

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ &

ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΡΤΑΣ

Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 126515 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 16/09/2026

E-mail: ky-artas@gspp.gr

Τηλ: 2681364107

Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η**Α΄ Επαναληπτικής Δημοπρασίας****μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Άρτας και της Π.Υ. Άρτας**

Ο Προϊστάμενος της
Κτηματικής Υπηρεσίας Άρτας διακηρύσσει ότι:

Επαναλαμβάνεται η δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου, με τους όρους και τις υποχρεώσεις της υπ' αριθμ. πρωτ: 106863 ΑΠΑ 2026/04-08-2026 (ΑΔΑ 9Η5ΓΗ-8ΟΗ) αρχικής διακήρυξης μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Άρτας και της Π.Υ. Άρτας. Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να βρίσκεται στην Άρτα και να διαθέτει χώρους μικτής επιφάνειας (εξαιρουμένων των χώρων κλιμακοστασίων, ανελκυστήρων, πλατύσκαλων και κοινοχρήστων διαδρόμων) περίπου **695,00 τ.μ.** Επιπλέον να διαθέτει στεγασμένο χώρο για αμαξοστάσιο πυροσβεστικών οχημάτων συνολικής επιφάνειας **250,00 τ.μ.** περίπου. Επίσης ζητείται οικόπεδο για ελιγμούς, στάθμευση οχημάτων, εκπαίδευση προσωπικού κ.λ.π. συνολικής επιφάνειας **1.300,00 τ.μ.** περίπου. Οι επιφάνειες αυτές περιγράφονται αναλυτικά στο συνημμένο στην αρχική διακήρυξη κτιριολογικό πρόγραμμα.

Η διάρκεια της μίσθωσης είναι για χρονικό διάστημα **δώδεκα (12) ετών** και αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής του πρωτοκόλλου παραλαβής του ακινήτου από το Δημόσιο.

Ανώτατο όριο μηνιαίου μισθώματος ορίζεται το ποσό των **πέντε χιλιάδων διακοσίων ευρώ (5.200,00 €)** για τη στέγαση της Διοίκησης Π.Υ. Ν. Άρτας και της Π.Υ. Άρτας και το ποσό των **δύο χιλιάδων εξακοσίων ευρώ (2.600,00)** για το οικόπεδο.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί την **Πέμπτη 8/10/2026** και από ώρα **11:00 π.μ. έως 11:30 π.μ.** στην Κτηματική Υπηρεσία Άρτας, Περιφερειακή οδός 56 (κτίριο ΔΟΥ 1^{ος} όροφος).

Η αρχική διακήρυξη βρίσκεται αναρτημένη εκτός από την Κτηματική Υπηρεσία Άρτας και στον ιστότοπο Διαύγεια με ΑΔΑ: 9Η5ΓΗ-8ΟΗ.

Ο Προϊστάμενος
της Κτηματικής Υπηρεσίας Άρτας

Νικόλαος Αθανασάκης