Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.10.13 10:33:04 EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ &
ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΛΛΟΓΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Πετρούπολη, 13 Οκτωβρίου 2026
Αριθμ. Πρωτ. 26728

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ της με αριθμ. **364/2026** *ΑΠΟΦΑΣΗΣ*
της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΘΕΜΑ: Έγκριση όρων διακήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, για την εκμίσθωση από το Δήμο Πετρούπολης του σχολικού κυλικείου του 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης και Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας.

Από το πρακτικό της 35ης του έτους 2026, Τακτικής Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής.
Σήμερα στις 08 Οκτωβρίου 2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:30, η Δημοτική Επιτροπή συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στο Πολιτιστικό Κέντρο του Δήμου (Εθνικής Αντίστασης 61), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 25820/02.10.2026 πρόσκληση του Δημάρχου και Προέδρου της Δ.Ε., η οποία η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής στις 02.10.2026 με ηλεκτρονικό μήνυμα, αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα και δημοσιεύθηκε και τοιχοκολλήθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 139, 140, 141, 142 & 144 του ν.5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α΄/29.06.2026) όπως αυτές ισχύουν σήμερα.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης, ο Πρόεδρος, διαπίστωσε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού από τα συνολικά εννέα (9) μέλη της Δημοτικής Επιτροπής, βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω οκτώ (8) μέλη ως εξής:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ
1.-Σίμος Ευάγγελος, Δήμαρχος-Πρόεδρος
2.-Χριστόπουλος Κων/νος, Αντιπρόεδρος, Τακτικό Μέλος
3.-Κοτσαμπάς Θωμάς, Τακτικό Μέλος
4.-Καζαδέης Ελευθέριος, Τακτικό Μέλος
5.-Τσεπέρκα Αικατερίνη, Τακτικό Μέλος
6. -Φιλίππου Βασίλειος, Τακτικό Μέλος
7.-Αγγελοπούλου Σταυρούλα, Τακτικό Μέλος
8.-Κουγέας Ιωάννης, Αναπληρωματικό Μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ
1.-Μαλαθρίτης Νικόλαος, Τακτικό Μέλος
2.Τσιακίλος Γεώργιος, Τακτικό Μέλος

Επίσης, στη συνεδρίαση προσήλθε και παρέστη ως γραμματέας της Δημοτικής Επιτροπής η κ. Φούκα Ιωάννα, υπάλληλος με βαθμό Α΄ του Δήμου.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το δωδέκατο (12ο) θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής :

Από τη Δ/νση Παιδείας, Πρόνοιας & Κοινωνικής Πολιτικής, μας διαβιβάσθηκε η παρακάτω εισήγηση:

«Σε συνέχεια της υπ' αριθμ. 178/2026 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η αναγκαιότητα εκμίσθωσης του σχολικού κυλικείου του 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης με διενέργεια δημόσιου, πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, σας διαβιβάζεται η προκήρυξη για την έγκριση των όρων του διαγωνισμού:

Επίσης έχοντας υπόψη την ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008 (ΦΕΚ 1003/Β/30.05.2008), σχετικά με τη *«Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων»,* όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/Β/21.04.2023) και την ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/Β/30.12.2024), στην οποία, μεταξύ άλλων, στην παρ. 8, όπως αυτή αντικαταστάθηκε, αναφέρεται ότι:

α) *«Η αρμοδιότητα ανάθεσης της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημόσιων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης ασκείται από τη Δημοτική Επιτροπή»* και

β) *«Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού συγκροτείται με πράξη της Δημοτικής Επιτροπής και αποτελείται από το Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του Δήμου, αιρετό ή υπάλληλο, και τον πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται σύλλογος γονέων και κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλόγου διδασκόντων».*
Σας γνωρίζουμε ότι πρόκειται να διεξαχθεί δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη αναδόχου για τη μίσθωση του σχολικού κυλικείου του 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης.

Με βάση τα ανωτέρω οριζόμενα, ενημερώνουμε ότι:
- Αναπληρώτρια Διευθύντρια του 3ουΓυμνασίου είναι η κα Λαζαροπούλου Παρασκευή
- Πρόεδρος του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων είναι ο κος Ράπτης Πασχάλης

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης σχετικά με τον ορισμό των μελών της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για τον ορισμό Επιτροπής.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος εισηγείται της έγκριση των όρων του εν λόγω διαγωνισμού σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας και τον ορισμό της σχετικής επιτροπής, ως εξής: Λαζαροπούλου Παρασκευή, Διευθύντριας σχολικής μονάδας 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης Ράπτης Πασχάλης, Πρόεδρος του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης. Εισηγείται επίσης όπως ως εκπρόσωπος του Δήμου ορισθεί ο Αντιδήμαρχος Παιδείας & Παιδικών Σταθμών κ. Τσιακίλος Γεώργιος.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της
1.-τις διατάξεις των άρθρων 138-147 του ν. 5314/2026
2.-τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 28 του ν. 5056/23
3.-την Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β'), όπως αντικαταστάθηκε από την ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β')
4.-την παρ. 5 της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τεύχος Β),
5.-την αριθμ. 178/2026 (ΑΔΑ: ΨΑΡΨΩΞΣ-5ΔΨ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης αναγκαιότητας εκμίσθωσης του σχολικού κυλικείου του 3ου Γυμνασίου Σχολείου Πετρούπολης
6.-τις αριθμ. πρωτ. 26027/05.10.2026 &β 26025/05.10.2026 εισηγήσεις του Δ/νσης Παιδείας, Πρόνοιας & Κοινωνικής Πολιτικής
7.-Την εισήγηση του Πρόεδρου της

και ύστερα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.-Την **έγκριση όρων διακήρυξης δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές, για την εκμίσθωση από το Δήμο Πετρούπολης, του σχολικού κυλικείου του 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης,** σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, ως εξής:

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ, ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ
για την εκμίσθωση από το Δήμο Πετρούπολης του σχολικού κυλικείου του 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 5 παρ. 1, 9 και 13 του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ Α΄110/27.8.1990) *«Για την Ακαδημία Αθηνών και άλλες εκπαιδευτικές διατάξεις»,* όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
2. Το άρθρο 113 παρ. 8 του Ν. 1892/1990 (ΦΕΚ Α΄101/31.7.1990) *«Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις»*.
3. Το άρθρο 243 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/8.6.2006) *«Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»*.
4. Τα άρθρα 72 και 74Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010) *«Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»,* όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
5. Το άρθρο 28 παρ. 1 και 2 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) *«Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου Δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων Τοπικής Αυτοδιοίκησης, οικονομική και διοικητική διαχείριση Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».*
6. Τα άρθρα 75-80 του Ν. 4727/2020 (ΦΕΚ 184/Τ.Α.΄/23.9.2020) *«Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις».*
7. Τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ Α΄ 26/ 9.2.2007) *«Κύρωση του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.»,* όπως ισχύουν.
8. Τη με αριθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1003/τ. Β'/30-5-2008) *«Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων»,* όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9. Την με αριθμ. 110/2-1-2024 Απόφαση Δημάρχου Πετρούπολης περί ορισμού Αντιδημάρχων και μεταβίβασης Αρμοδιοτήτων (Άρθρο 59 του Ν3852/2010).
10. Την με αριθμ. Πρωτ. 19696/29-07-2026 αίτηση της μισθώτριας του κυλικείου του 3ου Γυμνασίου κας Α.Χ. του Σ. για πρόωρη λύση της σύμβασης ανάθεσης εκμετάλλευσης του ανωτέρω κυλικείου, η οποία κανονικά έληγε στις 30-06-2029.
11. Την με αριθμ. 305/2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία έγινε αποδεκτή η αίτηση της μισθώτριας του κυλικείου του 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης και η πρόωρη λύση.
12. Την με αριθμ. 178/2026 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η αναγκαιότητα εκμίσθωσης του σχολικού κυλικείου του 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης με διενέργεια δημόσιου, πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές.
13. Την με αριθμ. . . . /2026 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η κατάρτιση των όρων δημόσιου, πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση από το Δήμο Πετρούπολης του ανωτέρω σχολικού κυλικείου.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου του 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης με τους εξής όρους:

ΓΕΝΙΚΑ

Ο διαγωνισμός διεξάγεται:

Σύμφωνα με τους όρους και τη διαδικασία που προβλέπονται στη με αριθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1003/τ. Β'/30-5-2008) *«Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων»,* όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

- **Η λειτουργία** των κυλικείων διέπεται:
- Από την ανωτέρω Κ.Υ.Α. καθώς και από τις σχετικές διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.

ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ

1. Η αρμοδιότητα ανάθεσης της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημόσιων σχολείων Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης ασκείται από τη Δημοτική Επιτροπή. Η ανάθεση γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) την τιμή της προσφοράς,
β) την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,
γ) την πολυτεκνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεκνική οικογένεια, δ) τη μονογονεϊκή ιδιότητα,
ε) την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, την πιστοποίηση είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Η μοριοδότηση στις περ. α, β, γ, δ, ε γίνεται ως εξής:

I. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή, για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (1) μόριο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (1) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (9) μόρια.

III. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (5) μόρια.
- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεκνική οικογένεια: τρία (3) μόρια.

IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (4) μόρια.

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε (15) μόρια».

2. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά νομικά πρόσωπα.
β) Πολίτες των κρατών–μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, καθώς και τρίτων χωρών, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

3. Δεν γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παράγραφοι 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007.
δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.
Κατ' εξαίρεση, γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση: εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη κατά την παρ. 4 έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.

ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

4. α) Η σύμβαση ισχύει για εννέα (9) χρόνια, αρχίζει την 1η Ιουλίου και λήγει την 30ή Ιουνίου του ενάτου έτους, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Σε περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30ή Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης.
β) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους και σε περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση καταγγέλλεται η σύμβαση από το Δήμο.

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

5. Κατά το μήνα Μάρτιο του χρόνου που λήγει η ισχύουσα σύμβαση, προκηρύσσεται διαγωνισμός από το Δήμο για την εκμετάλλευση του κυλικείου του σχολείου. Περίληψη της προκήρυξης του διαγωνισμού αναρτάται νομίμως στο διαδίκτυο κατά το Ν. 4727/2020, τοποθετείται στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου σε εμφανές μέρος μπροστά στην είσοδο του σχολείου, σε πολυσύχναστους χώρους της περιοχής (πλατείες κ.λπ.) και δημοσιεύεται τουλάχιστον μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες και αν δεν υπάρχουν δύο σε μία τοπική εφημερίδα. Σε περίπτωση που δεν υπάρχουν τοπικές εφημερίδες, η δημοσίευση γίνεται σε τοπική εφημερίδα της πλησιέστερης περιοχής όμορου Δήμου.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ

6. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερομένου στο διαγωνισμό είναι: α) Έγγραφη αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.
β) Έγγραφη οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη, χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.
γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από το Δήμο. δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.
ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος. ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.
η) Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον πεντακόσια (500,00) Ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.
Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το τριάντα τοις εκατό (30%) του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.
Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 στην οποία δηλώνεται είτε ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου είτε ότι εμπίπτουν στην εξαίρεση της παρ. 3δ).
ι) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας.
ια) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).
ιβ) Βεβαίωση της ταμειακής υπηρεσίας του Δήμου Πετρούπολης περί του ότι δεν είναι οφειλέτης του Δήμου από οποιαδήποτε αιτία.

Οι λοιποί συμμετέχοντες μπορούν να λάβουν γνώση των δικαιολογητικών συμμετοχής από την Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού, κατόπιν έγγραφου αιτήματός τους.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ

7. Οι προσφορές μαζί με τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβληθούν **την Παρασκευή 13 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 10:00 σε κλειστό φάκελο «προς την Επιτροπή διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού σχολικού κυλικείου 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης»**, στο Πολιτιστικό Κέντρο του Δήμου Πετρούπολης, οδός Εθνικής Αντιστάσεως 61 Πετρούπολη, αφού πρώτα λάβουν αριθμό πρωτοκόλλου από το Δήμο Πετρούπολης (κτήριο Δημαρχείου, 1ος όροφος).

Η Επιτροπή διενέργειας του ως άνω διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

8. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού θα συγκροτηθεί με πράξη της Δημοτικής Επιτροπής και θα αποτελείται από το Διευθυντή του σχολείου, από έναν εκπρόσωπο του Δήμου, αιρετό ή υπάλληλο, και τον Πρόεδρο ή, σε περίπτωση κωλύματος αυτού, μέλος του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων. Σε περίπτωση κωλύματος και του τελευταίου ή, εάν δεν υφίσταται Σύλλογος Γονέων και Κηδεμόνων, στην Επιτροπή συμμετέχει εκπρόσωπος του Συλλόγου Διδασκόντων.

Σε περίπτωση συστέγασης πολλών σχολικών μονάδων, ένας εκ των Διευθυντών και ένας εκ των εκπροσώπων των Συλλόγων Γονέων και Κηδεμόνων, ορίζονται κατόπιν κλήρωσης ενώπιον ειδικής συνεδρίας της Δημοτικής Επιτροπής κατά την οποία συντάσσεται σχετικό πρακτικό. Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία.

ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

9. Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. Οι όροι της απευθείας ανάθεσης δεν μπορεί να είναι δυσμενέστεροι των προβλεπομένων όρων της προκήρυξης. Το ποσό της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ελάχιστο όριο εκκίνησης που καθορίζεται στο άρθρο 11 της παρούσης απόφασης.
Το άτομο του σχολικού περιβάλλοντος που συνταξιοδοτείται ή αποχωρεί από το σχολείο για οποιοδήποτε λόγο, εξακολουθεί να έχει την εκμετάλλευση του κυλικείου μέχρι την καταληκτική ημερομηνία της

σύμβασής του. Στον καθαριστή/στρια που έχει αναλάβει την εκμετάλλευση του κυλικείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται υποχρεωτικά πριν ή μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου. Για τα λοιπά πρόσωπα, η ενασχόλησή τους με τη λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει να εμποδίζει την εκτέλεση των κυρίων καθηκόντων τους.

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

10. Η προθεσμία μεταξύ της ημέρας της τελευταίας δημοσίευσης στον τύπο της προκήρυξης και της ημέρας του αρχικού ή του επαναληπτικού διαγωνισμού δεν μπορεί να είναι μικρότερη των τριάντα (30) ημερών ή των είκοσι (20) ημερών αντίστοιχα.

ΠΟΣΟ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

11. **Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα τέσσερα (4,00) Ευρώ ανά μαθητή ετησίως για εκατόν ογδόντα εννέα (189) εργάσιμες ημέρες και αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.**

Σε σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό μαθητών/μαθητριών μικρότερο των διακοσίων πενήντα (250), η Δημοτική Επιτροπή έχει τη δυνατότητα το ελάχιστο ποσό προσφοράς να το μειώνει μέχρι και 50% για σχολεία Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και μέχρι 60% για σχολεία Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης.

Τα ανωτέρω ποσά μπορούν να αναπροσαρμόζονται με απόφαση των Υπουργών Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού και Εσωτερικών.

Ο αριθμός των μαθητών/μαθητριών του 3ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗΣ ανέρχεται σε διακόσιους σαράντα πέντε (245), για το σχολικό έτος 2026-2027. Στο σχολείο **δ ε ν πραγματοποιείται διανομή σχολικών γευμάτων** ή οποιουδήποτε άλλου είδους τροφίμου ή ποτού στο πλαίσιο κάθε είδους προγραμμάτων ή δράσεων του Ελληνικού Κράτους ή της Ε.Ε.

ΑΠΟΔΟΧΗ ΟΡΩΝ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

12. Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα όλους τους όρους της προκήρυξης και τις διατάξεις της με αριθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1003/τ. Β'/30-5-2008) *«Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων»,* όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

13. Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό και έχουν δικαίωμα, μετά τη διενέργεια του διαγωνισμού, να λάβουν γνώση κατόπιν έγγραφης αίτησής τους των δικαιολογητικών συμμετοχής των συμμετεχόντων σε αυτόν.

Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την προκήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ - ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

14. Αντιπροσφορές στους ανωτέρω διαγωνισμούς δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

15. Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Δημοτική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της.

Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές.

Η Επιτροπή καλείται να γνωστοποιήσει υποχρεωτικά το περιεχόμενο της ένστασης στον καθ' ου η ένσταση, η οποία στρέφεται κατά της συμμετοχής στον διαγωνισμό. Ο τελευταίος, έχει δικαίωμα να υποβάλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον της Δημοτικής Επιτροπής εντός προθεσμίας δύο (2) ημερών από τη γνωστοποίηση.

ΙΣΟΨΗΦΙΑ ΜΟΡΙΩΝ

16. Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

17. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Δημοτική Επιτροπή, η οποία έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΣΕΜΙΝΑΡΙΟΥ

18. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ. υποχρεούται να το παρακολουθήσει, προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Δημοτική Επιτροπή μετά την υπογραφή της σύμβασης εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

ΤΗΡΗΣΗ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ

19. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με τη με αριθμ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (Φ.Ε.Κ. 1183/31.8.2006, τ.Β΄) απόφαση του αρμόδιου Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.

ΣΥΝΕΠΙΚΟΥΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΤΗ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

20. Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο, το οποίο θα συνεπικουρεί, πρέπει απαραιτήτως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4, 5, 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), *«Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.»,* όπως ισχύουν.

21. Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.

ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ

22. Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν κατ' έτος στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου το ποσό που συμφωνήθηκε, σε τρεις (3) δόσεις και ως εξής: την πρώτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 30ή Νοεμβρίου, τη δεύτερη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 28η Φεβρουαρίου και την τρίτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την 31η Μαΐου.

23. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο: U= 1/189.α.β.γ, όπου υ= το ύψος των δόσεων, 189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους, α= η προσφορά, β= ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις, γ= οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση. Δεν περιλαμβάνονται στις εργάσιμες ημέρες

λειτουργίας του σχολείου, οι ημέρες κατά τις οποίες ο αριθμός των παρόντων στο σχολείο μαθητών είναι κατώτερος από το τριάντα τοις εκατό (30%) του συνόλου των φοιτώντων στο σχολείο μαθητών.

Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών των Π.Ε.Κ. και Ι.Ε.Κ. στην περίπτωση που συστεγάζονται σε σχολεία Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης και εξυπηρετούνται από το κυλικείο του σχολείου. Σε περίπτωση που στο σχολικό συγκρότημα συστεγάζεται νηπιαγωγείο, ο αριθμός των φοιτώντων νηπίων δεν συνυπολογίζεται στον καθορισμό του μισθώματος.

24. Στα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για την περίοδο από την έναρξη των προαγωγικών εξετάσεων μέχρι τη λήξη τους θα καταβάλλεται το ήμισυ του μισθώματος.

25. Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο του Δήμου και εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.

ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ - ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΥΛΙΚΕΙΟΥ

26. Με απόφαση του Δημάρχου συγκροτείται η Επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία αποτελείται από:
α) Τον Διευθυντή του σχολείου ή τον αναπληρωτή του.
β) Ένα μέλος του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του. γ) Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.
δ) Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.
ε) Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του.

Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής είναι ο Διευθυντής του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου υφίσταται ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότεροι Σύλλογοι Γονέων και Κηδεμόνων, Σύλλογοι Διδασκόντων κ.λπ., η Επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

α) Ένα Διευθυντή σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από το Δήμαρχο.
β) Ένα μέλος του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.
γ) Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.
δ) Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.
ε) Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζόμενων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.

27. Κάθε παράβαση των όρων της παρούσας πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου Λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στο Δήμο την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Το Δημοτικό Συμβούλιο κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του ο εκμεταλλευτής του κυλικείου.

ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗ ΜΕΡΟΥΣ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

28. Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Δημοτική Επιτροπή είτε τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος σε ποσοστό ανάλογο της μείωσης των μαθητών, είτε τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου.

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η σύμβαση υπογράφεται από τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.

ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΩΝ ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑΣ ΧΩΡΟΥ

29. Ο Δήμος, κατά τον χρόνο της προκήρυξης, υποχρεούται να έχει εξασφαλίσει τις προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

ΤΗΡΗΣΗ ΟΡΩΝ

30. Όλοι οι όροι της παρούσας, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στη σχετική σύμβαση, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει ως συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

ΜΙΚΡΟΓΕΥΜΑΤΑ

31. Τα είδη τροφίμων (μικρογεύματα) που προβλέπονται στις περιπτώσεις (α) έως και (δ) στον πίνακα 3 της παραγράφου 2 του άρθρου 1Α του Κεφαλαίου 1 της Αγορανομικής Διάταξης 14/1989, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 της Α4-509/08 *«Περί κατατάξεως στην αγορανομική κατηγορία των διατιμημένων ή ελεγχομένου κέρδους και καθορισμού ανωτάτων τιμών για ορισμένα είδη, πού διατίθενται και προσφέρονται σε ορισμένους χώρους-σημεία, όπου εξ αντικειμένου δεν μπορεί να λειτουργήσει ο υγιής ανταγωνισμός»* Απόφασης του Υφυπουργού Ανάπτυξης (ΦΕΚ 670 Β/16.4.2008), επιτρέπεται να διατίθενται στους μαθητές, στο πλαίσιο έργων που συγχρηματοδοτούνται από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο, έπειτα από ειδική σύμβαση που συνάπτεται, κατόπιν διαπραγμάτευσης, μεταξύ δικαιούχων που εποπτεύονται από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού, κατά προτεραιότητα, των εκμεταλλευτών κυλικείων που λειτουργούν στις οικείες σχολικές μονάδες με βάση τις συμβάσεις μίσθωσης που έχουν συνάψει σύμφωνα με τις διατάξεις της με αριθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1003/τ. Β'/30-5-2008)
«Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει. Ο τρόπος διάθεσης των μικρογευμάτων, η διαδικασία εκκαθάρισης και καταβολής του σχετικού τιμήματος στους εκμεταλλευτές και κάθε άλλο τεχνικό ή διαδικαστικό ζήτημα ή λεπτομέρεια που αφορά τη διάθεση των μικρογευμάτων αποτελούν αντικείμενο της ειδικής σύμβασης.

ΕΝΤΑΞΗ ΣΕ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΦΑΓΗΤΟΥ

32. Σε κάθε περίπτωση κατά την οποία σχολείο ή σχολικό συγκρότημα ενταχθεί σε πρόγραμμα διανομής φαγητού (σχολικά γεύματα), μετά τη σύναψη της σύμβασης μίσθωσης του οικείου σχολικού κυλικείου, ο εκμεταλλευτής αυτού δύναται να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου.

ΠΡΟΣΘΕΤΟΙ ΟΡΟΙ

1. Τα έξοδα δημοσίευσης στον τύπο βαρύνουν τον ανάδοχο στον οποίο θα κατακυρωθεί ο διαγωνισμός. Οι αποδείξεις/τα τιμολόγια εξόφλησης των εξόδων αυτών προσκομίζονται από τον ανάδοχο ως συνοδευτικά δικαιολογητικά απαραίτητα κατά τον καταρτισμό και την υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης του κυλικείου.

1. Η λειτουργία του κυλικείου (ενδεικτικά αναφέρουμε: η χρήση ταμειακής μηχανής, η ασφάλιση, η διαδικασία έκδοσης άδειας λειτουργίας κυλικείου-υποβολή γνωστοποίησης κ.λπ.) θα πρέπει να είναι σύμφωνη με τις σχετικές διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.
2. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις σχετικές υγειονομικές και αγορανομικές διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας, όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν.
3. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου θα πρέπει:

- να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της Επιτροπής Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου και του Διευθυντή του Σχολείου.
- να καθαρίζει τον αύλειο χώρο γύρω από το κυλικείο από συσκευασίες και προϊόντα που πωλούνται σε αυτό.

4. Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η με οποιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.
5. Ο εκμεταλλευτής επιβαρύνεται για την κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας, καταμετρούμενη με εγκατεστημένο υπό-μετρητή ΔΕΗ, εφόσον υπάρχει. Η χρέωση θα υπολογίζεται ως εξής: συνολικό ποσό λογαριασμού επί το κλάσμα «κιλοβατώρες (KWH) που κατανάλωσε το κυλικείο, προς το σύνολο των KWH του σχολείου».

Χρέωση κυλικείου = KWH κυλικείου x Συνολικό ποσό λογαριασμού σε ΔΕΗ Σύνολο KWH σχολείου

6. Απαγορεύεται η προμήθεια, η χρήση και η διάθεση από τον ανάδοχο της σύμβασης των πλαστικών προϊόντων μίας χρήσης καθώς και των προϊόντων που κατασκευάζονται από οξοδιασπώμενη πλαστική ύλη (άρθρο 5 παρ. 1 και 2 περ. β' του Ν. 4736/20).
7. Ο μισθωτής θα επιβαρύνεται στο μίσθωμα και με το ψηφιακό τέλος συναλλαγής σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
8. Ο Δήμος Πετρούπολης υποχρεούται σε υποβολή Δήλωσης Πληροφοριακών Στοιχείων Μίσθωσης Ακίνητης Περιουσίας με βάση τις διατάξεις της ΠΟΛ. 1162/22.08.2018 Απόφασης του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων για την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων.

ΧΡΟΝΟΣ–ΧΩΡΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ / ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Οι προσφορές μαζί με τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβληθούν την Παρασκευή 13 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 10:00 σε κλειστό φάκελο «προς την Επιτροπή διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού σχολικού κυλικείου 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης», στο Πολιτιστικό Κέντρο του Δήμου Πετρούπολης, οδός Εθνικής Αντιστάσεως 61 Πετρούπολη, αφού πρώτα λάβουν αριθμό πρωτοκόλλου από το Δήμο Πετρούπολης (κτήριο Δημαρχείου, 1ος όροφος).

Ο κλειστός φάκελος με την προσφορά και τα δικαιολογητικά θα αναγράφει εξωτερικά το ονοματεπώνυμο του προσφέροντος και θα απευθύνεται:

«Προς την Επιτροπή διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού σχολικού κυλικείου 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης»

Εντός του παραπάνω σφραγισμένου φακέλου θα περιέχονται τρεις επιμέρους ξεχωριστοί φάκελοι που θα φέρουν τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου και θα είναι οι εξής:

(α) Φάκελος με την ένδειξη **«Δικαιολογητικά Συμμετοχής»** και το ονοματεπώνυμο του συμμετέχοντος.

(β) Φάκελος με την ένδειξη **«Οικονομική Προσφορά»** και το ονοματεπώνυμο του συμμετέχοντος.

(γ) Φάκελος με την ένδειξη **«Εγγύηση Συμμετοχής»** και το ονοματεπώνυμο του συμμετέχοντος.

Σε περίπτωση που την προσφορά καταθέτει άλλο άτομο, εκτός από τον προσφέροντα, θα προσκομίζεται και έγγραφη εξουσιοδότηση είτε θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής σε ΚΕΠ είτε μέσω gov.gr.

<u>Ως χρόνος και χώρος αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η Παρασκευή 13 Νοεμβρίου 2026 και ώρα 10:00 για το κυλικείο του 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης, στο Πολιτιστικό Κέντρο του Δήμου Πετρούπολης, οδός Εθνικής Αντιστάσεως 61 Πετρούπολη.</u>

Πληροφορίες για το διαγωνισμό παρέχονται από:

- Το Τμήμα Παιδείας του Δήμου Πετρούπολης, κατά τις ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 08:00 – 14:00 είτε διά ζώσης (ταχ. διεύθυνση Κρήτης 2) είτε στα τηλέφωνα: 2105064082 /083 καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Πετρούπολης www.petroupoli.gov.gr).

Β.-Εγκρίνει τη **Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου του 3ου Γυμνασίου Πετρούπο**λης, ως εξής:

1.- Λαζαροπούλου Παρασκευή, Διευθύντριας σχολικής μονάδας 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης

2.- Ράπτης Πασχάλης, Πρόεδρος του Συλλόγου Γονέων και Κηδεμόνων 3ου Γυμνασίου Πετρούπολης.

3.-Τσιακίλος Γεώργιος, Αντιδήμαρχος Παιδείας & Παιδικών Σταθμών

Γ.- Ορίζει ως γραμματέα της Επιτροπής Διενέργειας Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του σχολικού κυλικείου του 9ου Δημοτικού Σχολείου Πετρούπολης την υπάλληλο της Δ/νσης Παιδείας Πρόνοιας & Κοινωνικής Πολιτικής κ. Γιαννούλη Αικατερίνη.

Η απόφαση αυτή πήρε αυξ. Αριθμ. **364/2026.**

Ακολουθούν υπογραφές από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη:
Χριστόπουλος Κ., Κοτσαμπάς Θ.,
Καζαδέης Ε., Τσεπέρκα Α.,
Φιλίππου Β., Αγγελοπούλου Σ.,
Κουγέας Ι.

Ακριβές απόσπασμα
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ-ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΣΙΜΟΣ