



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ  
ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Ταχ. Δ/ση : Κύπρου 14 - τ.κ. 65403 - Καβάλα  
Ταχ Κώδικας - Τ.Θ. : τ.κ. 65110 / Τ.Θ. 1214  
Τηλέφωνο : 2510 222965  
Fax : 2510 222965  
E-Mail : [efakav@culture.gr](mailto:efakav@culture.gr)  
[ktsoukalas@culture.gr](mailto:ktsoukalas@culture.gr)

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ  
ΠΡΟΣ ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ**

ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ ΣΤΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΩΔΙΚΟΣ CPV	92522200-8
ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	Α.Λ.Ε.: 2420301001 ΤΟΥ ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ	ΕΩΣ ΤΟΥ ΠΟΣΟΥ ΤΩΝ ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΠΤΑΚΟΣΙΩΝ ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΟΣ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΞΗΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ (9.721,60 Ευρώ) ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΤΟΥ Φ.Π.Α.

**Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Καβάλας**

**έχοντας υπόψη**

1. Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7 /Α'/22.01.2018) «Οργανισμός του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
2. Το Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α'/36/09.03.2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία», ο οποίος τροποποιεί τον Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08.08.2016).
3. Το Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143/Α'/28.06.2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το ΠΔ Το ΠΔ 24/2019 (ΦΕΚ39/Α/4.3.2019) «Μελέτη και εκτέλεση αρχαιολογικών έργων».
5. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ 145/Α'/05.08.2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
6. Την αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-03-2020 (ΦΕΚ 912/Β'/17.03.2020) Απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού & Αθλητισμού που αφορά στην «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών

Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

7. Το εγκεκριμένο επιχειρησιακό πρόγραμμα της Εφορείας για το οικονομικό έτος 2021 με την αριθμ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/14416/13.01.2021 Απόφαση (Α.Δ.Α.: 6BK74653Π4-ΠΧ6).
8. Την ύπαρξη της αναγκαίας πίστωσης στον Φορέα – Ειδικό Φορέα 1021.204.0000000 και ΑΛΕ 2420301001 του οικονομικού έτους 2021 του Τακτικού Προϋπολογισμού του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, σύμφωνα με τις αριθμ. ΥΠΠΟΑ / 74587/24.02.2021 μεταβίβαση πίστωσης με επιτροπικό ένταλμα.
9. Το Πρωτογενές τεκμηριωμένο αίτημα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας με αριθμ. πρωτ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ οικ. 230595 /20.05.2021 (Α.Δ.Α.Μ.: 21REQ008639055 2021-05-21)
10. Την Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με αριθμ. πρωτ.: ΥΠ.ΠΟ.Α./οικ. 241142/27.05.2021 (Α.Δ.Α.: 6ΧΧΞ4653Π4-ΖΔ5 & Α.Δ.Α.Μ.: 21REQ008670837 2021-05-27)
11. Το γεγονός ότι το ποσό που διατίθεται, με την παρούσα, για την προμήθεια είναι εντός του εγκεκριμένου ποσοστού διάθεσης.
12. Τις υφιστάμενες υπηρεσιακές ανάγκες της Εφορείας

### **Ανακοινώνει**

Την ανάθεση εργασιών επισκευής και συντήρησης δώματος στο αρχαιολογικό μουσείο Καβάλας, αρμοδιότητας της εφορείας αρχαιοτήτων Καβάλας, προκειμένου να αντιμετωπιστούν σοβαρά προβλήματα υγρασιμότητας και θερμομόνωσης, με τη διαδικασία της ΑΠ' ΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρατίθενται στην επισυναπτόμενη ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ.

**Η μέγιστη δαπάνη προϋπολογίστηκε στο ποσό των 9.721,60 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο της δαπάνης.

### **ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

1. Οι ενδιαφερόμενοι έχουν αποκλειστική προθεσμία να καταθέσουν τις προσφορές τους στην Εφορεία Αρχαιοτήτων Καβάλας, είτε με ταχυδρομείο είτε ηλεκτρονικά, πέντε εργάσιμες ημέρες οι οποίες ξεκινούν να μετρούν από την επομένη ημέρα ανάρτησης της πρόσκλησης στον ιστότοπο του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (<https://eprocurement.gov.gr>).
2. Η ασφάλεια των εργαζομένων και τυχόν μηχανημάτων που θα χρησιμοποιηθούν βαρύνει τον ανάδοχο ενώ θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μέτρα ατομικής προστασίας για τους εργαζόμενους.
3. Οι εργασίες θα πρέπει να ολοκληρωθούν σε διάστημα δύο (2) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης
4. Οι τιμές θα είναι σε ΕΥΡΩ θα αναγράφονται αριθμητικά και ολογράφως σύμφωνα με το πρότυπο οικονομικής προσφοράς.
5. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αλλαγή μέχρι την ολοκλήρωση της δαπάνης.
6. Αποκλίσεις από τους όρους της προσφοράς δεν γίνονται δεκτές με ποινή αποκλεισμού.
7. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές με ποινή αποκλεισμού.
8. Η πληρωμή στον δικαιούχο θα γίνεται με κατάθεση σε λογαριασμό Τραπέζης σε περίπου 45 ημέρες μετά την προσκόμιση του τιμολογίου, με την ολοκλήρωση των εργασιών, εφόσον είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.
9. Με την κατάθεση της προσφοράς θεωρείται ότι ο προσφέρων έλαβε υπόψη του τα στοιχεία των τεχνικών προδιαγραφών-απαιτήσεων.
10. Σύμφωνα με το άρθρο 43 του Ν.4605/2019 (ΦΕΚ Α' / 52/01.04.2019) στην παράγραφο 9 του άρθρου 80 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ/Α' 147/08.08.2016), το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 29 του Ν.

4782/2021 (ΦΕΚ Α'/36/09.03.2021), προστίθεται δεύτερο εδάφιο σύμφωνα με το οποίο «Σε δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία μεγαλύτερη των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και έως τα όρια των άρθρων 118 και 328 του Ν.4412/2016 (τα οποία αντικαταστάθηκαν με τα άρθρα 50 & 128 αντίστοιχα του Ν.4782/2021), οι αναθέτουσες αρχές δύνανται να απαιτούν ως απόδειξη για τη μη συνδρομή των λόγων αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του παρόντος, την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου την υποβολή αυτής εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του παρόντος.».

Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται μαζί με την υπεύθυνη δήλωση να καταθέσουν φορολογική ενημερότητα, ασφαλιστική ενημερότητα και Υπεύθυνη δήλωση ασφαλιστικού τομέα που ανήκουν (για φυσικά πρόσωπα) ή αντίστοιχη βεβαίωση, γενικό πιστοποιητικό ΓΕ.ΜΗ καθώς και αναλυτικό πιστοποιητικό εκπροσώπησης από το ΓΕ.ΜΗ (αν πρόκειται για εταιρείες).

**Η κατάθεση των υπεύθυνων δηλώσεων και των υπολοίπων δικαιολογητικών θα προηγούνται οπωσδήποτε της απόφασης ανάθεσης και την υπογραφή της σύμβασης όπου αυτή απαιτείται.**

**Παρακράτηση Φόρου Εισοδήματος (παρ.2 του άρθρ.64 του Ν.4172/2013 – ΦΕΚ /167/Α' /23.07.2013)**

**1%** επί του καθαρού ποσού σε τιμολόγιο προμήθειας καυσίμων

**4%** επί του καθαρού ποσού σε τιμολόγιο προμήθειας υλικών

**8%** επί του καθαρού ποσού σε τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών

**Λοιπές Κρατήσεις**

**0,07%** υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης της προμήθειας ή της υπηρεσίας άνω των **1.000,00 € πλην Φ.Π.Α.** ( άρθρο 44 του Ν.4605/2019 - ΦΕΚ 52/Α' / 01.04.2019 & άρθρο 235 παρ.1<sup>α</sup> του Ν.4610/2019 - ΦΕΚ/Α'/70/07.05.2019 τα οποία τροποποιούν το 7<sup>ο</sup> εδάφιο της παρ. 3 του άρθρ. 4 του Ν.4013/2011-ΦΕΚ Α'/204/15.09.2011). Το ποσό της κράτησης αυτής υπάγεται επιπλέον σε χαρτόσημο 3% και σε ποσοστό 20% ΟΓΑ χαρτοσήμου το οποίο υπολογίζεται επί του χαρτοσήμου.

**0,06%** υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.), η οποία υπολογίζεται στην **καθαρή αξία της προμήθειας ή της υπηρεσίας ανεξαρτήτως ποσού** ( άρθρο 350 παρ.3 του Ν.4412/2016 ΦΕΚ Α'/147, άρθρο 2 περ. 5 & άρθρο 130 του Ν.4270/2014, άρθρο 2 παρ. 1 της ΚΥΑ 1191/2017 – ΦΕΚ /969/ Β'/22.03.2017). Το ποσό της κράτησης αυτής υπάγεται επιπλέον σε χαρτόσημο 3% και σε ποσοστό 20% ΟΓΑ χαρτοσήμου το οποίο υπολογίζεται επί του χαρτοσήμου.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ &  
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ανυσία Σκιπετάρη  
askipetari@culture.gr

Καβάλα, 19.05.2021

ΠΡΟΣ: την προϊστάμενη της  
Εφορείας Αρχαιοτήτων Καβάλας

**ΘΕΜΑ: Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής δώματος στο Αρχαιολογικό Μουσείο Καβάλας, φερόμενης ιδιοκτησίας ΥΠ.ΠΟ.Α.**

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το Αρχαιολογικό Μουσείο Καβάλας βρίσκεται επί της Ερυθρού Σταυρού 17 και έχει είσοδο από το χώρο στάθμευσης που λειτουργεί παραπλεύρως καθώς και από το πάρκο του Φαλήρου στην όψη προς τη θάλασσα. Έχει κατασκευαστεί σε δύο φάσεις. Το αρχικό κτίριο, που αποτελεί το νότιο τμήμα του Μουσείου, έχει κατασκευαστεί με οικοδομική άδεια έτους 1961, σύμφωνα με αρχιτεκτονική μελέτη που εκπονήθηκε από τους καθηγητές της Πολυτεχνικής Σχολής του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης Δ. Φατούρο και Γ. Τριανταφυλλίδη. Το υπόλοιπο τμήμα, που αποτελεί επέκταση προς τα βόρεια, έχει κατασκευαστεί με οικοδομική άδεια έτους 1997, μετά από μελέτη που συντάχθηκε από την Πολυτεχνική Σχολή του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης υπό την διεύθυνση του καθηγητή Δ. Φατούρου. Το Μουσείο έχει σήμερα συνολικό εμβαδό περίπου 3.660τ.μ.

Οι απαιτούμενες υπηρεσίες αφορούν εργασίες συντήρησης και επισκευής δωμάτων χωρίς χρήση ικρωμάτων. Σύμφωνα με το αριθμ. 30, παρ. 1 στ, του Ν.4495/2017 δεν απαιτείται οικοδομική άδεια ή έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας. Τα δώματα του αρχικού κτιρίου (έτος κατασκευής 1961) παρουσιάζουν έντονες φθορές στις τελικές προστατευτικές στρώσεις υγρομόνωσης και θερμομόνωσης. Με την παρούσα προτείνεται να γίνουν εργασίες, στο δώμα των γραφείων- νότια πτέρυγα Μουσείου, συνολικής επιφάνειας 245τ.μ., όπου συμπεριλαμβάνονται και κατακόρυφες επιφάνειες στηθαίων, καναλιών απορροής ομβρίων κλπ.

### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Αρχικά θα αποξηλωθούν οι στρώσεις του θερμομονωτικού και του στεγανωτικού υλικού και οι τσιμεντόπλακες. Θα καθαρισθούν επιμελώς οι επιφάνειες της πλάκας που θα αποκαλυφθεί και θα ακολουθήσει πλύσιμο με νερό υπό πίεση. Στη συνέχεια θα εφαρμοστεί αφρός πολυουρεθάνης κλειστών κυψελών, με συνολικό τελικό πάχος περί τα 3 εκ. Ο αφρός πολυουρεθάνης θα επαλειφθεί με χαμηλού ιξώδους χυτή ελαστική μεμβράνη, πολυουρεθανικής βάσης, ενός συστατικού, σε τρεις στρώσεις. Η επίστρωση θα εφαρμοστεί, εκτός των οριζοντίων επιφανειών, και σε όλες τις κατακόρυφες επιφάνειες. Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στα εξής σημεία: στις ακμές πλάκας - στηθαίου, γύρω από σωλήνες εκκένωσης και αεραγωγούς, σε πλαφονιέρες, στα στόμα νερού -σιφόνια, σε γωνίες 90 μοιρών και μέσα σε αρμούς και πάνω από ρωγμές, και όπου αλλού εμφανίζονται ευπαθή σημεία.

Τελικά, μετά την εφαρμογή όλων των παραπάνω, θα επανατοποθετηθούν οι υφιστάμενες τσιμεντόπλακες, αφού πρώτα τοποθετηθούν εν ξηρώ πλάκες διογκωμένης πολυστερίνης πάχους 3εκ., έτσι ώστε να μην πληγωθούν οι στρώσεις των υλικών θερμομόνωσης και υγρομόνωσης που θα έχουν εφαρμοστεί. Η προμήθεια των πλακών διογκωμένης πολυστερίνης θα γίνει από την αναθέτουσα αρχή ξεχωριστά και τα υλικά θα είναι διαθέσιμα στον ανάδοχο πριν την έναρξη των εργασιών.

Όλες οι εργασίες θα υλοποιηθούν σύμφωνα με τις υποδείξεις του επιβλέποντος μηχανικού και θα είναι σύμφωνες με τις ισχύουσες και εγκεκριμένες Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές.

Ο προϋπολογισμός των παραπάνω εργασιών εκτιμάται ως ακολούθως:

Περιγραφή	μονάδα	ποσότητα	τιμή μονάδας σε €	μερική δαπάνη σε €
Υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής δώματος	τ.μ.	245	-	-
			ΦΠΑ	-
			Σύνολο	-

Συνολικό ποσό (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) ολογράφως: Εννέα χιλιάδες επτακόσια είκοσι ένα ευρώ και εξήντα λεπτά.

Η συντάξασα

Ανυσία Σκιπετάρη  
 Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ Α΄

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Προς  
Εφορεία Αρχαιοτήτων Καβάλας  
Κύπρου 14  
Τ.Κ: 65403, Καβάλα

Αφού ενημερώθηκα από την ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ της Υπηρεσίας σας σχετικά με τις εργασίες επισκευής και συντήρησης δώματος στο αρχαιολογικό μουσείο Καβάλας, αρμοδιότητας της εφορείας αρχαιοτήτων Καβάλας, προκειμένου να αντιμετωπιστούν σοβαρά προβλήματα υγραμόνωσης και θερμομόνωσης,

**Καταθέτω την προσφορά μου:**

	<b>Ποσό αριθμητικά</b>	<b>Ποσό Ολογράφως</b>
<b>Μερικό σύνολο</b>		
<b>ΦΠΑ</b>		
<b>Τελικό σύνολο</b>		