Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.11 10:35:46 EET
Reason:
Location: Athens

Παλλήνη, 11.11.2026
Αρ. Πρωτ. 904

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΘΗΡΑΣ ΣΙΚΙΝΟΥ ΑΝΑΦΗΣ ΙΟΥ ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ

ΑΡ. ΓΕΜΗ: 163659738000
Έδρα: Μεσαριά Θήρας, 84700 - Σαντορίνη
Υποκατάστημα: Λ. Μαραθώνος 49, 15351 - Παλλήνη
e-mail: info@santorinidev.gov.gr

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ (ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ)
ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ)

Με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάσει την τιμή

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ : «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΡΑΜΠΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΤΟΥ ΑΘΗΝΙΟΥ Ν. ΘΗΡΑΣ»

Η Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΘΗΡΑΣ-ΣΙΚΙΝΟΥ-ΑΝΑΦΗΣ-ΦΟΛΕΓΑΝΔΡΟΥ-ΙΟΥ, ΜΕ Δ.Τ. «ΘΗΡΑ Σ.Α.Φ.Ι. Α.Ε.», ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ την με ανοικτή διαδικασία επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου:
«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΩΝ ΡΑΜΠΩΝ ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΤΟΥ ΑΘΗΝΙΟΥ Ν. ΘΗΡΑΣ»
Εκτιμώμενης αξίας 137.258,07 Ευρώ (πλέον Φ.Π.Α.),
CPV: 45241000-8 Κατασκευαστικές εργασίες για λιμάνια

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 137.258,07 Ευρώ πλέον Φ.Π.Α. 24% και αναλύεται σε:

Δαπάνη Εργασιών	:	101.055,50 €
Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε. & Ο.Ε., 18%)	:	18.189,99 €
Απρόβλεπτα (15%)	:	17.886,82 €
(ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε. & Ο.Ε.)		
Αναθεώρηση	:	125,76 €

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης[iii] στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο “ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί” της πύλης www.promitheus.gov.gr, με τον συστημικό αριθμό 224216 καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (https://santorinidev.gov.gr/)

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών[iv] ορίζεται η 30.11.2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 μ.μ.

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 02.12.2026, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00π.μ.

Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 23.11.2026, η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις 26.11.2026.
Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της Διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος.

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα δέκα (10) μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με την διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 3 της Διακήρυξης.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών[v] που δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο των ΕΡΓΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ [vi] και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,
β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),
γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη «Συμφωνία για τις Δημόσιες Συμβάσεις», στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και
δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.
Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (γ) και (ε) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **δύο χιλιάδων επτακοσίων σαράντα πέντε ευρώ και δεκαεπτά λεπτών (2.745,17 ευρώ).**

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς του άρθρου 19 της παρούσας, άλλως η προσφορά απορρίπτεται.

Το έργο χρηματοδοτείται από ιδίους πόρους του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Θήρας (οι με αρ.πρωτ. 2026/3517 και 2026/2711 Αποφάσεις Ανάληψης Υποχρέωσης, ΑΔΑ: 9ΠΛΜΟΕ2Ε-Ω78 και 9Μ6ΧΟΕ2Ε-9ΦΛ).

Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή (Εκτελεστική Επιτροπή του Αναπτυξιακού Οργανισμού Θήρας – Σικίνου – Ανάφης – Φολεγάνδρου – Ίου, με δ.τ. «ΘΗΡΑ Σ.Α.Φ.Ι. Α.Ε.»).

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε σε τρεις (3) μήνες, από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Παλλήνη, 11.11.2026

Η Διευθύνουσα Σύμβουλος του

Αναπτυξιακού Οργανισμού Θήρας – Σικίνου – Ανάφης – Φολεγάνδρου – Ίου,

με δ.τ. «ΘΗΡΑ Σ.Α.Φ.Ι. Α.Ε.»

ELENI PAVLOPOULOU

Digitally signed by ELENI PAVLOPOULOU
Date: 2026.11.11 09:26:29 +02'00'

ΕΛΕΝΗ ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΥ