NAFSIKA CHONDROU
13/11/2026 12:29

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
Ταχ. Δ/νση : Λ. Μεσογείων 415-417
Τ.Κ. : 15343, Αγία Παρασκευή
Τηλ. Κέντρο: 213 2004500
E-mail : dimos@agiaparaskevi.gr
Πληροφορίες : Ναυσικά Χονδρού
Τηλέφωνο : 213 2004528
E-mail : n.chondrou@agiaparaskevi.gr

Αγία Παρασκευή, 13/11/ 2026

Αρ. πρωτ.: 37260

Προς: Πίνακα αποδεκτών

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Υποβολή προσφοράς για το έργο με τίτλο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 2026».**

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει το έργο με τίτλο **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ 2026»** προϋπολογισμού **74.400,00€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με την Αρ. 913/36152/05/11/2026 (ΑΔΑ:9ΑΚΦΩ-ΔΩΝ) Απόφασης Δημάρχου.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Α.*Λ.Ε.: 070.2420301036* προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2027 και η συνολική διάρκεια του έργου θα είναι δώδεκα (12) μήνες.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους Οικονομικούς Φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης του ΕΣΗΔΗΣ www.promitheus.gov.gr , όπου έχουν αναρτηθεί τα έγγραφα της παρούσας διαδικασίας, **η οποία έλαβε Α/Α 223362 ΕΣΗΔΗΣ** .

Η υποβολή προσφορών θα γίνει σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2α του Ν. 4412/2016, με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών, του προϋπολογισμού του έργου , σε ακέραιες μονάδες επί τοις εκατό (%) και το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Ως καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών, ορίζεται η **Τετάρτη 25/11/2026 και ώρα 11:00π.μ.**

Ταυτόχρονα πρέπει να κατατεθούν και τα κάτωθι δικαιολογητικά:

1. **Έντυπο οικονομικής προσφοράς .**
2. **Υπεύθυνη δήλωση** του Ν. 1599/1986 που να δηλώνεται ότι δεν υφίστανται λόγοι αποκλεισμού σύμφωνα με τις παρ.1 και 4 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
3. **Υπεύθυνη δήλωση** του Ν. 1599/1986 περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα της διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021).
4. **Υπεύθυνη δήλωση** του Ν. 1599/1986 ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεών του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

5. **Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας** που εκδίδεται από τον αρμόδιο ασφαλιστικό φορέα. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη του που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στο ΕΦΚΑ (πρώην ΕΤΑΑ – ΤΣΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας ΕΦΚΑ και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας (ΤΣΜΕΔΕ για τους ασφαλισμένους - μέλη του ΤΕΕ, ΕΦΚΑ, ΙΚΑ για το λοιπό προσωπικό). Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας του οικονομικού φορέα, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι. Η προσκομιζόμενη ασφαλιστική ενημερότητα πρέπει να είναι σε ισχύ τουλάχιστον κατά την ημερομηνία υποβολής των δικαιολογητικών, αλλιώς στη περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως 3 μήνες πριν την υποβολή της.
6. **Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας** από το οποίο να προκύπτει ότι ο προσφέρων είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις **καταβολής φόρων**. Το παραπάνω πιστοποιητικό χρειάζεται να είναι σε ισχύ τουλάχιστον ως την ημερομηνία ~ υποβολής των δικαιολογητικών, αλλιώς στη περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως 3 μήνες πριν την υποβολή του.
7. **Βεβαίωση εγγραφής στο Μ.Ε.ΕΠ.** στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**
8. **Αποδεικτικά έγγραφα νόμιμης σύστασης -** μεταβολών - εκπροσώπησης.
9. **Εκτύπωση της καρτέλας "Στοιχεία Μητρώου/Επιχείρησης" από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων,** όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.

Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία, και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.
Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

- για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει **σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.**
- **Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.**

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.
Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.
Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Σχετικά με την υπογραφή του συμφωνητικού, ισχύουν τα προβλεπόμενα στις παρ. 4, 5, 7, 8 του άρθρου 105 καθώς και στο άρθρο 135 του ν. 4412/2016.
Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί το έργο είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

Το συμφωνητικό,

1. Η παρούσα Πρόσκληση.
2. Η Οικονομική Προσφορά.
3. Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης
4. Η Ειδική και Γενικής Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ. , Γ.Σ.Υ.).
5. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.).
6. Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης.
7. Οι εγκεκριμένες μελέτες του έργου.
8. Το εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου.
9.

Τα ανωτέρω έγγραφα της σύμβασης ισχύουν, όπως διαμορφώθηκαν, με τις συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που παρασχέθηκαν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω. Σε κάθε περίπτωση. οι υπεύθυνες δηλώσεις πρέπει να έχουν ημερομηνία σύνταξης μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης υποβολής προσφοράς.

Προ της υπογραφής της σύμβασης ο Ανάδοχος θα προσκομίσει εγγυητική επιστολή ύψους 5% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης προ ΦΠΑ.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ:

1. **ΤΙΤΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ: ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΟΣ ΑΤΕ**

ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΖΑΡΙΦΗ 6 Ν.ΣΜΥΡΝΗ, Τ.Κ. : 17124
ΤΗΛ: 210 9712123
ΑΦΜ :099897356 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
EMAIL: info@kallitexnos

2. **ΤΙΤΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ: ΑΡΧΙΤΡΟΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΟΥ ΣΥΝΔΕΣΜΟΥ 9, Τ.Κ.: 10673,
ΤΗΛ. : 210 9214023
ΑΦΜ : 998401271 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
EMAIL: mpertodoulos@yahoo.gr

3. **ΤΙΤΛΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ: ΙΑΚΩΒΟΣ ΡΙΤΣΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ δ.τ. "IRKAT ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε."**

ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:ΑΡΧΙΛΟΧΟΥ 6, ΖΩΓΡΑΦΟΥ, Τ.Κ.: 15772
ΤΗΛ. : 210 7750130
ΑΦΜ : 999915384 - ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
EMAIL : irkatmonepe@yahoo.gr

4. Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος, για ανάρτηση στην ιστοσελίδα του ΤΕΕ

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΣΙΟΥΛΑ