

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Δήμος Θεσσαλονίκης 10/09/2026

Α. Π.: 222170

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ Νο 33 / 2026

Της δημόσιας, φανεράς, προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση κοινόχρηστων χώρων με σκοπό τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης σε διαφημιστικά μέσα στεγάστρων αναμονής επιβατών που θα τοποθετηθούν σε υφιστάμενες στάσεις αστικών συγκοινωνιών, τη συντήρηση των οποίων αναλαμβάνει ο ανάδοχος.

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης προκηρύσσει δημόσια, φανερά, προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση κοινόχρηστων χώρων με σκοπό τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης σε διαφημιστικά μέσα στεγάστρων αναμονής επιβατών που θα τοποθετηθούν σε υφιστάμενες στάσεις αστικών συγκοινωνιών, τη συντήρηση των οποίων αναλαμβάνει ο ανάδοχος.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί την **Τρίτη 22/09/2026 και ώρα 10:00 π.μ. στην Αίθουσα Νερού του Δημαρχιακού Μεγάρου**, επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α' 1, ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών που προβλέπεται από τον Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν. 5314/2026).

Σαν ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς του ετήσιου μισθώματος το οποίο αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των **εκατόν πενήντα χιλιάδων ευρώ (150.000,00€)**. Το ποσό του ετήσιου μισθώματος που θα προσφέρει ο τελευταίος πλειοδότης θα αναπροσαρμόζεται ετησίως σε ποσοστό ίσο με το ποσοστό ετήσιας μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΔΤΚ), όπως αυτός δημοσιεύεται από την Ελληνική Στατιστική Αρχή, εφαρμοζόμενο επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου μισθώματος. Η διάρκεια της σύμβασης είναι **δεκαετής (10ετής)** και αρχίζει από την επομένη της υπογραφής του μισθωτηρίου – συμφωνητικού, αλλιώς από την επομένη της εκπνοής της προθεσμίας των δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης του πλειοδότη για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία τόσο για τον πλειοδότη όσο και για τον εγγυητή αυτού, ορίζεται το ποσό των **δεκαπέντε χιλιάδων ευρώ (15.000,00 €)** για τον καθένα χωριστά και συνίσταται είτε σε γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων είτε με εγγυητική επιστολή πρώτης ζήτησης αναγνωρισμένης ελληνικής τράπεζας ή αναγνωρισμένης τράπεζας Κράτους-μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, συντεταγμένη σύμφωνα με τον τύπο που ισχύει για το Δημόσιο, αορίστου διάρκειας.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους όρους της δημοπρασίας, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο τμήμα Διαχείρισης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, γραφείο 106 στο κτίριο Α' του επί της οδού Βασ. Γεωργίου Α' 1 Δημαρχιακού Μεγάρου, τις εργάσιμες μέρες και ώρες (τηλ. 2313317255 & 231331 7101). Επίσης, μπορούν να λαμβάνουν γνώση της διακήρυξης από την ιστοσελίδα του Δήμου: www.thessaloniki.gr.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΧΑΤΖΗΘΕΟΚΛΗΤΟΣ