



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Ημερομηνία: 07-10-2026

Αρ. Πρωτ.: 29513

ΕΡΓΟ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΤΟ 6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Α.Μ.: 141/2026

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 269.463,94 € πλέον Φ.Π.Α.

Α.Λ.Ε.: 02.270.2420301501

CPV: 45259900-6 Εργασίες αναβάθμισης εγκαταστάσεων
45351000-2 Εργασίες μηχανολογικών εγκαταστάσεων
45310000-3 Εργασίες ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Ο ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ - ΝΕΑΣ ΧΑΛΚΗΔΟΝΑΣ

Διακηρύσσει την με **ανοικτή διαδικασία** μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) επιλογής αναδόχου, για την κατασκευή του έργου: **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΤΟ 6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – Α.Μ.: 141/2026**, του άρθρου 27 και τις λοιπές διατάξεις του ν. 4412/2016 και υπό τις προϋποθέσεις του νόμου αυτού (όπως ισχύουν σήμερα). Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων, θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016. Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή). Ο τόπος εκτέλεσης του έργου είναι το 6ο Δημοτικό Σχολείο Νέας Φιλαδέλφειας, επί της οδού Πελασγών 16, Τ.Κ.14342 στη Νέα Φιλαδέλφεια. Κωδικός NUTS EL303 - Κεντρικός Τομέας Αθηνών.

1. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 23^η Οκτωβρίου του 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 23:59 μ.μ.
2. Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 26^η Οκτωβρίου του 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:30 π.μ.
3. Στον διαγωνισμό γίνονται δεκτοί ως εξής:
 - α. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα ήτοι Εργοληπτικές επιχειρήσεις εγγεγραμμένες στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων που τηρείται στη ΓΓΔΕ του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, στην κατηγορία **Οικοδομικών & Ηλεκτρομηχανολογικών**.
 - β. Οι προσφέροντες που ΔΕΝ είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα συμμετέχουν σύμφωνα με τα αναφερόμενα το άρθρο 21.1 β, γ & δ της διακήρυξης.
4. Το έργο με τίτλο: «Ενεργειακή Αναβάθμιση στο κτίριο του 6ου Δημοτικού σχολείου Νέας Φιλαδέλφειας», με Κωδικό ΟΠΣ 6050626, χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα «Αττική 2021-2027», Προτεραιότητα «Πρωώθηση της μετάβασης σε μια πράσινη περιφερειακή οικονομία και της διασφάλισης ενός αειφόρου και ανθεκτικού φυσικού και αστικού περιβάλλοντος» (ΑΔΑ: ΨΖΧΡ7Λ7-7ΩΚ) και θα βαρύνει τον Α.Λ.Ε. 02.270.2420301501 του προϋπολογισμού του Δήμου.
5. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε επτακόσιες είκοσι (720) ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
6. Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα δέκα (10) μηνών, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

7. Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **5,389,28 Ευρώ**. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι έως την 23/09/2027.
8. Το πλήρες κείμενο της Διακήρυξης καταχωρίζονται στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), σύμφωνα με το άρθρο 66 του ν.4412/2016 και στο πρόγραμμα “Διαύγεια” diavgeia.gov.gr. Τα έγγραφα της σύμβασης της παρούσας διαδικασίας δημόσιας σύμβασης καταχωρήθηκαν στον σχετικό ηλεκτρονικό χώρο του ΕΣΗΔΗΣ- Δημόσια Έργα, στη Διαδικτυακή Πύλη Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων «Προμηθεύς» του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (www.promitheus.gov.gr ή www.eprocurement.gov.gr) με Συστημικό Αύξοντα Αριθμό Ηλεκτρονικής Διαγωνιστικής διαδικασίας: 222559 και είναι απευθείας προσβάσιμα μέσω του URL: <http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/222559>
Στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.dimosfx.gr) αναρτάται σχετική ενημέρωση.
9. Περίληψη της παρούσας Διακήρυξης δημοσιεύεται στον Ελληνικό Τύπο, σύμφωνα με το άρθρο 66 του ν. 4412/2016. Η παρούσα Περίληψη Διακήρυξης επέχει θέση μόνον ανακοίνωσης και δεν υποκαθιστά την αναλυτική διακήρυξη του διαγωνισμού.

Ο Δήμαρχος
Νέας Φιλαδέλφειας – Νέας Χαλκηδόνας

Ιωάννης Τομπούλογου