

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 29/2021**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΑΡΙΘΜ.11/2021 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ  
ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ Β/ ΜΙΑΣ  
ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΘΕΜΑ: «Διενέργεια δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αλεξανδρούπολης».**

Στην Αλεξανδρούπολη, την **29η Ιουλίου 2021, ημέρα ΠΕΜΠΤΗ** και τις ώρες, από : 10:00 έως 12:00 , έλαβε χώρα η **11<sup>η</sup> Διά Περιφοράς** Συνεδρίαση του Δ.Σ της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αλεξανδρούπολης, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 91/23-07-2021 έγγραφη πρόσκληση της Αντιπροέδρου, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18 και τα άρθρα 177 και 184 του Ν. 4635/19, την από 11.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσης του» (ΦΕΚ 55/τ.Α'/11.03.2020), την από 30.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (ΦΕΚ 75/τ. Α'/30.03.2020), τις αριθ. 18318/13-3-2020 και 40/20930/31-03-2020 εγκυκλίους του ΥΠΕΣ, με την οποία καλούσε τα μέλη του Δ.Σ. Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης να ενημερώσουν για την ψήφο τους (Υπέρ, Κατά , Λευκό , Δήλωση Παρόν), την **29<sup>η</sup> Ιουλίου 2021 και τις ώρες, από : 10:00 έως 12:00** στα email: [sxolb@alexpolis.gr](mailto:sxolb@alexpolis.gr) ή [despriz@yahoo.gr](mailto:despriz@yahoo.gr) για τη λήψη αποφάσεων στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ήταν δε παρόντες, από τα μέλη του Δ.Σ., οι κάτωθι:

- |   |                            |
|---|----------------------------|
| 1. Αντωνίου Αλεξανδρος  | 11. Καραμανίδης Αριστοκλής |
| 2. Λιθοξόου Χαρίκλεια   | 12. Γερακόπουλος Χρήστος   |
| 3. Ρηγόπουλος Νικόλαος  | 13. Παπαδοπούλου Μακρίνα   |
| 4. Μιχαηλίδης Αναστασίου<br>(αναπληρωματικό μέλος στη<br>θέση του απουσιάζοντος<br>κ.Γιάχου Χρυσοβαλάντη) |                            |
| 5. Ψαλτοπούλου Ελένη  |                            |
| 6. Πλακωτή Ελένη  |                            |
| 7. Μπακαλάκης Κωνσταντίνος  |                            |
| 8. Παυλίδου Μαριάννα<br>(αναπληρωματικό μέλος στη<br>θέση του απουσιάζοντος<br>κ.Κιζιρίδη Γεωργίου)       |                            |
| 9. Μεταξάκης Νικόλαος   |                            |
| 10. Ηλίας Ακίδης  |                            |

Και δεν προσήλθαν οι κάτωθι

- 1)Γιάχος Χρυσοβαλάντης
- 2) Μοσχίδου Ειρήνη
- 3)Γεώργιος Κιζιρίδης

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, την από 30.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (ΦΕΚ 75/τ. Α'/30.03.2020) και την αριθμ. 40/20930/31-03-2020 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, αφού σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών του Δ.Σ. της Σχολικής Επιτροπής Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Αλεξανδρούπολης συμμετείχαν τα **Δεκατρία ( 13 )**, δηλαδή περισσότερα από τα 2/3 του συνόλου των μελών.

Τα παρόντα (συμμετέχοντα) μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, με τη συμμετοχή τους στη δια περιφοράς συνεδρίαση ομόφωνα συμφώνησαν για την συνεδρίαση και για τον τρόπο διεξαγωγής της συνεδρίασης με την αποστολή της ψηφοφορίας τους, στα e-mail : [sxolb@alexpolis.gr](mailto:sxolb@alexpolis.gr) ή [despriz@yahoo.gr](mailto:despriz@yahoo.gr). στις 29-07-2021 και τις ώρες, από : 10:00 έως 12:00.

Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου, κ. Λιθοξόου Χαρίκλεια, εισάγει την εισήγηση, για το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης: **«Διενέργεια δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αλεξανδρούπολης»**.  
«Κυρίες και Κύριοι Σύμβουλοι,

Η κ. Βαλσαμίδου Θεανώ του Μενελάου, μισθώτρια του κυλικείου του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αλεξανδρούπολης, με την αριθμ.πρωτ.83/29-06-2021 αίτησή μας κάνει γνωστό ότι δεν επιθυμεί την παράταση της σύμβασής του κυλικείου του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αλεξανδρούπολης που έληξε στις 30.06.2021 και γι αυτό κρίνεται αναγκαία η διενέργεια δημόσιου πλειοδοτικού διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση του κυλικείου .

Προτείνω στο Σώμα όπως, να κάνει δεκτή την αίτηση της κ. Βαλσαμίδου Θεανώ του Μενελάου, μισθώτρια του κυλικείου του 3<sup>ου</sup> Γυμνασίου Αλεξανδρούπολης, για διακοπή της σύμβασης η οποία έληξε στις 30.06.2021 και να καθορίσει τους όρους της διακήρυξης σύμφωνα με τους οποίους θα διεξαχθεί ο νέος διαγωνισμός.

Τα μέλη του Δ.Σ, έλαβαν υπόψη τους:

- 1.την παρ. 6 , του άρθ. 75, του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18,
- 2.την αριθ. 33282/29-05-2020(ΑΔΑ:Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) εγκύκλιο του ΥΠΕΣ,
- 3.και την ψήφο όλων των μελών του όπως δηλώθηκε με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Προκηρύσσει Δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη μισθωτή, του κυλικείου του 3ου Γυμνασίου της Αλεξανδρούπολης, που βρίσκεται στην οδό Ανθεμίου 1, στην Αλεξανδρούπολη.

Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης σύμφωνα με τους οποίους θα διεξαχθεί ο διαγωνισμός, ως εξής:

### **1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού**

Ο επαναληπτικός διαγωνισμός και η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στο γραφείο του Διευθυντή του 3ου Γυμνασίου της Αλεξανδρούπολης, στις 08 Σεπτεμβρίου 2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ. δημόσια, ενώπιον της επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι θα παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση όλων των στοιχείων και των προσφορών όσων συμμετέχουν στο διαγωνισμό. Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στους ενδιαφερόμενους ως εκπρόθεσμες. Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές και σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

### **2. Τρόπος επιλογής μισθωτή και ανάθεσης εκμετάλλευσης του κυλικείου**

Λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω:

α) Η τιμή της προσφοράς,

β) Η προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου,

γ) Η πολυτεχνική ιδιότητα του ιδίου, ή και προερχόμενου από πολυτεχνική οικογένεια.

δ) Την μονογονεϊκή ιδιότητα

ε) Την πιστοποίηση του Ε.Φ.Ε.Τ.

Την εκμετάλλευση θα αναλάβει αυτός που θα συγκεντρώνει τη μεγαλύτερη μοριοδότηση των α, β, γ,δ,ε, ανωτέρω περιπτώσεων, που θα γίνει ως εξής:

Κάθε προσφορά σε ευρώ πολλαπλασιάζεται επί δύο. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ως ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα οκτώ (08).

Για την πολυτεχνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεχνική οικογένεια: τρία (3) μόρια.

Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (4) μόρια.

Πιστοποιημένος από τον Ε.Φ.Ε.Τ. υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου : επιπλέον ένα (1) μόριο.

Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ) δύο (2) μόρια.

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

### **3. Δικαίωμα συμμετοχής στον πλειοδοτικό διαγωνισμό έχουν :**

α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και δημοτικά ή κοινοτικά νομικά πρόσωπα.

β) Πολίτες των κρατών – μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας.

Το επίπεδο γλωσσομάθειάς τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

**Δεν γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:**

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 τ.Α' /9.2.07.

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου.

#### **4. Δικαιολογητικά συμμετοχής είναι:**

α) Έγγραφο αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

β) Έγγραφο οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ ετησίως για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο.

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερομένους ορίζεται στα 4 ευρώ ανά μαθητή ετησίως.

Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη Σχολική Επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεχνίας από τον αρμόδιο φορέα.

γ) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας.

δ) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας

ε) Πιστοποιητικό του Ε.Φ.ΕΤ.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300 ευρώ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 στην οποία δηλώνεται ότι δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου.

ι) Ο, τι άλλο δικαιολογητικό ήθελε κριθεί κατά περίπτωση αναγκαίο χωρίς να μεταβάλλονται οι βασικοί όροι του διαγωνισμού.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών ή νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του Ν. 1599/86 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά ή κοινοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους. Τα παραπάνω δικαιολογητικά θα υποβάλλονται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή μέσω του Διευθυντή του σχολείου και θα πρωτοκολλούνται.

#### **5. Διάρκεια μίσθωσης**

**Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται για εννέα (9) έτη, θα αρχίσει από την ημέρα υπογραφής του συμφωνητικού μίσθωσης, κατόπιν κατακύρωσης του πρακτικού διαγωνισμού, θα λήξει την 30η Ιουνίου του ένατου έτους, οπότε λήγει και η**

**σύμβαση. Η ετήσια καταβολή του μισθώματος θα γίνεται στον λογαριασμό της Τράπεζας που τηρεί το 3ο Γυμνάσιο της Αλεξανδρούπολης , σε τρεις (3) δόσεις. Η πρώτη δόση στις 30 Νοεμβρίου, η δεύτερη στις 28 Φεβρουαρίου και η τρίτη στις 31 Μαΐου. Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο:**

$$u = 1/189 \cdot \alpha \cdot \beta \cdot \gamma$$

Όπου:

υ είναι το ύψος των δόσεων,  
189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους,  
α είναι η προσφορά,  
β είναι ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις,  
γ είναι οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση.

Ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από το Διευθυντή του Σχολείου. Στον αριθμό αυτό προστίθεται και ο αριθμός των σπουδαστών άλλων σχολικών μονάδων στην περίπτωση που θα συστεγαστούν και θα εξυπηρετούνται από το κυλικείο.

Οι ημέρες και ώρες λειτουργίας του κυλικείου ταυτίζονται με αυτές της λειτουργίας (τακτικής και έκτακτης) της Σχολικής Μονάδας και θεωρούνται 189 εργάσιμες ημέρες.

7. Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρηση του σε άλλο άτομο. Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται όμως να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραίτητως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 ( παρ.1,2,3 και 4) 7,8 και 9 του Ν.3528/2007 ( Φ.Ε.Κ. 26/Α/09-02- 2007), "Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ.». Σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Σχολική Επιτροπή μετά την υπογραφή της συμβάσεως εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

β) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση Φ.Τ.Μ. (Σχετική η αριθμ. Δ4/693/14. 11. 91 εγκύκλιος ).

γ) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στο Τ.Ε.Β.Ε. (Σχετική η αριθμ. Δ4/467/ 8.8.91 εγκύκλιος).

δ) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας. (Σχετική η αριθμ. Δ4/ 182/ 28.4.92 εγκύκλιος)

ε) Θα πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές Διατάξεις σύμφωνα με την αριθμ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828 (ΦΕΚ 1183/31-08-2006, τ. Β΄) Απόφαση του αρμόδιου Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης, όπως αυτή διαμορφώνεται κάθε φορά, με την οποία καθορίζονται τα προσφερόμενα είδη από τα σχολικά κυλικεία.

στ) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου του κυλικείου και της Διευθύντριας του Σχολείου.

ζ) Είναι υποχρεωμένος να καθαρίζει τον αύλειο χώρο γύρω από το κυλικείο από συσκευασίες και προϊόντα που πωλούνται σε αυτό.

η) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου.

θ) Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει από τη Σχολική Επιτροπή τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

8. Η Σχολική Επιτροπή έχει το δικαίωμα:

α) Να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει ότι οι προσφορές είναι απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ως ασύμφορο.

β) Να επιβαρύνει με τις δαπάνες δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης της δημοπρασίας και όποια έξοδα αυτής, αρχικής και τυχόν επαναληπτικής, επίσης και τα έξοδα τυχόν νομίμων κρατήσεων τελών της σύμβασης εξ ολοκλήρου αυτόν στον οποίο θα κατακυρωθεί οριστικά η δημοπρασία. Οι αποδείξεις και τιμολόγια καταβολής των τελών αυτών προσκομίζονται απαραίτητα σαν δικαιολογητικά κατά τον καταρτισμό και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης του κυλικείου.

δ) Να καταγγείλει τη σύμβαση για σπουδαίο λόγο που θα παρατηρηθεί ή θα διαπιστωθεί από την ειδική επιτροπή ελέγχου και καλής λειτουργίας του κυλικείου.

ε) Να συγκροτήσει Επιτροπή Ελέγχου και καλής λειτουργίας του σχολικού κυλικείου, η οποία θα αποτελείται από: Το Διευθυντή του σχολείου ή το νόμιμο αναπληρωτή του. Ένα μέλος του Συλλόγου Γονέων - Κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του. Ένα μέλος της Σχολικής Επιτροπής με τον αναπληρωτή του. Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του. Έναν Εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του. Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν, καθώς και η τήρηση των κανόνων υγιεινής.

στ) Διατηρεί το δικαίωμα για πρόσθετη χρέωση στην κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας με βάση το ΗΜ. ΔΕΔ /Φ.486/ 50991/17.5.85 - § 3 έγγραφο της Δ.Ε.Η. Η χρέωση θα υπολογίζεται ως εξής: συνολικό ποσό λογαριασμού επί το κλάσμα “κιλοβατώρες (KWH) που κατανάλωσε το κυλικείο, προς το σύνολο των KWH του σχολείου”

$$\begin{array}{l} \text{Χρέωση} \\ \text{κυλικείου} \\ \text{ΔΕΗ} \end{array} \quad \text{σε} = \frac{\text{KWH κυλικείου}}{\text{Σύνολο KWH σχολείου}} \times \begin{array}{l} \text{Συνολικό ποσό} \\ \text{λογαριασμού} \end{array}$$

9. Άλλοι όροι

**α) Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.**

β) Σε περίπτωση μεταβολής της σύστασης της Σχολικής Επιτροπής, αλλαγής του νομικού αυτής καθεστώτος, κατάργησής της ή και συγχώνευσής της με άλλη, το ποσό της μίσθωσης θα καταβάλλεται πάντα προς όφελος του 3ου Γυμνασίου της Αλεξανδρούπολης και μόνο.

γ) Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις.

δ) Κάθε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης. Παράβαση που θα πιστοποιείται από την Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας

του κυλικείου, θα εισηγείται στη Σχολική Επιτροπή την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου. Η Σχολική Επιτροπή θα κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου. Αν δεν γίνουν δεκτές, υποχρεούται σε απόδοση του μισθίου (χώρου) μετά από την απόφαση της Σχολικής Επιτροπής και την καταγγελία της σύμβασης, μέσα σε προθεσμία που δεν μπορεί να ξεπερνά τις δέκα (10) μέρες από την κοινοποίηση της απόφασης.

Η περίληψη της διακήρυξης θα σταλεί για δημοσίευση σε δύο τοπικές εφημερίδες και θα τοποθετηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου. Θα πρέπει να έχουν εξασφαλιστεί οι προϋποθέσεις καταλληλότητας του χώρου του κυλικείου, προκειμένου να εκδοθεί η απαραίτητη άδεια λειτουργίας από το Δήμο σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η απόφαση αυτή πήρε α/α: 29/2020.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως ακολούθως

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.  
Λιθοξόου Χαρίκλεια

Τα Μέλη  
Υπογραφές

Ακριβές Αντίγραφο  
Η Αντιπρόεδρος  
Λιθοξόου Χαρίκλεια