



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΝΑΣ

Αίγινα, 30/09/2026
Αρ. Πρωτ. :23712

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η Δ Ι Α Κ Η Ρ Υ Ξ Η Σ
ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΑΙΓΙΝΑΣ**

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΙΓΙΝΑΣ ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ ΟΤΙ:

Την **13η Οκτωβρίου**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **12:30'** στο **Δημοτικό Κατάστημα** (Οινώνης 3, 1^{ος} όροφος, 18010, Αίγινα) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διαγωνισμού θα διεξαχθεί δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική, για την εκμίσθωση του ακινήτου (κυλικείου) που βρίσκεται εντός του Δημοτικού Γυμναστήριου στην πόλη της Αίγινας επί των οδών ακτή Τότη Χατζή, Λ. Φανερωμένης και Γυμναστήριου. Το ακίνητο (κυλικείο) είναι συνολικού εμβαδού 82,27 τ.μ. που αποτελείται από: κεντρική εγκατάσταση επιφάνειας 12,24 τ.μ., ακάλυπτο χώρο επιφάνειας 49,56 τ.μ. και βοηθητικούς χώρους (2WC: επιφάνειας 2,87τ.μ. έκαστο, διάδρομο επιφάνειας 2,83 τ.μ. και αποθήκη επιφάνειας 11,90 τ.μ.).

Η σύμβαση ισχύει για πέντε (5) χρόνια.

Κατώτατο όριο προσφοράς (τιμή εκκίνησης) ορίζεται το ποσό των τετρακοσίων πενήντα **ευρώ (450,00€) μηνιαίως**.

Για να γίνει κάποιος δεκτός προς συμμετοχή στη δημοπρασία πρέπει να προσκομίσει, μεταξύ άλλων δικαιολογητικών που αναφέρονται στο άρθρο 6 της διακήρυξης, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Βεβαίωση δημοτικής ενημερότητας ως προς τις οφειλές του στο Δήμο Αίγινας, που εκδίδεται από τις Οικονομικές Υπηρεσίες του Δήμου.
2. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμερος ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις του προς το Δημόσιο, κατά την ημερομηνία διενέργειας της δημοπρασίας.
3. Βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας.
4. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό, σε πρώτη ζήτηση υπέρ του Δήμου, από νόμιμα λειτουργούν στην επικράτεια πιστωτικό ίδρυμα, ίση προς το 1/10 της τιμής εκκίνησης για ένα έτος εκμίσθωσης, ήτοι πεντακόσια σαράντα ευρώ (540,00€).

Κατά την ημέρα της δημοπρασίας οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει **απαραιτήτως** να συνοδεύονται από αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος πρέπει να είναι ενήμερος ως προς τις τυχόν οφειλές του προς το Δημόσιο και το Δήμο.

Όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 6 της διακήρυξης θα υποβληθούν αυτοπροσώπως ή από εξουσιοδοτημένο προς τούτο πρόσωπο σε κλειστό φάκελο στο Γραφείο Πρωτοκόλλου του Δήμου, **έως και την Δευτέρα 12 Οκτωβρίου 2026 και ώρα 15:00'μ.μ.**

Για την παραλαβή της διακήρυξης και περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται Γραφείο Αδειοδοτήσεων Τουριστικών και Εμπορικών Δραστηριοτήτων του Δήμου Αίγινας, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες (Οινώνης 3, Τ.Κ. 18010, Αίγινα, Πληρ.: 22973-20030, κ. Ν. Παπαζήσης).

Αντίγραφο της διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να αναζητήσουν στην ηλεκτρονική σελίδα του Δήμου www.aegina.gr

**Ο Δήμαρχος
Ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής**

Ιωάννης Π. Ζορμπάς

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από IOANNIS ZORMPAS
Ημερομηνία: 2026.09.30 15:23:21 EEST