



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ**



Κοζάνη 5 Ιανουαρίου 2021
Αρ. Πρωτ.: 30

Ταχ. Δ/ση : Ι.Φαρμάκη 2
Τηλ. : 24610-41 693 & 34 669
Fax. : 24610-33976
e- mail: chambers@otenet.gr
Πληρ. : Κατερίνα Καρακουλάκη

**ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ
ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΥ (ΠΡΟΧΕΙΡΟΥ) ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ
ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ**

ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΤΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ
28/1/2021 Ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:30	Ι. ΦΑΡΜΑΚΗ 2 ΚΟΖΑΝΗ 1 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ Δ/ΝΣΗΣ	28/1/2021 Ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00	Ι. ΦΑΡΜΑΚΗ 2 ΚΟΖΑΝΗ 2 ^{ος} ΟΡΟΦΟΣ Αίθουσα Συνεδριάσεων Δ.Σ.	www. Evekozani.gr πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ ΚΗΜΔΗΣ Εφημερίδα Κοζάνης «ΘΑΡΡΟΣ»

Ο πρόεδρος του Επιμελητηρίου Κοζάνης έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του ν. 4497/2017, ΜΕΡΟΣ Β΄ «Εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας» και το άρθρο 78 αυτού
- 2) Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (Α΄147) «Δημόσιες Συμβάσεις έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών»
- 3) Το ν. 2362/95 (ΦΕΚ 247/Α) «Περί Δημοσίου Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του κράτους»
- 4) Το Π.Δ 118/07» Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (ΦΕΚ 150/Α/10-7-2007), αναλογικά εφαρμοζόμενο,
- 5) Το Ν.3863/10 αρθρ.68 (ΦΕΚ 115/τ.Α΄/157-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 6) Τον ν.4072/2011 (ΦΕΚ 204/Α) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων κ.α.»
- 7) Ότι η δαπάνη του έργου θα καταβληθεί από τον ΚΑΕ 0845 «Δαπάνες Καθαριότητας Γραφείων» που προβλέφθηκε στον προϋπολογισμό (Υ/Υ) οικονομικού έτους 2020 του Επιμελητηρίου Κοζάνης στον οποίο εγκρίθηκε κονδύλιο με ποσό 8.190 ευρώ εκ των οποίων έως την έγκριση από το Υπουργείο Ανάπτυξης και Επενδύσεων, του νέου

προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021 μπορεί να δαπανηθεί ποσό έως και του 40% σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 77 του ν.4497/17, παράγρ, 6.

8) Την αριθμ. 1103/22-12-2020, θέμα 5^ο απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής του Επιμελητηρίου Κοζάνης για την ανάγκη διενέργειας Συνοπτικού (πρόχειρου) διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου της καθαριότητας των χώρων και γραφείων του κτιρίου του Επιμελητηρίου Κοζάνης στην Κοζάνη και στην Πτολεμαΐδα, προϋπολογισμού δύο χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα έξι (2.866,00) ευρώ για το χρονικό διάστημα από 1/2/2021 έως 31/7/2021, που μπορεί να καλυφθεί η δαπάνη κατά το άρθρο 77 του ν. 4497/17 παράγραφος 6, και με δυνατότητα παράτασής της έως και για ένα εξάμηνο ακόμη με ισόποση επι πλέον δαπάνη που θα καλυφθεί από τον Π/Υ οικονομικού έτους 2021.

9) το ν. 4281/14 (Α 160) « Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της Ελληνικής Οικονομίας, Οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις»,

Αποφασίζουμε

Διακηρύσσουμε συνοπτικό (πρόχειρο) μειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή σε ευρώ για την ανάδειξη εργολάβου, εταιρίας ή ατομικής επιχείρησης, για την ανάθεση του έργου παροχής υπηρεσιών καθαρισμού των χώρων και γραφείων του κτιρίου του Επιμελητηρίου Κοζάνης (στην οδό Ι. Φαρμάκη 2 στην πόλη της Κοζάνης) και του κτιρίου του παραρτήματος του Επιμελητηρίου Κοζάνης στην Πτολεμαΐδα (Γουμεράς 6) **για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών** (από 1/2/2021 έως και 31/7/2021). Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ορίζεται στο ποσόν των **δύο χιλιάδων οκτακοσίων εξήντα έξι (2.866,00) ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., που θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0845 εξόδων του Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2021 του Επιμελητηρίου Κοζάνης

Οι χώροι του Επιμελητηριακού κτιρίου στην Κοζάνη για καθαριότητα ανέρχονται στα 450 τ.μ περίπου και του αυλικού χώρου αυτού στα 75 τ.μ. περίπου , ενώ στην Πτολεμαΐδα στα 120τ.μ.

Η κατάθεση των «προσφορών» θα γίνει έως την 28^η Ιανουαρίου 2021, ημέρα Πέμπτη **και ώρα 13:30** στα γραφεία του Επιμελητηρίου, Ι. Φαρμάκη 2, 1ος όροφος, αρμόδια κα Αικ. Καρακουλάκη, Προϊσταμένη Δ/νσης ή κα Βασ. Δούσιου τηλ. 24610 41693, είτε από τον προσφέροντα προσωπικά, είτε ταχυδρομικά «επί αποδείξει», είτε με ταχυμεταφορά ή όποιο άλλο μέσο πάλι με απόδειξη ότι κατατέθηκε η προσφορά έως και την ορισμένη ημέρα και ώρα .

Ο διαγωνισμός θα γίνει την ίδια ως άνω ημέρα (Πέμπτη 28/1/2021) ενώπιον αρμόδιας τριμελούς Επιτροπής την **14:00 ώρα**, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του κτιρίου Επιμελητηρίου, 2^{ος} όροφος, στην οδό Ι. Φαρμάκη 2, Κοζάνη, παρουσία των ενδιαφερομένων εφόσον παραστούν.

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν επιχειρήσεις καθαριότητας, εταιρίες ή φυσικά πρόσωπα, εγγεγραμμένες σε οικείο Επιμελητήριο που έχουν αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Αρ. ΓΕΜΗ) και που πληρούν τις προϋποθέσεις των διατάξεων του Ν.3863/2010.

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

-Οι προσφορές θα υποβάλλονται σε δύο (2) αντίτυπα (πρωτότυπα και αντίγραφα) στην Ελληνική γλώσσα σε σφραγισμένο φάκελο στον οποίο θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»,

β. Η πλήρης επωνυμία της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό και στην οποία απευθύνεται, ήτοι «ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ»,

γ. Ο αριθμός πρωτοκόλλου της Διακήρυξης,

- δ. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών στον διαγωνισμό
 ε. Τα στοιχεία του Αποστολέα.

-Ο κυρίως (σφραγισμένος) φάκελος θα περιέχει:

α.) κλειστό υποφάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», στον οποίο θα εσωκλείεται η οικονομική προσφορά, ήτοι καθαρή αξία και ΦΠΑ για το προς εκτέλεση έργο για έξι (6) μήνες συνολικά και κατά μήνα. Η Οικονομική προσφορά επισημαίνεται ότι απαραίτητως πρέπει να είναι υπογεγραμμένη από τον προσφέροντα, άλλως δεν ισχύει.

β.) κλειστό φάκελο με την ένδειξη «ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ» στον οποίο θα περιέχονται τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς.

γ.) κλειστό φάκελο με την ένδειξη «Δικαιολογητικά» στον οποίο θα περιέχονται όλα τα αρμοδίως υπογεγραμμένα δικαιολογητικά τα οποία ζητούνται από την παρούσα και είναι :

Δικαιολογητικά:

1. Οι Εταιρίες –επιχειρήσεις καθαριότητας (προσφέροντες) σύμφωνα με το Ν.3863/2010 αρ. 68 θα πρέπει να συμπεριλάβουν στο φάκελο «Δικαιολογητικά», εκτός των άλλων, έγγραφη αναφορά στην οποία να αναφέρονται τα εξής:

α. Ο αριθμός των εργαζομένων.

β. Οι ημέρες και τις ώρες εργασίας .

γ. Η συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

δ. Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.

ε. Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.

στ. Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο, εφόσον πρόκειται για καθαρισμό χώρων.

Επισημαίνεται ότι οι εταιρείες-επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών καθαρισμού (εργολάβοι) πρέπει, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία και οπωσδήποτε να δηλώσουν τον αριθμό των εργαζομένων τους, καθώς κρίνεται από το Επιμελητήριο Κοζάνης ότι η εργασία θα πρέπει να εκτελείται με εργαζόμενους, αποκλεισμένων τυχόν αδήλωτων εργασιακά μελών της οικογενείας ατομικής επιχείρησης ή άλλων ατόμων που δεν είναι δηλωμένα στην επιθεώρηση εργασίας. Επιπροσθέτως, οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

2. Οι προσφέροντες θα πρέπει να υποβάλουν φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.

3. Οι προσφέροντες θα πρέπει επίσης να υποβάλλουν πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου για τον ορισμό του αντικειμένου δραστηριοτήτων, εάν πρόκειται για νομικά πρόσωπα ή το ειδικό επάγγελμα για φυσικά πρόσωπα .

4. Οι προσφέροντες θα πρέπει να προσκομίσουν υπεύθυνη δήλωση ότι δεν τους έχουν επιβληθεί από τις αρμόδιες αρχές πρόστιμα και πράξεις «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας (ν.4144) και σε περίπτωση που αναδειχθούν μειοδότες και κληθούν να υπογράψουν τη σύμβαση για την εκτέλεση του έργου, θα πρέπει να είναι σε θέση να υποβάλλουν στο Επιμελητήριο την ένορκη βεβαίωση της παραγράφου 2β του άρ.22 του ν. 4144.

Προσφορές που δεν περιέχουν τα παραπάνω θα απορρίπτονται ως μη σύμφωνες με τη διακήρυξη του έργου.

Οι παραπάνω υποφάκελοι θα πρέπει να αναγράφουν ευκρινώς την ονομασία του

περιεχομένου τους (π.χ. «Φάκελος δικαιολογητικών», «Τεχνική Προσφορά», «Οικονομική Προσφορά».

Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και χωρίς επιφύλαξη όλους τους όρους της διακήρυξης.

Επισημαίνεται ότι αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Ο εργολάβος που θα αναδειχθεί μειοδότης θα αναλάβει τον καθαρισμό της συνολικής κάλυψης του Επιμελητηριακού κτιρίου, και των βοηθητικών χώρων αυτού, καθώς και των γραφείων του Επιμελητηρίου Κοζάνης στην Πτολεμαΐδα, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή του έργου που παρατίθεται παρακάτω και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

Η εργασία του καθαρισμού θα είναι επιμελημένη και θα περιλαμβάνει:

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

(θα διενεργείται στους χώρους και τα γραφεία του Επιμελητηρίου Κοζάνης (οδός Ιωάννη Φαρμάκη 2 Κοζάνη)

- Ξεσκόνισμα – καθάρισμα επίπλων, γραφείων, ντουλαπών, καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών κ.λ.π.
- Επιμελής καθαρισμός (σκούπισμα – σφουγγάρισμα) όλων των δαπέδων των αιθουσών και των κοινόχρηστων χώρων.
- Άδειασμα και πλύσιμο σταχτοδοχείων και δοχείων άχρηστων.
- Άδειασμα των δοχείων που περιέχουν χαρτί στον ειδικό σάκο ανακύκλωσης.
- Επιμελής καθαριότητα των WC (πλύσιμο ειδών υγιεινής- τουαλέτες-νιπτήρες, σφουγγάρισμα) με απαραίτητα χημικά καθαριστικά, σύμφωνα με τους κανόνες υγιεινής.
- Τοποθέτηση σάκων απορριμμάτων στα καλάθια και χαρτί υγείας στις τουαλέτες.
- Αποκομιδή σκουπιδιών από τα γραφεία και όλους τους άλλους χώρους, η συσκευασία αυτών (να δένονται οι σακούλες) και η τοποθέτηση τους σε καθορισμένους χώρους καθώς και η φροντίδα για την αποκομιδή τους.
- Καθαριότητα του χώρου της κουζίνας (πλύσιμο ποτηριών, φλυτζανιών κ.λ.π.) και του νεροχύτη
- τοποθέτηση γυαλικών (ποτήρια, πιάτα, κουταλομαχαιροπίρουνων, που χρησιμοποιούνται σε συνεδριάσεις, στο πλυντήριο πιάτων και ενεργοποίηση του προγράμματος πλυσίματος αυτών – άδειασμα πλυντηρίου πιάτων και τοποθέτηση των καθαρών αντικειμένων στα ντουλάπια κουζίνας.

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

(θα διενεργείται στους χώρους και τα γραφεία του Επιμελητηρίου Κοζάνης (οδός Ιωάννη Φαρμάκη 2 Κοζάνη)

- Αφαίρεση αποτυπωμάτων των χεριών από τις πόρτες και τους τοίχους.
- Καθάρισμα αυλής και εξωτερικής σκάλας εισόδου στον 1^ο όροφο- σκούπισμα και πλύσιμο με «Μάνικα» μαρμάρινης σκάλας και τσιμεντένιας σκάλας που βρίσκεται στην αριστερή πλευρά του κτιρίου και οδηγεί στην κουζίνα του 2^{ου} ορόφου και κατόπιν δίπλωμα- συμμάζεμα της «μάνικας».
- Καθάρισμα, σκούπισμα και σφουγγάρισμα των μπαλκονιών

- Ξεσκόνισμα διακοσμητικών αντικειμένων και κάδρων
- Καθάρισμα γυάλινης επιφάνειας στο τραπέζι των συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και κάθε γυάλινης ή και μη επιφάνειας των επίπλων που βρίσκονται στο εσωτερικό των χώρων του Επιμελητηρίου
- Καθάρισμα τζαμιών παραθύρων των γραφείων, κουφωμάτων και εσωτερικών και εξωτερικών θυρών/πόρτες.
- Καθάρισμα εσωτερικής σκάλας που οδηγεί από τον 1^ο στον 2^ο όροφο.
- Καθάρισμα εξωτερικής μαρμαρίνης σκάλας .

ΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

(θα διενεργείται στους χώρους και τα γραφεία του Επιμελητηρίου Κοζάνης (οδός Ιωάννη Φαρμάκη 2 Κοζάνη)

- Πλύσιμο των δοχείων απορριμμάτων που βρίσκονται στις τουαλέτες και τους κοινόχρηστους χώρους.
- Πλύσιμο των εσωτερικών θυρών και γραφείων.
- Καθαρισμός των εξωτερικών υαλοστασίων (πόρτες – παράθυρα) και των παραθύρων της αίθουσας συνεδριάσεων.
- Σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα της μοκέτας των χαλιών στην αίθουσα συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου του κεντρικού κτιρίου του Επιμελητηρίου στην Κοζάνη και του γραφείου Προέδρου.
- Καθαρισμός ψυγείων και ντουλαπιών κουζίνας εσωτερικά και εξωτερικά
- Καθαρισμός /ξεσκόνισμα φωτιστικών οροφής.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΩΡΩΝ

A. Κτίριο Κοζάνης (Ι. Φαρμάκη 2)

- **ΙΣΟΓΕΙΟ**

Γραφεία:	3	
Αίθουσα Αρχείου:	1	
Διάδρομος:	1	
WC:	1	
ΣΥΝΟΛΟ χώρου σε τ.μ.:		150 τ.μ.

- **1^{ος} ΟΡΟΦΟΣ**

Γραφεία:	4	
Χώρος Server:	1	
Διάδρομος:	1	
WC:	1	
Κουζίνα:	1	
βεράντες	2	
ΣΥΝΟΛΟ χώρου σε τ.μ.:		150 τ.μ.

- **2^{ος} ΟΡΟΦΟΣ**

Αιθ. Συνεδριάσεων:	1	
Γραφ. Προέδρου:	1	
Διάδρομος:	1	
WC:	1	
Κουζίνα:	1	
Βεράντα	1	
ΣΥΝΟΛΟ χώρου σε τ.μ.:		150 τ.μ.

- **ΑΥΛΗ**

Εμπρόσθια & Πέριξ κτιρίου εκ δεξιών και αριστερών-εξωτερικές σκάλες
ΣΥΝΟΛΟ χώρου τσιμεντοστρωμένου χώρου σε τ.μ.: 75 τ.μ.

Β. ΚΤΙΡΙΟ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ

- **Καθαριότητα μία φορά την εβδομάδα στους εξής χώρους:**

- Γραφείο Επιμελητηρίου 1, περίπου 30 τ.μ.
- Διάδρομος 1, περίπου 20 τ.μ.
- σκάλα εισόδου στο κτίριο

- Καθαριότητα μία φορά το μήνα:
 - Αμφιθέατρο 1, περίπου 70 τ.μ.
 - Αυλή (σκούπισμα-πλύσιμο με μάνικα)

ΑΛΛΟΙ ΟΡΟΙ

1. Ο καθαρισμός θα γίνεται πέντε (5) φορές την εβδομάδα δηλ. από Δευτέρα έως και Παρασκευή στο κτίριο της Κοζάνης (Ι. Φαρμάκη 2) **ενώ στο κτίριο της Πτολεμαΐδας θα γίνεται μόνο μία φορά την εβδομάδα (η ημέρα και οι ώρες θα συμφωνηθούν μεταξύ των συμβαλλομένων στη σύμβαση που θα συναφθεί)** . Απαραίτητη προϋπόθεση είναι να απασχολούνται τις παραπάνω αναφερόμενες ημέρες ένας ή δύο **εργαζόμενοι** με ωράριο μεταξύ 15:00 -18:00 ή τυχόν άλλο που θα συμφωνηθεί μεταξύ των συμβαλλομένων.
2. Το προσωπικό, τα υλικά καθαριότητας (απορρυπαντικά, απολυμαντικά, σάκοι απορριμμάτων κ.λ.π., βιτέξ σφουγγαράκια, σφουγγαρίστρες και συναφή) θα είναι του εργολάβου, ο οποίος θα πρέπει να φροντίζει για την απολύμανση αυτών που θα χρησιμοποιούνται διαιτέρως για καθαριότητα επιφανειών και την αντικατάσταση τους κάθε δίμηνο τουλάχιστον.
3. Η εργασία θα πρέπει να είναι ιδιαίτερα επιμελημένη και θα ελέγχεται η ορθή εκτέλεση και τήρηση των συμφωνηθέντων όρων από τη Διοικητική Επιτροπή (Δ.Ε.) ή τον υπεύθυνο του Επιμελητηρίου που θα οριστεί από αυτή (Δ.Ε.).
4. Το προσωπικό του εργολάβου θα τοποθετεί το υλικό στις τουαλέτες (χαρτί υγείας,
5. χαρτί κουζίνας, σαπούνια, απορρυπαντικό πλυντηρίου πιάτων κ.α.) τα οποία θα προμηθεύεται από το Επιμελητήριο.
6. Ο εργολάβος υποχρεώνεται να λάβει όλα τα νόμιμα μέτρα για την ασφάλεια και την ασφάλιση του προσωπικού του, απαλλασσόμενου του Επιμελητηρίου από κάθε ευθύνη σε περίπτωση ατυχήματος. Επίσης υποχρεώνεται να φροντίζει για την ασφάλεια του κτιρίου κατά τις ώρες που εκτελεί την εργασία του, απουσιάζοντας του προσωπικού του Επιμελητηρίου, ήτοι είναι υπεύθυνος για την αφαίρεση από πρίζες τυχόν ηλεκτρικών συσκευών που χρησιμοποιεί κατά τον καθαρισμό των χώρων, όπως και να ελέγχει πριν την αναχώρηση του από το κτίριο ότι οι θύρες αυτού καθώς και η εξωτερική καγκελόπορτα έχουν κλειδωθεί.
7. Ο εργολάβος καθαριότητας θα έχει την ευθύνη της ασφάλειας των κτιρίων του Επιμελητηρίου Κοζάνης για όσο διαρκεί ο καθημερινός καθαρισμός από και δεν επιτρέπεται αυτός ή οι εργαζόμενοι αυτού να ανοίγουν ντουλάπια και συρτάρια, πλην του χώρου της κουζίνας που πρέπει να καθαρίζεται, ή να μετακινούν φακέλους των υπαλλήλων του Επιμελητηρίου και της διοίκησης αυτού.

8. Η ισχύς της Σύμβασης που θα υπογραφεί για την εκτέλεση της εργασίας μεταξύ του Επιμελητηρίου Κοζάνης και του αναδόχου θα είναι για έξι μήνες, ήτοι από 1/2/2021 ως 31/7/2021, χωρίς δικαίωμα αναπροσαρμογής της τιμής από μέρος του εργολάβου. Δύναται δε να καταγγελθεί μονομερώς από την αναθέτουσα αρχή σε περίπτωση μη τήρησης των όρων καθαρισμού που αναφέρονται στην παρούσα. Δύναται ακόμη η σύμβαση με απόφαση της Δ.Ε. να παραταθεί πέραν του εξαμήνου και για άλλους έξι μήνες, αποκλειστικά με τους ίδιους όρους, εφόσον και μόνον το ζητήσει το Επιμελητήριο και ο ανάδοχος το αποδεχθεί.
9. Η προσφερόμενη τιμή θα είναι, όπως προαναφέρθηκε, συνολικά για έξι (6) μήνες, αλλά θα αναφέρεται στην προσφορά και το ποσό που αντιστοιχεί μηνιαία, καθώς η πληρωμή θα γίνεται μηνιαίως με την προσκόμιση στο οικονομικό τμήμα του Επιμελητηρίου Κοζάνης του σχετικού φορολογικού παραστατικού, ήτοι τιμολογίου παροχής υπηρεσιών και θα περιλαμβάνει το Φ.Π.Α.
10. Η πληρωμή για το σύνολο των εργασιών που προαναφέρθηκαν θα γίνεται στο τέλος κάθε ημερολογιακού μήνα και ο ανάδοχος θα επιβαρύνεται με φόρο υπηρεσιών 8% επί της καθαρής αξίας του τιμολογίου υπέρ Δημοσίου.
11. Σε περίπτωση που θεσμοθετηθούν νέες κρατήσεις υπέρ Δημοσίου ή τρίτων από την Πολιτεία, οι κρατήσεις αυτές θα επιβαρύνουν τον ανάδοχο.
12. Ο πρόχειρος μειοδοτικός διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί από τριμελή Επιτροπή Διαγωνισμού **την Πέμπτη 28 Ιανουαρίου 2021** και ώρα **14:00 το μεσημέρι**, στα γραφεία του Επιμελητηρίου Κοζάνης στον 2^ο όροφο (Αίθουσα Διοικητικού Συμβουλίου) επί της οδού Ι. Φαρμάκη 2 στην Κοζάνη. Οι φάκελοι των προσφορών θα πρέπει να κατατεθούν στο Επιμελητήριο έως και ώρα **13:30** της ίδιας ημέρας. Το αποτέλεσμα του διαγωνισμού θα ανακοινωθεί από τη Διοικητική του Επιμελητηρίου Επιτροπή, η οποία και είναι αρμόδια να αποφασίσει για την

κατακύρωση του έργου υπέρ του μειοδότη, βάσει της παρούσης. Η δε έναρξη του έργου των υπηρεσιών καθαριότητας θα ξεκινήσει κατόπιν υπογραφής σύμβασης από 01/02/2020.

 Ο Πρόεδρος
Του Επιμελητηρίου Κοζάνης

Νικόλαος Σαρρής