περί Τρόπου Ενέργειας Υπό των Ν.Π.Δ.Δ. Προμηθειών, Μισθώσεων», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3518/2006 (ΦΕΚ 272/21-12-2006, τ. Α΄) και ισχύει.
25. Τις διατάξεις του Π.Δ. 28/2015 (Φ.Ε.Κ. 34/23-03-2015, τ. Α΄) : «Κωδικοποίηση Διατάξεων για την Πρόσβαση σε Δημόσια Έγγραφα και Στοιχεία».
26. Τις διατάξεις του Π.Δ. 39/2017 (Φ.Ε.Κ. 64/4-05-2017, τ. Α΄) : «Κανονισμός Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών Ενώπιων της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών».

27. Των σε εκτέλεση των ανωτέρω Νόμων εκδοθεισών Κανονιστικών Πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας Σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά ανωτέρω.
28. Το γεγονός ότι, οι τρέχουσες Συμβάσεις Μίσθωσης, λήγουν στις 09-01-2027.
29. Την Πράξη 29/4-08-2026 του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής (Θέμα 6^ο) «Έγκριση Διενέργειας Ανοικτού Διαγωνισμού για τη Μίσθωση και Εκμετάλλευση των Κυλικείων του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και του Εστιατορίου της Πανεπιστημιούπολης Άλσους Αιγάλεω»

1.4 Δημοσιότητα

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης θα αναρτηθεί και στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής www.uniwa.gr. Η διακήρυξη θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο στον ιστότοπο <http://et.diaygeia.gov.gr>

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται και στον Ελληνικό Τύπο:

- ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ
- ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ
- Ο ΗΜΕΡΗΣΙΟΣ ΔΗΜΟΤΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ –ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

2.1 Δικαίωμα Συμμετοχής – Λόγοι Αποκλεισμού - Κριτήρια Ποιοτικής Επιλογής

2.1.1 Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- (α) Φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ένωση αυτών των προσώπων συμπεριλαμβανομένων των προσωρινών συμπράξεων επιχειρήσεων, που προσφέρει στην αγορά προμήθεια προϊόντων ή/και παροχή υπηρεσιών.
- (β) Ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων των προσωρινών συμπράξεων, που υποβάλλουν κοινή προσφορά. Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον.
- (γ) Κοινοπραξίες παρόχων υπηρεσιών.

Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δικαιούται να συμμετέχει σε ένα μόνο διαγωνιζόμενο σχήμα, είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης ή κοινοπραξίας. Σε αντίθετη περίπτωση θα αποκλείεται από τον διαγωνισμό (γνωμοδότηση Ν.Σ.Κ. 394/2000, ολομέλεια).

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.

2.1.2 Λόγοι αποκλεισμού

Στον διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτοί (αποκλείονται) όσοι υποψήφιοι εμπίπτουν σε μία από τις ακόλουθες καταστάσεις:

Εάν έχει εκδοθεί εις βάρος τους αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για κάποιο από τα παρακάτω αδικήματα:

- **Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση** όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης- πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος.
- **Δωροδοκία**, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα, καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα.
- **Απάτη**, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (ΦΕΚ Α' 48).
- **Τρομοκρατικά εγκλήματα** ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται αντιστοίχως στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας ή ηθική αυτοουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής.
- **Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες** ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (ΦΕΚ Α' 166).
- **Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων**, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των

θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου, η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (ΦΕΚ Α' 215).

Εάν η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, ορίζεται ότι στις ως άνω περιπτώσεις η περίοδος αυτή ανέρχεται σε πέντε (5) έτη από την ημερομηνία της καταδίκης με αμετάκλητη απόφαση

Σημείωση: Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε η αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Οι ανωτέρω λόγοι αποκλεισμού αφορούν ιδίως:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές,

β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Επίσης, αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης οποιοσδήποτε οικονομικός φορέας:

α) Εάν η αναθέτουσα αρχή γνωρίζει ότι ο εν λόγω οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και αυτό έχει διαπιστωθεί από δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ, σύμφωνα με διατάξεις της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ή την εθνική νομοθεσία. Επίσης, εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει με τα κατάλληλα μέσα ότι ο οικονομικός φορέας έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης. Η παρούσα παράγραφος παύει να εφαρμόζεται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που οφείλει, συμπεριλαμβανομένων, κατά περίπτωση, των δεδουλευμένων τόκων ή των προστίμων είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

β) Εάν ο οικονομικός φορέας τελεί υπό πτώχευση ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

γ) Εάν ο οικονομικός φορέας έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.

δ) Εάν ο οικονομικός φορέας έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής.

ε) Εάν η αναθέτουσα αρχή μπορεί να αποδείξει, με τα κατάλληλα μέσα, ότι ο οικονομικός φορέας έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβάλω την ακεραιότητά του.

Εάν η περίοδος αποκλεισμού δεν έχει καθοριστεί με αμετάκλητη απόφαση, ορίζεται ότι στις ως άνω περιπτώσεις η περίοδος αυτή ανέρχεται στα τρία (3) έτη από την ημερομηνία του σχετικού γεγονότος.

Προς απόδειξη των ανωτέρω, οι συμμετέχοντες προσκομίζουν τα δικαιολογητικά που ζητούνται στο άρθρο 3 «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»

2.1.3 Ελάχιστα Κριτήρια Επιλογής

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό, προκειμένου να κριθούν κατάλληλοι, θα πρέπει να πληρούν επαρκώς τα παρακάτω ελάχιστα κριτήρια ποιοτικής επιλογής. Σε αντίθετη περίπτωση η προσφορά απορρίπτεται ως μη έχουσα εκπληρώσει τις ελάχιστες τιθέμενες προϋποθέσεις ποιοτικής επιλογής και ο υποψήφιος αποκλείεται από το στάδιο της αξιολόγησης των Τεχνικών και Οικονομικών προσφορών.

1) Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της σύμβασης.

Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο.

2) Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται **επί ποινή αποκλεισμού** να διαθέτουν:

α) Ειδικό ετήσιο κύκλο εργασιών από την παροχή υπηρεσιών μαζικής εστίασης για κάθε χρήση των **πέντε (5) τελευταίων ετών** (2021, 2022, 2023, 2024 και 2025) **ίσο ή μεγαλύτερο των 4.000.000,00€.**

β) Ασφαλιστική κάλυψη αστικής ευθύνης ή ευθύνης προϊόντος συνολικού ποσού **ίσου ή μεγαλύτερου των 3.000.000,00€.**

γ) Πιστοληπτική ικανότητα συνολικού ποσού **ίσου ή μεγαλύτερου του 3.000.000,00€.**

Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει Βεβαίωση αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης με ημερομηνία έκδοσης εντός των τελευταίων 30 ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών. Στην τραπεζική βεβαίωση πιστοληπτικής ικανότητας θα πρέπει να προκύπτει σαφώς ποιο ποσό διατίθεται στην διαγωνιζόμενη εταιρία για χρηματοδότηση και πιστοδοτήσεις ώστε να κριθεί αν καλύπτει τις απαιτούμενες προϋποθέσεις πιστοληπτικής ικανότητας της Διακήρυξης, και ποιο ποσό χωριστά αφορά εγγυητικές επιστολές. (ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΑ ΟΔΗΓΙΑ 13 - Απόφαση 303/2015 της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων με αριθ. πρωτ.: 1111/ 4-3-2016 και ΑΔΑ: ΩΒΥ7ΟΞΤΒ-ΤΛ7)

3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν σχετική τεχνική και επαγγελματική ικανότητα που να αποδεικνύεται από την παροχή υπηρεσιών αντίστοιχου μεγέθους και πολυπλοκότητας με τις υπηρεσίες που αφορά η παρούσα διακήρυξη.

Πιο συγκεκριμένα, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται **επί ποινή αποκλεισμού**: κατά τη διάρκεια των **πέντε (5) τελευταίων ετών** (2021, 2022, 2023, 2024 και 2025) να έχουν εκτελέσει (ή βρίσκονται σε εξέλιξη) τουλάχιστον **Τέσσερις (4) ετήσιες συμβάσεις μαζικής εστίασης (cook and serve)**, αντίστοιχου μεγέθους και πολυπλοκότητας με τις υπηρεσίες που αφορά η παρούσα διακήρυξη, δηλαδή συμβάσεις συστηματικής, επί καθημερινής βάσης, παροχής υπηρεσιών εστίασης σε τουλάχιστον **δυο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) άτομα ημερησίως ανά σύμβαση**, για χρονικό διάστημα **τουλάχιστον εννέα (9) μηνών ετησίως.**

4) Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με πρότυπα διασφάλισης ποιότητας, διαχείρισης της ασφάλειας των τροφίμων, περιβαλλοντικής διαχείρισης, καθώς και διαχείρισης της υγείας και ασφάλειας στην εργασία. Πιο συγκεκριμένα, οι οικονομικοί φορείς οφείλουν, επί ποινή αποκλεισμού, να είναι πιστοποιημένοι και να διαθέτουν τη σχετική πιστοποίηση σε ισχύ κατά την ημερομηνία διενέργειας του Διαγωνισμού, σύμφωνα με τα παρακάτω πρότυπα:

α) το Πρότυπο ISO 22000:2018, Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Τροφίμων

β) το Πρότυπο ISO 9001:2015, Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας,

γ) το Πρότυπο ISO 14001:2015, Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

δ) το Πρότυπο ISO 45001:2018, Σύστημα Διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία

ή ισοδύναμα τους, και με πεδίο εφαρμογής σχετικό με το αντικείμενο της σύμβασης, ήτοι την παραγωγή και διάθεση γευμάτων.

Τα πιστοποιητικά θα πρέπει να έχουν εκδοθεί από διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης, διαπιστευμένους προς τούτο από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.ΣΥ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για τη Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation- EA) και μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (Μ.ΛΑ.) αυτής.

Τα πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, καθώς και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών.

2.2 Τόπος Παραλαβής της Διακήρυξης – Πληροφορίες

Αντίγραφα της διακήρυξης και πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (9:00 - 13:00) στο Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής, Πέτρου Ράλλη και Θηβών 250, Αιγάλεω, Τ.Κ.: 122-44, από τη Διεύθυνση Οικονομικού, Τμήμα Προμηθειών, Κτίριο Διοίκησης, Τηλ.: 210 5381701-02 email: promith@uniwa.gr.

Ολόκληρο το κείμενο της διακήρυξης θα αναρτηθεί και στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής www.uniwa.gr.

Η διακήρυξη θα αναρτηθεί στο διαδίκτυο στο ιστότοπο <http://et.diaygeia.gov.gr>.

2.3 Γλώσσα

Τα έγγραφα της σύμβασης έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Τυχόν ενστάσεις υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα.

Οι **προσφορές** και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα ξενόγλωσσα δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188). Ειδικά, τα ξενόγλωσσα ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Τα **αποδεικτικά έγγραφα** συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α'188). Ειδικά, τα ξενόγλωσσα ιδιωτικά έγγραφα μπορούν να συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από

πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο.

Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα -εταιρικά ή μη- με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται στην αγγλική γλώσσα, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Κάθε μορφής επικοινωνία με την αναθέτουσα αρχή, καθώς και μεταξύ αυτής και του αναδόχου, θα γίνονται υποχρεωτικά στην ελληνική γλώσσα.

2.4 Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 (Α'13), που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη - μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α. - Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται κατ' επιλογή των οικονομικών φορέων από έναν ή περισσότερους εκδότες της παραπάνω παραγράφου.

Οι εγγυήσεις αυτές περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία: α) την ημερομηνία έκδοσης, β) τον εκδότη, γ) την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται, δ) τον αριθμό της εγγύησης, ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση, στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση (στην περίπτωση ένωσης αναγράφονται όλα τα παραπάνω για κάθε μέλος της ένωσης), ζ) τους όρους ότι: αα) η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάρτισης αυτής, το ποσό της κατάρτισης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου, η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης και την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, θ) την ημερομηνία λήξης ή τον χρόνο ισχύος της εγγύησης, ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Υποδείγματα των σχετικών εγγυήσεων παρατίθεται στο Παράρτημα Ε - Υποδείγματα εγγυητικών επιστολών.

Η αναθέτουσα αρχή επικοινωνεί με τους εκδότες των εγγυητικών επιστολών προκειμένου να διαπιστώσει την εγκυρότητά τους.

Εγγύηση Συμμετοχής

Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες), εγγυητική επιστολή συμμετοχής, **που ανέρχεται σε ποσό 6.000,00€.**

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 3.4 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

Η ανωτέρω εγγύηση θα επιστραφεί στον οριστικό πλειοδότη μετά την κατάθεση της εγγύησης καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης που θα υπογραφεί, στους δε λοιπούς προσφέροντες μετά την κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού.

Η εγγύηση συμμετοχής καταπίπτει, αν ο προσφέρων αποσύρει την προσφορά του κατά τη διάρκεια ισχύος αυτής, παρέχει ψευδή στοιχεία ή πληροφορίες, δεν προσκομίζει εγκαίρως τα προβλεπόμενα από την παρούσα δικαιολογητικά ή δεν προσέλθει εγκαίρως για υπογραφή της σύμβασης.

Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης εγγυητική επιστολή που να καλύπτει το **ποσό των 12.000,00€**.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου, συμπεριλαμβανομένης τυχόν ισόποσης προς αυτόν προκαταβολής.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

2.5 Επίσκεψη στους χώρους του Κυλικείου του Πανεπιστημίου

Οι ενδιαφερόμενοι που θα συμμετάσχουν στο διαγωνισμό κρίνεται σκόπιμο να έχουν ίδια αντίληψη των εγκαταστάσεων (Κυλικίων και Εστιατορίου) του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και γενικά της κατάστασης και τις συνθήκες των χώρων του Πανεπιστημίου. Για τον λόγο αυτό Δικαίωμα Συμμετοχής έχουν μόνο όσοι οικονομικοί φορείς έχουν πραγματοποιήσει επιτόπια επίσκεψη, γεγονός το οποίο θα βεβαιώνεται με έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών που θα χορηγείται άμεσα και θα περιέχεται **επί ποινής αποκλεισμού στον φάκελο Δικαιολογητικών Συμμετοχής**. Η επιτόπια επίσκεψη πρέπει να πραγματοποιηθεί **πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία του διαγωνισμού, ύστερα από έγγραφο αίτημα του ενδιαφερομένου στο Πρωτόκολλο της Πανεπιστημιούπολης Αρχαίου Ελαιώνα του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής**. Η ημερομηνία και η ώρα της επίσκεψης εκάστου ενδιαφερομένου ορίζεται με απαντητικό έγγραφο της αρμόδιας Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου. Σε περίπτωση κοινοπραξιών ή συμπράξεων εταιρειών την επιτόπια επίσκεψη μπορεί να την πραγματοποιήσει ένα από τα μέλη της.

2.6 Συμπληρωματικές πληροφορίες – Διευκρινίσεις επί των εγγράφων του διαγωνισμού

Αιτήματα παροχής διευκρινίσεων υποβάλλονται είτε με την κατάθεση εγγράφου στο Πρωτόκολλο της Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, είτε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, είτε μέσω φαξ. Οι συμπληρωματικές πληροφορίες ζητούνται και παρέχονται το αργότερο εντός δέκα (10) ημερών πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Κανένας υποψήφιος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεστεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους οποιουδήποτε υπαλλήλου ή συμβούλου ή στελέχους διοίκησης του Πανεπιστημίου.

2.7 Τόπος και Χρόνος Διενέργειας Διαγωνισμού

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί **στις 25 Σεπτεμβρίου 2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ.,** στο κτίριο Διοίκηση του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, Πέτρου Ράλλη & Θηβών, Αιγάλεω, αίθουσα Συνεδριάσεων, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού, που έχει συσταθεί ειδικά για το σκοπό αυτό.

ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Πέτρου Ράλλη και Θηβών 250
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	25-09-2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00π.μ.

2.8 Τόπος και Χρόνος Υποβολής Προσφορών

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν τις προσφορές τους έως και τις 24-09-2026, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00 π.μ.

Οι προσφορές των οικονομικών φορέων υποβάλλονται εγγράφως με κατάθεσή τους στο πρωτόκολλο του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής στην Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα, Π. Ράλλη και Θηβών 250, Τ.Κ 12244 Αιγάλεω.

Οι προσφορές μπορούν να κατατίθενται από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας ή εξουσιοδοτημένο αντιπρόσωπο αυτού ιδιοχείρως **έως και την Πέμπτη 24/09/2026 και ώρα 11:00 πμ**. Οι υποψήφιοι μπορούν εναλλακτικά να αποστέλλουν επί αποδείξει τις προσφορές τους μέχρι και την προηγούμενη εργάσιμη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού **και ώρα 11.00 π.μ.**, στο Τμήμα Πρωτοκόλλου και Διεκπεραίωσης στην Πανεπιστημιούπολη Αρχαίου Ελαιώνα του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, Π. Ράλλη και Θηβών 250, Τ.Κ 12244 Αιγάλεω.

Η υποβολή μίας μόνο προσφοράς δεν αποτελεί κώλυμα για τη συνέχιση της διαδικασίας του διαγωνισμού και την ανάθεση της σύμβασης.

Το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής δεν φέρει ευθύνη για τυχόν ελλείψεις του περιεχομένου των προσφορών που αποστέλλονται ταχυδρομικά ούτε για καθυστερήσεις στην άφιξή τους. Δεν θα παραληφθούν φάκελοι ή άλλα έγγραφα από οποιοδήποτε ταχυδρομικό κατάστημα, ακόμα κι αν το Πανεπιστήμιο ειδοποιηθεί εγκαίρως. Προσφορές που περιέρχονται στο Πανεπιστήμιο με οποιονδήποτε τρόπο πριν από την ως άνω ημερομηνία και ώρα, δεν αποσφραγίζονται αλλά πρωτοκολλούνται και φυλάσσονται από την Υπηρεσία και παραδίδονται στην Επιτροπή Διαγωνισμού προ της εκπόνησής της προθεσμίας παραλαβής προσφορών,

Για τυχόν προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα, η Επιτροπή Διαγωνισμού σημειώνει στο πρακτικό της την εκπρόθεσμη υποβολή (ακριβή ώρα που περιήλθε η προσφορά στην κατοχή της ή την ακριβή ώρα που παρελήφθη η συστημένη επιστολή από την Αρχή ή ακριβή ώρα που κατατέθηκε στο πρωτόκολλο της Αρχής) και τις απορρίπτει ως μη κανονικές. Οι Προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν ή να αξιολογηθούν αντιστοίχως.

Οι προσφορές υπογράφονται και μονογράφονται ανά φύλλο από τον οικονομικό φορέα ή, σε περίπτωση νομικών προσώπων, από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτών.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3: ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Οι προσφορές, με ποινή απόρριψης, υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο (κυρίως φάκελος προσφοράς), στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα:

- α) η λέξη Προσφορά,
- β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- γ) ο τίτλος της σύμβασης,
- δ) η καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών),
- ε) τα στοιχεία του οικονομικού φορέα.

Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την προσφορά τους τα ακόλουθα:

- α) ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Δικαιολογητικά Συμμετοχής»,
- β) ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά», ο οποίος περιέχει τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς και τα προβλεπόμενα στα έγγραφα της σύμβασης. Αν τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται χωριστά και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με τις ίδιες ενδείξεις και
- γ) ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», ο οποίος περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς και τα προβλεπόμενα στα έγγραφα της σύμβασης.

Οι ως άνω ξεχωριστοί σφραγισμένοι φάκελοι φέρουν επίσης τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Με ποινή να μην γίνουν αποδεκτές, οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία υποβάλλονται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, σε πρωτότυπο και αντίγραφο (δηλ. εις διπλούν) και συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5ης.10.1961, που κυρώθηκε με το ν.1497/1984 (Α' 188). Ειδικά, τα αλλοδαπά ιδιωτικά έγγραφα μπορούν αν συνοδεύονται από μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα επικυρωμένη είτε από πρόσωπο αρμόδιο κατά τις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας είτε από πρόσωπο κατά νόμο αρμόδιο της χώρας στην οποία έχει συνταχθεί το έγγραφο. Ενημερωτικά και τεχνικά φυλλάδια και άλλα έντυπα - εταιρικά ή μη - με ειδικό τεχνικό περιεχόμενο μπορούν να υποβάλλονται και στα Αγγλικά, χωρίς να συνοδεύονται από μετάφραση στην ελληνική.

Οι προσφορές μονογράφονται ανά φύλλο από τον οικονομικό φορέα ή, σε περίπτωση νομικών προσώπων, από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτών.

Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από αυτόν που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Σε περίπτωση αιτήματος για παράταση της ισχύος της προσφοράς, για τους οικονομικούς φορείς που αποδέχθηκαν την παράταση, πριν τη λήξη ισχύος των προσφορών τους, οι προσφορές ισχύουν και τους δεσμεύουν για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

Δεν αναγνωρίζεται, δεν θεραπεύεται εκ των υστέρων και οδηγεί υποχρεωτικά σε απόρριψη της προσφοράς η εκ παραδρομής υποβολή δικαιολογητικών της οικονομικής προσφοράς στον (υπο)φάκελο

«Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά».

Ο προσφέρων, εφόσον δεν έχει προσβάλει νομίμως και εμπροθέσμως τη διακήρυξη του διαγωνισμού, θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης και δεν δύναται, με την προσφορά του ή με οιονδήποτε άλλο τρόπο, να αποκρούσει, ευθέως ή εμμέσως, τους ανωτέρω όρους.

Οι προσφορές που δεν ανταποκρίνονται στους όρους της διακήρυξης αυτής, ή είναι σε δέσμευση, ή θέτουν όρους και προϋποθέσεις, θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Για την εύκολη σύγκριση των προσφορών πρέπει να τηρηθεί στη σύνταξη τους, η τάξη και η σειρά των όρων της διακήρυξης.

Προσφορές που δεν έχουν υποβληθεί σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα, αποκλείονται ως απαράδεκτες.

3.1 Περιεχόμενο Φακέλου «ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής, τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη **«ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»**, σε πρωτότυπο και αντίγραφο.

Οι συμμετέχοντες προσκομίζουν επί ποινή αποκλεισμού τα κάτωθι Δικαιολογητικά Συμμετοχής:

1) Νομιμοποιητικά Έγγραφα

Φυσικά πρόσωπα:

Εφόσον ο διαγωνιζόμενος είναι φυσικό πρόσωπο και δεν παρίσταται αυτοπροσώπως, πρέπει ο αντιπρόσωπός του να καταθέσει στην επιτροπή του διαγωνισμού ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

Νομικά Πρόσωπα:

Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ) προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, εφόσον αυτή προκύπτει από πιστοποιητικό αρμόδιας αρχής (πχ γενικό πιστοποιητικό του ΓΕΜΗ), αρκεί η υποβολή αυτού, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης σύστασης και μεταβολών (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

2) Εγγύηση συμμετοχής σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2.4 της παρούσας διακήρυξης.

3) Απόσπασμα ποινικού μητρώου που εκδόθηκε **εντός του τελευταίου τριμήνου**, πριν από την υποβολή του, εφόσον πρόκειται για φυσικά πρόσωπα. Εναλλακτικά, για τις Ο.Ε. ή Ε.Ε. ή ΙΚΕ απαιτείται απόσπασμα ποινικού μητρώου των εταίρων τους, ενώ για τις εταιρίες με μορφή Α.Ε. και Ε.Π.Ε. απόσπασμα ποινικού μητρώου των νομίμων εκπροσώπων τους.

4) Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού.

5) Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής του τελευταίου τριμήνου, πριν από την υποβολή τους, από τα οποία να προκύπτει ότι ο οικονομικός φορέας δεν τελεί υπό πτώχευση, δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης, δεν τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού, δεν έχει αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες, δεν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου. Για τους οικονομικούς φορείς που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, τα πιστοποιητικά ότι δεν τελούν υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό ή υπό αναγκαστική διαχείριση ή ότι δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, εκδίδονται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα. Το πιστοποιητικό ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση εκδίδεται από το οικείο Πρωτοδικείο της έδρας

του οικονομικού φορέα, το δε πιστοποιητικό ότι δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων εκδίδεται από το Γ.Ε.Μ.Η., σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα (ατομικές επιχειρήσεις) δεν προσκομίζουν πιστοποιητικό περί μη θέσεως σε εκκαθάριση. Η μη αναστολή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του οικονομικού φορέα, για τους εγκατεστημένους στην Ελλάδα οικονομικούς φορείς αποδεικνύεται μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Αν η χώρα δεν εκδίδει τέτοιου είδους έγγραφα ή πιστοποιητικά ή όπου το έγγραφο ή τα πιστοποιητικά αυτά δεν καλύπτουν όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις, τα έγγραφα ή τα πιστοποιητικά αντικαθίστανται από ένορκη βεβαίωση.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 3085/30-04-2020 ανακοίνωση του Πρωτοδικείου Αθηνών τα ανωτέρω πιστοποιητικά πρωτοδικείου δύναται να αντικατασταθούν με την προσκόμιση υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του νόμου 1599/1986 (Α' 75), σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 41 της Π.Ν.Π (ΦΕΚ Α' 84/13-04-2020).

6) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, ότι ο οικονομικός φορέας:

α) Δεν έχει επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.

β) Δεν έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής.

γ) Δεν έχει διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.

7) Πιστοποιητικό άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς προσκομίζουν πιστοποιητικό/βεβαίωση εγγραφής στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Το πιστοποιητικό γίνεται αποδεκτό εφόσον έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

8) Αντίγραφα ή αποσπάσματα ισολογισμών των τριών (3) τελευταίων διαχειριστικών χρήσεων (2023, 2024 και 2025) σε περίπτωση που υποχρεούται στην έκδοση Ισολογισμών (στις περιπτώσεις όπου η δημοσίευση των ισολογισμών απαιτείται σύμφωνα με την εταιρική νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένος ο Υποψήφιος Ανάδοχος) ή Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 του συνολικού ύψους του ετήσιου κύκλου εργασιών για τα τρία (3) τελευταία χρόνια, σε περίπτωση που δεν υποχρεούται στην έκδοση Ισολογισμών, στην οποία θα δηλώνουν το γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών ανά έτος. Στην περίπτωση κατά την οποία ο ισολογισμός του 2025 δεν έχει δημοσιευθεί, οι οικονομικοί φορείς προσκομίζουν Ισοζύγιο Λογαριασμών της χρήσης 2025 νομότυπα εκδοθέν από τα Βιβλία του Φορέα, συνοδευόμενο από Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνουν το συνολικό ύψος του ετήσιου κύκλου εργασιών για τη χρήση 2025.

9) Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/1986 στην οποία θα δηλώνεται ο ειδικός ετήσιος κύκλος εργασιών από την παροχή υπηρεσιών μαζικής εστίασης για κάθε χρήση των τριών (3) τελευταίων ετών (2023, 2024 και 2025). Στην Υπεύθυνη Δήλωση θα πρέπει να αναφέρονται, για κάθε έτος, οι αντίστοιχες υπηρεσίες μαζικής εστίασης που παρασχέθηκαν από τον οικονομικό φορέα από τις οποίες προκύπτει ο εν λόγω ειδικός ετήσιος κύκλος εργασιών.

10) Αντίγραφο Ασφαλιστηρίου συμβολαίου κάλυψης αστικής ευθύνης ή ευθύνης προϊόντος συνολικού ποσού ίσου ή μεγαλύτερου του **3.000.000,00€**.

11) Βεβαίωση αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για την πιστοληπτική ικανότητα της επιχείρησης με ημερομηνία έκδοσης εντός των τελευταίων 30 ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, σύμφωνα με το Υπόδειγμα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ. Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει πιστοληπτική ικανότητα συνολικού ποσού **ίσου ή μεγαλύτερου του**

3.000.000,00€. Στην τραπεζική βεβαίωση πιστοληπτικής ικανότητας θα πρέπει να προκύπτει σαφώς ποιο ποσό διατίθεται στην διαγωνιζόμενη εταιρία για χρηματοδότηση και πιστοδοτήσεις ώστε να κριθεί αν καλύπτει τις απαιτούμενες προϋποθέσεις πιστοληπτικής ικανότητας της Διακήρυξης, και ποιο ποσό χωριστά αφορά εγγυητικές επιστολές. (ΚΑΤΕΥΘΥΝΤΗΡΙΑ ΟΔΗΓΙΑ 13 - Απόφαση 303/2015 της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων με αριθ. πρωτ.: 1111/ 4-3-2016 και ΑΔΑ: ΩΒΥ7ΟΞΤΒ-ΤΛ7)

12) Συμβάσεις μαζικής εστίασης από τις οποίες να προκύπτει ότι κατά τη διάρκεια των πέντε (5) τελευταίων ετών (2021, 2022, 2023, 2024 και 2025) ο συμμετέχων έχει εκτελέσει (ή βρίσκονται σε εξέλιξη) τουλάχιστον τέσσερις (4) ετήσιες συμβάσεις μαζικής εστίασης (cook and serve), αντίστοιχου μεγέθους και πολυπλοκότητας με τις υπηρεσίες που αφορά η παρούσα διακήρυξη, δηλαδή συμβάσεις συστηματικής, επί καθημερινής βάσης, παροχής υπηρεσιών εστίασης σε τουλάχιστον δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) άτομα ημερησίως ανά σύμβαση, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εννέα (9) μηνών ετησίως. Απαραίτητη είναι η επαρκής τεκμηρίωση ότι οι συμβάσεις υπηρεσιών μαζικής εστίασης που επικαλείται ο συμμετέχων έχουν περατωθεί ορθά ή είναι σε εξέλιξη, με την προσκόμιση βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης. Συμβάσεις που δεν θα συνοδεύονται με τις αντίστοιχες βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης ή δεν θα τεκμηριώνονται επαρκώς από τα έγγραφα που προσκομίζει ο συμμετέχων, δεν θα λαμβάνονται υπόψη.

13) Πιστοποιητικά διασφάλισης ποιότητας και περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Συγκεκριμένα:

α) το Πρότυπο ISO 22000:2018, Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας Τροφίμων

β) το Πρότυπο ISO 9001:2015, Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας,

γ) το Πρότυπο ISO 14001:2015, Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

δ) το Πρότυπο ISO 45001:2018, Σύστημα Διαχείρισης Υγείας & Ασφάλειας στην Εργασία

ή ισοδύναμα τους, και με πεδίο εφαρμογής σχετικό με το αντικείμενο της σύμβασης, ήτοι την παραγωγή και διάθεση γευμάτων.

Τα πιστοποιητικά θα πρέπει να έχουν εκδοθεί από διαπιστευμένους φορείς πιστοποίησης, διαπιστευμένους προς τούτο από το Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (Ε.ΣΥ.Δ.) ή από φορέα διαπίστευσης μέλος της Ευρωπαϊκής Συνεργασίας για τη Διαπίστευση (European Cooperation for Accreditation- EA) και μάλιστα, μέλος της αντίστοιχης Συμφωνίας Αμοιβαίας Αναγνώρισης (M.LA.) αυτής.

Τα πιστοποιητικά πρέπει να είναι σε ισχύ κατά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών, καθώς και κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών.

14) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, στην οποία θα δηλώνονται τα εξής:

α. Ότι ο προσφέρων έλαβε γνώση των όρων της παρούσας Διακήρυξης και ότι αποδέχεται τους όρους της πλήρως και ανεπιφύλακτα.

β. Ότι δεν έχει ασκηθεί εναντίον τους από το Δημόσιο ή άλλα Ν.Π.Δ.Δ., Ν.Π.Ι.Δ., Ο.Τ.Α. κ.λπ. νομικές ή άλλες διαδικασίες δικαστικώς ή εξωδίκως, καθώς και ένδικα μέσα για παράβαση συμβατικών όρων για εκμεταλλεύσεις οποιασδήποτε μορφής που είχαν αναλάβει με οποιοδήποτε τρόπο ή τους είχαν ανατεθεί.

γ. Ότι είναι οι μόνοι υπεύθυνοι για την τήρηση των υγειονομικών και άλλων διατάξεων λειτουργίας του κυλικείου έναντι κάθε αρχής και των καταναλωτών.

15) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο προσφέρων:

α) επισκέφθηκε τους χώρους των Κυλικείων του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και έλαβε πλήρη γνώση του υπάρχοντος εξοπλισμού, των χώρων του κυλικείου και των τοπικών συνθηκών,

β) διαθέτει την κατάλληλη και επαρκή υποδομή (ειδικευμένο προσωπικό, υλικοτεχνική υποδομή κ.λπ.) για την εκτέλεση των όρων της σύμβασης,

γ) έχει αποκτήσει σαφή αντίληψη του αντικειμένου για το οποίο υποβάλλει προσφορά,

δ) θα προβεί στην έναρξη λειτουργίας του Κυλικείου εντός 15 ημερών από την παράδοση του.

Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παρούσα Διακήρυξη, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί εντός 10 ημερών πριν την ημέρα διενέργειας

του διαγωνισμού. Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνήσιου της υπογραφής τους.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων που υποβάλλουν κοινή προσφορά, υποβάλλουν τα παραπάνω, κατά περίπτωση δικαιολογητικά, για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

3.2 Περιεχόμενο Φακέλου «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς, τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, επί ποινή αποκλεισμού, σε ένα (1) Πρωτότυπο και ένα (1) αντίγραφο, μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «**ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**» και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Α) Πιο συγκεκριμένα, η τεχνική προσφορά πρέπει απαραίτητως να περιλαμβάνει τα κάτωθι:

1) Πίνακα με τα παρακάτω αναφερόμενα είδη με την τιμή την οποία προτίθεται να τα διαθέτει ο προσφέρων από τα κυλικά κατά το πρώτο έτος διάρκειας της σύμβασης:

Νες Καφέ/Φραπέ (ζεστό - κρύο)

Ελληνικός Καφές

Καφές Φίλτρου

Καφές εσπρέσο

Καφές καπουτσίνο

Τσάι

Τυρόπιτα απλή (σφολιάτα)

Αναψυκτικά, τρία διαφορετικά είδη σε κουτί των 330 ml

Τόστ Ανάμικτο (Ζαμπόν - τυρί)

Εμφιαλωμένο νερό μεγάλο, εμφιαλωμένο νερό μικρό

Οι προσφερόμενες τιμές θα είναι σε όλα τα είδη σε ευρώ. Προσφορές σε άλλο νόμισμα δεν γίνονται αποδεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

2) Κατάλληλα τραπεζικά έγγραφα, αντίγραφο ή απόσπασμα των ισολογισμών της τελευταίας πενταετίας, δήλωση περί του συνολικού κύκλου εργασιών του που αφορά ειδικότερα τη λειτουργία των κυλικίων ή παρεμφερών εκμεταλλεύσεων κατά τις προηγούμενες του έτους του διαγωνισμού, οικονομικές χρήσεις. Εάν η επιχείρηση λειτουργεί ή ασκεί επιχειρηματική δραστηριότητα, κατά χρονικό διάστημα που δεν επιτρέπει την έκδοση, κατά νόμο, πέντε ισολογισμών, υποβάλλει τους ισολογισμούς που έχουν εκδοθεί και τα σχετικά επίσημα στοιχεία που υπάρχουν για το διάστημα αυτό.

3) Κατάσταση στην οποία θα αναφέρονται τα κυλικά που μέχρι την ημέρα του διαγωνισμού, έχει αναλάβει και λειτουργήσει ο προσφέρων. Η λειτουργία των κυλικίων, όταν αυτά ανήκουν στο δημόσιο τομέα αποδεικνύεται σε σχετικά έγγραφα της αρμόδιας υπηρεσίας, όταν δε η λειτουργία των κυλικίων αφορά τον ιδιωτικό τομέα, αποδεικνύεται με επίσημα έγγραφα π.χ. θεωρημένο αντίγραφο μισθωτηρίου. Επίσης η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού έχει το δικαίωμα να κάνει επιτόπια πραγματογνωμοσύνη στα λειτουργούντα κυλικά των υποψήφιων αναδόχων που αναφέρονται στην παραπάνω κατάσταση.

4) Σύντομο βιογραφικό σημείωμα στο οποίο να φαίνεται η εν γένει επαγγελματική δραστηριότητα του υποψήφιου αναδόχου.

5) Περιγραφή του Τεχνικού εξοπλισμού που θα τοποθετήσει ο προσφέρων στα κυλικά και μελέτη λειτουργίας αυτών.

6) Κατάσταση προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί για τη λειτουργία των κυλικίων.

7) Πιστοποιητικό του Συστήματος Διασφάλισης Ποιότητας (ISO 9001:2000) και Υγιεινής και Ασφάλειας (HACCP ISO 22000-ΕΛΟΤ 1416).

8) Συστατικές επιστολές φορέων με τους οποίους συνεργάζεται ή συνεργάστηκε ο υποψήφιος ανάδοχος προσφέροντας παρεμφερείς υπηρεσίες, καθώς τηλέφωνα επικοινωνίας σε περίπτωση που η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού θελήσει να επικοινωνήσει μαζί τους.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος τόσο να προβεί στις απαραίτητες κατασκευαστικές ενέργειες όσο και να εξοπλίσει το κυλικείο με τον απαραίτητο εξοπλισμό, προκειμένου στην άριστη και απρόσκοπτη λειτουργία αυτού.

Αν τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται χωριστά και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με τις ίδιες ενδείξεις.

Ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς με ποινή απόρριψης της προσφοράς δεν πρέπει να περιέχει κανένα οικονομικό στοιχείο.

β) Μελέτη λειτουργίας. Οι οικονομικοί φορείς υποβάλλουν με την Τεχνική τους Προσφορά μελέτη λειτουργίας του κυλικείου στην οποία θα περιγράφουν τα κάτωθι:

- i. Λεπτομερής περιγραφή του τρόπου με τον οποίο θα λειτουργήσουν τα κυλικεία, διαδικασίες λειτουργίας, παραγωγής των προσφερόμενων ειδών και λοιπές διαδικασίες
- ii. Την ποιότητα των πρώτων υλών και των προσφερόμενων ειδών,
- iii. Κατάλογο των στελεχών και του εργατοϋπαλληλικού προσωπικού που άμεσα ή έμμεσα θα διαθέσει ο συμμετέχων για την εκτέλεση της. Τυχόν επαγγελματικούς τίτλους και τίτλους σπουδών του ίδιου ή και των διευθυντικών στελεχών της επιχείρησης του ή εκείνων που έχουν αναλάβει την ευθύνη εκτέλεσης της σύμβασης.
- iv. Τα μέτρα που θα εφαρμόζονται για την ασφάλεια των εργαζομένων, των φοιτητών και των εγκαταστάσεων.
- v. Τις διαδικασίες που θα εφαρμόζονται και οι οποίες θα εξασφαλίζουν ότι:
 - οι προμήθειες θα καλύπτουν πάντοτε τις απαιτούμενες προδιαγραφές ποιότητας, και
 - η λειτουργία του κυλικείου θα γίνεται κάτω από ελεγχόμενες συνθήκες υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων.

γ) Πίνακα υπηρεσιών μαζικής εστίασης αντίστοιχου μεγέθους και πολυπλοκότητας με τις υπηρεσίες που αφορά η παρούσα διακήρυξη που έχουν παρασχεθεί από τον προσφέροντα, συνοδευόμενο από συστατικές επιστολές - βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης και λοιπά στοιχεία (πχ συμβάσεις κλπ.), από τα οποία να προκύπτουν με σαφήνεια οι αποδέκτες, η διάρκεια παροχής, ο αριθμός των σιτισθέντων, τα μέτρα που εφαρμόζονταν για τον έλεγχο και τη διασφάλιση της ποιότητας και της υγιεινής της σίτισης (πιστοποίηση κατά HACCP), καθώς και η επιτυχής εκπλήρωση και περάτωση όλων των συμβατικών υποχρεώσεων του προσφέροντα. Τα στοιχεία του πίνακα αυτού θα πρέπει να τεκμηριώνονται επαρκώς με την προσκόμιση σχετικών εγγράφων (π.χ. συμβάσεις, βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης κ.λπ.). Υπηρεσίες που δεν θα συνοδεύονται με την προσκόμιση των αντιστοίχων βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης ή δεν θα τεκμηριώνονται επαρκώς από τα έγγραφα που προσκομίζει ο συμμετέχων δεν θα λαμβάνονται υπόψη

3.3 Περιεχόμενο Φακέλου «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

Στον φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» τοποθετείται η οικονομική προσφορά, επίσης επί ποινή αποκλεισμού, σε ένα (1) Πρωτότυπο και ένα (1) αντίγραφο, σύμφωνα με το Παράρτημα Γ – **ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ** της διακήρυξης.

Οι υποψήφιοι είναι υποχρεωμένοι να παρουσιάζουν αναλυτικά στην Προσφορά τους Μελέτη Συστήματος Πωλήσεων και εκείνος που θα αναδειχθεί Ανάδοχος του Έργου να εγκαταστήσει με δική του δαπάνη και ευθύνη σύγχρονη εγκατάσταση τερματικού με πρόγραμμα για παραγγελιοληψία, όπου παράλληλα εκτελούνται σύνθετοι υπολογισμοί και αλγόριθμοι για να δώσουν ακριβή, με φορολογικό εκτυπωτή, εικόνα οικονομικών στοιχείων και αναφορών πωλήσεων.

Το παραπάνω σύστημα επομένως, θα παρέχει τη δυνατότητα στην Υπηρεσία, με γραμμή για σύνδεση στο Internet και κωδικό εντεταλμένου χρήστη, να έχει πρόσβαση και να λαμβάνει γνώση σε πραγματικό χρόνο, για το ύψος των Πωλήσεων ώστε να διασφαλίζεται η καταβολή εκ μέρους του Αναδόχου εκείνου του Ποσοστού, επί των Πωλήσεων, που αναλογεί στην Υπηρεσία.

α) Σταθερό Μίσθωμα 6.000,00 Ευρώ, Μηνιαίως ή ετησίως

β) Ποσοστό 5% επί των Καθαρών Πωλήσεων, Μηνιαίως ή ετησίως

Οι προσφορές που δεν ανταποκρίνονται στους όρους της διακήρυξης αυτής, ή είναι σε δέσμευση, ή

θέτουν όρους και προϋποθέσεις, θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

3.4 Χρόνος ισχύος των προσφορών

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα **τριακοσίων (300) ημερών** από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά η οποία ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον ανωτέρω προβλεπόμενο απορρίπτεται.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παρατείνεται εγγράφως, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, πριν από τη λήξη της, με αντίστοιχη παράταση της εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με την προβλεπόμενη ως άνω αρχική διάρκεια.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα της διαδικασίας ανάθεσης ματαιώνονται, εκτός αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα, ότι η συνέχιση της διαδικασίας εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά και την εγγύηση συμμετοχής τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανώτατου ορίου παράτασης της προσφοράς τους είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4 : ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ – ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

4.1 : Κριτήρια Αξιολόγησης Τεχνικής Προσφοράς

Η Τεχνική Προσφορά κάθε συμμετέχοντα στο διαγωνισμό αξιολογείται και βαθμολογείται με βάση τα κάτωθι κριτήρια αξιολόγησης:

Α/Α	ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΜΟΡΙΑ
1	ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΠΩΛΟΥΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΟΠΩΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΠΑΡΑΚΑΤΩ (1) ΣΤΗ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ	30
2	ΜΕΛΕΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ–ΜΕΤΡΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ	20
3	ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΠΟΥ ΘΑ ΔΙΑΤΕΘΕΙ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ ΟΠΩΣ ΚΑΙ ΤΥΧΟΝ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΠΑΡΟΧΕΣ	10
4	ΕΠΙΤΥΧΗΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΡΟΜΟΙΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΠΕΝΤΑΕΤΙΑ (2.500 ΆΤΟΜΑ* 5 ΧΡΟΝΙΑ* 9 ΜΗΝΕΣ)	15
5	ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΦΕΡΕΓΓΥΟΤΗΤΑ	15
6	ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΟΝΑΔΑΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΟΔΟΣΙΑΣ ΓΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΙΚΡΟΓΕΥΜΑΤΩΝ	10

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ ΒΑΘΜΟΛΟΓΗΣΗΣ

Κριτήριο 1:

Το μέγιστο της βαθμολογίας θα λάβει η προσφορά με τις χαμηλότερες τιμές στα εξής είδη:

1. Νες Καφέ/Φραπέ (ζεστό-κρύο)
2. Ελληνικός Καφές
3. Καφές Φίλτρου
4. Καφές εσπρέσο
5. Καφές καπουτσίνο
6. Τσάι
7. Τυρόπιτα απλή (σφολιάτα)
8. Αναψυκτικά, τρία διαφορετικά είδη σε κουτί των 330 ml
9. Τόστ Ανάμικτο (Ζαμπόν/Τυρί)

10. Εμφιαλωμένο νερό μεγάλο, εμφιαλωμένο νερό μικρό

Κριτήριο 2:

Στο παρόν κριτήριο θα αξιολογηθεί αφενός, η πληρότητα της μελέτης λειτουργίας, δηλαδή όλα εκείνα τα μέτρα που προτίθεται να λάβει ο υποψήφιος ανάδοχος του έργου και αφορούν, το σύστημα υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων σε κάθε στάδιο επεξεργασίας, την ασφάλεια και υγιεινή εγκαταστάσεων και προσωπικού, τις προδιαγραφές Α' υλών – συνοδευόμενα όλα τα παραπάνω από τα ανάλογα πιστοποιητικά εφόσον υπάρχουν – αφετέρου δε η πληρότητα του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης που θα εφαρμόσει ο ανάδοχος στο σύνολο του έργου.

Κριτήριο 3:

Στο παρόν κριτήριο θα αξιολογηθεί ο προτεινόμενος εξοπλισμός που θα χρησιμοποιηθεί για την υλοποίηση του έργου, όπως επίσης και ο αριθμός, κατά ειδικότητες, του προσωπικού που θα απασχοληθεί.

Κριτήριο 4:

Η ιδιαίτερη ικανότητα, πείρα και ειδικότητα παροχής υπηρεσιών μαζικής εστίασης, καθώς και η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών, σε σχέση με το αντικείμενο της ζητούμενης παροχής, όπως προκύπτει από κατάλληλα έγγραφα. Η ιδιαίτερη ικανότητα, πείρα και ειδικότητα παροχής υπηρεσιών μαζικής εστίασης, καθώς και η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών, σε σχέση με το αντικείμενο της ζητούμενης παροχής, όπως προκύπτει από κατάλληλα έγγραφα.

Αξιολογείται και βαθμολογείται ανάλογα η ικανότητα, πείρα και ειδικότητα των συμμετεχόντων να παράσχουν τις ζητούμενες υπηρεσίες, με βάση την προηγούμενη παροχή κάθε συμμετέχοντα, όλα τα προηγούμενα έτη, υπηρεσιών μαζικής εστίασης σε μεγάλο αριθμό ατόμων (ήτοι, συστηματική, επί καθημερινής βάσης, παροχή υπηρεσιών εστίασης σε τουλάχιστον Δύο χιλιάδες πεντακόσια (2.500) άτομα ημερησίως, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εννέα (9) μηνών ετησίως). Αξιολογείται η ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών με βάση συστατικές επιστολές – βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης από υπηρεσίες μαζικής εστίασης που έχει προσφέρει ο συμμετέχων τα προηγούμενα έτη.

Κάθε συμμετέχων που έχει παράσχει τουλάχιστον για ένα (1) έτος υπηρεσίες μαζικής εστίασης (τουλάχιστον για 2.500 άτομα ημερησίως για χρονικό διάστημα 9 μηνών ετησίως): βαθμός 100.

Για κάθε επιπλέον έτος παροχής υπηρεσιών μαζικής εστίασης (και μέχρι 20 έτη) ο βαθμός διαμορφώνεται με βάση τον κάτωθι τύπο : $(100 + x)$, όπου x το κάθε επιπλέον έτος.

Σημειώνεται πως απαραίτητη είναι η επαρκής τεκμηρίωση ότι οι συμβάσεις υπηρεσιών μαζικής εστίασης που επικαλείται ο προσφέρων έχουν περατωθεί ορθά ή είναι σε εξέλιξη, με την προσκόμιση βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης. Υπηρεσίες που δεν θα συνοδεύονται με την προσκόμιση των αντιστοίχων βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης δεν θα λαμβάνονται υπόψη. Η επιτυχής υλοποίηση των προηγούμενων συμβατικών υποχρεώσεων και η ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών, που προκύπτουν από τις συστατικές επιστολές - βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης κατά την προηγούμενη συνεργασία με φορείς του ιδιωτικού και δημοσίου τομέα (κυρίως του δημοσίου και ιδιαιτέρως με εκπαιδευτικά ιδρύματα ΑΕΙ, ΤΕΙ, κτλ) σε υπηρεσίες μαζικής εστίασης και από τα λοιπά σχετικά στοιχεία όπως αυτά παρατίθενται μαζί με τον Πίνακα υπηρεσιών μαζικής εστίασης που ζητείται στην Τεχνική Προσφορά, αποτελούν εγγύηση για την αποτελεσματική και ποιοτική εκτέλεση των όρων και στόχων της σύμβασης.

Κριτήριο 5:

Στο παρόν κριτήριο θα αξιολογηθεί η χρηματοοικονομική κατάσταση και φερεγγυότητα του υποψήφιου όπως αυτή προκύπτει από τον κύκλο εργασιών της τελευταίας πενταετίας (ισολογισμοί, βεβαιώσεις συνεργαζόμενων φορέων, αντίστοιχες συμβάσεις, βεβαιώσεις συνεργαζόμενων τραπεζών κ.α.).

Κριτήριο 6:

Στα πλαίσια αξιολόγησης μιας παραγωγικής μονάδας ικανής να παράγει και να τροφοδοτεί ασφαλή και ποιοτικά γεύματα / μικρογεύματα, περιορίζοντας ταυτόχρονα το «περιβαλλοντικό της αποτύπωμα» θα πρέπει να ελέγχονται: η άδεια λειτουργίας και ο αριθμός Κτηνιατρικής Υπηρεσίας (ΙΜΡ), πιστοποιητικά κατά ISO (22000, 22005, 9001, 14001, 45001), διαγράμματα ροής επιμέρους διεργασιών ώστε να αποκλείονται οι διασταυρούμενες επιμολύνσεις, αρχείο πιστοποιητικών υγείας και εκπαιδεύσεων προσωπικού, η ποιότητα

του νερού και οι διαδικασίες εξυγίανσης (καθαρισμός – απολύμανση), επαρκές σύστημα ελέγχου μυοκτονίας – απεντόμωσης, απουσία πηγών μόλυνσης του περιβάλλοντος χώρου της εγκατάστασης, αποτελεσματικό σύστημα διαχείρισης και απομάκρυνσης απορριμμάτων (οργανικών και μη), ορθολογική διαχείριση α' και λοιπών υλών και συστηματική ανακύκλωση των απορριπτόμενων υλικών, συνεχή παρακολούθηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων στο φυσικό περιβάλλον και ενεργοποίηση προληπτικών και κατασταλτικών μέτρων, οριοθέτηση στόχων και προγραμμάτων για την συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων της εταιρείας, προγράμματα μείωσης απορριφθέντων τροφίμων (food waste) και ορθολογικής χρήσης πηγών ενέργειας και νερού, τήρηση ψυκτικής αλυσίδας, ορθών αποθηκευτικών πρακτικών και τεκμηρίωση τους, τήρηση αρχείου εγκεκριμένων προμηθευτών/ α' υλών, επαρκής στόλος οχημάτων που φέρουν όλες τις απαραίτητες άδειες και πιστοποιητικά για την ασφαλή μεταφορά των γευμάτων.

ΔΙΕΥΚΡΙΝΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ

- Οι προσφορές βαθμολογούνται βάσει των κριτηρίων. Η αντίστοιχη βαθμολογία κάθε κριτηρίου προκύπτει σύμφωνα με την εκτίμηση της Επιτροπής Διαγωνισμού & Αξιολόγησης των προσφορών και θα πρέπει να είναι αιτιολογημένη, αναλογική της κάλυψης των τεχνικών προδιαγραφών και συγκριτική μεταξύ των στοιχείων των διαγωνιζόμενων.
- Η βαθμολογία των επί μέρους στοιχείων των προσφορών είναι 100 βαθμοί για τις περιπτώσεις που καλύπτονται ακριβώς όλες οι τεχνικές προδιαγραφές (απαράβατοι όροι) της διακήρυξης. Η βαθμολογία αυτή αυξάνεται έως 120 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές. Οι προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης έστω και σε ένα κριτήριο, απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
- Η επάρκεια κάθε διαγωνιζόμενου, ως προς τις τεχνικές προδιαγραφές στα κριτήρια αξιολόγησης είναι στην αιτιολογημένη κρίση της Επιτροπής Διαγωνισμού & Αξιολόγησης των προσφορών.
- Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε στοιχείου είναι το γινόμενο του επί μέρους συντελεστή βαρύτητας του στοιχείου επί τη βαθμολογία του και η συνολική βαθμολογία της κάθε προσφοράς είναι το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των στοιχείων.
Η τελική βαθμολογία των τεχνικά αποδεκτών προσφορών με βάση τα παραπάνω κυμαίνεται από 100 έως 120 βαθμούς.
- Οι διαγωνιζόμενοι κατατάσσονται σε πίνακα κατά φθίνουσα σειρά του συνολικού βαθμού τους. Μετά το πέρας της διαδικασίας η επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης των προσφορών, συντάσσει και υπογράφει τα αιτιολογημένα πρακτικά αξιολόγησης των φακέλων και (υπο)φακέλων των προσφορών και υποβάλλει την εισήγησή της και τα σχετικά παραστατικά στοιχεία του διαγωνισμού, δια μέσου πρωτοκόλλου, στην Αναθέτουσα Αρχή. Η Αναθέτουσα Αρχή εκδίδει τη σχετική απόφαση την οποία κοινοποιεί στους προσφέροντες.
- Πλέον συμφέρουσα από τεχνο-οικονομική άποψη προσφορά είναι εκείνη που έχει αξιολογηθεί και παρουσιάζει τον μικρότερο λόγο της τιμής προσφοράς (συγκριτικής) προς την βαθμολογία της, λαμβανομένων υπόψη μέχρι δύο (2) δεκαδικών ψηφίων, της τιμής προσφοράς (συγκριτική τιμή) προς τη σταθμισμένη βαθμολογία της προσφοράς, ήτοι:

Συγκριτική τιμή προσφοράς (6000,00€)

Μικρότερος λόγος = -----

Σταθμισμένη Βαθμολογία Προσφοράς

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

5.1 Αποσφράγιση και αξιολόγηση προσφορών

Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει ενώπιον της πενταμελούς Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού κατά την προαναφερόμενη ημερομηνία και ώρα.

Προσφορές που υποβάλλονται στο παραπάνω όργανο μετά την έναρξη διαδικασίας αποσφράγισης, δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στην Υπηρεσία για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.

Η αποσφράγιση διενεργείται δημόσια, παρουσία των προσφερόντων/συμμετεχόντων ή των νομίμως εξουσιοδοτημένων εκπροσώπων τους, οι οποίοι λαμβάνουν γνώση των λοιπών συμμετεχόντων στη διαδικασία και των στοιχείων που υποβλήθηκαν από αυτούς, όπως ειδικότερα ορίζεται στα έγγραφα της παρούσας διακήρυξης.

Η επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης των προσφορών του διαγωνισμού, θα μονογράψει και θα αποσφραγίσει τον κυρίως φάκελο κάθε προσφοράς. Στη συνέχεια θα μονογράψει και θα αποσφραγίσει τον υποφάκελο με τα δικαιολογητικά συμμετοχής. Κατόπιν σχετικού ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής η επιτροπή θα προχωρήσει στην μονογραφή και στην αποσφράγιση των υποφακέλων των τεχνικών προσφορών.

Στη συνέχεια η επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης προβαίνει στην αξιολόγηση και βαθμολόγηση μόνο των τεχνικών προσφορών των προσφερόντων, των οποίων τα δικαιολογητικά συμμετοχής έκρινε πλήρη. Η αξιολόγηση και βαθμολόγηση γίνεται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας και συντάσσεται πίνακας βαθμολόγησης των συμμετεχόντων. Ακολουθεί η μονογραφή και η αποσφράγιση των υποφακέλων των οικονομικών προσφορών και η αξιολόγηση τους και συντάσσεται σχετικός πίνακας κατάταξης.

Η επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης συντάσσει ενιαίο πρακτικό σύμφωνα με τα ανωτέρω στο οποίο εισηγείται αιτιολογημένα την αποδοχή ή απόρριψη των προσφορών, την κατάταξη των προσφορών και την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου. Το εν λόγω πρακτικό κοινοποιείται από την επιτροπή διενέργειας και αξιολόγησης στην αναθέτουσα αρχή και προωθείται προς έγκριση από το αρμόδιο συλλογικό όργανο.

Τα αποτελέσματα των ανωτέρω σταδίων επικυρώνονται με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου της αναθέτουσας αρχής, η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια αυτής στους προσφέροντες ή στους συμμετέχοντες.

Στην περίπτωση ισοδύναμων προφορών ισχύουν τα οριζόμενα κατ' άρθρο 43 του Π.Δ. 715/1979.

Η αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών μπορούν να γίνουν σε μία δημόσια συνεδρίαση, κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης του διαγωνισμού.

Οι διαγωνιζόμενοι έχουν δικαίωμα υποβολής ενστάσεων σύμφωνα με τους όρους και τις προθεσμίες του άρθρου 30, παρ. 3, του άρθρου 31, παρ. 3 του Π.Δ. 715/1979.

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται, με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παραβόλου, υπέρ του Δημοσίου, ποσού χιλίων ευρώ (1000€). Το παράβολο αυτό αποτελεί δημόσιο έσοδο. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή ή μερικώς δεκτή από το αποφασίζον διοικητικό όργανο.

5.2 Λόγοι απόρριψης προσφορών - Αντιπροσφορές

Αντιπροσφορές και εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται, ως απαράδεκτες.

Ειδικότερα:

Η αναθέτουσα αρχή με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου και της αξιολόγησης των προσφορών, απορρίπτει, σε κάθε περίπτωση, προσφορά:

α) η οποία δεν υποβάλλεται εμπρόθεσμα, με τον τρόπο και με το περιεχόμενο που ορίζεται στη παρούσα διακήρυξη,

- β) η οποία περιέχει ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα, εφόσον αυτά δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και την συμπλήρωσή της,
- γ) για την οποία ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις, εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή,
- δ) η οποία είναι εναλλακτική προσφορά,
- ε) η οποία υποβάλλεται από έναν προσφέροντα που έχει υποβάλλει δύο ή περισσότερες προσφορές. ζ) η οποία είναι υπό αίρεση,
- η) η οποία θέτει όρο αναπροσαρμογής,
- θ) η οποία παρουσιάζει ελλείψεις ως προς τα δικαιολογητικά που ζητούνται από τα έγγραφα της παρούσης διακήρυξης και αποκλίσεις ως προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της σύμβασης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6: ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΑΤΑΙΩΣΗΣ

Το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής, μετά από σχετική γνωμοδότηση της Επιτροπής του Διαγωνισμού ή του Συλλογικού Οργάνου διατηρεί το δικαίωμα: Α. να αποφασίσει τη ματαίωση, ακύρωση ή διακοπή του διαγωνισμού, Β. να αποφασίσει την ματαίωση του διαγωνισμού και την επανάληψη του με τροποποίηση ή μη των όρων και των προδιαγραφών της Προκήρυξης ή Γ. να αποφασίσει τη ματαίωση του διαγωνισμού ή να τον κηρύξει άγονο και να προσφύγει στη διαδικασία διαπραγμάτευσης, εφόσον ισχύουν οι νόμιμες προϋποθέσεις, χωρίς να αποκτά κανένα δικαίωμα οιοσδήποτε των μειοδοτών.

Η επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς μεταξύ του εκμισθωτή και του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής ανήκει στα αρμόδια δικαστήρια.

Ως προς τα λοιπά θέματα, ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 715/1979 «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Ν.Π.Δ.Δ. Μισθώσεων».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7: ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ, ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗ, ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΜΙΣΘΩΣΗΣ

Με έγγραφο, επί αποδείξει, ανακοινώνεται στον πλειοδότη, η επικύρωση από το διοικούν το Πανεπιστήμιο συλλογικό όργανο των πρακτικών της Επιτροπής διενέργειας του παρόντος διαγωνισμού και ειδικότερα η κατακύρωση σε αυτόν της εκμίσθωσης του Κυλικείου του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, καλείται δε εντός δέκα πέντε (15) ημερών να προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης μισθώσεως στο Τμήμα Προμηθειών της Δ/σης Οικονομικού του Ιδρύματος. Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2.4.

Από την κατακύρωση του διαγωνισμού και την γνωστοποίηση στον επιλεγέντα του αποτελέσματος, η σύμβαση θεωρείται καταρτισθείσα, οπότε και αρχίζουν και οι υποχρεώσεις του επιλεγέντος, ο οποίος οφείλει να ενεργοποιήσει αμέσως την σύμβασή του. Ρητά όμως διευκρινίζεται ότι η υποχρέωση του Πανεπιστημίου για την καταβολή μισθώματος άρχεται μόνο μετά την υπογραφή του πρωτοκόλλου παράδοσης-παραλαβής του κτιρίου και την εγκατάστασή του στο ακίνητο.

Εάν ο εκμισθωτής δεν προσέλθει για την υπογραφή της σύμβασης εντός της προαναφερόμενης προθεσμίας, το διοικούν το Πανεπιστήμιο συλλογικό όργανο τον ανακηρύσσει έκπτωτο και καταπίπτει υπέρ του Πανεπιστημίου η Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής.

Το κείμενο της σύμβασης υπερισχύει κάθε άλλου συμβατικού εγγράφου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης ή ανάθεσης, εκτός καταδήλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

Κατά τα λοιπά τα συμβατικά τεύχη της σύμβασης που θα υπογραφεί κατά σειρά ισχύος θα είναι τα εξής:

- 1 Η σύμβαση Μίσθωσης**
- 2 Η παρούσα Διακήρυξη**
- 3 Η τεχνική προσφορά του αναδόχου**

4 Η οικονομική προσφορά του αναδόχου

Η συνολική διάρκεια της μίσθωσης θα είναι τρία (3) έτη, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και όχι νωρίτερα από 10-01-2027.

Το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής έχει το δικαίωμα, έπειτα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου να παρατείνει μονομερώς τη σύμβαση, με έγγραφη δήλωσή του που απευθύνεται στον ανάδοχο πριν από τη λήξη της σύμβασης με τους ίδιους όρους. Το μηνιαίο τίμημα της παράτασης θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, σε ποσοστό ίσο με το 75% της απλής δωδεκάμηνης μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή του μήνα της αναπροσαρμογής σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους, όπως αυτή υπολογίζεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή (ΕΛ.ΣΤΑΤ.).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8: ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Το κείμενο της διακήρυξης είναι ισχυρότερο από κάθε άλλο κείμενο σχετικό με το διαγωνισμό, εκτός από προφανή σφάλματα ή παραδρομές.

Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται και στον Ελληνικό Τύπο,

- ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ
- ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ
- Ο ΗΜΕΡΗΣΙΟΣ ΔΗΜΟΤΗΣ

Η παρούσα Διακήρυξη, αναρτήθηκε στο διαδίκτυο: στον ιστότοπο <http://et.diavgeia.gov.gr/> (ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ) και καταχωρήθηκε, στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής, στη διεύθυνση (URL): www.uniwa.gr στη διαδρομή: Επικαιρότητα → Διαγωνισμοί.

Έξοδα δημοσιεύσεων

Η δαπάνη των δημοσιεύσεων στον Ελληνικό Τύπο βαρύνει: τον ανάδοχο.

**Ο ΑΝΤΙΠΡΥΤΑΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ**

**ARISTEIDIS
PAPAGRIGORIOU**

Digitally signed by
ARISTEIDIS PAPAGRIGORIOU
Date: 2026.09.03 10:34:56
+03'00'

**ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΙΟΥ
ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α – ΤΕΥΧΟΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ

Α. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

Απαγορεύεται ρητά κάθε υπομίσθωση του κυλικείου και των παραρτημάτων ολική ή μερική ή παραχώρησή τους με οποιοδήποτε τρόπο ή εκχώρηση σε τρίτο μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων του Αναδόχου που απορρέουν από τη συνυπολογισθείσα σύμβαση έστω και χωρίς αντάλλαγμα. Επιτρέπεται μόνο η πρόσληψη συνεταίρου μετά από προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του Ιδρύματος.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να καταθέσει το καθορισμένο μίσθωμα σε λογαριασμό που θα του υποδείξει η υπηρεσία του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής **σε (3) ισόποσες δόσεις για κάθε έτος μίσθωσης**. Οι δόσεις κατατίθενται ανά τετράμηνο και η καταβολή της πρώτης δόσης θα γίνει μέσα σε έναν μήνα από την υπογραφή της σύμβασης.

Το ηλεκτρικό ρεύμα και νερό που θα καταναλώνεται για τη λειτουργία των κυλικείων και του εστιατορίου θα επιβαρύνουν τον ανάδοχο, ο οποίος θα είναι επίσης υποχρεωμένος να καταβάλει κάθε τέλος ή φόρο δημόσιο, δημοτικό κ.λ.π. σε σχέση με το χώρο και το μίσθωμα.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με δικές τους δαπάνες να επισκευάζει και να διατηρεί σε καλή κατάσταση τα δίκτυα ηλεκτρικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων των κυλικείων και των συναφών προς αυτό εγκαταστάσεων. Οι εργασίες αυτές θα γίνονται κάτω από την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής. Ο ανάδοχος υποχρεούται επίσης και στην άμεση αντικατάσταση των ηλεκτρικών λαμπτήρων και ηλεκτρικών εξαρτημάτων που καταστρέφονται.

Ο ανάδοχος οφείλει να διατηρεί απόλυτη καθαριότητα στα κυλικάκια.

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να διακόψει τη λειτουργία του κυλικείου και των παραρτημάτων για οποιαδήποτε αιτία πλην της ανωτέρας βίας σαφώς και δεόντως αποδεικνυόμενης. Στην αντίθετη περίπτωση το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής **μπορεί να του επιβάλλει πρόστιμο 3.000,00 ευρώ για κάθε μέρα διακοπής ή για κάθε παραβίαση του ωραρίου λειτουργίας**.

Το πρόστιμο αυτό μπορεί να εισπράττει το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής από την εγγύηση που έχει παρακρατηθεί. Σε περίπτωση αυτόβουλης διακοπής της λειτουργίας του κυλικείου και των παραρτημάτων για δεύτερη φορά από τον ανάδοχο αυτός κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής.

Επιτρέπεται για εξαιρετικούς λόγους η μόνιμη ή η προσωρινή διακοπή της λειτουργίας των κυλικείων μόνο μετά από απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και ο ανάδοχος του κυλικείου δεν δικαιούται να λάβει καμία αποζημίωση.

Απαγορεύεται μέσα στον χώρο των κυλικείων και του εστιατορίου:

- α) Η χαρτοπαιξία γενικά.
- β) Τα τυχερά παιχνίδια κάθε είδους.
- γ) Η είσοδος και η παραμονή μέσα στα Κυλικάκια κάθε ατόμου που δεν συνδέεται με οποιονδήποτε τρόπο με το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής, ή τους σπουδαστές και το προσωπικό.

Επιτρέπονται μέσα στον χώρο των κυλικείων:

- α) Τα επιτραπέζια παιχνίδια
- β) Το σκάκι.

Το βάρος των δεσμών των σάντουιτς κ.λ.π. όπως και η ποιότητα αυτών θα είναι σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της Αγορανομίας καταβαλλομένης κάθε προσπάθειας εκ μέρους του αναδόχου για την καλύτερη ποιοτική και ποσοτική προσφορά των διατιθεμένων ειδών.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να έχει σε λειτουργία το κυλικείο και τα παραρτήματα όλες τις εργάσιμες ημέρες του χρόνου από 7.30 π.μ. το πρωί ως τις 8.30 μ.μ. το βράδυ εκτός από τις διακοπές και τις σχολικές αργίες που θα λειτουργεί από τις 7.30 π.μ. το πρωί ως τις 15.00 μ.μ. εφόσον εργάζεται το διοικητικό προσωπικό.

Η λειτουργία των κυλικείων έχει κύριο σκοπό την κατά το δυνατό πλήρη και αποτελεσματική εξυπηρέτηση των σπουδαστών και υπαλλήλων του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής με την εξασφάλιση τιμών προσιτών, τροφής υγιεινής και επαρκούς και περιβάλλοντος καθαρού και ευπρεπούς.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης έχει σκοπό την πιστή εκτέλεση από τον ανάδοχο των όρων της σύμβασης, την καλή και κανονική λειτουργία των κυλικείων μέχρι τη λήξη του χρόνου αυτής.

Η εποπτεία του κυλικείου και των παραρτημάτων γίνεται από το Συμβούλιο της Σπουδαστικής Λέσχης.

Ο έλεγχος της γνησιότητας και ποιότητας των χρησιμοποιούμενων υλικών και η ποσότητα και το βάρος των παρεχομένων μερίδων γίνεται από την Επιτροπή εστιατορίου που αποτελείται από το Συμβούλιο της Σπουδαστικής Λέσχης και τον Προϊστάμενο γιατρό Υγειονομικής Υπηρεσίας του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής.

Ο έλεγχος που θα γίνεται από την επιτροπή αυτή είναι ανεξάρτητος από αυτόν που θα κάνει η αγορανομική υπηρεσία. Ο γιατρός του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής θα πραγματοποιεί κάθε μήνα αστυϊατρικό έλεγχο στο κυλικείο και έχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπονται από τις διατάξεις για τα δικαιώματα και καθήκοντα αστιάτρων του αγορανομικού κώδικα.

Το Συμβούλιο της Σπουδαστικής Λέσχης έχει την δυνατότητα να πραγματοποιεί, κατόπιν δειγματοληψίας στα εδέσματα και τα αποθηκευμένα συστατικά τους υλικά, χημικό έλεγχο προς επαλήθευση των σχετικών με την ποιότητα και σύνθεσή τους, όρων της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει κάθε διευκόλυνση για την άσκηση της παραπάνω εποπτείας και του ελέγχου.

Μπορεί να γίνουν και πρόχειρες μη εμπεπηγμένες ή εντοιχισμένες εγκαταστάσεις από τον ανάδοχο μετά από έγκριση του Συμβουλίου της Σπουδαστικής Λέσχης.

Απαγορεύονται εγκαταστάσεις που θα δυσχεραίνουν την αποχώρηση του αναδόχου όταν λήξει η σύμβαση.

Μετά τη λήξη της Σύμβασης καθ' οιονδήποτε τρόπο και μέσα σε δέκα (10) μέρες από τη λήξη ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παραδώσει τους χώρους των κυλικείων σε άριστη κατάσταση, με σχετικό πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής.

Επίσης είναι υποχρεωμένος να απομακρύνει τα κινητά που του ανήκουν χωρίς καμία πρόφαση. Εάν περάσει άπρακτο δεκαήμερο εξουσιοδοτεί από τώρα το Συμβούλιο της Σπουδαστικής Λέσχης να αποβάλει τα πράγματα αυτά έξω από το κτίριο χωρίς καμία ευθύνη για την τύχη τους.

Για κάθε μέρα καθυστέρησης απόδοσης του κυλικείου ο ανάδοχος υποχρεώνεται στην καταβολή ποινικής ρήτρας 3.000,00 ευρώ.

Για κάθε αναφυόμενο πρόβλημα κατά τη λειτουργία των κυλικείων για το οποίο δεν προβλέπεται ρύθμιση με βάση τους προηγούμενους όρους της διακήρυξης θα αποφασίζει το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής ύστερα από συνεννόηση με τον ανάδοχο.

Κατά την λήξη της σύμβασης ή την λύση αυτής λόγω έκπτωσης ο ανάδοχος υποχρεούται να απομακρύνει τα ανήκοντα σ' αυτόν πράγματα χωρίς καμία πρόφαση σε περίπτωση δε παρέλευσης πενθημέρου απράκτου, τα πράγματα θα μεταφερθούν από τις υπηρεσίες της Σπουδαστικής Μέριμνας έξω από τους χώρους του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής χωρίς καμία ευθύνη για την τύχη τους.

Σε άρνηση του αναδόχου να συμμορφωθεί προς κάποιο όρο του Συμβουλίου Διοίκησης ή απόφαση της επιτροπής του κυλικείου ή του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και για την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει από την εφαρμογή της απόφασης του Συμβουλίου Διοίκησης ή αμφισβήτηση, αρμόδια είναι τα δικαστήρια που θα δικάζουν κατά την ισχύουσα νομοθεσία.

Κηρυσσόμενου του αναδόχου εκπτώτου για οποιαδήποτε αιτία, σύμφωνα με την διακήρυξη, ολόκληρη η εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης καταπίπτει χωρίς άλλη διατύπωση σε όφελος του

Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής.

Για την παράβαση οποιουδήποτε όρου της σύμβασης που θα υπογραφεί, **ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταβάλει ποινική ρήτρα μέχρι 4.000,00 ευρώ και σε υποτροπή μέχρι 5.000.00 ευρώ**. Η ποινική ρήτρα θα επιβάλλεται στον ανάδοχο με απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής μετά από προηγούμενη κλήση του σε απολογία. σε περίπτωση υποτροπής μπορεί να λύσει την σύμβαση και να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο από τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να δεχθεί ανεπιφύλακτα το πιο πάνω σύστημα λειτουργίας των κυλικίων του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής. Ο ανάδοχος οφείλει να είναι εντελώς έτοιμος για την άμεση έναρξη λειτουργίας των κυλικίων από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει το αναγκαίο για την καλή και απρόσκοπτη λειτουργία των κυλικίων προσωπικό σε αριθμό και ειδικότητα, θα ελέγχεται δε γι' αυτό από το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής. Για το προσωπικό που θα έχει ο ανάδοχος θα είναι και ο μοναδικός υπεύθυνος για όλες τις υποχρεώσεις του ως εργοδότης που απορρέουν από την εργασιακή σχέση, δηλ. μισθοδοσία, δώρα εορτών, ασφάλιση στο Ι.Κ.Α. ή άλλα κλαδικά επικουρικά Ταμεία ασφάλισης, εργατικά ατυχήματα, ρεπό κ.λ.π.

Το προσωπικό που θα περιλαμβάνεται πρέπει να έχει πιστοποιητικό της προβλεπόμενης υγειονομικής εξέτασης για προσωπικό Κυλικίων.

Το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής μπορεί να αποβάλλει, στην ανάγκη, ακόμα και να απαγορεύει την είσοδο κάθε υπαλλήλου από το προσωπικό των κυλικίων για λόγους συμπεριφοράς ή καθαριότητας χωρίς να δικαιούται ο αποβαλλόμενος να ζητήσει από το Πανεπιστήμιο Δυτικής Αττικής οποιαδήποτε αποζημίωση.

Επίσης το προσωπικό υποχρεούται στις ώρες εργασίας του στα κυλικεία να φέρει την περιβολή που θα εγκριθεί από το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και που θα προέρχεται από τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παίρνει όλα τα αναγκαία μέτρα για την καθαριότητα των κυλικίων βάσει των περί υγιεινής κειμένων διατάξεων. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται και ο καθαρισμός των διαδρόμων (εσωτερικών και εξωτερικών) και των αυλών που συνορεύουν με το κυλικείο. Το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και η Επιτροπή Ελέγχου του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής ασκεί τον έλεγχο της καθαριότητας μέσα στα κυλικεία και της καλής συντήρησης των χώρων και εγκαταστάσεων των επίπλων και σκευών που χρησιμοποιούνται με απόλυτο δικαίωμα ελέγχου και παρακολούθησης της λειτουργίας των κυλικίων από κάθε άποψη την οποία είναι υποχρεωμένος να δέχεται χωρίς αντιρρήσεις ο ανάδοχος και να παρέχει όλα τα ζητούμενα στοιχεία.

Ο ανάδοχος δεν μπορεί να προσφέρει στα κυλικεία είδη που δεν περιλαμβάνονται στην προσφορά του. Η προσφορά τέτοιων ειδών είναι δυνατή μόνο ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής που θα εγκρίνει και τις τιμές πώλησης, σε περίπτωση παράβασης του όρου αυτού κηρύσσεται έκπτωτος και υπόκειται σε καταβολή υπέρ του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής **ποινικής ρήτρας ποσού ευρώ 3.000,00 ανεξαρτήτως άλλων συνεπειών της εκπτώσεως**.

Οι πιο πάνω υποχρεώσεις του ανακηρυχθέντος ως αναδόχου βεβαιώνονται με καταλογισμό, που γίνεται με αιτιολογημένη απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής και το καταλογιζόμενο ποσό εισπράττεται σύμφωνα με την διαδικασία είσπραξης των Δημοσίων Εσόδων.

Ο ανάδοχος να έχει τη δυνατότητα κατασκευής και λειτουργίας κυλικείου σε όποιο χώρο εντός του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής του ζητηθεί μετά από απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής.

Ο ανάδοχος υποχρεούται με δικές του δαπάνες να προμηθευτεί τα τυχόν απαραίτητα σκεύη για την απρόσκοπτη λειτουργία των κυλικίων δηλαδή θα προμηθευτεί πιάτα, φιάλες, κουτάλια, μαχαιροπήρουνα, δίσκους, κάδους καθαριότητας κ.λ.π. σε αριθμό που θα επαρκούν για την εξυπηρέτηση των σπουδαστών.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προμηθεύεται με δικά του έξοδα και δική του ευθύνη τα παντός είδους προσφερόμενα είδη κυλικείου όπως επίσης και υλικά για την τυχόν παρασκευή τους, ευθυνόμενος και για

την ποιότητά τους.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εξυπηρετεί το εκπαιδευτικό και διοικητικό προσωπικό του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής στα γραφεία τους με ευπρεπώς ντυμένους υπαλλήλους του.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος εντός 10 ημερών από την υπογραφή της σύμβασης να μεριμνήσει για την έκδοση της σχετικής άδειας λειτουργίας του κυλικείου και των παραρτημάτων. Η έναρξη του χρόνου παραχώρησης της εκμετάλλευσης του κυλικείου και των παραρτημάτων που θα συνομολογηθεί, δεν αναστέλλεται από τις ενέργειες για την έκδοση προσωρινής ή οριστικής άδειας λειτουργίας του και οι σχετικές δαπάνες επιβαρύνουν τον ανάδοχο.

Τον μισθωτή βαρύνουν οι δαπάνες καταναλώσεως ηλεκτρισμού και ύδατος, τα συνεισπρατόμενα με το λογαριασμό της Δ.Ε.Η τέλη και φόροι (υπερ του Δημοσίου και του Δήμου) καθώς και οι δαπάνες εκείνες οι οποίες λόγω της φύσεως τους ή εθιμικά βαρύνουν τον μισθωτή.

Να τηρεί με ακρίβεια όλες τις σχετικές με τη λειτουργία των κυλικείων υγειονομικές, αγορανομικές, αστυνομικές, φορολογικές και άλλες διατάξεις, καθώς και τις οδηγίες ή εντολές των αρμοδίων οργάνων του Πανεπιστημίου και να είναι ο μόνος υπεύθυνος, έναντι κάθε αρχής και έναντι των καταναλωτών.

Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικός υπεύθυνος και υποχρεούται να τηρεί τις οικείες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας απέναντι στο απασχολούμενο προσωπικό, καθώς και της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Ο ανάδοχος οφείλει να χρησιμοποιεί προσωπικό ασφαλισμένο στο Ι.Κ.Α. Ο ανάδοχος (εργοδότης για τους σε αυτόν εργαζόμενους) βαρύνεται με όλες τις εισφορές του Ι.Κ.Α. και των λοιπών Ταμείων κύριας και επικουρικής ασφάλισης, καθώς και με τα δώρα Χριστουγέννων, Πάσχα, Αδείας προσωπικού κ.λπ., και για κάθε υποχρέωσή του προς αυτούς, ως εργοδότης, αυτοί δε δεν συνδέονται με καμία εργασιακή σχέση, με το Πανεπιστήμιο.

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εγγυάται για το προσωπικό και τους συνεργάτες που θα χρησιμοποιεί, οι οποίοι θα πρέπει να διαθέτουν την απαιτούμενη εμπειρία, τεχνογνωσία και ικανότητα, ώστε να ανταποκριθούν πλήρως στις απαιτήσεις της Σύμβασης, υπόσχεται δε και βεβαιώνει ότι θα επιδεικνύουν πνεύμα συνεργασίας κατά τις επαφές τους με τις αρμόδιες υπηρεσίες και τα στελέχη της Αναθέτουσας Αρχής ή των εκάστοτε υποδεικνυομένων από αυτήν προσώπων. Σε αντίθετη περίπτωση η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να ζητήσει την αντικατάσταση μέλους της Ομάδας εργαζομένων του Αναδόχου, οπότε ο Ανάδοχος οφείλει να προβεί σε αντικατάσταση με άλλο πρόσωπο, ανάλογης εμπειρίας και προσόντων. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του Αναδόχου με τα ανωτέρω, η Αναθέτουσα Αρχή μπορεί να επιβάλει ποινικές ρήτρες ή ακόμη και να καταγγείλει τη σύμβαση.

Σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος παραβιάζει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από το αρθ. 68 του ν. 3863/2010 ως ισχύει, επέρχονται οι αναφερόμενες στο άρθρο αυτό συνέπειες. Ειδικότερα, όταν οι υπηρεσίες ή η επιτροπή παρακολούθησης καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης διαπιστώνουν παραβάσεις των όρων του παρόντος άρθρου κατά τη διάρκεια της σύμβασης, η σύμβαση καταγγέλλεται από την Αναθέτουσα Αρχή. Επιπλέον, η πράξη επιβολής προστίμου του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, στον Ανάδοχο, για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, για δεύτερη φορά κατά τη διάρκεια υλοποίησης της σύμβασης οδηγεί υποχρεωτικά στην καταγγελία της σύμβασης από την Αναθέτουσα Αρχή και στην κήρυξη του Αναδόχου έκπτωτου.

Να απομακρύνει αμέσως κάθε υπάλληλό του, του οποίου την τυχόν απόλυση θα ζητούσε το αρμόδιο όργανο του Πανεπιστημίου, για ακαταλληλότητα ή για διαγωγή ασυμβίβαστη για Πανεπιστημιακό χώρο. Για τυχόν απαιτήσεις του εν λόγω υπαλλήλου, αποκλειστικά υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος.

Τόσο ο ανάδοχος όσο και το προσωπικό, οφείλουν να είναι ευπρεπείς, ευγενικοί στις σχέσεις τους με τους φοιτητές και το προσωπικό του Πανεπιστημίου. Το προσωπικό που θα διαθέσει ο ανάδοχος, θα τελεί υπό την άμεση επίβλεψη της αρμόδιας Επιτροπής και θα λαμβάνει από αυτή τις σχετικές οδηγίες, όταν χρειάζεται.

Απαγορεύεται ρητά, η πώληση οινοπνευματωδών ποτών κάθε φύσεως, καθώς και η πώληση προϊόντων καπνού, η λειτουργία παντός τυχερού ή μηχανικού παιγνιδιού, η παροχή παιγνιοχάρτων, λαχείων, ΠΡΟ-ΠΟ

ή ΛΟΤΤΟ κ.λ.π.

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση του κυλικείου, από τον ανάδοχο σε άλλον.

Δεν επιτρέπεται στον Ανάδοχο να προβαίνει στην οργάνωση διάφορων εκδηλώσεων, εντός του χώρου του κυλικείου, χωρίς έγκριση του Συμβουλίου Διοίκησης.

Το Πανεπιστήμιο έχει τη δυνατότητα να του αναθέτει τη διοργάνωση διαφόρων εκδηλώσεων.

Τα είδη που θα προσφέρονται πρέπει να είναι άριστης ποιότητας. Πέραν αυτού και κατά την διάρκεια εφαρμογής της σύμβασης, το Συμβούλιο Διοίκησης του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής έχει το δικαίωμα να ερευνήσει και να ζητήσει να λάβει γνώση τόσο από τον ανάδοχο όσο και από οποιαδήποτε άλλη πηγή οιοδήποτε στοιχείου που σχετίζεται με την ποιότητα, κόστος, είδος, ποσότητα, προέλευση κ.λ.π. των πρώτων υλών και συστατικών που έχουν σχέση, λαμβάνουν μέρος κ.λ.π. με την Παρασκευή των φαγητών κ.λ.π.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β – ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΒΑΣΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

	ΠΡΟΪΟΝ
1	Νες Καφέ/Φραπέ (ζεστό-κρύο)
2	Ελληνικός Καφές
3	Καφές Φίλτρου
4	Καφές εσπρέσο
5	Καφές καπουτσίνο
6	Τσάι
7	Τυρόπιτα απλή (σφολιάτα)
8	Αναψυκτικά, τρία διαφορετικά είδη σε κουτί των 330 ml
9	Τόστ Ανάμικτο (Ζαμπόν-τυρί)
10	Εμφιαλωμένο νερό μεγάλο, εμφιαλωμένο νερό μικρό

Θα πωλούνται υποχρεωτικά τουλάχιστον τα παραπάνω είδη. Ο ανάδοχος που θα προκύψει δύναται να διαθέτει και άλλα προϊόντα πέρα από τα είδη που περιλαμβάνει ο ως άνω πίνακας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Το προσφερόμενο μίσθωμα ορίζεται:

Σταθερό μίσθωμα ποσού ύψους: 6.000,00 €, Μηνιαίως

Και

Σταθερό ποσοστό 5 % επί των Καθαρών Πωλήσεων, Μηνιαίως

Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς μας είναι

Ο νόμιμος Εκπρόσωπος

Ημερομηνία

Υπογραφή & Σφραγίδα

Ι. «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ»

Εκδότης

Ημερομηνία έκδοσης:

Προς:

(Διεύθυνση Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα)

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως

μέχρι του ποσού των ευρώ υπέρ του

(i) σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ:(διεύθυνση), ή

(ii) ε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:(διεύθυνση) ή

(iii) περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων α)

(πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

γ) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας,

για τη συμμετοχή του/της/τους σύμφωνα με την υπ. αριθμ. πρωτ.Διακήρυξη του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής, για την

“(τίτλος σύμβασης)”/ για το/α τμήμα/τα

Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στην ανωτέρω απορρέουσες υποχρεώσεις του/της (υπέρ ου η εγγύηση) καθ' όλο τον χρόνο ισχύος της.

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της Υπηρεσίας σας, στο οποίο επισυνάπτεται η συναίνεση του υπέρ ου για την παράταση της προσφοράς, με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

II. «ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ»

Εκδότης (Πλήρης επωνυμία Πιστωτικού Ιδρύματος /)

Ημερομηνία έκδοσης

Προς: (Πλήρης επωνυμία Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα).....

(Διεύθυνση Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος Φορέα).....

Εγγύηση μας υπ' αριθμ. ποσού ευρώ.

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίσουμε ότι εγγυόμαστε με την παρούσα επιστολή ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα παραιτούμενοι του δικαιώματος της διαιρέσεως και διζήσεως μέχρι του ποσού των ευρώ.....υπέρ του:

(i) σε περίπτωση φυσικού προσώπου]: (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο), ΑΦΜ:(διεύθυνση), ή

(ii) ε περίπτωση νομικού προσώπου]: (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ:(διεύθυνση)ή

(iii) περίπτωση ένωσης ή κοινοπραξίας:] των φυσικών / νομικών προσώπων

α) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

β) (πλήρη επωνυμία), ΑΦΜ: (διεύθυνση)

ατομικά και για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους, εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της ένωσης ή κοινοπραξίας,

για την καλή εκτέλεση του/ων τμήματος/των .. / της υπ αριθ σύμβασης “(τίτλος σύμβασης)”, σύμφωνα με την (αριθμό/ημερομηνία) Διακήρυξη / Πρόσκληση / Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος της/του (Αναθέτουσας Αρχής/Αναθέτοντος φορέα).

Το παραπάνω ποσό τηρείται στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση, αμφισβήτηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησής σας μέσα σε ημέρες από την απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.

Η παρούσα ισχύει μέχρι και την (αν προβλέπεται ορισμένος χρόνος στα έγγραφα της σύμβασης)

ή

μέχρις ότου αυτή μας επιστραφεί ή μέχρις ότου λάβουμε έγγραφη δήλωσή σας ότι μπορούμε να θεωρήσουμε την Τράπεζα μας απαλλαγμένη από κάθε σχετική υποχρέωση εγγυοδοσίας μας.

Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Βεβαιώνουμε υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών επιστολών που έχουν δοθεί, συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχουμε το δικαίωμα να εκδίδουμε.

(Εξουσιοδοτημένη Υπογραφή)

III. ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

Προς: ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Διαγωνισμός:.....(αριθμός Διακήρυξης και θέμα)

Από: [όνομα χρηματοπιστωτικού ιδρύματος]

Δ/νση:

Τηλ.:

Αρ. Πρωτοκόλλου: Ημερ/νία:

ΘΕΜΑ: Επιστολή Πιστοληπτικής Ικανότητας

Αξιότιμοι Κύριοι,

Έχοντας υπόψη την αίτηση τ..... (ο «Υποψήφιος») με ημερομηνία

....../....../....., για την έκδοση επιστολής πιστοληπτικής ικανότητας προκειμένου να τη χρησιμοποιήσει κατά τη συμμετοχή της στο Διαγωνισμό (αριθμ. Πρωτ./.....) για την εκμίσθωση του Κυλικείου του Πανεπιστημίου Δυτικής Αττικής » (το «Έργο»), η τράπεζά μας δηλώνει ότι έχει λάβει γνώση της Διακήρυξης και των όρων αυτής.

Ο συνεργάζεται με την τράπεζά μας από/....../..... και η εκτέλεση των υποχρεώσεων του προς την τράπεζα είναι μέχρι σήμερα ικανοποιητική.

Έχοντας υπόψη την εικόνα τ....., ως πελάτη της τράπεζάς μας και την μέχρι σήμερα συνεργασία μας, η τράπεζά μας προτίθεται να εξετάσει αίτημα παροχής πίστωσης στ....., σε περίπτωση κατά την οποία του κατακυρωθεί ο διαγωνισμός, μέχρι του ποσού

Η παρούσα επιστολή παρέχεται στην Εταιρεία αποκλειστικά και μόνο για τη συμμετοχή της στον προαναφερόμενο Διαγωνισμό και εκδόθηκε με βάση τα στοιχεία που περιέχονται στο αρχείο μας, χωρίς οιαδήποτε ευθύνη ή δέσμευση εκ μέρους μας, και ιδίως δέσμευση ή ανάληψη υποχρέωσης για παροχή οιασδήποτε πίστωσης, ούτε μπορεί να θεωρηθεί ότι αποτελεί εγγυητική επιστολή ή συμβουλή ή σύσταση σύμφωνα με το άρθρο 729 του Ελληνικού Αστικού Κώδικα. Συνεπώς, δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί ή να παρουσιαστεί σε οποιοδήποτε άλλο οργανισμό ή εταιρεία εκτός από αυτόν στον οποίο απευθύνεται ή για οιονδήποτε άλλο σκοπό, και ιδίως για τη χορήγηση οιασδήποτε πίστωσης προς την παραπάνω εταιρεία.

Για την[όνομα χρηματοπιστωτικού ιδρύματος]

.....

[στοιχεία και ιδιότητα υπογράφοντος]