Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.03 13:35:09 EET
Reason:
Location: Athens

AIKATERINI EFFROSYNI BRILAKI
03/11/2026 13:17

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΙΟΙΚΗΣΗ 1ης ΥΓΕΙΟΝ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ
«Η ΠΑΜΜΑΚΑΡΙΣΤΟΣ»
Ν.Π.Δ.Δ.
ΟΔΟΣ ΙΑΚΩΒΑΤΩΝ 43-ΑΘΗΝΑ 11144
ΤΗΛ.213 2042 100
ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ: ΜΠΟΡΟΥ Β.
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΤΗΛ.213 2042 201
Email : promithies@pammakaristos-hosp.gr

Ημερ.:03-11-2026
Αριθ.Πρωτ.οικ.12149

ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΘΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ «Η ΠΑΜΜΑΚΑΡΙΣΤΟΣ»
71500000-3

Παρακαλούμε, όπως μας υποβάλετε τις προσφορές σας για την **κατάρτιση τελικού προϋπολογισμού** για **την εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής κτηριακών και λοιπών εγκαταστάσεων** του Νοσοκομείου Θείας Προνοίας «Η ΠΑΜΜΑΚΑΡΙΣΤΟΣ».

Η εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής κτηριακών και λοιπών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου Θείας Πρόνοιας «Η Παμμακάριστος», διαμορφώνεται σύμφωνα με τον πίνακα παρακάτω:

ΤΜΗΜΑ	**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**
1ο	Δημιουργία και διαμόρφωση χώρου κεντρικής αποστείρωσης συμπεριλαμβανομένου και του απαιτούμενου εξοπλισμού
2ο	Αντικατάσταση αποχετευτικών στηλών & ανακαίνιση w.c. Ασθενών.
3ο	Διαμόρφωση χώρων μικροβιολογικού εργαστηρίου & ανακατασκευή των πάγκων εργασίας στο αιματολογικό εργαστήριο.
4ο	Ανακαίνιση οφθαλμολογικής κλινικής και αναβάθμιση τμήματος ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων — 2ος όροφος κτιρίου Κ-1.
5ο	Εργασίες διαμόρφωσης χώρου νοσηλευτών χειρουργικής κλινικής και δημιουργία αποδυτηρίων νοσηλευτικού προσωπικού καρδιολογικής κλινικής

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

για την εκτέλεση των υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής στις κτηριακές και λοιπές εγκαταστάσεις του νοσοκομείου Θείας Πρόνοιας «Η Παμμακάριστος».

ΤΜΗΜΑ 1 :

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗΣ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΑ

Η δημιουργία νέου χώρου κεντρικής αποστείρωσης στον 2^{ο} όροφο του κτιρίου Κ-2 κρίνεται αναγκαία για την εξασφάλιση των απαιτούμενων συνθηκών υγιεινής και ασφάλειας. Κυρίως ο νέος χώρος βρίσκεται κοντά στο χειρουργείο του νοσοκομείου και μειώνει την απόσταση μεταφοράς των υλικών για αποστείρωση από και προς τον χώρο της κεντρικής αποστείρωσης.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι παροχές υπηρεσίας αφορούν :

Καθαιρέσεις

- Τοιχοποιίας προκειμένου να δημιουργηθεί ενιαίος χώρος (Βλέπε κάτοψη του χώρου)
- Ξύλινα κουφωμάτα (παραθύρων – θυρών)
- Εμφανείς ηλεκτρικές καλωδιώσεις, ηλεκτρολογικά υλικά όπως φωτιστικά σώματα, διακόπτες, πρίζες κλπ.
- Αποκομιδή μπαζών και άχρηστων υλικών εκτός νοσοκομείου.

Οικοδομικές εργασίες :

- Αποκατάσταση πάσης φύσεως οικοδομικών μερεμετιών που θα προκύψουν από τις καθαιρέσεις.
- Αντικατάσταση κουφωμάτων – παραθύρων με καινούργια αλουμινίου νέας τεχνολογίας με θερμοδιακοπή (ενεργειακά) και ρολό βαρέως τύπου με θερμοδιακοπτόμενο κουτί.
- Κατασκευή μιας κεντρικής – αυτόματης θύρας με φωτοκύτταρο για πλήρη έλεγχο των εισερχομένων στον χώρο.
- Τοποθέτηση ψευδοροφής με πλάκες ορυκτών ινών και μεταλλικούς οδηγούς ηλεκτροστατικής βαφής.
- Επένδυση τοίχων με υλικά ξηρής δόμησης και μόνωση από πετροβάμβακα.
- Τοποθέτηση πλαστικού δαπέδου βινύλιο (θερμοκολλητικό).
- Ελαιοχρωματισμοί (τρίψιμο σαθρών επιφανειών, στοκάρισμα, αστάρωμα και βάψιμο δύο στρώσεων τουλάχιστον)

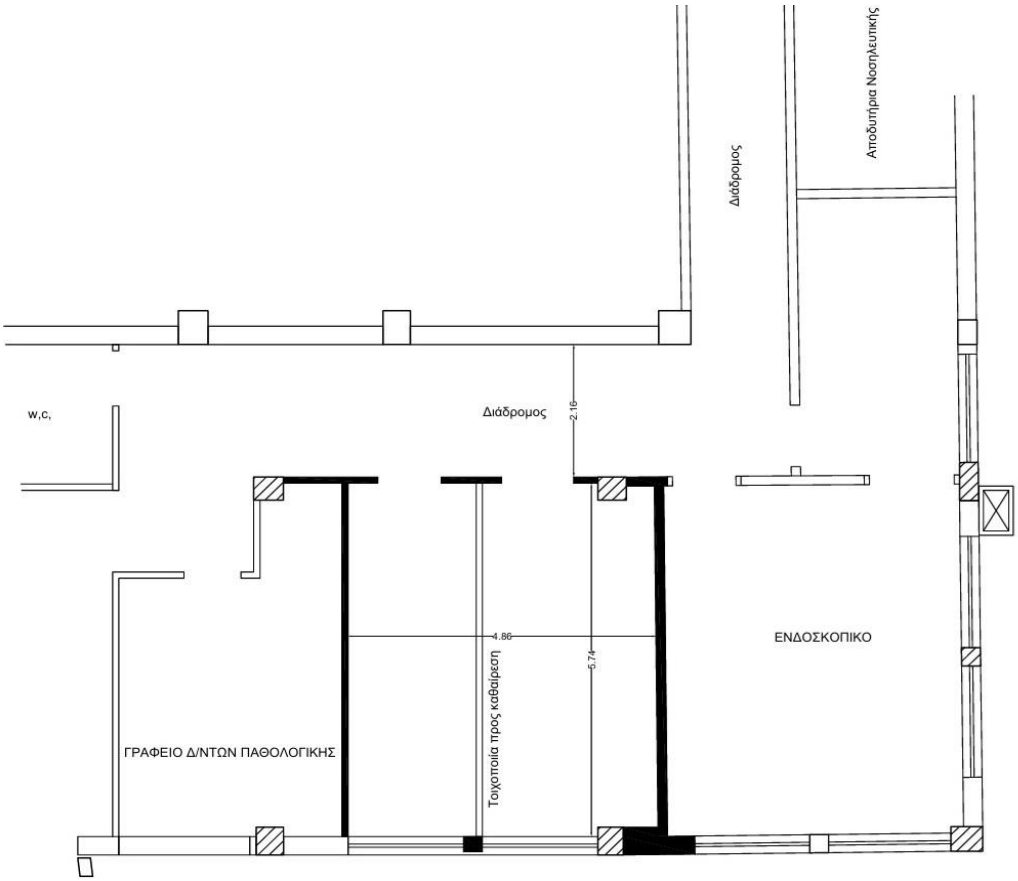
Ο ανάδοχος οφείλει να επισκεφτεί τους χώρους σε συνεννόηση με την υποδιεύθυνση τεχνικού και να λάβει πλήρη γνώση της υπάρχουσας κατάστασης να προβεί στις ακριβείς μετρήσεις στους χώρους προκειμένου να καθοριστούν και να προσδιοριστούν τα υλικά που θα απαιτηθούν.

Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες :

- Σύστημα αφαλάτωσης νερού για την σύνδεση των αυτόκαυστων κλιβάνων.
- Νέα παροχή νερού με πίνακα υδροληψίας.
- Νέα παροχή αερίου με πίνακα και διακόπτες.
- Νέος ηλεκτρολογικός πίνακας 30 θέσεων με ξεχωριστή γραμμή παροχής για κάθε είδος (ρελλέ διαφυγής πιστοποιημένο) – τριφασική παροχή και λοιπά ηλεκτρολογικά υλικά, πρίζες, διακόπτες κλπ.

- Εγκατάσταση διπλής ανοξείδωτης (AISI 306) γούρνας για πλύσιμο εξοπλισμού προς αποστείρωση με μπαταρία και ποδοδιακόπτη.
- Προμήθεια ανοξείδωτου πάγκου αποστείρωσης με ανεξάρτητο φωτισμό.
- Κατασκευή και τοποθέτηση 2 κρεμαστών ερμαριών (αποθήκευση υλικών).
- Προμήθεια και τοποθέτηση ψυχρού φωτισμού οροφής και αντικατάσταση όλων των διακοπτών.
- Παροχή επιτραπέζιου πλυντηρίου εργαλείων για την σωστή και γρήγορη πλύση-απολύμανση των εργαλείων.
- Τοποθέτηση εξαερισμού οροφής.

Οι επιμετρήσεις και διαστασιολογήσεις που αναφέρουμε στο παρακάτω σχέδιο είναι ενδεικτικές και ο ανάδοχος οφείλει να επισκεφθεί τις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου, όπου πρόκειται να γίνουν οι εργασίες, για να λάβει πλήρη γνώση των συνθηκών και των χώρων εργασίας.



ΤΜΗΜΑ 2 :

ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΤΙΚΩΝ ΣΤΗΛΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ W.C. ΑΣΘΕΝΩΝ

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά την παροχή υπηρεσίας για :

α) Αντικατάσταση αποχετευτικής στήλης στο ενδιάμεσο κτίριο και εκτέλεση εργασιών ανακαίνισης των χώρων 216 και 217 συμπεριλαμβανομένων του δικτύου ύδρευσης.

β) Νέα αποχετευτική στήλη από τον 5ο όροφο του κτιρίου Κ-1 και παρεμβάσεις πλήρης ανακαίνισης στα δύο κοινά w.c. που θα αποχετεύονται στη νέα στήλη. Κατόπιν αυτοψίας θα αποφασιστεί αν η στήλη διέλθει εσωτερικά ή εξωτερικά.

Όλες οι ανωτέρω υπηρεσίες κρίνονται επιβεβλημένες για την υγιεινή και ασφάλεια αλλά και για την αναβάθμιση ποιότητας της διαμονής των ασθενών.

Η εγκατάσταση των ειδών υγιεινής, η αντικατάσταση της αποχετευτικής στήλης, το νέο δίκτυο ύδρευσης, καθώς και οι οικοδομικές παρεμβάσεις θα εκτελεστούν σύμφωνα με : α) τις διατάξεις του ισχύοντα «Κανονισμού Εσωτερικών Υδραυλικών Εγκαταστάσεων», β) τις υποδείξεις του κατασκευαστή και της επίβλεψης και, γ) τους κανόνες της τεχνικής και της εμπειρίας, με τις μικρότερες δυνατές φθορές των δομικών στοιχείων των χώρων και με πολύ επιμελημένη δουλειά. Οι διατρήσεις πλακών, τοίχων και τυχόν λοιπών φερόντων στοιχείων του κτιρίου καθώς και η θέση τους για την τοποθέτηση υδραυλικών υποδοχέων ή διέλευσης σωληνώσεων, θα εκτελούνται μετά από έγκριση της επίβλεψης που είναι η Υποδιεύθυνση Τεχνικού του Νοσοκομείου.

ΔΙΚΤΥΟ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Από σκληρό P.V.C. Φ100 με αντοχή σε χαμηλές και υψηλές θερμοκρασίες.

ΕΙΔΗ ΥΓΙΕΙΝΗΣ

Λεκάνες, νιπτήρες, καθρέπτες τοίχου, άγκιστρα, χαρτοθήκες.

ΔΙΚΤΥΟ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Από χαλκοσωλήνες και μόνο εξαρτήματα και ειδικά τεμάχια χάλκινα ή ορειχάλκινα.

ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το δίκτυο σωληνώσεων αποχέτευσης

Αποχετεύονται τα δύο w.c. από 2ο όροφο ενδιάμεσου κτιρίου σε μία στήλη (Δωμάτιο 216) έως την οροφή του ισογείου (μικροβιολογικό εργαστήριο), διερχόμενη από τμήμα της καρδιολογικής κλινικής στον 1ο όροφο. Η νέα διεύθυνση καθόδου της αποχετευτικής στήλης θα καθοριστεί κατόπιν αυτοψίας σε συνεργασία με την υποδιεύθυνση τεχνικού. Αποκαθίστανται κατά την διαδρομή της όλα τα μερεμέτια που θα προκύψουν με στοκάρισμα αλλά και με κάλυψη από γυψοσανίδα της αποχέτευσης όπου αυτό είναι εφικτό.

Το νέο δίκτυο παροχής ύδρευσης των w.c.

Νέες παροχές βάσει των υπαρχουσών παροχών ύδρευσής τους που θα διέρχονται εντός των τοιχοποιιών.

Οικοδομικές εργασίες και λοιπές παρεμβάσεις

Σε τοιχοποιίες, ανοίγματα (πόρτες–παράθυρα), δάπεδα και οροφές κλπ. και αναλυτικότερα:

ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Πλακιδίων τοίχου, μωσαϊκού δαπέδου, παλαιών ξύλινων κουφωμάτων (παράθυρα w.c. και ξύλινων εντοιχισμένων ντουλαπιών), σιφωνιών δαπέδου παλαιάς κατασκευής, ορατών σωληνώσεων ύδρευσης και σωληνώσεων αποχέτευσης εντός των w.c., ειδών υγιεινής, θερμαντικών σωμάτων όπου απαιτείται, υδραυλικών αξεσουάρ, ντουλαπιών δωματίων, παλαιών ορατών ηλεκτρολογικών καλωδιώσεων και φωτιστικών σωμάτων. Οι υπηρεσίες των καθαιρέσεων θα εκτελεστούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια ώστε να μη προκαλούν όχληση στις παρακείμενες κλινικές και χώρους και σ’ αυτές περιλαμβάνεται και ο καθαρισμός των χώρων εργασίας. Επίσης θα τοποθετηθούν προστατευτικά και διαχωριστικά όπου απαιτείται για ηχομόνωση, και προστασία των χώρων από σκόνη. Τα μπάζα, άχρηστα υλικά που θα προκύψουν, συγκεντρώνονται στον προαύλιο χώρο του νοσοκομείου σε κάδο συλλογής απορριμμάτων που θα τοποθετηθεί με υπόδειξη της υποδιεύθυνσης τεχνικού.

Κατασκευές

α) Στρώση τσιμεντοκονίας μετά την αποξήλωση του μωσαϊκού δαπέδου, με κατάλληλη διαμόρφωση για επένδυση με κεραμικά πλακίδια,

β) Αποκατάσταση μερεμετιών (σοβάντισμα) στους τοίχους μετά τις καθαιρέσεις των πλακιδίων,
γ) Επένδυση τοίχων και δαπέδου με κεραμικά πλακίδια
δ) Τοποθέτηση παραθύρων αλουμινίου χρώματος λευκού με τζάμι αμμοβολής, ανοιγόμενο εσωτερικά και ανάκληση,
ε) Τοποθέτηση–εγκατάσταση νέων ειδών υγιεινής,
στ) Νέες αποχετευτικές σωληνώσεις λεκανών και λοιπών υδραυλικών κατασκευών,
ζ) Νέες εντοιχισμένες ντουλάπες από μελαμίνη,
η) ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις,
θ) ελαιοχρωματισμός τοίχων και θυρών των w.c.

ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΕΙΣ – ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ

Χώροι παρεμβάσεων :
2ος όροφος ενδιάμεσου κτιρίου
Δύο (2) w.c. ασθενών των δωματίων 216 & 217
Έξι (6) χώροι για αντικατάσταση των ξύλινων ντουλαπιών
5ος όροφος κτιρίου Κ-1
Δύο (2) w.c. για πλήρη ανακαίνιση. Αντικατάσταση ειδών υγιεινής, κατασκευή νέου δικτύου αποχέτευσης, κοινή αποχετευτική σύνδεση τους, αποξήλωση των υφισταμένων πλακιδίων και τοποθέτηση νέων.
Δάπεδα προς επισκευή στα δωμάτια 216 και 217, καθώς και δύο (2) w.c. του 5ου ορόφου επιφάνειας περίπου 10,00μ².
Δάπεδα προς επένδυση επιφάνειας ~10,00 μ²
Τοιχοποιίες w.c. για καθαίρεση κεραμικών πλακιδίων 20,00 μ².
Τοιχοποιίες για επένδυση κεραμικών πλακιδίων 20,00 μ².
Παράθυρα αλουμινίου διαστάσεων 1.05x1.15 μ. δύο τεμάχια στο κοινό w.c.-λουτρό ασθενών, (5ος όροφος) και στο w.c. του δωματίου 218 διαστάσεων 0,40x0,70 μ.
Είδη υγιεινής : Νέα είδη υγιεινής σε όλα τα w.c.
Στις αποχετευτικές σωληνώσεις λεκανών και λοιπών υδραυλικών κατασκευών περιλαμβάνονται η κατακόρυφη στήλη έως την οροφή του ισογείου, σιφώνια δαπέδου, αποχετεύσεις νιπτήρων κλπ.
Νέες εντοιχισμένες ντουλάπες από κουτιά μελαμίνης στα δωμάτια 213, 214, 215, 216, 217, 218, επιφάνειας ~3,00 μ² ανά χώρο, βάθους 60 εκατ.
Στις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις περιλαμβάνονται τα νέα φωτιστικά σώματα που είναι επίτοιχα στα w.c. 216, 217 και κοινά w.c. 5ου ορόφου, τύπου LED, με ψυχρό λευκό φως, χρώμα λευκό πλάτους 60 εκατ. και οι ηλεκτρολογικές καλωδιώσεις που θα απαιτηθούν για παροχές κλπ.
Τα βαψίματα τοίχων, οροφών και βάψιμο θυρών των w.c. 216, 217 και w.c. του 5ου ορόφου με γενική επισκευή των θυρών, πόμολα, κλειδαριές κ.λπ. και αντικατάσταση τους όπου απαιτηθεί.

ΤΜΗΜΑ 3 :

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΜΙΚΡΟΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟΥ & ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΠΑΓΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΣΤΟ ΑΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ

1) Διαμόρφωση χώρου μικροβιολογικού εργαστηρίου

ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τις γενικές προδιαγραφές των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν καθώς και τις απαιτούμενες οικοδομικές και λοιπές εργασίες στο χώρο του Μικροβιολογικού εργαστηρίου (Ισόγειο–Κτίριο Κ-1). Ο χώρος διαμορφώνεται ως ενιαίος για εξασφάλιση κατάλληλων συνθηκών εργασίας του προσωπικού του εργαστηρίου.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Εργασίες προς υλοποίηση

Απομόνωση των παροχών ηλεκτρικού ρεύματος στους χώρους επέμβασης κατά την διάρκεια των εργασιών και εννοείται ότι οι χώροι θα παραμένουν απομονωμένοι από εργαζόμενους και προσωπικό. Η αποκομιδή των υλικών των αποξηλώσεων θα γίνει σε κάδο συλλογής μπαζών με ευθύνη του αναδόχου που θα τοποθετηθεί κατόπιν συνεννόησης με την υποδιεύθυνση τεχνικού. Οι υπόλοιποι χώροι του εργαστηρίου θα λειτουργούν κανονικά.

ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Οι καθαιρέσεις θα εκτελεστούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια ώστε να μη προκαλούν ενόχληση στους παρακείμενους χώρους. Η συγκέντρωση, η αποκομιδή και η απομάκρυνση των προϊόντων από τις καθαιρέσεις, θα γίνει με πολύ προσοχή και ευθύνη του αναδόχου. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συμπεριλαμβάνεται η φόρτωση και μεταφορά των μπαζών εκτός του νοσοκομείου. Επίσης συμπεριλαμβάνεται η λήψη κάθε μέτρου προστασίας και ασφάλειας ώστε να μη προκαλείται όχληση στο Νοσοκομείο και θα χρησιμοποιηθούν με ευθύνη του προστατευτικά – διαχωριστικά πανό που να εξασφαλίζουν ηχομόνωση και προστασία από τη σκόνη των παρακείμενων τμημάτων. Όλες οι εργασίες των καθαιρέσεων θα εκτελεσθούν με επίβλεψη μηχανικού από την πλευρά του αναδόχου και όπου κριθεί απαραίτητο, θα γίνει αντιστήριξη της κατασκευής. Ο μηχανικός δύναται να τροποποιήσει τις εργασίες αν εντοπιστούν θέματα επικινδυνότητας σε ό,τι αφορά τα υπό καθαίρεση τμήματα.

Καθαίρεση τοιχοποιίας

Θα γίνει καθαίρεση της εσωτερικής τοιχοποιίας, προκειμένου να δημιουργηθεί ενιαίος χώρος. Διαστάσεις τοιχοποιίας : για~6.00x3.05.

Αποξήλωση επιστρώσεων δαπέδου, τοίχων κλπ. κατασκευών με εξομάλυνση των επιφανειών

- Αποξήλωση πλαστικού δαπέδου ~25,00 μ² προς αντικατάσταση του με νέο πλαστικό δάπεδο.
- Καθαίρεση νιπτήρα και υδραυλικών παροχών προκειμένου να τοποθετηθεί ανοξείδωτη γούρνα με τις υδραυλικές παροχές εντός της τοιχοποιίας.
- Εξομάλυνση του υποστρώματος λόγω των καθαιρέσεων και γενικά στον χώρο.
- Καθαίρεση ορατών ηλεκτρολογικών, τηλεφωνικών κλπ. καλωδιώσεων.
- Μεταφορά χειροκίνητα των άχρηστων υλικών προς τους κάδους συλλογής μπαζών ευθύνη του αναδόχου.

ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ

Κατασκευή – Επένδυση τοίχων με μονή ανθυγρή γυψοσανίδα

Επένδυση τοιχοποιιών με μονή ανθυγρή γυψοσανίδα μετά την προετοιμασία του τοίχου. Όπου απαιτείται διέρχονται ηλεκτρολογικές ή υδραυλικές παροχές πίσω από την επένδυση. Επιφάνεια επενδύσεων ~50.00μ². Στην παράγραφο αυτή περιλαμβάνεται και η κάλυψη του ανοίγματος (πόρτας) διαστάσεων 1.00x2.05μ² με γυψοσανίδα, στοκαρίσματα, βάψιμο κλπ.

Επένδυση – Κατασκευή ψευδοροφής από πλάκες ορυκτών ινών

Πλάκες ορυκτών ινών 60x60 cm, πάχους 12.5mm, στηριζόμενες σε μεταλλικό σκελετό από γαλβανιζέ λαμαρίνα επιφάνειας περίπου 25.00μ². Η ψευδοροφή θα είναι επισκέψιμη και σε ύψος που θα υποδειχθεί επί τόπου σε συνεργασία με την υποδιεύθυνση τεχνικού. Ο σκελετός θα είναι διατομής ανεστραμμένου «Τ» με το εμφανές μέρος του βαμμένο με ηλεκτροστατική βαφή χρώματος λευκού. Τυχόν ικριώματα που θα απαιτηθούν για την τοποθέτηση της ψευδοροφής θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

Κουφώματα - Ανοίγματα (θύρες – παράθυρα)

Τα εσωτερικά κουφώματα θα είναι νέας κατασκευής των οποίων η περιγραφή γίνεται παρακάτω. Στα υπάρχων εξωτερικά κουφώματα (παράθυρα), θα γίνει στεγανοποίηση αρμών σε όλη την κατασκευή, αφαιρώντας παλιά μονωτικά υλικά, καθαρισμός από σκόνη και βάζοντας νέο μονωτικό υλικό όπου απαιτηθεί.

Υπάρχουσες κατασκευές. Θα γίνει έλεγχος όλων των ξύλινων ανοιγμάτων (4τμχ.), στήριξη των κατασκευών και όπου απαιτείται αντικαθίστανται απαραίτητα εξαρτήματα όπως μεντεσέδες, ράουλα, ντίζες, συστήματα ρολών σκίασης κλπ. όλα τα εξαρτήματα των πορτών και παραθύρων. Αν απαιτηθεί αντικατάσταση των ρολών, δεν αντικαθίστανται, στεραιώνονται ανοικτά προκειμένου να τοποθετηθεί κουρτίνα. Θα γίνει έλεγχος των υαλοπινάκων και όπου απαιτείται θα πρέπει να ξαναγίνει η μόνωση μεταξύ του υαλοπίνακα και του τζαμιλικιού τόσο στην εξωτερική όσο και στην εσωτερική πλευρά του κουφώματος. Ραγισμένοι ή σπασμένοι υαλοπίνακες, αντικαθίστανται με νέους διάφανους ίδιου πάχους με τους υπάρχοντες.

Ξύλινη πόρτα – εσωτερική. Πρόκειται για την κατασκευή και τοποθέτηση μίας εσωτερικής πόρτας ανοιγόμενης μονόφυλλης διαστάσεων 1,00x2,00μ. περίπου (βασική είσοδος χώρου) με τα εξής χαρακτηριστικά : Θυρόφυλλο με πλαίσιο από ξυλεία λευκή Σουηδίας καθαρής διατομής 35χιλ.x50χιλ. με ενίσχυση στο ύψος της κλειδαριάς με ένα τεμάχιο ξύλου. Επένδυση πρεσσαριστή και στις δύο όψεις από MDF πάχους 4χιλ. και φορμάικα (αποχρώσεις επιλογής υπηρεσίας), πάχους 0,09 χιλ. Ανάρτηση με τρεις κατάλληλους μεντεσέδες επάνω σε μεταλλικές κάσσες. Κατάλληλες κλειδαριές και αντίστοιχες χειρολαβές βαρέως τύπου, ροζέτες κλπ. κάσσες από λαμαρίνα στραντζαριστή γαλβανισμένη.

Επένδυση δαπέδου και τοίχων

Η επένδυση δαπέδου και τοίχων περιλαμβάνει πλαστικό δάπεδο και κεραμικά πλακίδια αντίστοιχα. Αναλυτικότερα:

1. Με κεραμικά πλακίδια επενδύεται ο τοίχος πάνω από την γούρνα πλύσης σε ύψος 60 cm επιφάνειας περίπου 0.50μ². Τα πλακίδια θα είναι χρώματος λευκού, διάστασης επιλογής της υποδιεύθυνσης τεχνικού και θα τοποθετηθούν με κόλλα συμβατή με την υπάρχουσα υποδομή. Αρμολόγημα με λευκό τσιμέντο ή με υλικό συμβατό με τα κεραμικά πλακίδια.
2. Με πλαστικό δάπεδο επενδύεται συνολικά ο χώρος επιφάνειας περίπου 25,00μ². Θα ληφθεί υπόψη το υπάρχον δάπεδο στον χώρο πλησίον του εργαστηρίου. Τοποθετείται με χρήση μαγνητικής κόλλας PVC και βενζινόκολλας στα τελειώματα των τοίχων όπου το σοβατεπί θα γυρίσει με τη χρήση κατάλληλου πλαστικού διαμορφωτή. Περιλαμβάνεται κάθε άλλη εργασία και υλικό που θα απαιτηθεί για την ορθή τοποθέτηση του δαπέδου. Το δάπεδο θα είναι σε ρολό, άφλεκτο, αντιβακτηριδιακό, μεγάλης αντοχής σε χημικά οξέα, κατάλληλο για νοσοκομεία, γνωστής και επώνυμης εταιρείας, Α΄ διαλογής, με βασικά τεχνικά χαρακτηριστικά όπως : α) το υλικό να είναι ετερογενές ή ομοιογενές PVC, β) πάχος περίπου 2.10mm, γ) ελάχιστο βάρος ≥ 3.140g/m² , δ) αντοχή στην καταπόνηση από τροχήλατα & έπιπλα, ε) αντοχή στα χημικά. Κατά την τοποθέτηση του δαπέδου θα χρησιμοποιηθεί κορδόνι με θερμοσυγκόλληση στους αρμούς, που θα δημιουργηθούν, προκειμένου να σφραγίσουν καλά τα κενά των αρμών και να αποφευχθούν μελλοντικές φθορές. Το κορδόνι θα εφαρμοσθεί αφού περάσουν 24 ώρες από την τοποθέτηση του δαπέδου. Περιλαμβάνονται περιμετρικά αρμοκάλυπτρα όπου υπάρξουν ανισοϋψίες με υπάρχοντα γειτνιάζοντα δάπεδα.

Ηλεκτρολογικά

Οι εμφανείς υπάρχουσες ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις καθαιρούνται, κατόπιν συνεννόησης με την υποδιεύθυνση τεχνικού, ώστε να μην δημιουργηθούν προβλήματα στην λειτουργία του εργαστηρίου.

Οι ηλεκτρολογικές καλωδιώσεις για το νέο ηλεκτρολογικό δίκτυο θα είναι με καλώδια NYM 3X1,5mm, 3X2,5mm και 5X2,5mm. Όλες οι εμφανείς καλωδιώσεις από τον κεντρικό πίνακα που θα τοποθετηθεί στον νέο χώρο του εργαστηρίου, διέρχονται σε πλαστικό κανάλι αντίστοιχης διατομής ή μέσω της ψευδοροφής. Περιμετρικά των τοίχων, και πάνω από τους πάγκους εργασίας του εργαστηρίου, τοποθετείται κανάλι διέλευσης καλωδιώσεων όπου θα τοποθετηθούν και οι πρίζες σούκο. Οι νέες καλωδιώσεις αφορούν: πρίζες χώρων, διακόπτες, φωτιστικά σώματα, υπάρχων κλιματιστικά μηχανήματα, αυτόνομες καλωδιώσεις για τον αναλυτή και το μηχάνημα των ηλεκτροφορήσεων. Φωτιστικά σώματα για ψευδοροφή 60x60 εκατοστά με

λάμπες LED 48W 6 τεμάχια. Φωτιστικό σώμα EXIT LED 3W 3.5-7h 3.7V 1000mAh 6400K IP20 ένα τεμάχιο. Διπλός διακόπτης, λευκός στο χώρο για τα νέα φωτιστικά που θα τοποθετηθούν ένα τεμάχιο. Πρίζες σούκο σε επιτοίχιο κανάλι περίπου 32 τεμάχια, χρώματος λευκού.

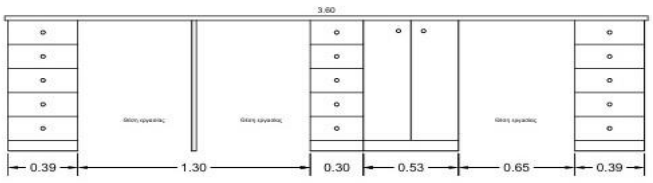
Υδραυλικά

Αντικατάσταση του υπάρχοντος νιπτήρα με γούρνα διαστάσεων περίπου 40x40x20 cm. Η γούρνα τοποθετείται εντός ξύλινου πάγκου εργασίας με ντουλάπι δαπέδου διαστάσεων 60x60x80 cm.

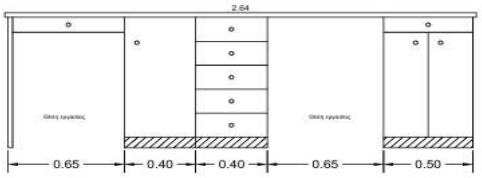
Ξυλουργικά

1) Κλειστά ντουλάπια δαπέδου έως 0.90 μ. από δάπεδο, 2) Πάγκους εργασίας στο τελείωμα των ντουλαπιών, 3) Συρτάρια στα ερμάρια δαπέδου, 4) Εσωτερικά ράφια στα ντουλάπια ρυθμιζόμενα καθ' ύψος. Η τοποθέτηση των ξυλουργικών κατασκευών θα γίνει σε προσυμφωνημένο χρόνο με την υποδιεύθυνση τεχνικού και λόγω που ο χώρος βρίσκεται πλησίον των εξωτερικών ιατρείων, η τοποθέτηση τους θα γίνει με τρόπο τέτοιο ώστε, να μη δημιουργείται πρόβλημα τόσο στη διέλευση των διερχομένων (εργαζομένων, ασθενών και επισκεπτών) όσο και στη λειτουργία των κτηριακών εγκαταστάσεων. Παρακάτω αναφέρονται οι διαστάσεις των ερμαρίων και λοιπών κατασκευών, οι οποίες είναι προσεγγιστικές και θα πρέπει οι ακριβείς μετρήσεις να γίνουν από τον ανάδοχο. Το χρώμα των κατασκευών θα αποφασιστεί σε συνεννόηση με τους υπεύθυνους των εργαστηρίων. Ο ανάδοχος θα πρέπει να λάβει πλήρη και καλή γνώση της υπάρχουσας κατάστασης πριν την κατάθεση της οικονομικής και τεχνικής προσφοράς του. Οι διαστάσεις των κλειστών ντουλαπιών δαπέδου, συρτάρια κλπ. φαίνονται στα παρακάτω σκαριφήματα όψεων των ντουλαπιών και πάγκων εργασίας.

60 εκατ. από τον πάγκο τοποθετείται ράφι πλάτ. 40 εκατ. και πάχους 2.0 εκατ.

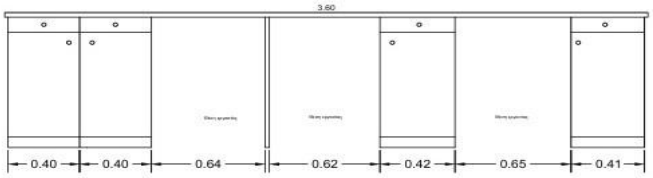


(1)

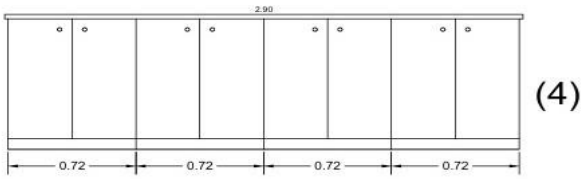


(2)

60 εκατ. από τον πάγκο τοποθετείται ράφι πλάτ. 40 εκατ. και πάχους 2.0 εκατ.



(3)



(4)

Όλες οι ανωτέρω ξύλινες κατασκευές (κουτιά, ράφια, πλάτη), γίνονται από λευκή και έγχρωμη μελαμίνη (πόρτες) με πλαϊνά διπλής όψης πάχους 16mm για τα κουτιά, 18 mm για τα πορτάκια και 25 mm για τα ράφια. Η πλάτη των κατασκευών θα έχει πάχος 6 mm. Τα εμφανή σόκορα θα είναι από pvc θερμοκολλημένα και στρογγυλευμένα στις άκρες. Οι κατασκευές θα στηρίζονται σε μεταλλικά ανοξείδωτα ρυθμιζόμενα ποδαράκια ύψους περίπου 8 cm βαρέως τύπου. Στο κάτω μέρος θα τοποθετηθεί ξύλινη φάσα. Οι κατασκευές θα στηριχτούν με μέριμνα του αναδόχου στις τοιχοποιίες και μεταξύ τους ώστε να εξασφαλίζεται πλήρως η σταθερότητα των ντουλαπιών. Οι πόρτες θα είναι ανοιγόμενες, θα φέρουν πόμολο (και τα συρτάρια), στηριζόμενες στο σκελετό με χωνευτούς μεντεσέδες και το τελείωμα τους θα είναι σόκορο pvc. Στο σύνολο των κατασκευών συμπεριλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά όπως, μεντεσέδες βαρέως τύπου, πόμολα, υλικά στερέωσης, βίδες, κλειδαριές στις ντουλάπες κλπ.

Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμών τοιχοποιιών & κουφωμάτων

Θα γίνει ανακαίνιση των παλαιών χρωματισμών όπου απαιτείται (στις επιφάνειες που δεν επενδύονται) και σύμφωνα με τις υποδείξεις τις υποδιεύθυνσης τεχνικού. Ο χρωματισμός περιλαμβάνει δύο επάλληλες στρώσεις άοσμης, οικολογικής, αντιμικροβιακής βαφής στην οποία σε κάθε στρώση θα εφαρμόζεται σε προετοιμασμένη ξηρή, καθαρή, λεία και απαλλαγμένη από οποιοδήποτε ελάττωμα επιφάνειας. Πριν τον χρωματισμό θα γίνει προετοιμασία του υποστρώματος. Στα ελαιοχρώματα, θα προηγηθεί τρίψιμο, αστάρωμα, σπατουλάρισμα σε δύο διασταυρούμενες στρώσεις, ένα χέρι βελατούρα, σποραδικό ψιλοστοκάρισμα. Στα υδροχρώματα, θα προηγηθεί τρίψιμο, στοκάρισμα και εξομάλυνση της επιφάνειας, ένα χέρι βελατούρα, τρίψιμο με υαλόχαρτο. Συμπεριλαμβάνεται η πλήρης επισκευή των επιχρισμάτων και η κάλυψη κάθε ανωμαλίας των επιφανειών προκειμένου οι επιφάνειες να είναι εντελώς λείες & έτοιμες για χρωματισμό. Επίσης, συμπεριλαμβάνεται ο έλεγχος των τοιχοπετασμάτων από γυψοσανίδα. Τα χρώματα θα επιλεχθούν κατόπιν συνεννόησης με την υποδιεύθυνση τεχνικού. Στις εργασίες περιλαμβάνονται και οι

χρωματισμοί κάθε είδους προεξοχών, σωληνώσεων και θερμαντικών σωμάτων καθώς και ο χρωματισμός εσωτερικών κουφωμάτων θυρών (κάσες—θυρόφυλλα). Συμπεριλαμβάνεται το κόστος για όλα τα υλικά & μικροϋλικά, που χρειάζονται για την υλοποίηση των εργασιών καθώς και των ικριωμάτων όπου απαιτηθούν λόγω ύψους.

2)Ανακατασκευή των πάγκων εργασίας στο αιματολογικό εργαστήριο

Υπάρχουσα κατάσταση

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τις γενικές προδιαγραφές των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν καθώς και τις απαιτούμενες υπηρεσίες σε δύο χώρους του αιματολογικού εργαστηρίου προκειμένου να εξασφαλιστούν κατάλληλες συνθήκες εργασίας του προσωπικού του εργαστηρίου.

Εργασίες προς υλοποίηση

Πριν την έναρξη των βασικών εργασιών σε συνεργασία με την υποδιεύθυνση τεχνικού, θα γίνει απομόνωση των παροχών ηλεκτρικού ρεύματος και παλαιές παροχές φυσικού αερίου στους χώρους παρεμβάσεων κατά την διάρκεια των κατασκευών και εννοείται ότι οι χώροι θα παραμένουν απομονωμένοι από εργαζόμενους και προσωπικό. Η αποκομιδή των υλικών των αποξηλώσεων θα γίνει σε κάδο συλλογής μπαζών με ευθύνη του αναδόχου που θα τοποθετηθεί κατόπιν συνεννόησης με την υποδιεύθυνση τεχνικού. Οι υπόλοιποι χώροι του εργαστηρίου θα λειτουργούν κανονικά.

Οι καθαιρέσεις θα εκτελεστούν με μεγάλη προσοχή και επιμέλεια ώστε να μη προκαλούν ενόχληση στους παρακείμενους χώρους. Η συγκέντρωση, η αποκομιδή και η απομάκρυνση των προϊόντων από τις καθαιρέσεις, θα γίνει με πολύ προσοχή και ευθύνη του αναδόχου. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συμπεριλαμβάνεται η φόρτωση και μεταφορά των άχρηστων υλικών και μπαζών εκτός του νοσοκομείου. Επίσης συμπεριλαμβάνεται η λήψη κάθε μέτρου προστασίας και ασφάλειας ώστε να μη προκαλείται όχληση στο Νοσοκομείο και θα χρησιμοποιηθούν με ευθύνη του προστατευτικά – διαχωριστικά πανό που να εξασφαλίζουν ηχομόνωση και προστασία από τη σκόνη των παρακείμενων τμημάτων.

Αποξήλωση υπαρχουσών πάγκων εργασίας και μεταλλικών κατασκευών στήριξής τους

Αποξηλώνονται οι υπάρχων πάγκοι εργασίας επιφάνειας περίπου 6,00 μ² στους οποίους περιλαμβάνονται και οι μεταλλικές κατασκευές στήριξης τους. Θα γίνει όσο το δυνατόν καλύτερη εξομάλυνση του δαπέδου και τοίχων, να είναι απόλυτα λεία και επίπεδα, προκειμένου να τοποθετηθούν οι νέες κατασκευές – πάγκοι εργασίας.

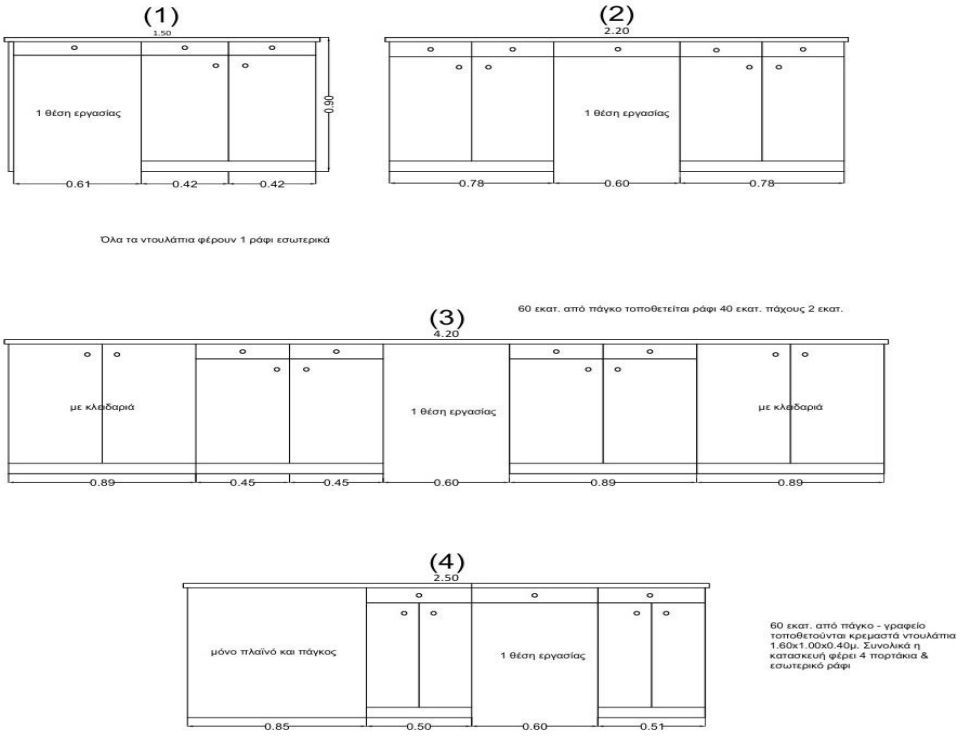
Ξυλουργικά

1) Κλειστά ντουλάπια δαπέδου έως 0.90 μ. από δάπεδο.
2) Πάγκους εργασίας στο τελείωμα των ντουλαπιών.
3) Συρτάρια στα ερμάρια δαπέδου.
4) Εσωτερικά ράφια στα ντουλάπια ρυθμιζόμενα καθ' ύψος.
5) Κρεμαστά ντουλάπια πάνω από την κατασκευή του σχεδίου (4) 1,60 Χ 1,00 Χ 0,40 με 4 πορτάκια και εσωτερικό ράφι (δεν απεικονίζεται σε όψη)

Η τοποθέτηση των ξυλουργικών κατασκευών θα γίνει σε προσυμφωνημένο χρόνο με την υποδιεύθυνση τεχνικού και η τοποθέτηση τους θα γίνει με τρόπο τέτοιο ώστε, να μη δημιουργείται πρόβλημα τόσο στη διέλευση των διερχομένων (εργαζομένων) όσο και στη λειτουργία των κτιριακών εγκαταστάσεων. Παρακάτω αναφέρονται οι διαστάσεις των ερμαρίων και λοιπών κατασκευών, οι οποίες είναι προσεγγιστικές και θα πρέπει οι ακριβείς μετρήσεις να γίνουν από τον ανάδοχο. Το χρώμα των κατασκευών θα αποφασιστεί σε συνεννόηση με τους υπεύθυνους των εργαστηρίων. Ο ανάδοχος θα πρέπει να λάβει πλήρη και καλή γνώση της υπάρχουσας κατάστασης πριν την κατάθεση της οικονομικής και τεχνικής προσφοράς του.

ΔΙΑΣΤΑΣΙΟΛΟΓΗΣΗ

Οι διαστάσεις των κλειστών ντουλαπιών δαπέδου, συρτάρια κλπ. φαίνονται στα παρακάτω σκαριφήματα όψεων των ντουλαπιών και πάγκων εργασίας.



Όψεις ντουλαπιών & πάγκων εργασίας

Το πλάτος πάγκου είναι 60 εκατ. με πάχος από 3-4 εκατ.

Όλες οι ανωτέρω ξύλινες κατασκευές (κουτιά, ράφια, πλάτη), γίνονται από λευκή και έγχρωμη μελαμίνη (πόρτες) με πλαϊνά διπλής όψης πάχους 16mm για τα κουτιά, 18 mm για τα πορτάκια και 25 mm για τα ράφια. Η πλάτη των κατασκευών θα έχει πάχος 6 mm. Τα εμφανή σόκορα θα είναι από pvc θερμοκολλημένα και στρογγυλευμένα στις άκρες. Οι κατασκευές θα στηρίζονται σε μεταλλικά ανοξείδωτα ρυθμιζόμενα ποδαράκια ύψους περίπου 8 cm βαρέως τύπου. Στο κάτω μέρος θα τοποθετηθεί ξύλινη φάσα. Οι κατασκευές θα στηριχτούν με μέριμνα του αναδόχου στις τοιχοποιίες και μεταξύ τους ώστε να εξασφαλίζεται πλήρως η σταθερότητα των ντουλαπιών. Οι πόρτες θα είναι ανοιγόμενες, θα φέρουν πόμολο (και τα συρτάρια), στηριζόμενες στο σκελετό με χωνευτούς μεντεσέδες και το τελείωμα τους θα είναι σόκορο pvc. Στο σύνολο των κατασκευών συμπεριλαμβάνονται όλα τα υλικά και μικροϋλικά όπως, μεντεσέδες βαρέως τύπου, πόμολα, υλικά στερέωσης, βίδες, κλειδαριές στις ντουλάπες κλπ.

ΤΜΗΜΑ 4 :

ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΟΦΘΑΛΜΟΛΟΓΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ – 2ος ΟΡΟΦΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ Κ – 1

ΓΕΝΙΚΑ

Η ανακαίνιση της Οφθαλμολογικής Κλινικής αφορά εργασίες και υλικά με σκοπό την εξασφάλιση σωστής και ασφαλούς ιατρικής και νοσηλευτικής παροχής προς τους ασθενείς, την εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας με λάμπες και φωτιστικά νέας τεχνολογίας και την εξασφάλιση των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας προσωπικού και ασθενών.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι παροχή υπηρεσίας αφορά τους χώρους των διαδρόμων και των καθιστικών:

Καθαιρέσεις

Εμφανείς ηλεκτρικές καλωδιώσεις, φθαρμένα ηλεκτρολογικά υλικά όπως φωτιστικά σώματα, διακόπτες, πρίζες κλπ., τα ξύλινα πορτάκια παλαιών παταριών (καταργούνται) που βρίσκονται στον διάδρομο του ορόφου, μία μεταλλική πόρτα (κεντρική είσοδος), το υπάρχων πλαστικό δάπεδο των διαδρόμων.

Οι καθαιρέσεις θα εκτελεστούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια ώστε να μη προκαλούν ενόχληση στους παρακείμενους χώρους. Η συγκέντρωση, η αποκομιδή και η απομάκρυνση των προϊόντων από τις καθαιρέσεις, θα γίνει με πολύ προσοχή και ευθύνη του αναδόχου. Στις υποχρεώσεις του αναδόχου συμπεριλαμβάνεται η φόρτωση και μεταφορά των μπαζών εκτός του νοσοκομείου. Επίσης συμπεριλαμβάνεται η λήψη κάθε μέτρου προστασίας και ασφάλειας ώστε να μη προκαλείται όχληση στο 3Νοσοκομείο και θα χρησιμοποιηθούν με ευθύνη του προστατευτικά – διαχωριστικά πανό που να εξασφαλίζουν ηχομόνωση και προστασία από τη σκόνη των παρακείμενων τμημάτων. Όλες οι εργασίες των καθαιρέσεων θα εκτελεστούν με προσοχή και όπου κριθεί απαραίτητο θα γίνει αντιστήριξη της κατασκευής.

Οικοδομικές εργασίες :

ΜΕΡΕΜΕΤΙΑ : Η αποκατάσταση πάσης φύσεως οικοδομικών μερεμετιών, που θα προκύψουν από τις καθαιρέσεις αλλά και από τις νέες κατασκευές επενδύσεων. Θα αποκατασταθούν στο σύνολό τους τα μερεμέτια για επίτευξη λείας επιφάνειας κυρίως για λόγους κατασκευαστικούς αλλά και αισθητικούς. Στα μερεμέτια περιλαμβάνεται και η κάλυψη με γυψοσανίδα των οπών που δημιουργήθηκαν από τις καθαιρέσεις των ξύλινων πορτών των παταριών.

ΨΕΥΔΟΡΟΦΕΣ: Συνολικά στους χώρους της κλινικής. Θα γίνει κατασκευή ψευδοροφής από ορυκτές ίνες, επισκέψιμη και σε ύψη που θα υποδειχθούν επί τόπου σε συνεργασία με την υποδιεύθυνση τεχνικού. Η ψευδοροφή θα είναι από πλάκες ορυκτών ινών, διαστάσεων περίπου 60x60cm, πάχους 12.5mm. Ο σκελετός της οροφής θα είναι από γαλβανιζέ λαμαρίνα διατομής ανεστραμμένου «Τ» με το εμφανές μέρος του βαμμένο με ηλεκτροστατική βαφή χρώματος λευκού. Θα αποτελείται από κύριους οδηγούς που αναρτώνται από τη δομική οροφή στους οποίους θα κουμπώσουν οι εγκάρσιοι οδηγοί για να δημιουργήσουν τον επιθυμητό κάνναβο 60x60εκ. όπου θα εδράσουν οι πλάκες ψευδοροφής και τα χωνευτά φωτιστικά σώματα. Ιδιαίτερη προσοχή θα πρέπει να δοθεί στην σωστή ρύθμιση του σκελετού ανάρτησης για πλήρη επιπεδότητα και οριζοντιότητα. Τυχόν ικριώματα που θα απαιτηθούν για την τοποθέτηση της ψευδοροφής θα βαρύνουν τον ανάδοχο.

ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΔΑΠΕΔΑ : Με πλαστικό δάπεδο επενδύονται τα καθιστικά και οι διάδρομοι της κλινικής αφού επιτευχθεί η επιπεδότητα του δαπέδου. Τοποθετείται με χρήση μαγνητικής κόλλας PVC και βενζινόκολλας στα τελειώματα των τοίχων όπου το σοβατεπί θα γυρίσει με τη χρήση κατάλληλου πλαστικού διαμορφωτή. Περιλαμβάνεται και το σοβαντεπί με τελείωμα και κάθε άλλη εργασία και υλικό που θα απαιτηθεί για την ορθή τοποθέτηση του δαπέδου. Το δάπεδο θα είναι σε ρολό, άφλεκτο, αντιβακτηριδιακό, μεγάλης αντοχής σε χημικά οξέα, κατάλληλο για νοσοκομεία, γνωστής και επώνυμης εταιρείας, Α΄ διαλογής, με βασικά τεχνικά χαρακτηριστικά όπως : α) το υλικό να είναι ετερογενές ή ομοιογενές PVC, β) πάχος περίπου

2.10mm, γ) ελάχιστο βάρος ≥ 3.140g/m² , δ) αντοχή στην καταπόνηση από τροχήλατα & έπιπλα, ε) αντοχή στα χημικά. Κατά την τοποθέτηση του δαπέδου θα χρησιμοποιηθεί κορδόνι με θερμοσυγκόλληση στους αρμούς, που θα δημιουργηθούν, προκειμένου να σφραγίσουν καλά τα κενά των αρμών και να αποφευχθούν μελλοντικές φθορές. Το κορδόνι θα εφαρμοσθεί αφού περάσουν 24 ώρες από την τοποθέτηση του δαπέδου. Περιλαμβάνονται περιμετρικά αρμοκάλυπτρα όπου υπάρξουν ανισοϋψίες με υπάρχοντα γειτνιάζοντα δάπεδα.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΠΟΡΤΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ (Κεντρική είσοδος) : Κούφωμα αλουμινίου με σταθερά και ανοιγόμενα φύλλα με θερμοδιακοπή λευκού χρώματος, ενεργειακούς υαλοπίνακες 6-14-5mm, περιμετρική κορνίζα, πόμολα – κλειδαριές – λάστιχα στεγάνωσης, μικροϋλικά και λοιπά εξαρτήματα που απαιτούνται για στερέωση, κάλυψη αρμών κλπ. Εσωτερικά της κατασκευής θα τοποθετηθεί μπάρα πανικού και στην ανοιγόμενη είσοδο θα τοποθετηθεί ειδική κλειδαριά για θυροτηλεόραση (monitor) και πληκτρολόγιο αυτόματου ανοίγματος. Οι καλωδιώσεις της θυροτηλεόρασης καταλήγουν στον χώρο νοσηλευτών.

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ : Περιλαμβάνονται οι τοιχοποιίες από τα κεραμικά πλακίδια έως την ψευδοροφή, οι εσωτερικές πόρτες και τα σώματα καλοριφέρ του διαδρόμου. Οι τοίχοι με δύο επάλληλες στρώσεις άοσμης, οικολογικής, αντιμικροβιακής βαφής και αφού έχει γίνει επισκευή των επιχρισμάτων και κάλυψη κάθε ανωμαλίας των επιφανειών. Οι πόρτες θα περαστούν δύο χέρια βερνίκι και τα θερμαντικά σώματα και σωληνώσεις του διαδρόμου καθαρισμό σαθρών, μινιάρισμα και χρωματισμό σε μια στρώση με βερνικόχρωμα. Περιλαμβάνονται υλικά και μικροϋλικά επί τόπου και εργασία. Τα χρώματα θα επιλεχθούν κατόπιν συνεννόησης με την υποδιεύθυνση τεχνικού.

ΦΑΣΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΙΧΩΝ: Τοποθετούνται οριζόντια και κατακόρυφα προστατευτικά στοιχεία στους τοίχους των διαδρόμων σε ύψος περίπου 91,5 εκατοστών σε συνεργασία με την υποδιεύθυνση τεχνικού. Επίσης τοποθετούνται και στο κάτω μέρος του τοίχου πάνω από το σοβατεπί.

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ :

α) Αποξήλωση των υπαρχουσών ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων όπου αυτό είναι εφικτό και σύμφωνα με τις υποδείξεις της υποδιεύθυνσης τεχνικού, β) Νέες ηλεκτρολογικές καλωδιώσεις φωτισμού και πριζών στους διαδρόμους με καλώδια NYM 3X1,5mm, 3X2,5mm και 5X2,5mm, γ) Πλαστικά κανάλια όπου θα διέλθουν οι εμφανείς καλωδιώσεις στους χώρους και από τον κεντρικό πίνακα, δ) Νέος κεντρικός πίνακας της κλινικής που θα τροφοδοτηθεί με νέα παροχή από τον κεντρικό πίνακα του ορόφου με αυτόνομες γραμμές φωτισμού και πριζών σύμφωνα με οδηγίες της επίβλεψης, ε) Φωτιστικά σώματα ψευδοροφής LED PANEL 60 X 60 και EXIT LED 3W 3.5-7h 3.7V 1000mAh 6400K IP20, στ) Λοιπά υλικά όπως πρίζες ,διακόπτες κ.λ.π. σύμφωνα με υποδείξεις της επίβλεψης

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ

Χώρος / Μονάδα	Επιφάνεια m²	Εργασίες - Παρεμβάσεις											
		Καθ/σεις	Μερεμέτια	Ψευδ/φές	Πλαστικά δάπεδα			Πόρτα αλουμινίου	Χρωματισμοί		Φάσες	Ηλεκτρολογικά***	
					Αποξήλ.	Νέο Δάπεδο	Σοβαντεπί		Τοίχων	Θυρών		Ηλεκτρ. Πίνακ.	Φωτιστικά σώματα
		Αποκ.	Αποκ.	μ²	μ²	μ²	τρέχ. μετ.	Τμχ.	μ²	Τμχ.	Τρ. Μ.	Τμχ.	Τμχ.
Αναμονή ασθενών (κοινή)	42,85	1	1	43,00	43,00	43,00	17,69	1	22,00				5
Κεντρικός διάδρομος κλινικής	69,57	1	1	70,00	70,00	70,00	64,23	0	78,00		80	1	9
Διάδρομος ιατρείων (ενδιάμεσου κτιρ.)	39,31		1	40,00	40,00	40,00	34,73	0	50,00		70		6
Καθιστικό Οφθαλμ. Ιατρείων	8,97		1	10,00	10,00	10,00	8,48	0	12,00				2
	160,70	**2,00**	**4,00**	**163,00**	**163,00**	**163,00**	**125,13**	**1,00**	**162,00**	**0,00**	**150,00**	**1,00**	**22,00**

ΤΜΗΜΑ 5 :

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΝΟΣΗΛΕΥΤΩΝ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΚΑΡΔΙΟΛΟΓΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΑ

Οι εργασίες διαμόρφωσης στο χώρο νοσηλευτών εκτελούνται προκειμένου ο χώρος να γίνει κατάλληλος προς εξυπηρέτηση των ασθενών, επισκεπτών και προσωπικού της κλινικής (ιατρών και νοσηλευτών), καθώς και να εξασφαλιστούν αποθηκευτικοί χώροι της κλινικής.

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά παρεμβάσεις και εργασίες στον χώρο νοσηλευτών / τριών της Χειρουργικής Κλινικής–β' όροφος στο σύνολο των εγκαταστάσεων του χώρου (οικοδομικές, ηλεκτρολογικές και υδραυλικές) και παρεμβάσεις για διαμόρφωση χώρου αποδυτηρίων καρδιολογικής κλινικής στον 1ου όροφο του κτιρίου Κ1.

ΕΙΔΙΚΑ

Οι οικοδομικές και λοιπές παρεμβάσεις γίνονται με γνώμονα την ανάπλαση του χώρου, τον ελάχιστο δυνατό χρόνο εκτέλεσης και κόστος εργασιών, προκειμένου να μην παρουσιαστεί πρόβλημα στην λειτουργία των κλινικών.

Θα ληφθούν υπόψη οι κανόνες ασφαλείας, υγιεινής και δεν θα προκύψει πρόβλημα στην λειτουργία του νοσοκομείου ή στην κίνηση των ασθενών–επισκεπτών ή στους εργαζομένους.

ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ

Οι επεμβάσεις βελτίωσης και εκσυγχρονισμού των χώρων είναι εγκεκριμένες από την Διεύθυνση της Νοσηλευτικής Υπηρεσίας, κατόπιν αυτοψίας αλλά και από τα σχέδια κατόψεων.

Καθαιρέσεις τοιχοποιιών, επιχρισμάτων, κεραμικών πλακιδίων, ειδών υγιεινής και άλλων κατασκευών, νέες τοιχοποιίες, επισκευές στις υπάρχουσες, νέες ξύλινες κατασκευές (πόρτες), επενδύσεις τοίχων, νέες ηλεκτρολογικές, υδραυλικές, αποχετευτικές και λοιπές εγκαταστάσεις.

Όλες οι παρεμβάσεις γίνονται εσωτερικά του κτιρίου και κατά την εκτέλεση των εργασιών, θα ληφθούν υπόψη οι κανόνες υγιεινής και ασφάλειας με απομόνωση των χώρων από τα δωμάτια ασθενών και την απαγόρευση διέλευσης ατόμων πλην των εργαζομένων στις εργασίες.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ

Χειρουργική Κλινική – 2ος Όροφος

Υπάρχουσες ξύλινες κατασκευές (ντουλάπες–ερμάρια–πάγκοι) και διαμόρφωση της επιφάνειας για την τοποθέτηση νέων κατασκευών.

Παλαιών ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων που είναι ορατές στις τοιχοποιίες, υδραυλικών εγκαταστάσεων (καλοριφέρ) και διάφορες ορατές σωληνώσεις κατόπιν συνεννόησης με το Τεχνικό Τμήμα του νοσοκομείου (τα φωτιστικά σώματα οροφής του χώρου δεν αχρηστεύονται).

Τοιχοποιίας με πόρτα στο χώρο του w.c., προκειμένου να γίνει ενιαίος χώρος διαστάσεων 0.90x2.25μ.

Πλαστικού δαπέδου επιφάνειας 7,00 τ.μ.

Κεραμικών πλακιδίων τοίχου στο w.c. επιφάνειας 13,00 τμ.

Χαμηλού χωρίσματος σχήματος Γ και πάγκου – διάδρομος (θα γίνει νέο χώρισμα με γυψοσανίδα διπλής όψης και μόνωση).

Καρδιολογική Κλινική – 1ος Όροφος – Διάδρομος (καθιστικό)

Αποξήλωση των ηλεκτρολογικών καλωδιώσεων, διακοπτών

Μεταφορά των άχρηστων υλικών και μπαζών εκτός του νοσοκομείου αφού συγκεντρωθούν προσωρινά σε container στον προαύλιο χώρο του νοσοκομείου.

ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΕΣ

Χειρουργική Κλινική – 2ος Όροφος

Νέα τοιχοποιία διαστάσεων ~3.00x3.00μ από υλικά ξηρής δόμησης (γυψοσανίδες διπλής όψης στερεωμένες σε μεταλλικό σκελετό και θα φέρουν εσωτερική μόνωση, επιφάνειας 10,00μ²).

Επένδυση με γυψοσανίδα μίας όψης έως ύψος 1.80μ από δάπεδο και συνολικής επιφάνειας περίπου 36,00 τ.μ.

Κάλυψη με γυψοσανίδα ορατών σωληνώσεων περίπου 4.00 τρ. μ.

Τοποθέτηση–επένδυση κεραμικών πλακιδίων τοίχου επιφάνειας περίπου 16.00 τ.μ. Αναλυτικότερα: 8.50 τ.μ. στο w.c. και περίπου 7.50 μ. στον κεντρικό χώρο ανάμεσα στα ντουλάπια, νεροχύτη και τοίχο πλησίον του νεροχύτη. Ύψος από δάπεδο 1.80μ. Οι υπόλοιπες επιφάνειες από ύψος 1.80μ έως ψευδοροφή, σπατουλάρονται στο σύνολο τους για βάψιμο.

Καρδιολογική Κλινική – 1ος Όροφος – Διάδρομος (καθιστικό)

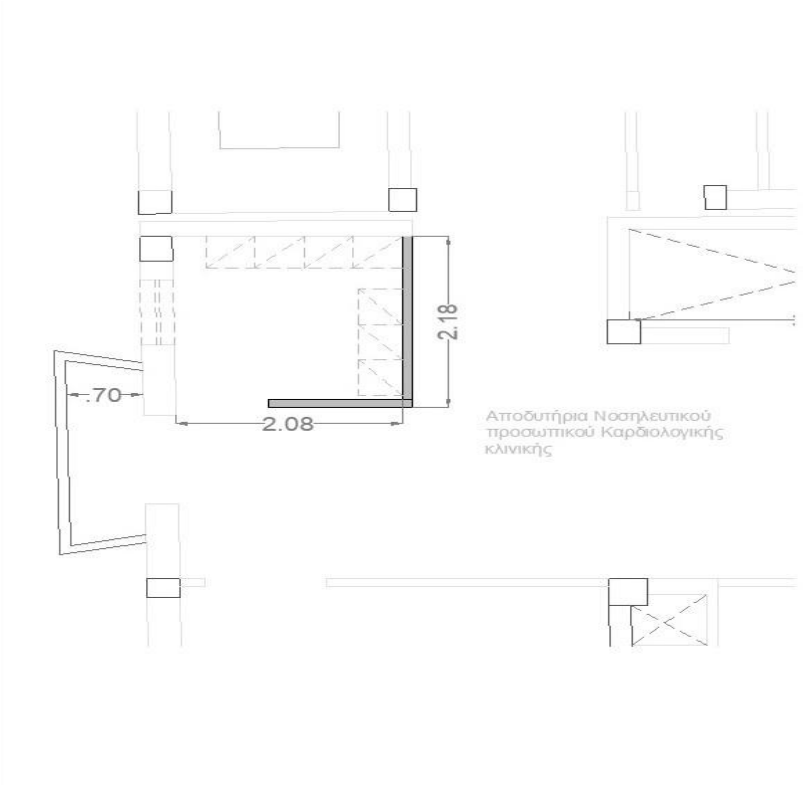
Νέα τοιχοποιία σχήματος Γ διαστάσεων ~(2,10μ+2,20μ)x3.00μ από υλικά ξηρής δόμησης (γυψοσανίδες διπλής όψης στερεωμένες σε μεταλλικό σκελετό και θα φέρουν εσωτερική μόνωση, επιφάνειας 10,00μ²). Θα γίνει στερέωση της κατασκευής στο δάπεδο και οροφή του ορόφου και θα αποκατασταθούν πάσης φύσεως οικοδομικά μερεμέτια που θα προκύψουν σε δάπεδο, τοίχους κλπ.

Στο άνοιγμα 2.10 μ θα τοποθετηθεί συρόμενη πόρτα με κλειδαριά διαστάσεων ~0.85x2.00μ.

Γενικά στο χώρο θα εκτελεστούν οι εξής εργασίες:

- Τοποθέτηση σοβατεπί από κεραμικό πλακίδιο στις επιφάνειες της γυψοσανίδας
- Βάψιμο των γυψοσανιδών
- Μεταφορά και νέος ηλεκτρολογικός διακόπτης
- Παρεμβάσεις στο υπάρχων φωτιστικό οροφής,
- Κατάργηση του καλοριφέρ
- Τρεις (3) πρίζες στο χώρο

Η κατασκευή θα παραδοθεί σε πλήρη λειτουργία



Κάτοψη χώρου

ΔΑΠΕΔΑ

Τα δάπεδα στην χειρουργική κλινική συνολικά αφού διαμορφωθούν κατάλληλα, επιστρώνονται με πλακίδια διαστάσεων άνω των 30x30 χρώματος και σχεδίου σύμφωνα με επιλογή της υποδιεύθυνσης τεχνικού. Περιλαμβάνεται η προμήθεια και τοποθέτηση των πλακιδίων με αρμούς 3 mm, η πλήρωση των αρμών με τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου και ο επιμελής καθαρισμός της τελικής επιφανείας του δαπέδου (περίπου 37,00μ²). Περιμετρικά των δαπέδων τοποθετείται σοβατεπί από κεραμικά πλακίδια περίπου 30,00 τρ. μ.

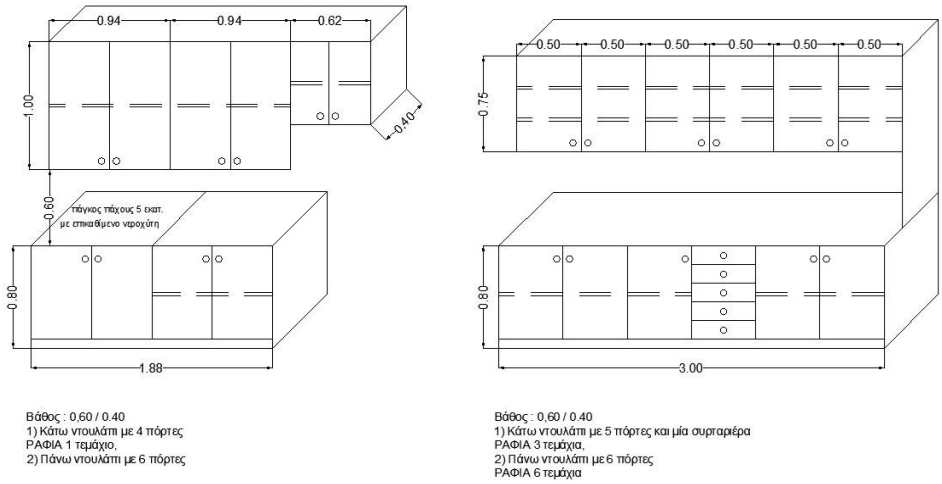
ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ

ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ 1: Κατασκευή πάγκου πάχους 5 εκατοστών διαστάσεων 1.90x0,60 με επικαθίμενο μεταλλικό νεροχύτη. Ντουλάπια δαπέδου και κρεμαστά διαστάσεων 1.90x0.80x0.60μ. και 2,50x1.00x0.40μ. αντίστοιχα. Στον νεροχύτη περιλαμβάνεται και η μπαταρία ζεστού – κρύου νερού ενώ όλες οι σωληνώσεις διέρχονται εντός της τοιχοποιίας. Η αποχέτευση του νεροχύτη συνδέεται στην υπάρχουσα αποχετευτική στήλη. Η απόσταση από πάγκο έως τα κρεμαστά ντουλάπια είναι 60 εκατ. (έως κάτω παρειά της δοκού). Στην κατασκευή αυτή θα τοποθετηθεί και το ψυγείο της κλινικής.

ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ 2: Κατασκευή ντουλαπιών μήκους περίπου 3.00μ. με πάγκο πάχους 5 εκατ. έως 80 εκατοστά ύψος από δάπεδο και βάθους 60 εκατοστά. Σε απόσταση 60 εκατοστών από τον πάγκο καθ’ ύψος, κατασκευάζονται και τοποθετούνται ντουλάπια διαστάσεων 3.00x0.75x0.40 (έως ψευδοροφή).

ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ 3: Κατασκευή ξύλινης ντουλάπας για δύο αποδυτήρια προσωπικού φύλαξης νοσηλευτικού υλικού διαστάσεων 0.90x2.00x0.45μ.

ΞΥΛΟΥΡΓΙΚΑ 4: Κατασκευή ξύλινων φοριαμών για αποδυτήρια προσωπικού διαστάσεων 0.42x1.80x0.45μ. (προθάλαμος) τεμάχια 7.



Ξυλουργικά 1 / Ξυλουργικά 2

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Αφού γίνει η κατάλληλη επεξεργασία με στοκάρισμα, σπατουλάρισμα, αστάρωμα κλπ. βάφονται στο σύνολό τους οι τοίχοι με βαφή υψηλής αντοχής. Όλες οι επιφάνειες βάφονται με άκαυστο–αντιμικροβιακό χρώμα σύμφωνα με τις υποδείξεις και επιλογής χρωματισμού της επίβλεψης. Επίσης στα κουφώματα που βρίσκονται στο χώρο γίνεται έλεγχος και αντικαθίστανται όλα τα φθαρμένα μεταλλικά εξαρτήματα τους. Μετά τον έλεγχο και επισκευής τους, θα υποστούν την κατάλληλη επεξεργασία (τρίψιμο, στοκάρισμα, σπατουλάρισμα, αστάρωμα κ.λπ.), ώστε να δεχθούν το τελικό στρώμα βαφής.

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΕΙΡΟΥΡΓΙΚΗΣ ΚΛΙΝΙΚΗΣ

Οι εμφανείς υπάρχουσες ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις καθαιρούνται, κατόπιν συνεννόησης με την επίβλεψη ώστε να μην δημιουργηθούν προβλήματα στην λειτουργία της κλινικής.

Οι νέες ηλεκτρολογικές γραμμές (πέντε γραμμές πριζών 16^{A} NYM 3x2.5mm² - μία γραμμή φωτισμού 10^{A} NYM 3x2.5mm²) θα ξεκινούν από τον κεντρικό πίνακα του ορόφου μέσω πλαστικού καναλιού ανάλογης διάστασης στο οποίο θα τοποθετηθούν και οι πρίζες (20 τεμάχια πρίζες σούκο, 4 διακόπτες μονοί και κατόπιν συνεννόησης με την επίβλεψη). Επίσης θα αντικατασταθούν τα φωτιστικά ψευδοροφής με νέα τύπου LED, 5 τεμάχια (3 στο χώρο νοσηλευτών, προθάλαμος και γραφείο προϊσταμένης) και όλα τα φωτιστικά στο wc κατόπιν οδηγιών της επίβλεψης.

Νέα καλωδίωση για τηλεφωνικές γραμμές όπου απαιτούνται, σε συνεννόηση με τον ηλεκτρολόγο του νοσοκομείου.

Διάφορα ηλεκτρολογικά υλικά όπως διακόπτες απλοί και κομιτατέρ, πρίζες σούκο, καλωδιώσεις, φωτιστικό μπάνιου κλπ. μικρούλικά. Τα υλικά επιλέγονται σύμφωνα με την υπόδειξη της επίβλεψης και οι ορατές καλωδιώσεις διέρχονται σε πλαστικό κανάλι.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ

Νέα είδη υγιεινής (λεκάνη, νιπτήρας, μπαταρία νερού κλπ., μικρών διαστάσεων) σύμφωνα με τις υποδείξεις της επίβλεψης και νέα σύνδεση αποχετεύσεων στο υπάρχον αποχετευτικό δίκτυο. Όλες οι παροχές ύδρευσης θα διέλθουν εντός της τοιχοποιίας σύμφωνα με την υπάρχουσα κατάσταση.

Αντικαθίστανται τα θερμαντικά σώματα των χώρων με πάνελ αλουμινίου και συνδέεται στις υπάρχουσες εγκαταστάσεις και κατασκευές τεμάχια 3.

ΓΕΝΙΚΑ – ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(ΑΦΟΡΑ ΟΛΑ ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΤΜΗΜΑΤΑ)

Τα ανωτέρω υλικά που θα χρησιμοποιηθούν να είναι σύμφωνα με τις Ευρωπαϊκές προδιαγραφές, θα έχουν τα απαραίτητα πιστοποιητικά και σήμανση CE ή θα είναι πιστοποιημένα από ελληνικό φορέα.

Να είναι καινούργια, άριστης ποιότητας και κατασκευής, να μην φέρουν διαβρώσεις ή κακώσεις, οι τεχνικές τους προδιαγραφές πρέπει να είναι ίδιες με αυτές που ζητούνται από την υπηρεσία μας, να μη φέρουν ελαττώματα και να είναι έτοιμα προς χρήση.

Τυχόν ελαττωματικά είδη ή είδη που δεν καλύπτουν τις τεχνικές προδιαγραφές, δεν θα παραλαμβάνονται από την υπηρεσία μας και θα αντικαθίστανται άμεσα από τον προμηθευτή. Στην περίπτωση που παρατηρηθούν διαφορές ή αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές, η υπηρεσία έχει το δικαίωμα να απορρίψει μέρος ή σύνολο της ποσότητας και να ζητήσει την άμεση αντικατάστασή τους με είδη που να συμφωνούν απόλυτα με τις τεχνικές προδιαγραφές.

Για οποιαδήποτε τροποποίηση, κατά τη φάση εκτέλεσης των υπηρεσιών, θα υπάρχει πρώτα συνεννόηση με την Υποδιεύθυνση Τεχνικού του Νοσοκομείου.

Οι επιμετρήσεις και διαστασιολογήσεις που αναφέρουμε στις ανωτέρω τεχνικές περιγραφές – προδιαγραφές είναι ενδεικτικές και ο ανάδοχος οφείλει να επισκεφθεί τις εγκαταστάσεις του Νοσοκομείου, όπου πρόκειται να γίνουν οι εργασίες, για να λάβει πλήρη γνώση των συνθηκών και των χώρων εργασίας, να καθοριστούν οι οριστικές διαστάσεις με ακριβείς μετρήσεις, επιλογή χρωματισμών κλπ. **Η επίσκεψη αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για τη συμμετοχή του ενδιαφερομένου στο διαγωνισμό και η Υποδιεύθυνση Τεχνικού θα εκδίδει σχετική βεβαίωση την οποία ο συμμετέχων θα συμπεριλάβει στον φάκελο των δικαιολογητικών**.

Οι παραγγελίες θα γίνουν βάσει πραγματικών μεγεθών με ευθύνη του αναδόχου και σε αντίθετη περίπτωση, η δαπάνη ανακατασκευής θα βαρύνει τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος πριν από την προμήθεια οποιουδήποτε υλικού και πριν από την οποιαδήποτε κατασκευή, θα πρέπει να προσκομίζει δείγματα και όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, θα είναι αρίστης ποιότητας, εγκεκριμένα από τους αρμόδιους φορείς και σύμφωνα με τις διεθνείς και ελληνικές τυποποιήσεις και προδιαγραφές (CE – marking κλπ.).

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ποινικά και αστικά, για την ασφάλεια των εργασιών διαμόρφωσης και οφείλει:

- Να φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας των χώρων.
- Να εργαστεί υπό συνθήκες οι οποίες να επιτρέπουν την κατά το δυνατό ανενόχλητη λειτουργία του νοσοκομείου.
- Να προνοεί για την μεταφορά και αποθήκευση όλων των υλικών προς χρήση και να παίρνει όλα τα απαραίτητα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζομένων υλικών μέχρι να χρησιμοποιηθούν.
- Να αποκαταστήσει και να επαναφέρει τις κατασκευές που υπέστησαν ζημιά ή φθορά στην πρότερό τους κατάσταση εφόσον αυτή προκλήθηκε από δική του υπαιτιότητα

ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΝΩΤΑΤΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΜΕ Φ.Π.Α.
1ο	Δημιουργία και διαμόρφωση χώρου κεντρικής αποστείρωσης συμπεριλαμβανομένου και του απαιτούμενου εξοπλισμού	89.280,00
2ο	Αντικατάσταση αποχετευτικών στηλών & ανακαίνιση w.c. Ασθενών.	35,960,00
3ο	Διαμόρφωση χώρων μικροβιολογικού εργαστηρίου & ανακατασκευή των πάγκων εργασίας στο αιματολογικό εργαστήριο.	35.092,00
4ο	Ανακαίνιση οφθαλμολογικής κλινικής και αναβάθμιση τμήματος ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων — 2ος όροφος κτιρίου Κ-1.	35.960,00
5ο	Εργασίες διαμόρφωσης χώρου νοσηλευτών χειρουργικής κλινικής και δημιουργία αποδυτηρίων νοσηλευτικού προσωπικού καρδιολογικής κλινικής	35.960,00
	ΣΥΝΟΛΟ	**232.252,00**

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

Η προσφορά να σταλεί έως **13-11-2026 ημέρα Παρασκευή** και ώρα **10:00π.μ** στο Γραφείο Προμηθειών (email: promithies@pammakaristos-hosp.gr) και να έχει ισχύ τουλάχιστον εκατό ογδόντα (180) ημερών.

Οι οικονομικές προσφορές δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τον ανώτατο προϋπολογισμό σε κάθε Τμήμα (επί ποινή αποκλεισμού).

Απαραίτητη προϋπόθεση για την συμμετοχή στην έρευνα τιμής είναι :

Η κατάθεση Υπεύθυνης Δήλωσης του άρθρου 8, παρ.4 , του Ν.1599/86 στην οποία να αναφέρεται ότι :

1. Τα στοιχεία που αναφέρονται στη προσφορά τους είναι αληθή και ακριβή και ανεπιφύλακτα και αναλόγως θα τηρήσουν .
2. Έχουν λάβει γνώση όλων των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών της παρούσας έρευνας, τους οποίους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα και αναλόγως θα τηρήσουν.
3. Αναλαμβάνουν την υποχρέωση να προσκομίσουν κάθε σχετικό δικαιολογητικό εφόσον τους ζητηθεί.
4. Είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο επαγγελματικό Επιμελητήριο και ενήμεροι ως προς τις φορολογικές και ασφαλιστικές του υποχρεώσεις.
5. Ότι δεν έχουν υποπέσει σε σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα και δεν εμπίπτουν σε καμία από τις περιπτώσεις των άρθρων 73 & 74 του Ν.4412/2016.
6. Παραιτούνται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης τους, σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής για αναβολή ή ακύρωση – ματαίωση τυχόν διαγωνιστικής διαδικασίας.

Εάν δεν ακολουθούνται τα παραπάνω, η προσφορά δεν θα λαμβάνεται υπόψη.

Οι οικονομικοί φορείς πριν να προσέλθουν για **αυτοψία** οφείλουν να γνωστοποιήσουν εγκαίρως το ενδιαφέρον τους, και να επικοινωνήσουν με την Υποδιεύθυνση Τεχνικού για την πραγματοποίηση της ως άνω αναφερόμενης επίσκεψης (αυτοψίας) είτε τηλεφωνικά στους αριθμούς 213-2042 200-261 είτε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στις ηλεκτρονικές διευθύνσεις:

- f.parharidou@pammakaristos-hosp.gr .

ΟΙ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΟΦΕΊΛΟΥΝ ΝΑ ΚΑΤΑΘΕΣΟΥΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΓΙΑ ΕΝΑ Ή ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΞΕΧΩΡΙΣΤΑ ΓΙΑ ΕΚΑΣΤΟ ΤΜΗΜΑ

Η ΕΡΕΥΝΑ ΕΧΕΙ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΤΗΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΘΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ «Η ΠΑΜΜΑΚΑΡΙΣΤΟΣ».
ΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΔΕΝ ΔΕΣΜΕΥΕΤΑΙ ΝΑ ΠΡΟΒΕΙ ΣΕ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΦΟΣΟΝ Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΒΑΣΙΖΕΤΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΣΕ ΕΡΕΥΝΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ.

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ