



Αναρτητέα στο διαδίκτυο

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ**

Καστοριά 11-05-2021
Αριθμ. Πρωτ.: 279

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δαβάκη αριθμ.1
Τ.Κ.: 52100 - Καστοριά
Πληροφορίες: Δημήτριος Παπαδανιήλ
Τηλ. - Fax: 24670-22270
E-mail: ypdi270@eirinodikeio-kastorias.gov.gr

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ - ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ – ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ) ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ
ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ**

Η ασκούσα χρέη Προϊσταμένης του Ειρηνοδικείου Καστοριάς, **Μαρία Σολιδάκη, Ειρηνοδίκης Δ' τάξης, ενεργώντας κατ' εξουσιοδότηση της Επιτροπής Διοίκησης - Διαχείρισης Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς** για την ολοκλήρωση κάθε επιμέρους διαδικασίας ή ενέργειας σχετικής με τη βέλτιστη χρήση των ενεργειακών πόρων και καλύτερου ελέγχου της κατανάλωσης του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς, καθώς και ότι αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση αυτού, **δυνάμει της με αριθμό 6/22-05-2020 απόφασης της ως άνω Επιτροπής**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 66, 68 και 91 παρ.2 του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν.
2. Το άρθρο 64 του Ν. 3900/2010 «Εξορθολογισμός διαδικασιών και επιτάχυνση της διοικητικής δίκης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 213), ως ισχύει.
3. Τις διατάξεις του Νόμου 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
4. Την υπ' αριθ. πρωτ. 21666/16-12-2020 (ΑΔΑ: ΩΨΕΦ46ΨΧΥΙ-2ΟΨ) απόφαση ανάληψης υποχρέωσης του Ταμείου Χρηματοδότησεως Δικαστικών Κτιρίων

(ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.) με την οποία εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης ύψους τριών χιλιάδων εξακοσίων πενήντα οκτώ (3.658,00) ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% για την εκπόνηση ενεργειακής επιθεώρησης – μελέτης για έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) για το Δικαστικό Μέγαρο Καστοριάς.

5. Την ανάγκη έκδοσης Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης για το Δικαστικό Μέγαρο Καστοριάς για την εν συνεχεία περαιτέρω ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου.

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

τους ενδιαφερομένους πιστοποιημένους ενεργειακούς επιθεωρητές να καταθέσουν προσφορές, σε σφραγισμένο φάκελο, **για την εκπόνηση ενεργειακής επιθεώρησης - μελέτης και έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) για το Δικαστικό Μέγαρο Καστοριάς, προϋπολογισθείσης δαπάνης τριών χιλιάδων εξακοσίων πενήντα οκτώ (3.658,00) ευρώ, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24%.**

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκπόνηση ενεργειακής επιθεώρησης – μελέτης και η έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) για το Δικαστικό Μέγαρο Καστοριάς. Το Δικαστικό Μέγαρο Καστοριάς βρίσκεται επί της Πλατείας Δαβάκη 1 στην Καστοριά (Τ.Κ. 52100) και το κτίριο αποτελείται από ισόγειο και δυο (2) ορόφους και συγκεκριμένα: **1) Ισόγειο** με χώρους γραφείων του Δικηγορικού Συλλόγου Καστοριάς, εμβαδού 234,58 τ.μ. και χώρους αρχείου - λεβητοστασίου, εμβαδού 256,37 τ.μ, **2) Πρώτος (1^{ος}) όροφος** με γραφεία Εισαγγελίας Πρωτοδικών Καστοριάς και Ειρηνοδικείου Καστοριάς, διαδρόμους, αίθουσες συνεδριάσεων (ακροατήρια), συνολικής επιφάνειας 889,33 τ.μ. και **3) Δεύτερος (2^{ος}) όροφος** με γραφεία Πρωτοδικείου Καστοριάς, διαδρόμους κ.λπ., συνολικής επιφάνειας 419,83 τ.μ.. **Η συνολική στεγασμένη επιφάνεια του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς είναι 1.800,10 τ.μ.**

Όσοι επιθυμούν να υποβάλουν προσφορές, αυτές θα πρέπει να κατατεθούν στο Δικαστικό Μέγαρο Καστοριάς, στο γραφείο 4 στον 1^ο όροφο (Γραμματεία Ειρηνοδικείου Καστοριάς, αρμόδιος υπάλληλος Δημήτριος Παπαδανιήλ), **το αργότερο μέχρι την 27^η-05-2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ.**

Οι προσφορές θα πρέπει να κατατίθενται σε σφραγισμένο φάκελο και θα πρέπει να αναγράφονται εξωτερικά αυτού και ευκρινώς: α) ο τίτλος της αρμόδιας Επιτροπής (Επιτροπή Διοίκησης - Διαχείρισης Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς), β) ο αριθμός της παρούσας ανακοίνωσης - πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και γ) τα στοιχεία του προσφέροντος. Η γραπτή προσφορά μεταξύ των άλλων θα πρέπει να αναφέρει την ΕΠΩΝΥΜΙΑ και τα ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ (διεύθυνση, αριθμός τηλεφώνου, φαξ, ηλεκτρονική διεύθυνση) του προσφέροντα. Οι προσφέροντες ενεργειακοί επιθεωρητές θα πρέπει να αναγράφουν στην προσφορά τους την τάξη στην οποία ανήκουν και ότι δύνανται να διενεργήσουν την ενεργειακή

επιθεώρηση και να εκδώσουν το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης για το κτίριο του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς.

Μέχρι και την ανωτέρω ημερομηνία οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλλουν στο ως άνω γραφείο το φάκελο της προσφοράς τους, καταθέτοντάς τον αυτοπροσώπως ή με ειδικά προς τούτο εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπό τους ή αποστέλλοντάς τον ταχυδρομικά ή μέσω υπηρεσίας ταχυμεταφορών (courier) με συστημένη επιστολή στην ως άνω διεύθυνση. Στην περίπτωση της ταχυδρομικής ή μέσω της υπηρεσίας ταχυμεταφορών αποστολής, η Επιτροπή Διοίκησης - Διαχείρισης Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς, ουδεμία ευθύνη φέρει για το χρόνο και το περιεχόμενο των φακέλων προσφοράς που θα αποσταλούν.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται. Μετά τη λήξη της ανωτέρω προθεσμίας και ώρας υποβολής καμία προσφορά δε θα γίνεται δεκτή, αλλά θα απορρίπτεται, χωρίς να αποσφραγισθεί, ως εκπρόθεσμη.

Δικαίωμα κατάθεσης προσφορών έχουν όλοι οι πιστοποιημένοι ενεργειακοί επιθεωρητές, που διαθέτουν τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα που απαιτούνται για την εκπόνηση ενεργειακής επιθεώρησης - μελέτης και την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) για το Δικαστικό Μέγαρο Καστοριάς.

Το συνολικό τίμημα της οικονομικής προσφοράς, δεν θα πρέπει (επί ποινή απορρίψεως της προσφοράς) να ξεπερνά την συνολική αξία της πίστωσης μαζί με Φ.Π.Α., όπως αυτή ορίζεται στην παρούσα, δηλαδή θα πρέπει να είναι μέχρι του ποσού των τριών χιλιάδων εξακοσίων πενήντα οκτώ (3.658,00) ευρώ, συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24%. Οι προσφορές να μην φέρουν διορθώσεις.

Η προσφορά ισχύει και δεσμεύει τον προσφέροντα για χρονικό διάστημα ενενήντα (90) ημερών από την επομένη της ημέρας - καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του ανωτέρω αναφερόμενου, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Το κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση τη χαμηλότερη τιμή εκ των υποψηφίων αναδόχων, των οποίων οι προσφορές θα κριθούν ως αποδεκτές και εφόσον καλύπτονται οι όροι της πρόσκλησης.

Η ανάθεση θα γίνει από την ασκούσα χρέη Προϊσταμένης του Ειρηνοδικείου Καστοριάς, Μαρία Σολιδάκη, Ειρηνοδίκη Δ' τάξης, μετά την κατά τα παρακάτω αποσφράγιση των φακέλων.

Η αποσφράγιση των φακέλων των προσφορών θα λάβει χώρα σε συνεδρίαση της αρμόδιας επιτροπής, η οποία έχει συσταθεί για το σκοπό αυτό, για την οποία θα ενημερωθούν οι υποψήφιοι ηλεκτρονικά. Η αξιολόγηση των

προσφορών θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή, που συστάθηκε για το σκοπό αυτό.

Απορρίπτονται προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα, η υποβληθείσα εναλλακτική προσφορά ή τυχόν αντιπροσφορά, προσφορές που είναι αόριστες και ανεπίδεκτες εκτίμησης ή είναι υπό αίρεση. Απορρίπτονται προσφορές που περιέχουν ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα. Απορρίπτονται προσφορές για τις οποίες ο προσφέρων δεν έχει παράσχει τις απαιτούμενες εξηγήσεις εντός της προκαθορισμένης προθεσμίας ή η εξήγηση δεν είναι αποδεκτή από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με το άρθρο 102 του Ν. 4412/2016.

Όταν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με το έργο, η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή που προτείνουν στην προσφορά τους. Η αναθέτουσα αρχή αξιολογεί τις παρεχόμενες πληροφορίες, σε συνεννόηση με τον προσφέροντα. Μπορεί να απορρίψει την προσφορά μόνο εάν τα παρεχόμενα στοιχεία δεν εξηγούν κατά τρόπο ικανοποιητικό το χαμηλό επίπεδο της τιμής που προτείνεται.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα, χωρίς καμία επιβάρυνση για το Δημόσιο να αποφασίσει την ματαίωση, ακύρωση ή επανάληψη της διαδικασίας πρόσκλησης κατάθεσης προσφορών.

Μετά την ανάθεση του έργου καταρτίζεται η σχετική σύμβαση, η οποία ρυθμίζει όλες τις λεπτομέρειες για την εφαρμογή της ανάθεσης, καθώς και τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των συμβαλλόμενων μερών. Για τις ανάγκες κατάρτισης των ειδικών όρων και λεπτομερειών της σύμβασης, ο ανάδοχος θα συνεργαστεί με την Αναθέτουσα Αρχή.

Ο ανάδοχος στον οποίο θα ανατεθεί το έργο υποχρεούται να προσέλθει μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία ανάθεσης, για υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Οι όποιες εργασίες απαιτηθούν θα πρέπει να εκτελούνται από έμπειρο και ασφαλισμένο προσωπικό, χωρίς να θίγονται τα φέροντα στοιχεία και να τηρούνται όλα τα προβλεπόμενα μέτρα ασφαλείας και αποφυγής οχλήσεων, τους κανόνες καλής τέχνης και τεχνικής και τους κανονισμούς. Ο ανάδοχος υποχρεούται και είναι ο μόνος υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημίας ή βλάβης που τυχόν προκληθεί στο προσωπικό ή στους χώρους, ή σε οποιονδήποτε τρίτο, εφόσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα του προσωπικού ή των εργασιών του.

Η παραλαβή του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ) για το Δικαστικό Μέγαρο Καστοριάς, που θα εκδοθεί, γίνεται από επιτροπή παραλαβής και συντάσσεται το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά την εκπόνηση της ενεργειακής επιθεώρησης - μελέτης και την έκδοση, κατάθεση και παραλαβή από την αρμόδια Επιτροπή παραλαβής προμηθειών και βεβαίωσης καλής εκτέλεσης εργασιών της

Επιτροπής Διοίκησης - Διαχείρισης του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ), την έκδοση σχετικού τιμολογίου παροχής υπηρεσιών, καθώς και την υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών από τον εξουσιοδοτημένο από την Επιτροπή Διοίκησης - Διαχείρισης του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς, Ειρηνοδίκη Καστοριάς, στο ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις επί της συνολικής καθαρής αξίας του τιμολογίου (πριν συνυπολογισθεί ο ΦΠΑ).

Η εξόφληση γίνεται αφού υποβληθούν τα νόμιμα δικαιολογητικά πληρωμής και τα λοιπά στοιχεία του προβλέπονται στο άρθρο 200 του Ν.4412/2016 και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ.

Κατά ελάχιστο τα δικαιολογητικά είναι τα εξής: α) τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών του αναδόχου, β) πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, γ) πρωτόκολλο παραλαβής και βεβαίωση της αρμόδιας επιτροπής παραλαβής ότι το έργο εκτελέσθηκε κανονικά.

Το τιμολόγιο του αναδόχου εκδίδεται στο όνομα του ΤΑΜΕΙΟΥ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΩΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ, επάγγελμα: Ν.Π.Δ.Δ., Διεύθυνση: Μεσογείων 96, Τ.Κ. 11527 - ΑΘΗΝΑ, και Α.Φ.Μ. 090016762- Δ.Ο.Υ. ΙΒ΄ ΑΘΗΝΩΝ και υπόκειται στις ανωτέρω νόμιμες κρατήσεις που τον βαραίνουν αποκλειστικά.

Κάθε θέμα, το οποίο δεν ρυθμίζεται από την παρούσα, διέπεται από την ισχύουσα για τις Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Ν.4412/2016 κ.λπ.). Η εφαρμογή των διατάξεων αυτών δεν αποκλείει την άσκηση άλλων δικαιωμάτων της Αναθέτουσας Αρχής, που απορρέουν από τις συναφείς με τη σύμβαση διατάξεις του Αστικού Κώδικα και της λοιπής ισχύουσας νομοθεσίας.

Η παρούσα να αναρτηθεί στο διαδίκτυο στο πρόγραμμα «Διαύγεια» και να τοιχοκολληθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Ειρηνοδικείου Καστοριάς, η Προϊσταμένη του οποίου έχει εξουσιοδοτηθεί από την Επιτροπή Διοίκησης - Διαχείρισης Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς για την ολοκλήρωση κάθε επιμέρους διαδικασίας ή ενέργειας σχετικής με τη βέλτιστη χρήση των ενεργειακών πόρων και καλύτερου ελέγχου της κατανάλωσης του Δικαστικού Μεγάρου Καστοριάς, καθώς και ότι αφορά στην ενεργειακή αναβάθμιση αυτού.

Τυχόν διευκρινίσεις σχετικά με την ανωτέρω πρόσκληση παρέχονται από τον δικαστικό υπάλληλο κ. Δημήτριο Παπαδανιήλ, Γραφείο 4, 1^{ος} όροφος, Δικαστικό Μέγαρο Καστοριάς, τηλέφωνο 2467022270.

Η Ειρηνοδίκης Καστοριάς

Μαρία Σολιδάκη