



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ &
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ**
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΡΓΩΝ
ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ, ΜΝΗΜΕΙΩΝ, ΜΟΥΣΕΙΩΝ &
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Θέμα: Περίληψη Διακήρυξης Δημόσιου Διαγωνισμού με την ανοιχτή διαδικασία για συμβάσεις με προϋπολογισμό κάτω του ορίου εφαρμογής της ενωσιακής νομοθεσίας (Δημόσιος Ανοιχτός Διαγωνισμός) για το έργο με τίτλο «Οικοδομικές Εργασίες Εξωραϊσμού / Αναβάθμισης Ανενεργούς Σχολικής Μονάδας, στον Οικισμό Καρωτής, Δ.Ε. Διδυμοτείχου, Δ. Διδυμοτείχου, με σκοπό την μετατροπή της σε υποδομή για το υπό ίδρυση "Δίκτυο Αγροτικών Μουσείων Έβρου"».

Η Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης προκηρύσσει ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 4412/16, για το έργο με τίτλο «Οικοδομικές Εργασίες Εξωραϊσμού / Αναβάθμισης Ανενεργούς Σχολικής Μονάδας, στον Οικισμό Καρωτής, Δ.Ε. Διδυμοτείχου, Δ. Διδυμοτείχου, με σκοπό την μετατροπή της σε υποδομή για το υπό ίδρυση "Δίκτυο Αγροτικών Μουσείων Έβρου"». με προϋπολογισμό 77.00,00 € πλέον ΦΠΑ 24% ή 95.480,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

Αντικείμενο του έργου είναι οι εργασίες επισκευής/ανακαίνισης του κύριου κτιρίου και του κτιρίου των wc της ανενεργούς σχολικής μονάδας στον οικισμό Καρωτής και ειδικότερα εργασίες καθαιρέσεων (πλινθοδομών, επιχρισμάτων και πλακιδίων), επενδύσεων, επιστρώσεων, χρωματισμών, στεγανοποιήσεων, εργασίες υδραυλικών εγκαταστάσεων, η προμήθεια και τοποθέτηση νέων ειδών υγιεινής καθώς και η προμήθεια και τοποθέτηση κλιματιστικών μονάδων.

Χρηματοδότηση: Η δαπάνη βαρύνει τον Τακτικό Προϋπολογισμό του Υπουργείου Πολιτισμού από τον Ειδικό Φορέα 1022.204.00.000.00 και ΑΛΕ 2420301001 «Αμοιβές και έξοδα συντήρησης επισκευής κτιρίων και έργων υποδομών».

Δικαίωμα συμμετοχής: Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στην κατηγορίες έργου ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ και που είναι εγκατεστημένα:

- α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
- β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
- γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
- δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Διάρκεια ισχύος προσφορών: Η υποβληθείσα προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 παρ. 3 του ν. 4412/2016, για διάστημα δέκα (10) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο από τον προβλεπόμενο στο παρόν άρθρο απορρίπτεται ως μη κανονική.

Διάρκεια της σύμβασης: Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, ορίζεται σε δύο (2) μήνες από την ημέρα υπογραφής της.

Προθεσμία υποβολής προσφορών: Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος, με καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών την **02/10/2026** ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00 και ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού την **09/10/2026** ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00.

Ταξινόμηση κατά CPV: 45400000-1 (Εργασίες Αποπεράτωσης Κτιρίων), 45300000-0 (Εργασίες Κτιριακών Εγκαταστάσεων).

Υποδιαίρεση σε τμήματα: Η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα και ανατίθεται ως ενιαίο σύνολο.

Εγγύηση συμμετοχής: Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των χιλίων πεντακοσίων σαράντα ευρώ (1.540,00€). Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

Παρέχεται ελεύθερη, άμεση και πλήρης πρόσβαση στη διακήρυξη και στα λοιπά τεύχη του διαγωνισμού στην ιστοσελίδα του ΥΠ.ΠΟ. <https://ynm-amth-culture.gr> και μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr (αρ. συστήματος **222327**).

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στην Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας Θράκης κατά τις εργάσιμες ημέρες (Αρμόδιοι επικοινωνίας: Παυλίδης Πέτρος και Κατσαντρίδου Κωνσταντινιά τηλ.: 25410 27745, email: ynmath@culture.gr).

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας –Θράκης (ΥΝΜΤΕΑΜΘ) του Υπουργείου Πολιτισμού (ΥΠ.ΠΟ.).

Η παρούσα περίληψη της διακήρυξης επέχει θέση μόνο ανακοίνωσης και δεν υποκαθιστά την αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού, η οποία έχει αναρτηθεί στον ψηφιακό χώρο του «ΕΣΗΔΗΣ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ», με συστημικό αριθμό διαγωνισμού **222327**.

Ε.Δ.

1. Φ.Α. ΥΝΜΤΕΑΜΘ

2. ΤΜΕΑΜΜΠΚ/ΥΝΜΤΕΑΜ

Ο Προϊστάμενος της ΥΝΜΤΕΑΜΘ

Θεόδωρος Πριγγόπουλος
Αρχιτέκτονας Μηχανικός