

Ελλάδα: Υπηρεσίες συντήρησης ιστορικών χώρων και κτιρίων
Ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης λοιπού ζωγραφικού διακόσμου και λίθινων στοιχείων (από το ύψος των 2 μέτρων και άνω) των Ι.Ν. Αγίου Δημητρίου, Παντάνασσας και Ευαγγελίστριας αρχαιολογικού χώρου Μυστρά

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

1 Αγοραστής

1.1 Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΚΑΙ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Νομική μορφή αγοραστή: Αρχή κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Αναψυχή, πολιτισμός και θρησκεία

2 Διαδικασία

2.1 Διαδικασία

Τίτλος: Ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης λοιπού ζωγραφικού διακόσμου και λίθινων στοιχείων (από το ύψος των 2 μέτρων και άνω) των Ι.Ν. Αγίου Δημητρίου, Παντάνασσας και Ευαγγελίστριας αρχαιολογικού χώρου Μυστρά

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι οι υπηρεσίες συντήρησης λοιπού ζωγραφικού διακόσμου και λίθινων στοιχείων (από το ύψος των 2 μέτρων και άνω) των Ι.Ν. Αγίου Δημητρίου, Παντάνασσας και Ευαγγελίστριας αρχαιολογικού χώρου Μυστρά για τις ανάγκες του υποέργου 2 «Συντήρηση λοιπού ζωγραφικού διακόσμου και λίθινων στοιχείων (από το ύψος των 2 μέτρων και άνω) των Ι.Ν. Αγίου Δημητρίου, Παντάνασσας και Ευαγγελίστριας αρχαιολογικού χώρου Μυστρά» της Πράξης «Συντήρηση ζωγραφικού διακόσμου και λίθινων στοιχείων των Ι.Ν. Αγίου Δημητρίου, Παντάνασσας και Ευαγγελίστριας αρχαιολογικού χώρου Μυστρά», με κωδικό ΟΠΣ 6001555.

Αναγνωριστικό διαδικασίας: 20883989-9f7c-4797-adf3-ce7df582a5eb

Εσωτερικό αναγνωριστικό: ΤΜΗΜΑ 1

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

2.1.1 Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cpv): 92522000 Υπηρεσίες συντήρησης ιστορικών χώρων και κτιρίων

2.1.2 Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Αρχαιολογικός Χώρος Μυστρά

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Λακωνία, Μεσσηνία (EL653)

Χώρα: Ελλάδα

2.1.3 Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 250 000 Ευρώ

2.1.4 Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

2.1.6 Λόγοι αποκλεισμού

Πηγές των λόγων αποκλεισμού: Προκήρυξη

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση: Σύμφωνα με την ενότητα 2.2.3.1 της Δξης

Διαφθορά: Σύμφωνα με την ενότητα 2.2.3.1 της Δξης και συγκεκριμένα αναφορικά με την ενεργητική δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης

Απάτη: Σύμφωνα με την ενότητα 2.2.3.1 της Δξης

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας: Σύμφωνα με την ενότητα 2.2.3.1 της Δξης

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων: Σύμφωνα με την ενότητα 2.2.3.1 της Δξης

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες: Σύμφωνα με την ενότητα 2.2.3.1 της Δξης

5 Παρτίδα

5.1 Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: Υπηρεσίες συντήρησης λοιπού ζωγραφικού διακόσμου και λίθινων στοιχείων (από το ύψος των 2 μέτρων και άνω) των Ι.Ν. Αγίου Δημητρίου, Παντάνασσας και Ευαγγελίστριας αρχαιολογικού χώρου Μυστρά

Περιγραφή: Αντικείμενο της σύμβασης είναι οι εργασίες συντήρησης λοιπού ζωγραφικού διακόσμου και λίθινων στοιχείων (από το ύψος των 2 μέτρων και άνω) των Ι.Ν. Αγίου Δημητρίου, Παντάνασσας και Ευαγγελίστριας αρχαιολογικού χώρου Μυστρά

Εσωτερικό αναγνωριστικό: Τμήμα 1

5.1.1 Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cprn): 92522000 Υπηρεσίες συντήρησης ιστορικών χώρων και κτιρίων

Ποσότητα: 1

5.1.2 Τόπος εκτέλεσης

Πόλη: Αρχαιολογικός Χώρος Μυστρά

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Λακωνία, Μεσσηνία (EL653)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσθετες πληροφορίες:

5.1.3 Εκτιμώμενη διάρκεια

Ημερομηνία έναρξης: 01/12/2026

Διάρκεια: 4 Μήνας

5.1.5 Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 250 000 Ευρώ

5.1.6 Γενικές πληροφορίες

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Πρέπει να αναφέρονται τα ονόματα και τα επαγγελματικά προσόντα του προσωπικού στο οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση της σύμβασης: Δεν απαιτείται

Έργο δημόσιων συμβάσεων που χρηματοδοτείται εν όλω ή εν μέρει από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

5.1.9 Κριτήρια επιλογής

Πηγές των κριτηρίων επιλογής: Προκήρυξη

Κριτήριο: Εγγραφή σε εμπορικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους

Κριτήριο: Εγγραφή σε σχετικό επαγγελματικό μητρώο

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά μητρώα ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους

Κριτήριο: Μέσος ετήσιος τζίρος

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να έχουν μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών τουλάχιστον ίσο με 150.000,00€ (μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) για τις τρεις (3) τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις/έτη (ήτοι 2023, 2024, 2025)

Κριτήριο: Σχετικές εκπαιδευτικές και επαγγελματικές προσόντα

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: Οι υπηρεσίες συντήρησης να υλοποιηθούν/εφαρμοστούν από Συντηρητές Αρχαιοτήτων και Έργων Τέχνης τριτοβάθμιας και/ή δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ανάλογης ειδικότητας με βάση τις οδηγίες του Παραρτήματος Α της Δξης.

Κριτήριο: Αναφορές σε καθορισμένες υπηρεσίες

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: οι οικονομικοί φορείς απαιτείται: Από 1.1.2023 και μέχρι τη δημοσίευση της παρούσας στο ΚΗΜΔΗΣ, να έχουν υλοποιήσει επιτυχώς κατ' ελάχιστον: • τρεις (3) συμβάσεις συντήρησης λίθου σε κηρυγμένα ή αυτοδικαίως προστατευόμενα βυζαντινά - μεταβυζαντινά θρησκευτικά μνημεία, συνολικού αθροιστικά συμβατικού οικονομικού αντικειμένου τουλάχιστον εξήντα χιλιάδων ευρώ (60.000,00€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. • τρεις (3) συμβάσεις συντήρησης τοιχογραφιών σε κηρυγμένα ή αυτοδικαίως προστατευόμενα βυζαντινά - μεταβυζαντινά θρησκευτικά μνημεία, συνολικού αθροιστικά συμβατικού οικονομικού αντικειμένου τουλάχιστον εκατόν είκοσι χιλιάδων ευρώ (120.000,00€) μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Κριτήριο: Ποσοστό υπεργολαβίας

Περιγραφή του κριτηρίου επιλογής: Ο οικονομικός φορέας αναφέρει στην προσφορά του το τμήμα της σύμβασης που προτίθεται να αναθέσει υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνει. Στην περίπτωση που ο προσφέρων αναφέρει στην προσφορά του ότι προτίθεται να αναθέσει τμήμα(τα) της σύμβασης υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους σε ποσοστό που υπερβαίνει το τριάντα τοις εκατό (30%) της συνολικής αξίας της σύμβασης, η αναθέτουσα αρχή ελέγχει ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 2.2.3 της παρούσας. Ο οικονομικός φορέας υποχρεούται να αντικαταστήσει έναν υπεργολάβο, εφόσον συντρέχουν στο πρόσωπό του λόγοι αποκλεισμού της ως άνω παραγράφου 2.2.3.

5.1.10 Κριτήρια ανάθεσης

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

Περιγραφή: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά επί τη βάσει της τιμής

5.1.11 Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ελληνικά

Προθεσμία αιτήματος για παροχή πρόσθετων πληροφοριών: 05/10/2026 00:00 +03:00

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12 Όροι δημοσίων συμβάσεων

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Περιγραφή της οικονομικής εγγύησης: Για την έγκυρη συμμετοχή στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς (προσφέροντες) εγγυητική επιστολή συμμετοχής ποσού

πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00€) που αντιστοιχεί σε ποσοστό ίσο με το δύο τοις εκατό (2%) της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 15/10/2026 13:45 +03:00

Διάρκεια κατά την οποία πρέπει να παραμένει ισχύουσα η προσφορά: 12 Μήνας

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία αποσφράγισης: 19/10/2026 10:30 +03:00

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

5.1.15 Τεχνικές

Συμφωνία-πλαίσιο:

Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών:

Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

5.1.16 Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: Όπως προβλέπεται στη Δξη (παρ.3.4)

8 Οργανισμοί

8.1 ORG-0001

Επίσημη ονομασία: Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ ΚΑΙ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Αριθμός καταχώρισης: 1022.0000000000.0025

Τμήμα: ΤΜΗΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΡΧΑΙΩΝ & ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

Ταχυδρομική διεύθυνση: Παν. Τσαλδάρη (Πειραιώς) 81

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 105 53

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: Μ. Φωτοπούλου, Π. Κατσιμάρδου. Ελ. Ανδριοπούλου

Email: dsa@culture.gr

Τηλέφωνο: 2131314831-833-861

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www.culture.gr>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://www.culture.gr>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Αγοραστής

8.1 ORG-0002

Επίσημη ονομασία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Αριθμός καταχώρισης: 1000.E00961.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΔΩΡΟΥ 79

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 104 32

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

Email: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Τηλέφωνο: +302132141227

Φαξ: +302132141227

Ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://eadhsy.gr/>

Τελικό σημείο ανταλλαγής πληροφοριών (URL): <https://eadhsy.gr/>

Ρόλοι αυτού του οργανισμού:

Οργανισμός προσφυγής

Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: 2c998d64-37c9-44ca-aa1b-5a20c564f5ff - 01

Είδος εντύπου: Διαγωνισμός

Είδος προκήρυξης: Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 16/09/2026 08:51 +00:00

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά