



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΕΙΔΙΚΟΣ ΔΙΑΒΑΘΜΙΔΙΚΟΣ
ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΝΟΜΟΥ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΕΔΡΑ: Άντερσεν 6 και Μωραΐτη 90,
 115 25 Αθήνα
Δ/ΝΣΗ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
 Τηλ. : 213 214 8 330, Fax: 213 2148 328
 email: soulioti@edsna.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα, 02/09/2021

Αρ. Πρωτ. 10798

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΜΕΒΑ ΔΗΜΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ-ΠΙΚΕΡΜΙΟΥ ΚΑΙ ΟΜΟΡΩΝ ΔΗΜΩΝ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΔΣΝΑ

Γ ν ω σ τ ο π ο ι ε ί ό τ ι :

Προκηρύσσει δημόσια, μειοδοτική, προφορική δημοπρασία για την αγορά ακινήτου για τη δημιουργία ΜΕΒΑ Δήμου Ραφήνας Πικερμίου και Όμορων Δήμων.

Το προσφερόμενο ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί για τη δημιουργία Μονάδας Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων Δήμου Ραφήνας Πικερμίου και Όμορων Δήμων για τη διαχείριση των προδιαλεγμένων βιοαποβλήτων των Δήμων Μαρκοπούλου Μεσογαίας, Ραφήνας Πικερμίου, Σπάτων Αρτέμιδας και Παιανίας, σύμφωνα με όσα ειδικότερα προβλέπονται στη με αρ. πρωτ. 3152/4.3.2021 Προγραμματική Σύμβαση του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 ανάμεσα στους ανωτέρω Δήμους και τον ΕΔΣΝΑ.

Η διαδικασία θα διεξαχθεί σε δύο φάσεις. Στην Α' φάση θα υποβληθούν γραπτές προσφορές Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της Διακήρυξης και μέχρι την 27.9.2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00, προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που αναφέρονται αναλυτικά στη διακήρυξη. Η αρμόδια Επιτροπή Καταλληλότητας του ΠΔ 270/1981 θα ελέγξει τις υποβληθείσες προσφορές και όσες κριθούν κατάλληλες, θα συμμετάσχουν στη Β' φάση της διαδικασίας, δηλαδή στη διεξαγωγή της δημοπρασίας σε ημέρα και ώρα

που θα οριστεί μετά από Πρόσκληση του Προέδρου του ΕΔΣΝΑ. Κριτήριο ανάθεσης της δημοπρασίας είναι η χαμηλότερη Συνολική Προσφορά σύμφωνα με τον μαθηματικό τύπο της διακήρυξης.

Το ακίνητο θα πρέπει μεταξύ άλλων να βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ραφήνας Πικερμίου, να έχει επαρκή έκταση για την χωροθέτηση Μονάδας Επεξεργασίας Βιοαποβλήτων: 20 - 25 στρέμματα και να βρίσκεται εντός επιτρεπόμενης θεσμοθετημένης χρήσης γης για την εγκατάσταση ΜΕΒΑ.

Η ανώτατη προσφερόμενη τιμή δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει το ποσόν των 7.050.000 €. Προσφορά που υπερβαίνει το ως άνω ποσόν απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Για τη συμμετοχή στη Β' φάση της δημοπρασίας απαιτείται η προσκόμιση εγγυητικής επιστολής ποσού 20.000 €.

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να ανήκει, κατά την ημέρα υποβολής της προσφοράς, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στον συμμετέχοντα στο διαγωνισμό. Το ακίνητο πρέπει, κατά την ημέρα υπογραφής του συμβολαίου αγοραπωλησίας και κατά την ημέρα μεταγραφής στο υποθηκοφυλακείο να είναι ελεύθερο μισθώσεως ή χρησιδανείου να είναι ελεύθερο παντός πραγματικού ή νομικού ελαττώματος, βάρους, χρέους, κληρονομικού ή άλλου δικαιώματος, διεκδίκησης, ρυμοτομίας, απαλλοτρίωσης, αμφισβήτησης, υποθήκης και προσημείωσης υποθήκης. Επίσης, κατά την ημέρα υπογραφής του συμβολαίου αγοραπωλησίας δεν θα πρέπει για το προσφερόμενο ακίνητο, να οφείλονται φόροι δημόσιοι ή δημοτικοί ή αποζημιώσεις ή να υπάρχουν πολεοδομικές εκκρεμότητες.

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης είναι ανηρτημένο στην ιστοσελίδα του ΕΔΣΝΑ και στον πίνακα ανακοινώσεων του ΕΔΣΝΑ. Πληροφορίες δίνονται από τη Δ.νση Οικονομικών Υπηρεσιών 213 214 8330.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΔΣΝΑ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΚΚΑΛΗΣ
ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ